

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

**El valor de las exportaciones de Materiales de Construcción en España crece un 1,7% en el primer trimestre del año, este crecimiento es el primero después de treinta y cinco meses de caídas. (Pág. 4)**

**Además, el interanual vuelve a la senda positiva, un 1%, después de encadenar treinta meses en negativo**

*Por su parte, las importaciones crecen, en el primer trimestre del año, un 2,1%, que arrojan un saldo comercial de 853 millones de euros, un 0,6%% inferior al registrado en el mismo mes del año anterior. (Pág. 4)*

*En términos reales, descontando el efecto precio, el inicio del año muestra una contracción tanto de las exportaciones (-0,9%) como de las importaciones (-0,6%). (Pág.4)*

**La compraventa de vivienda nueva desciende en marzo un -5,3% respecto al mismo mes del año pasado; la tasa interanual desciende hasta el 5,3% y aun mantiene tasas positiva. (Pág.14).**

**Índice de Precios Industriales repunta hasta el 8,3% en abril, en marzo, impulsado principalmente por la energía, cuya tasa alcanza el 22,3%, mientras que el índice sin energía se sitúa en el 1,4%. Un 70% del incremento del índice es debido a la subida de los costes energéticos. (Pág.11)**

**Actualizamos al mes de mayo los índices de precios de energía, a abril los de materiales de construcción y transporte a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.8)**

**El consumo de cemento acelera su crecimiento y aumenta un 13,2% en abril. (Pág.5)**

**Las ventas de lanas minerales aislantes en España crecen un 9,3 % en 2025 y consolidan tres años de avance. (Pág.7)**

## Mayo 2026

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



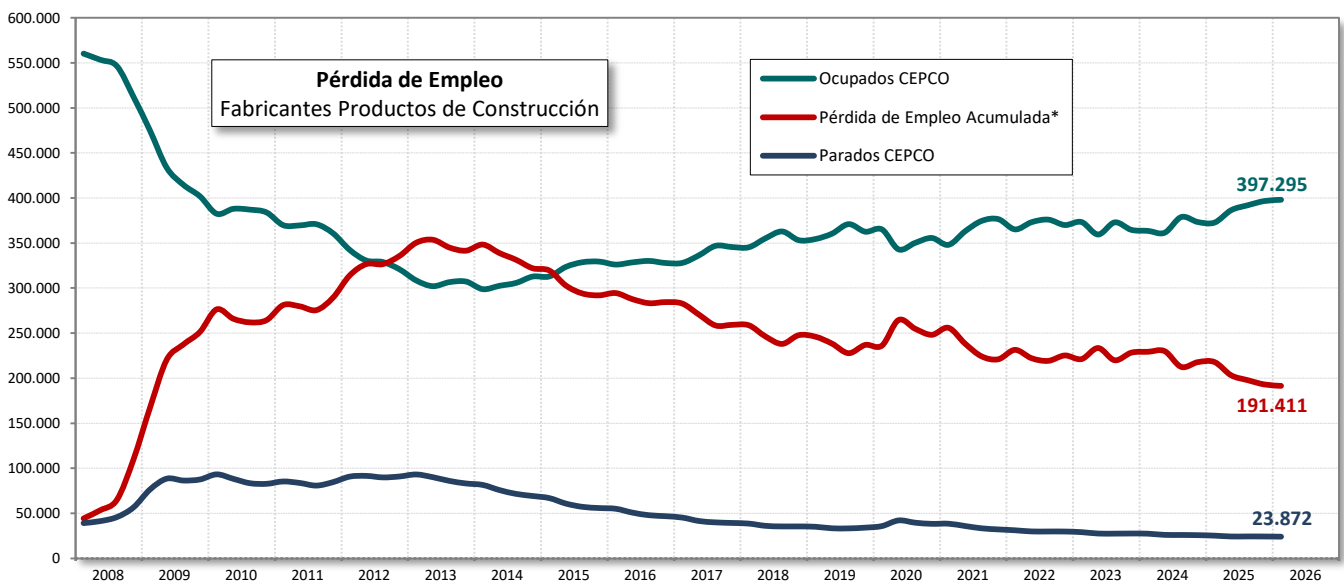
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. Abril 2026	3
Pérdida de Empleo. Primer Trimestre 2026	3
Tasa de Paro. Primer Trimestre 2026	3
Empresas 2025.	3
<b>Comercio Exterior</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. Enero-Marzo	4
Exportación y saldo comercial por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Marzo	4
Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Marzo 2026	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Marzo 2026	5
Consumo de Cemento. Abril 2026	5
Producción Hormigón. Ejercicio 2025	6
Consumo de Prefabricados de Hormigón. Ejercicio 2025	6
Lanas Minerales. Ejercicio 2025	7
<b>Índices de precios</b>	<b>8</b>
Energía. Mayo 2026	8
Transporte. Abril 2026	8
Materiales de Construcción. Abril 2026	9
Índice de Precios Industriales. Abril 2026	11
<b>Vivienda</b>	<b>12</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Febrero 2026	12
Rehabilitación y Reforma. Febrero 2026	13
Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Marzo 2026	14
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2026	14
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Cuarto Cuatrimestre 2025	14
Inversión en Vivienda	14
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2025	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Año 2025	15
<b>Características Esenciales de la Población y las Viviendas</b>	<b>16</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	16
Proyección Hogares 2024-2039	16
<b>Indicadores de Sentimiento económico y Confianza</b>	<b>17</b>
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Mayo 2026	17
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Mayo 2026	17
Confianza Empresarial; INE. Segundo Trimestre 2026	17
Confianza Empresas ASEFAVE. Abril 2026	17
<b>Morosidad</b>	<b>18</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2024	18
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Trimestre 2026	18
Deudores concursados por actividad económica. Primer trimestre 2026	18
<b>Previsiones económicas y otros indicadores</b>	<b>19</b>
Previsiones económicas para España. CEOE; Mayo 2026	19
Previsiones España 2026-2027; FUNCAS; Marzo 2026	20
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Mayo 2026	20

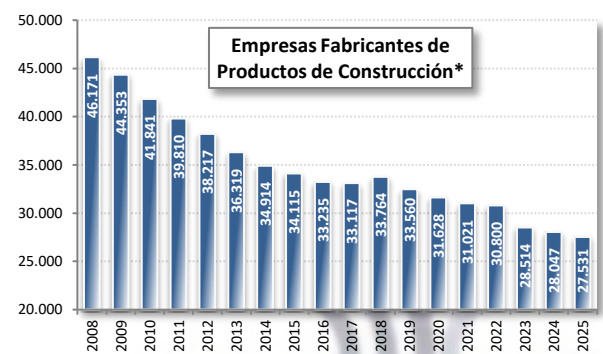
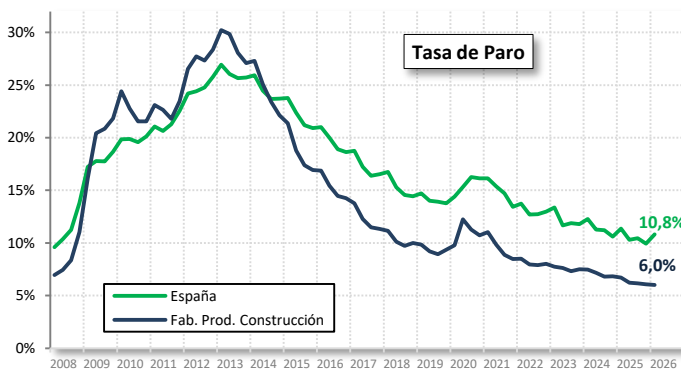
## Empleo

La actividad económica española cerró el mes de abril con 2.357.044 de parados de los cuales la industria española arroja 182.306 desempleados y 23.412 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un ligero descenso del 1,7% respecto al mes de marzo, una variación interanual del -5,0%, 1.230 parados menos que en abril de 2025. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,8% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



\*Actualización 11/12/25

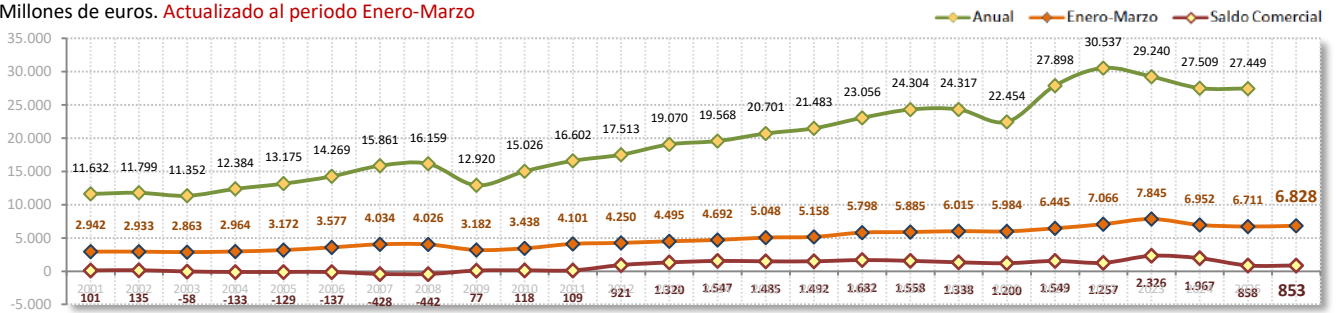
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

**Nota metodológica:** Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

## Comercio exterior

### Exportaciones materiales y productos para la construcción.

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Marzo



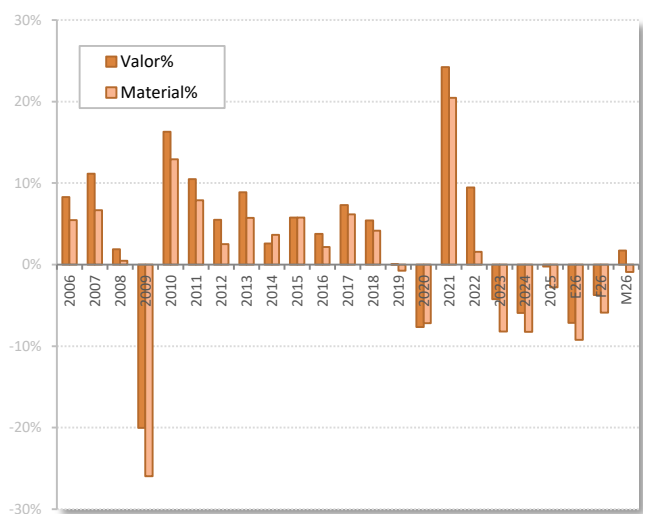
### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción.

Miles de euros. Actualizado al periodo Enero-Marzo

Sector Exportador	2026	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	283.553	85.980
Vidrio	242.744	17.910
Azulejos y Baldosas	799.551	772.024
Ladrillos y Tejas	21.904	16.223
Sanitarios y otros productos cerámicos	84.413	-4.539
Cemento	78.117	56.747
Cal, yeso y sus elementos	61.776	54.960
Prefabricados de hormigón	27.780	11.644
Hormigón y Morteros	17.835	14.391
Otros hormigón, yeso y cemento	138.298	111.675
Piedra	145.747	122.222
Otros prod. minerales no metálicos	79.638	-19.033
Tubos, grifería, válvulas y equipos	978.451	-275.027
Estructuras metálicas	547.504	306.469
Carpintería metálica	44.032	11.507
Trefilado y otros productos metálicos	840.961	157.321
Electricidad e iluminación	1.178.705	41.038
Productos Químicos	901.859	-660.303
Plásticos	151.226	536
Madera	204.000	31.305
<b>Total</b>	<b>6.828.094</b>	<b>853.053</b>

### Crecimiento exportación de materiales y productos de construcción: Valor y Material

Actualizado al periodo Enero-Marzo



Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

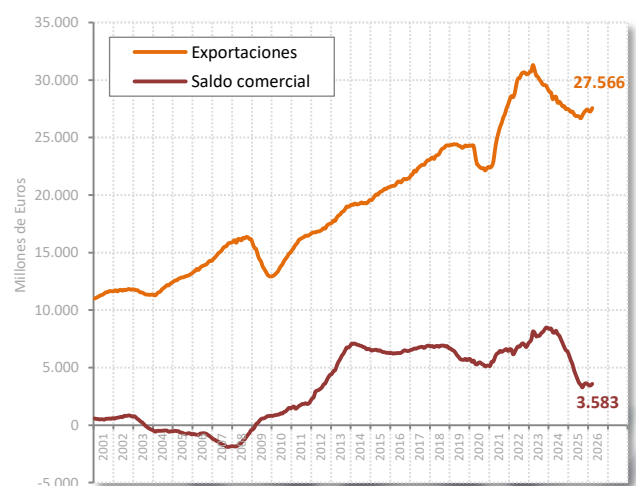
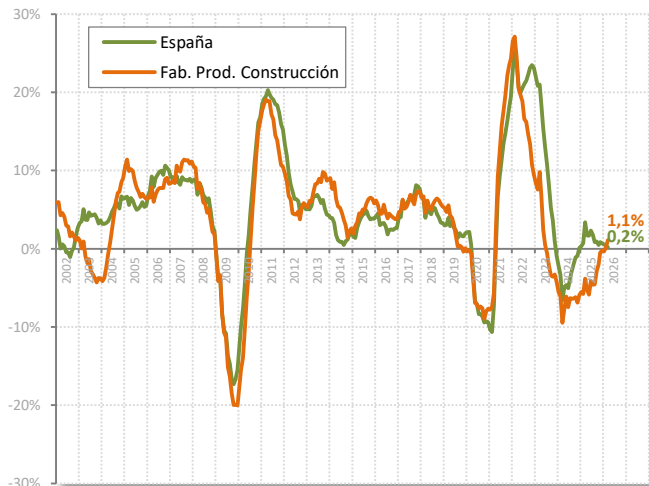
C/ San Bernardo 22, 1º - 28015, Madrid

Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Marzo 2026



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

## Producción

### Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial (IPI) corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en marzo una variación del 1,8% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 2,7 puntos superior a la registrada en febrero.

La serie original del IPI experimentó una variación anual del 2,1%. Esta tasa fue 3,4 puntos superior a la del mes de febrero.

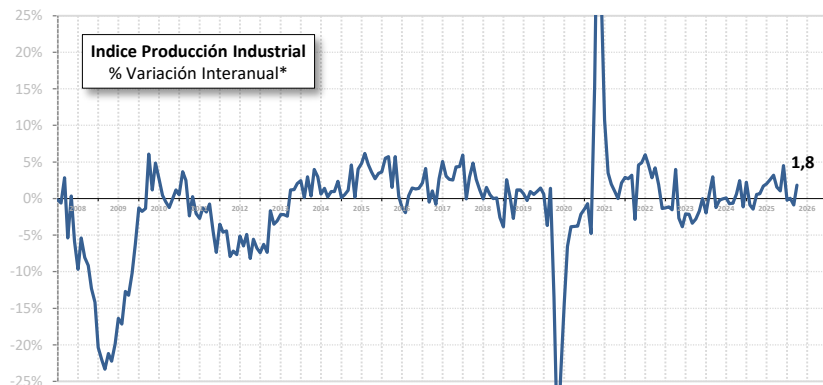
Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de consumo no duradero presentó la mayor tasa anual (4,2%). Por el contrario, Bienes de consumo duradero registró la tasa más baja (-6,6%).

La variación mensual del Índice de Producción Industrial entre los meses de marzo y febrero, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del 2,3%. Esta tasa fue 2,4 puntos superior a la observada en febrero.

Por sectores, Bienes intermedios presentó la tasa mensual más positiva (3,1%) y Bienes de consumo duradero registró el mayor descenso (-0,5%).

La tasa anual de la producción industrial aumentó respecto a marzo de 2025 en nueve comunidades autónomas y disminuyó en las otras ocho.

Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	11,3%
Industria de la madera	5,3%
Industria química	6,1%
Caucho y plásticos	5,3%
Minerales no metálicos	4,8%
Hierro, acero y ferroaleaciones	-6,3%
Productos metálicos	2,9%
Material y equipo eléctrico	-0,4%
Maquinaria y equipo mecánico	-3,3%
Suministro de energía	-3,6%



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE y elaboración propia

### Consumo de Cemento. Abril 2026

El consumo de cemento en España registró en abril de 2026 un crecimiento del 13,2% respecto al mismo mes del año anterior, alcanzando un volumen próximo a 1,4 millones de toneladas, según los últimos datos publicados por Oficemen. Este comportamiento permite consolidar la recuperación iniciada durante el ejercicio anterior y sitúa el crecimiento acumulado del primer cuatrimestre en torno al 9,6%, con más de 5,3 millones de toneladas consumidas.

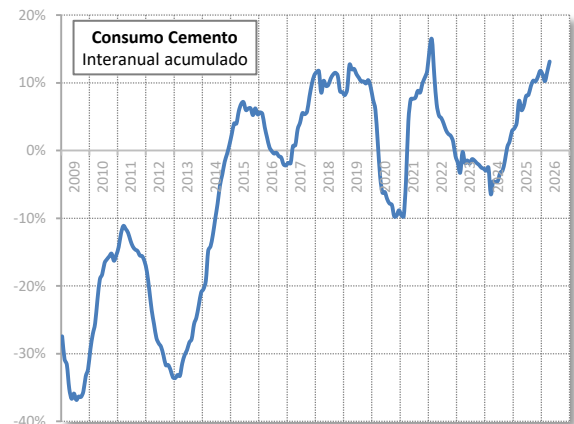
La evolución positiva del consumo continúa apoyándose principalmente en el dinamismo de la obra civil y en el mantenimiento de la actividad residencial, especialmente en segmentos vinculados a nueva vivienda y actuaciones de rehabilitación. Asimismo, la ejecución de proyectos asociados a inversión pública y fondos europeos sigue actuando como uno de los principales motores de demanda para los materiales básicos de construcción.

En términos de tendencia, el consumo acumulado en año móvil mantiene tasas positivas superiores al 6%, reflejando una consolidación progresiva de la actividad constructora tras varios ejercicios de recuperación gradual. No obstante, el sector continúa señalando la existencia de importantes condicionantes estructurales que limitan la capacidad efectiva de ejecución de obra, entre ellos la escasez de mano de obra cualificada y determinadas dificultades administrativas y de gestión de proyectos.

A ello se suma un entorno todavía condicionado por la volatilidad de costes energéticos y logísticos, especialmente relevante para industrias intensivas en energía como la cementera. Aunque la evolución reciente de los precios energéticos muestra una cierta estabilización respecto a los máximos alcanzados en ejercicios anteriores, persiste un elevado grado de incertidumbre derivado del contexto geopolítico internacional.

En este escenario, el comportamiento del consumo de cemento continúa configurándose como uno de los principales indicadores adelantados de la actividad del sector de la construcción, manteniendo una evolución positiva en el inicio de 2026, aunque previsiblemente con una progresiva moderación de las tasas de crecimiento conforme avance el ejercicio.

Fuente: Oficemen



## Consumo de Prefabricados de Hormigón. Ejercicio 2025

ANDECE ha publicado los datos de consumo correspondientes al ejercicio 2025, que reflejan una evolución positiva del sector, con un incremento del 8% respecto al año anterior. Este crecimiento confirma la tendencia de recuperación de la actividad constructiva y el papel cada vez más relevante de los sistemas industrializados en el conjunto del sector.

El comportamiento del consumo de prefabricados de hormigón presenta, no obstante, una notable heterogeneidad territorial. Varias Comunidades Autónomas han registrado incrementos especialmente significativos, con crecimientos a doble dígito en Comunidad Valenciana (+32%), Cantabria (+26%), Navarra (+22%), Andalucía (+14%), Cataluña (+14%) y Asturias (+12%).

En un segundo grupo se sitúan aquellas regiones que también presentan evolución positiva, aunque más moderada, como Baleares (+8%), Canarias (+7%), Madrid (+5%) y Extremadura (+4%). En estos territorios, el crecimiento refleja una consolidación progresiva de la demanda, en línea con la estabilización del ciclo constructivo.

Por el contrario, algunas Comunidades Autónomas han experimentado descensos en el consumo, como Castilla-La Mancha (-8%), Murcia (-8%), Castilla y León (-6%) y País Vasco (-5%). Asimismo, Aragón, Galicia y La Rioja mantienen niveles similares a los registrados en 2024, lo que apunta a una situación de estabilidad sin crecimiento significativo.

Fuente: ANDECE

COMUNIDAD AUTÓNOMA	% ENE-DIC 2025/2024
ANDALUCÍA	14%
ARAGÓN	0%
ASTURIAS	12%
BALEARES	8%
C. VALENCIANA	32%
CANARIAS	7%
CANTABRIA	26%
CASTILLA LA MANCHA	-8%
CASTILLA LEÓN	-6%
CATALUÑA	14%
EXTREMADURA	4%
GALICIA	0%
LA RIOJA	0%
MADRID	5%
MURCIA	-8%
NAVARRA	22%
PAÍS VASCO	-5%
<b>Total general</b>	<b>8%</b>

## Producción de Hormigón. Ejercicio 2025

El sector del hormigón preparado en España cerró 2025 con una producción de 30 millones de metros cúbicos, lo que supone un incremento del 10,1% respecto al año anterior y el mejor registro desde 2011. Este resultado consolida un ciclo de crecimiento sostenido, con doce trimestres consecutivos en positivo, reflejo de una recuperación estructural de la actividad tras el ajuste de años anteriores. Destaca especialmente el comportamiento del cuarto trimestre, con 7,7 millones de m<sup>3</sup> producidos (+13,6% interanual), configurándose como el mejor dato trimestral en más de una década.

El dinamismo del sector se sustenta en dos pilares principales. Por un lado, la obra pública, cuya licitación alcanzó en 2025 los 32.837 millones de euros (+11,4% interanual), con un peso predominante de la obra civil, aunque con una progresiva recuperación de la edificación. Por otro, la demanda estructural de vivienda continúa actuando como soporte de la actividad, en un contexto de necesidad sostenida de nueva oferta residencial. No obstante, la caída del 10% en los visados de obra nueva introduce un elemento de cautela como indicador adelantado de la evolución futura.

### Comportamiento territorial

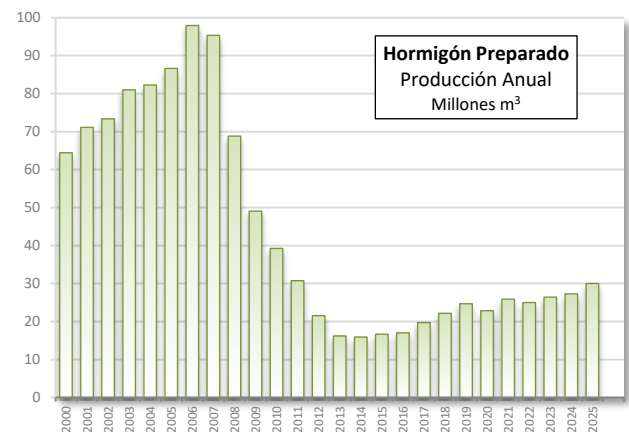
El crecimiento presenta un carácter generalizado, con 16 comunidades autónomas registrando tasas positivas. Andalucía lidera el avance del sector, con un incremento del 31% en el cuarto trimestre, seguida de Comunidad Valenciana (+27,3%), impulsada en parte por actuaciones de reconstrucción. También destacan Aragón, Asturias, Navarra, Cantabria y País Vasco, consolidando una base de crecimiento territorial amplia y diversificada.

En contraste, los principales mercados, como Madrid (+3,2%) y Cataluña (+0,4%), muestran una evolución más contenida en el conjunto del año, mientras que Baleares (-4,4%) y Extremadura (-6,7%) son las únicas comunidades en negativo, reflejando una cierta heterogeneidad en la intensidad del ciclo.

### Limitaciones y riesgos

A pesar de la solidez de los indicadores de actividad, el sector enfrenta restricciones relevantes que condicionan su capacidad de crecimiento. La escasez de mano de obra se configura como el principal cuello de botella, afectando directamente a los ritmos de

Fuente: ANEFHOP



ejecución de obra y limitando la conversión de la demanda en producción efectiva.

A esta limitación se suman las tensiones en costes, en un entorno aún condicionado por la incertidumbre geopolítica, con impacto potencial en variables clave como la energía, el transporte y los materiales. Aunque se observa cierta estabilización de la inflación, el sector mantiene una visión prudente y descarta dar por cerrado el ciclo inflacionario.

### Perspectivas para 2026

De cara a 2026, el sector afronta un escenario de crecimiento moderado, en un contexto macroeconómico relativamente más favorable que el europeo, pero condicionado por limitaciones internas. La demanda potencial, impulsada por la vivienda y las infraestructuras, se mantiene elevada; sin embargo, persiste una brecha significativa entre la actividad prevista y la efectivamente ejecutada.

En este sentido, la capacidad de ejecución —determinada por la disponibilidad de mano de obra y la eficiencia en la gestión de proyectos— se consolida como el principal factor crítico a corto plazo. Asimismo, la evolución de los costes y el contexto geopolítico seguirán siendo variables clave a monitorizar por su impacto directo en la rentabilidad del sector.

## Lanas Minerales. Ejercicio 2025

El mercado español de lanas minerales aislantes mantuvo en 2025 una evolución claramente positiva, consolidando la senda de crecimiento iniciada en ejercicios anteriores y reforzando el papel estratégico de las soluciones de aislamiento en la transición energética y la mejora de la eficiencia del parque edificatorio español. Según los datos publicados por AFELMA, las ventas de lana de vidrio y lana de roca alcanzaron los 3,94 millones de metros cúbicos, lo que supone un incremento del 9,3% respecto al año anterior. Asimismo, la facturación sectorial superó los 313 millones de euros, un 10,4% más que en 2024.

La evolución acumulada de los últimos ejercicios confirma una tendencia sostenida al alza. Entre 2023 y 2025, el volumen comercializado aumentó un 18,2%, mientras que la facturación creció un 20,9%, reflejando tanto el incremento de la actividad constructiva y rehabilitadora como una mayor incorporación de soluciones de aislamiento en los edificios.

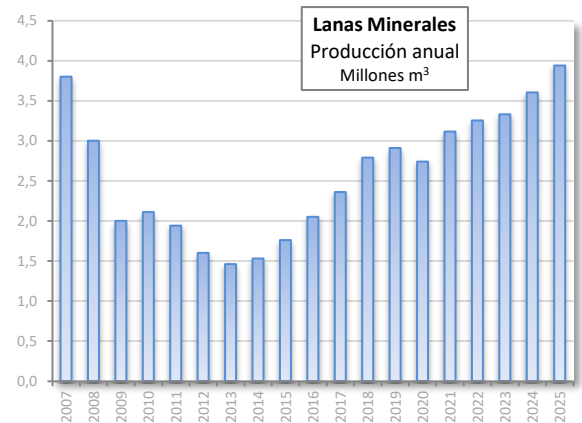
Este comportamiento se produce en un contexto marcado por el impulso de la rehabilitación energética, el endurecimiento de los requisitos normativos en materia de eficiencia energética y descarbonización, así como por la creciente necesidad de mejorar el confort térmico y acústico de los edificios. En este sentido, AFELMA destaca que el aislamiento ha dejado de considerarse un elemento accesorio para convertirse en un componente esencial en las estrategias de mejora del parque edificado.

La asociación sectorial subraya igualmente la importancia de las denominadas medidas pasivas, orientadas a reducir la demanda energética de los edificios mediante actuaciones sobre la envolvente. Estas soluciones permiten disminuir el consumo energético necesario para mantener condiciones adecuadas de habitabilidad y confort, contribuyendo además a reducir la presión sobre las infraestructuras energéticas y a mejorar la resiliencia energética de los hogares.

El crecimiento del sector también se apoya en las políticas públicas vinculadas a la rehabilitación y eficiencia energética, tanto a nivel nacional como europeo. Instrumentos como el futuro Plan Estatal de Vivienda 2026-2030 o el Plan Social para el Clima pueden favorecer la continuidad de esta tendencia, impulsando inversiones destinadas a la mejora energética de viviendas y edificios, especialmente en hogares vulnerables.

Desde una perspectiva sectorial, la evolución de las lanas minerales confirma el creciente peso de las actuaciones de rehabilitación energética y la adaptación progresiva del sector de la edificación a los objetivos europeos de sostenibilidad, eficiencia energética y descarbonización. El comportamiento positivo de este subsector constituye además un indicador adelantado de la actividad vinculada a la mejora de la envolvente edificatoria y a la incorporación de soluciones constructivas de mayor valor añadido.

Fuente: AFELMA



### CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

## La certificación que impulsa tus proyectos

AENOR acompaña al sector de la Construcción con soluciones de certificación reconocidas, que aportan confianza, diferenciación y alineación con las expectativas del mercado y los exigentes criterios europeos ESG.

Desde la **Marca AENOR N**, garantía de calidad y seguridad, hasta **AENOR N Sostenible**, con más de 20 indicadores ESG, y la **Certificación AENOR Edificio Sostenible**, alineada con Level(s) y la Taxonomía Verde Europea.

AENOR

AENOR

AENOR  
EDIFICIO  
SOSTENIBLE

Más información

Construye valor. Certifica confianza.

## Índices de precios

### Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2026	May	42,44	46,17	50,08	-3,00		210,00	
	Abr	38,73	44,12	49,17	-7,51	42,44	157,47	180,1
	Mar	31,79	51,86	62,51	-10,00	41,71	250,00	176,4
	Feb	28,48	31,68	40,04	-4,00	16,41	187,10	142,0
	Ene	28,72	35,02	42,17	-0,50	71,67	200,00	139,0
2025	Dic	26,56	27,72	29,19	0,50	77,90	165,50	141,1
	Nov	28,91	30,17	31,12	-0,45	58,65	170,01	144,1
	Oct	30,49	31,17	32,22	-2,64	75,78	230,00	140,2
	Sep	31,09	31,80	32,39	-0,62	61,04	215,00	141,1
	Ago	30,91	32,56	34,81	-5,00	68,44	170,00	141,6
	Jul	32,40	33,91	35,64	-1,01	70,01	175,49	142,8
	Jun	33,49	36,58	41,66	-6,01	72,60	210,00	136,8
	May	30,55	34,01	36,09	-15,00	16,93	134,99	136,8
	Abr	30,34	33,85	40,34	-6,01	26,81	170,01	140,6
	Mar	38,84	41,51	46,23	-5,21	53,03	197,25	145,4
	Feb	42,98	50,39	57,05	3,52	108,31	240,00	149,9
Ene	45,02	48,10	51,63	0,00	96,69	225,00	148,7	
2024	Dic	41,27	46,12	50,66	0,44	111,24	181,00	143,6
	Nov	39,07	44,29	48,12	3,32	104,43	193,00	141,0
	Oct	38,67	40,33	44,18	-0,01	68,54	181,00	138,4
	Sep	34,60	36,64	41,09	-0,79	72,62	176,21	138,2
	Ago	36,17	38,46	40,23	-0,95	91,05	165,01	145,0
	Jul	30,76	32,53	37,33	-1,01	72,31	142,48	149,3
	Jun	33,49	34,64	35,48	-2,00	50,08	175,55	146,7
	May	29,17	31,78	35,42	-1,29	30,04	120,00	150,1

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

**Nota Metodológica:** Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

### Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2026	2025				2024				2023				2022			
	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Total	182,3	182,8	181,1	183,4	171,6	176,5	179,0	174,2	171,0	177,8	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7
≤50Km	185,7	184,5	187,4	184,1	165,5	182,4	179,3	171,5	173,3	181,0	178,1	181,6	172,0	173,3	169,5	161,2	153,4
51 – 100Km	178,3	182,8	172,4	178,1	162,4	171,6	167,6	166,0	169,1	172,4	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7
101 – 200 Km	171,3	166,7	165,2	167,6	160,0	162,7	164,9	162,5	157,4	163,7	166,9	160,0	161,2	168,1	158,9	153	144,9
201 – 300 Km	178,7	171,6	170,6	172,4	172,3	165,4	166,6	167,3	166,5	174,1	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3
>300Km	181,4	181,4	181,1	181,4	174,3	176,3	176,1	175,2	174,7	176,2	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2026	1.530	1.276	1.683	1.877								
2025	2.204	1.691	1.351	1.335	1.373	2.015	1.684	1.472	1.289	1.308	1.438	1.528
2024	2.128	2.165	1.820	1.803	2.503	3.439	3.600	3.186	2.435	2.093	2.256	2.373
2023	1.038	981	916	1.007	984	964	977	1.032	887	928	1.023	1.230
2022	5.067	4.939	4.587	4.243	4.162	4.220	4.061	3.472	2.344	1.803	1.390	1.130
2021	2.854	2.840	2.629	2.830	3.342	3.713	4.038	4.308	4.584	4.600	4.562	4.847
2020	996	914	893	851	866	983	1.050	1.181	1.377	1.468	1.877	2.374

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghái Shipping Exchange.

## Materiales de construcción

(Base Enero 2021=100)

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO
2026	Abr	134,00	153,98	152,09	155,09	143,62	122,81	138,47	152,09	144,35
	Mar	133,94	153,71	146,49	154,86	143,02	121,08	136,85	146,49	140,58
	Feb	133,47	152,86	144,87	153,72	141,83	120,80	136,19	144,87	138,77
	Ene	131,06	148,65	147,05	152,74	139,25	119,63	133,88	147,05	139,30
2025	Dic	129,02	145,73	136,11	147,12	136,89	120,18	131,14	136,11	138,32
	Nov	129,24	146,21	139,69	146,56	136,94	119,98	130,78	139,69	138,98
	Oct	128,88	146,61	137,14	146,51	137,11	119,77	130,55	137,14	138,83
	Sep	128,81	145,93	138,90	146,42	137,19	120,25	130,40	138,90	138,64
	Ago	128,54	147,40	137,84	146,43	138,05	120,58	130,56	137,84	138,90
	Jul	128,61	147,73	139,89	146,20	137,91	120,44	129,84	139,89	138,14
	Jun	128,87	145,76	140,19	145,68	136,75	120,56	129,30	140,19	137,69
	May	128,93	146,04	142,93	146,24	137,06	120,85	129,16	142,93	137,65
	Abr	129,05	145,05	141,13	145,68	136,32	120,85	129,22	141,13	137,13
	Mar	128,68	145,35	142,97	145,70	136,44	121,04	129,04	142,97	135,82
	Feb	127,51	144,61	143,18	144,30	135,86	120,90	127,70	143,18	136,75
	Ene	126,91	142,36	137,04	143,75	133,18	120,84	127,40	137,04	125,84
2024	Dic	123,83	141,86	137,25	139,41	132,26	121,67	126,96	137,25	130,36
	Nov	123,16	142,14	138,32	139,52	133,77	121,56	127,00	138,32	131,92
	Oct	123,11	141,98	138,25	139,28	131,39	121,09	127,02	138,25	132,10
	Sep	122,38	143,85	138,24	138,92	132,43	121,68	126,93	138,24	131,96
	Ago	123,11	143,09	138,60	139,33	133,38	121,49	126,89	138,60	130,01
	Jul	122,77	143,36	139,61	138,90	132,48	121,34	127,21	139,61	130,62
	Jun	124,23	143,39	135,99	139,09	133,95	121,25	127,02	135,99	131,37
	May	123,73	144,34	136,39	139,33	133,99	121,12	127,01	136,39	130,82
Abr	124,14	144,41	136,41	138,87	132,78	120,81	126,80	136,41	130,53	

		ACERO	MADERA	SINTETICOS	ASFALTICOS	CAUCHO	VIDRIO PLANO	VIDRIO HUECO	CARP. MADERA	CARP. METALICA
2026	Abr	104,95	121,52	114,64	140,57	114,94	122,47	134,62	121,52	123,20
	Mar	101,69	120,89	109,08	128,10	113,97	119,02	135,10	120,89	122,63
	Feb	99,94	120,76	107,25	123,54	113,60	118,19	133,92	120,76	122,38
	Ene	99,70	120,75	106,68	122,52	113,30	118,54	133,45	120,75	121,66
2025	Dic	98,16	120,23	108,02	122,27	113,30	118,23	135,33	120,23	120,73
	Nov	98,40	120,48	109,14	122,62	113,22	123,49	133,91	120,48	121,21
	Oct	98,42	120,27	109,30	122,35	113,10	125,21	133,13	120,27	120,62
	Sep	100,01	120,29	109,99	123,29	113,12	122,69	133,04	120,29	121,09
	Ago	100,84	120,26	110,38	124,65	113,48	125,69	133,82	120,26	120,54
	Jul	102,06	120,29	111,11	125,57	113,25	124,40	132,93	120,29	120,75
	Jun	103,94	119,03	111,64	124,31	113,18	125,68	133,26	119,03	120,87
	May	103,71	119,00	108,39	125,04	113,49	123,36	133,54	119,00	121,14
	Abr	104,31	118,26	108,95	126,95	113,35	116,00	131,63	118,26	121,71
	Mar	102,66	118,59	111,51	127,96	113,24	108,89	132,09	118,59	121,48
	Feb	102,50	119,49	108,36	127,58	113,24	104,69	132,47	119,49	121,45
	Ene	100,92	120,11	108,93	125,41	113,39	100,88	138,89	120,11	121,59
2024	Dic	100,50	119,24	108,13	124,31	112,33	105,61	136,80	119,24	121,15
	Nov	100,02	119,05	108,66	125,37	112,00	105,39	136,46	119,05	121,44
	Oct	101,97	119,47	109,63	121,86	111,95	105,25	138,13	119,47	121,68
	Sep	103,99	118,96	110,45	124,17	111,11	104,44	136,80	118,96	121,56
	Ago	104,58	119,48	110,40	126,04	111,19	106,00	137,17	119,48	121,71
	Jul	104,42	119,77	110,65	125,25	111,01	106,69	137,37	119,77	121,54
	Jun	106,06	119,22	109,89	125,84	110,82	104,58	137,69	119,22	121,36
	May	104,25	118,62	110,68	127,03	110,91	104,05	137,81	118,62	121,37
Abr	106,22	119,24	110,01	125,83	110,81	104,53	137,67	119,24	121,63	

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS	
2026	Abr	<b>127,74</b>	<b>115,42</b>	<b>136,74</b>	<b>115,75</b>	<b>101,88</b>	<b>109,61</b>	<b>115,58</b>	<b>126,85</b>	
	Mar	127,50	115,35	136,74	117,40	100,01	109,55	115,99	126,42	
	Feb	127,06	114,98	136,74	117,38	101,13	109,57	114,29	122,88	
	Ene	126,81	114,86	136,74	117,24	102,31	110,39	113,75	120,95	
2025	Dic	125,47	113,70	136,67	116,97	102,01	108,28	111,23	116,15	
	Nov	124,89	113,66	136,67	114,70	102,00	108,39	111,09	114,05	
	Oct	125,23	113,50	136,67	114,75	102,89	109,28	110,20	113,94	
	Sep	125,45	114,21	136,67	114,77	103,56	109,28	110,90	111,23	
	Ago	125,43	114,21	136,67	114,56	103,56	109,28	113,70	111,81	
	Jul	125,89	114,21	136,67	114,52	104,02	109,21	113,66	111,91	
	Jun	125,79	114,45	136,67	113,52	103,92	109,21	113,51	112,47	
	May	125,76	114,20	136,67	114,36	103,88	109,21	113,67	112,78	
	Abr	125,28	113,81	136,67	114,12	104,19	109,21	114,57	112,53	
	Mar	126,42	113,79	136,67	114,17	104,21	108,58	114,57	113,58	
	Feb	125,74	113,62	136,67	113,54	101,41	108,58	114,27	113,20	
	Ene	123,54	113,11	136,67	113,78	101,51	108,57	114,09	112,76	
	2024	Dic	122,83	113,08	136,67	112,67	103,47	113,46	112,96	111,91
		Nov	122,46	113,08	136,67	111,71	103,47	113,92	112,57	111,83
		Oct	122,79	113,06	136,67	111,32	103,47	113,46	112,56	112,01
		Sep	122,57	113,32	136,70	111,59	103,47	113,92	112,45	111,46
Ago		122,85	113,32	136,67	111,42	103,47	113,92	112,57	111,83	
Jul		122,79	113,32	136,67	111,67	103,47	113,49	112,71	112,91	
Jun		123,04	113,27	136,67	111,82	103,47	113,49	112,36	113,07	
May		122,91	113,21	136,67	110,63	103,46	113,49	112,37	111,54	
Abr	123,19	112,26	136,67	112,11	103,39	113,04	113,46	109,83		

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2026	Abr	<b>140,57</b>	<b>126,85</b>	<b>113,48</b>	<b>111,47</b>	<b>104,95</b>	<b>105,40</b>	<b>122,67</b>	<b>110,86</b>	<b>135,35</b>
	Mar	128,10	126,42	113,22	111,48	108,10	105,05	121,99	110,61	131,65
	Feb	123,54	122,88	113,14	111,11	108,01	104,79	122,06	109,95	130,99
	Ene	122,52	120,95	113,28	110,67	104,31	104,52	121,29	110,19	129,72
2025	Dic	122,27	116,15	113,00	110,89	103,57	104,24	119,20	109,02	129,56
	Nov	122,62	114,05	112,94	110,96	105,11	104,24	119,32	108,26	128,28
	Oct	122,35	113,94	112,97	110,97	107,29	104,24	119,40	107,48	128,37
	Sep	123,29	111,23	112,85	110,92	104,96	104,24	119,10	107,54	126,91
	Ago	124,65	111,81	113,27	110,86	108,07	104,24	119,10	107,28	124,31
	Jul	125,57	111,91	113,05	110,97	107,83	104,24	119,18	106,81	124,03
	Jun	124,31	112,47	113,07	111,06	112,29	104,24	119,09	106,64	122,19
	May	125,04	112,78	113,22	110,07	111,00	104,24	118,94	106,63	122,20
	Abr	126,95	112,53	113,17	110,75	111,62	104,24	119,16	106,24	122,01
	Mar	127,96	113,58	114,05	110,77	109,18	104,10	119,18	105,33	119,43
	Feb	127,58	113,20	114,11	110,60	107,23	104,10	119,17	105,27	120,39
	Ene	125,41	112,76	114,01	111,56	109,57	104,33	118,83	105,05	120,20
2024	Dic	124,31	111,91	113,79	111,05	107,82	104,04	116,35	105,27	119,50
	Nov	125,37	111,83	113,78	111,15	107,42	104,04	116,31	105,71	119,06
	Oct	121,86	112,01	113,72	111,22	110,73	104,00	115,93	105,83	118,73
	Sep	124,17	111,46	113,84	111,20	108,49	104,04	116,01	105,70	117,50
	Ago	126,04	111,83	114,16	111,08	111,75	104,04	115,77	105,66	110,99
	Jul	125,25	112,91	114,20	110,93	108,69	104,04	115,99	105,32	110,69
	Jun	125,84	113,07	110,74	110,73	109,79	104,04	115,85	104,84	109,42
	May	127,03	111,54	110,80	110,78	109,65	103,31	115,85	104,85	110,13
Abr	125,83	109,83	111,25	110,56	112,85	103,31	115,70	105,04	107,49	

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2026	Abr	118,09	122,81	122,07	117,33	135,50	114,64	138,47	146,21
	Mar	118,14	121,08	121,82	116,62	136,12	109,08	136,85	146,03
	Feb	117,75	120,80	121,57	115,80	131,91	107,25	136,19	145,58
	Ene	117,78	119,63	121,20	115,54	136,91	106,68	133,88	143,92
2025	Dic	115,80	120,18	119,72	114,26	123,03	108,02	131,14	143,73
	Nov	115,94	119,98	119,38	114,23	115,43	109,14	130,78	143,72
	Oct	115,94	119,77	119,56	114,14	110,14	109,30	130,55	143,72
	Sep	116,18	120,25	119,18	114,14	107,82	109,99	130,40	143,72
	Ago	116,19	120,58	119,27	114,22	103,49	110,38	130,56	143,72
	Jul	116,24	120,44	119,13	113,98	101,02	111,11	129,84	143,72
	Jun	116,27	120,56	119,01	114,09	103,12	111,64	129,30	141,24
	May	116,32	120,85	119,08	114,02	106,40	108,39	129,16	143,64
	Abr	115,60	120,85	118,95	113,75	102,88	108,95	129,22	143,67
	Mar	116,37	121,04	118,86	113,83	111,57	111,51	129,04	143,67
	Feb	116,69	120,90	118,55	113,45	114,06	108,36	127,70	143,41
	Ene	115,89	120,84	116,72	112,80	109,56	108,93	127,40	141,76
2024	Dic	115,24	121,67	115,81	112,58	106,74	108,13	126,96	132,16
	Nov	115,75	121,56	115,58	112,31	106,98	108,66	127,00	132,16
	Oct	115,57	121,09	115,81	112,14	108,61	109,63	127,02	132,16
	Sep	115,35	121,68	116,06	112,23	105,66	110,45	126,93	132,19
	Ago	115,35	121,49	115,74	112,36	103,13	110,40	126,89	132,19
	Jul	116,13	121,34	115,55	112,21	109,75	110,65	127,21	132,19
	Jun	115,96	121,25	115,74	112,52	112,24	109,89	127,02	132,19
	May	116,00	121,12	115,88	112,44	117,45	110,68	127,01	132,19
Abr	116,51	120,81	115,50	112,45	110,58	110,01	126,80	132,19	

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general fue del 8,3% en el mes de abril, 5,2 puntos por encima de la registrada en marzo.

Por destino económico de los bienes, todos los sectores industriales tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general. Entre ellos destacaron:

Energía, con una variación anual del 22,3%, 15,2 puntos por encima de la de marzo. Este comportamiento fue consecuencia del incremento de los precios del Refino de petróleo, frente a la bajada en abril de 2025, y del descenso de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, menor que el del mismo mes del año pasado.

Bienes intermedios, que aumentó su tasa 3,0 puntos, hasta el 3,8%, a causa de la subida de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados,

fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, que disminuyeron en abril del año anterior.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó 1,4 puntos, hasta el 2,6%, y se situó 5,7 puntos por debajo de la del IPRI general.

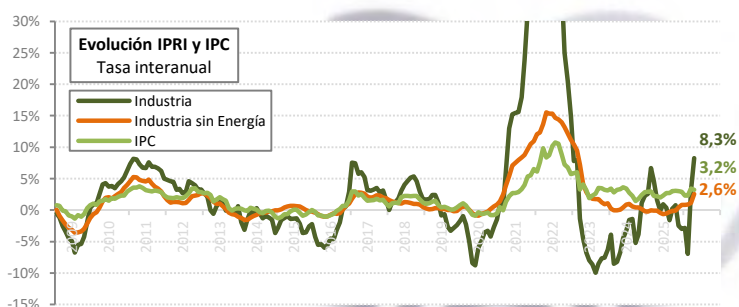
En abril la tasa de variación mensual del IPRI general fue del 1,7%.

El IPRI registró variaciones anuales positivas en todas las comunidades en abril.

Las tasas más altas se dieron en Andalucía (21,8%), Región de Murcia (15,6%) y País Vasco (13,3%).

Por su parte, Aragón (1,3%), Comunidad Foral de Navarra (1,5%) y Extremadura (1,8%) presentaron los menores aumentos.

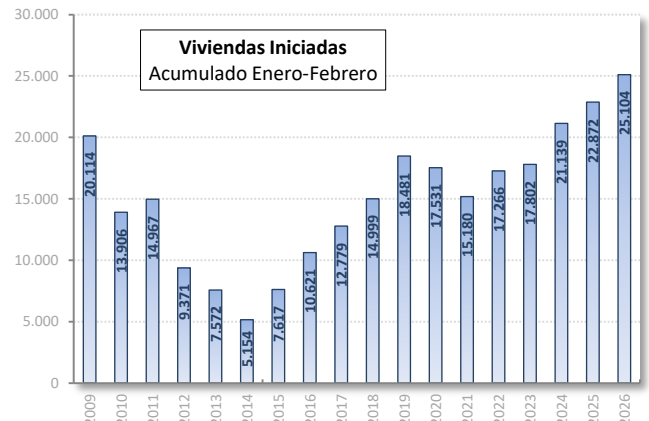
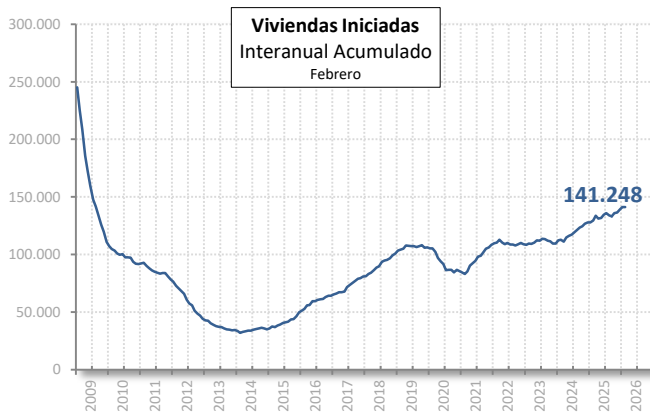
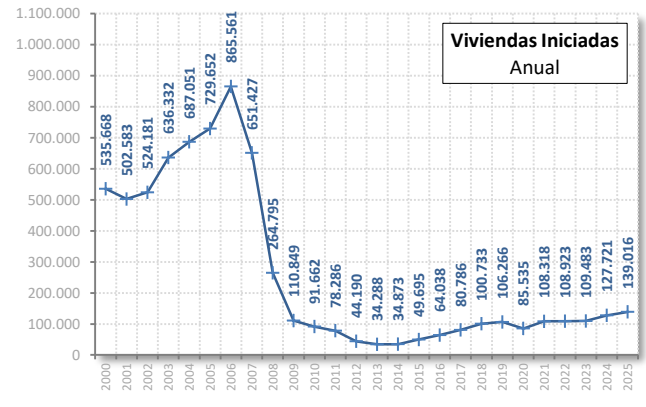
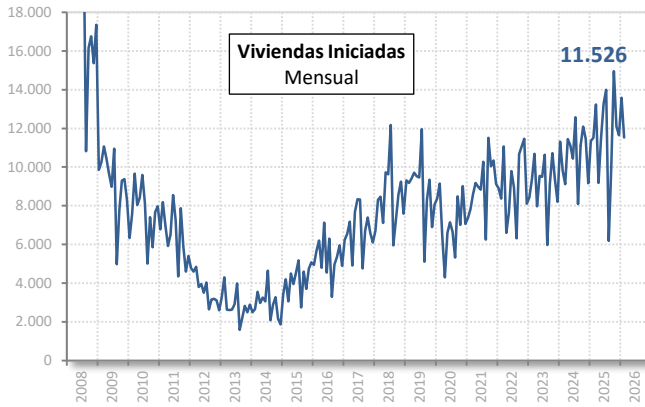
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	3,3%
Industria de la madera	2,4%
Industria química	9,3%
Caucho y plásticos	2,8%
Minerales no metálicos	4,8%
Hierro, acero y ferroleaciones	7,4%
Productos metálicos	2,5%
Material y equipo eléctrico	1,5%
Maquinaria y equipo mecánico	2,0%
Suministro de energía	5,8%



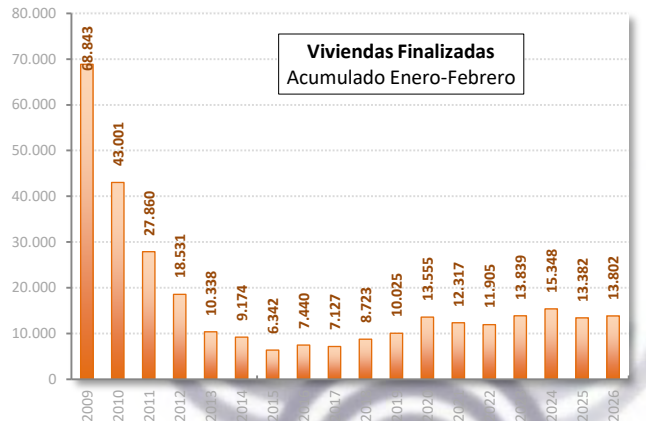
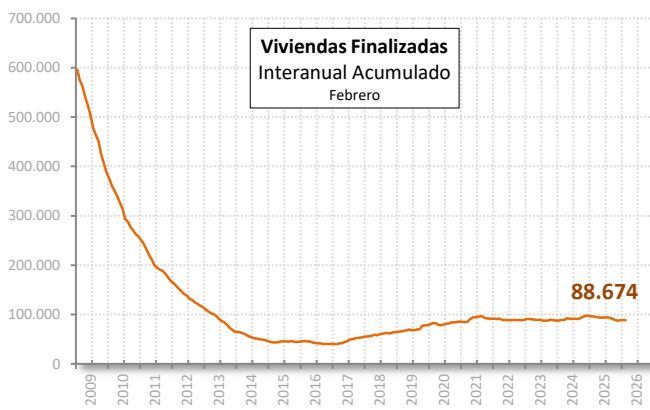
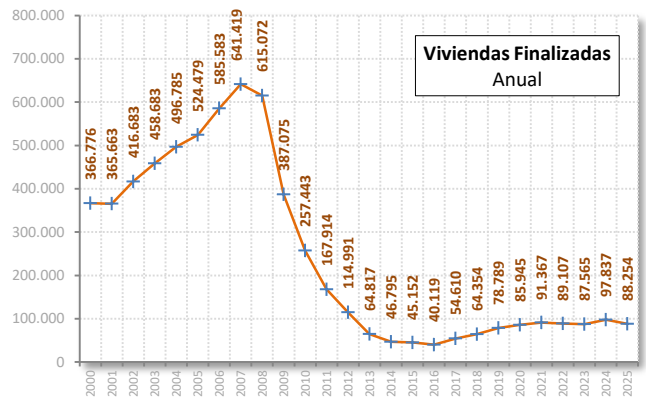
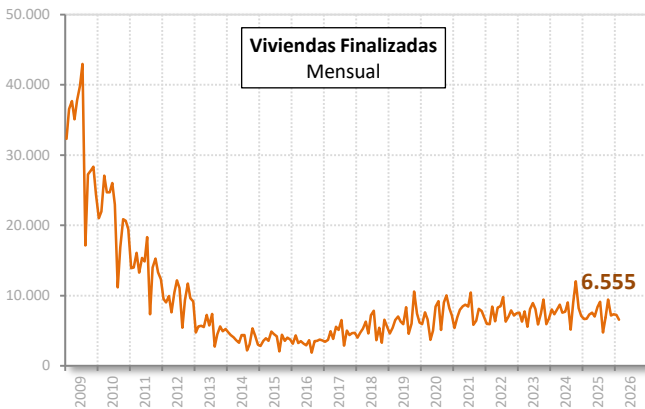
Fuente: INE

## Vivienda

### Viviendas Iniciadas. Febrero 2026

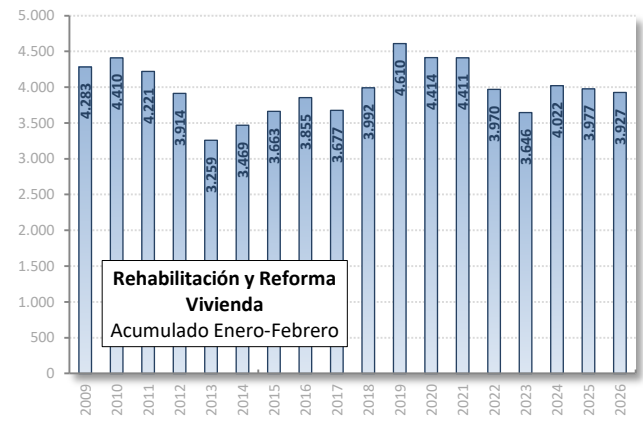
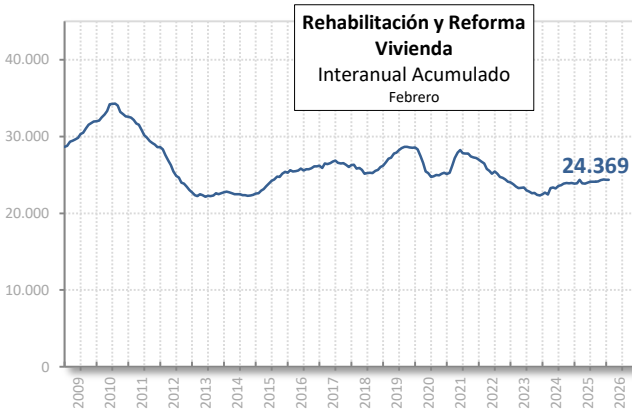
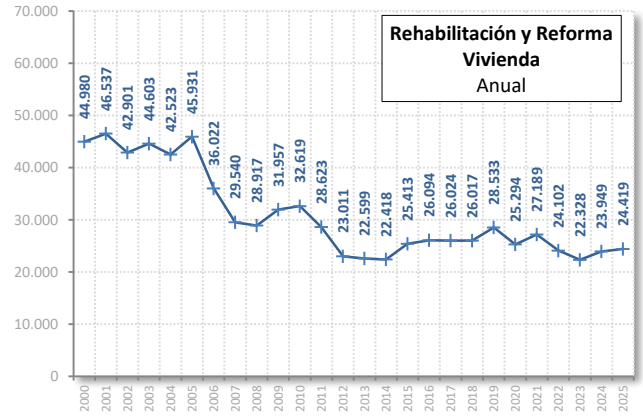
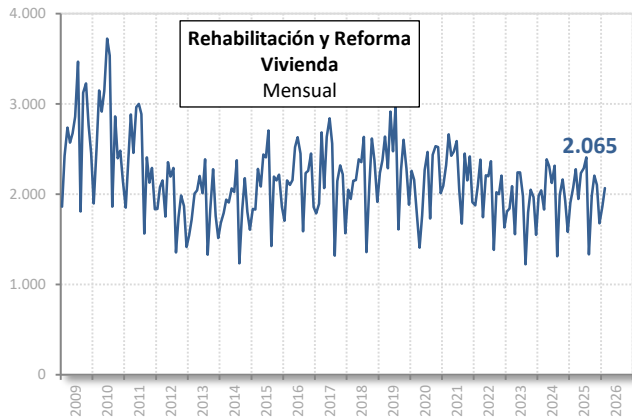


### Viviendas Finalizadas. Febrero 2026

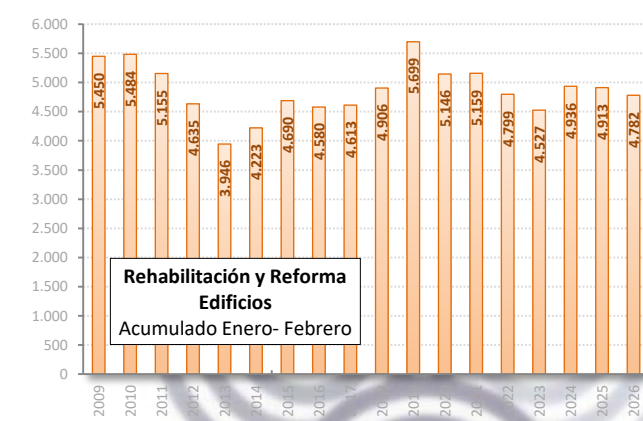
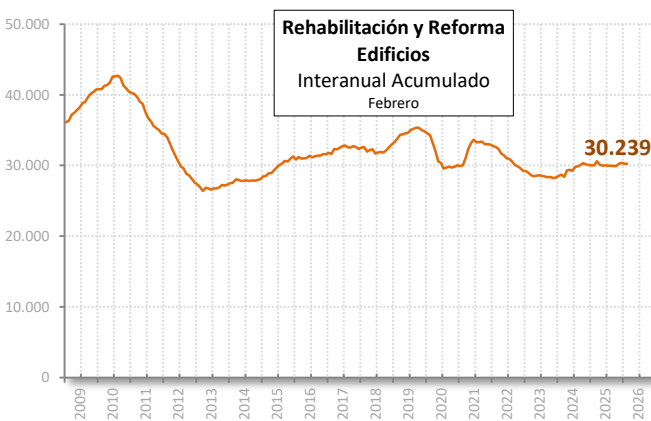
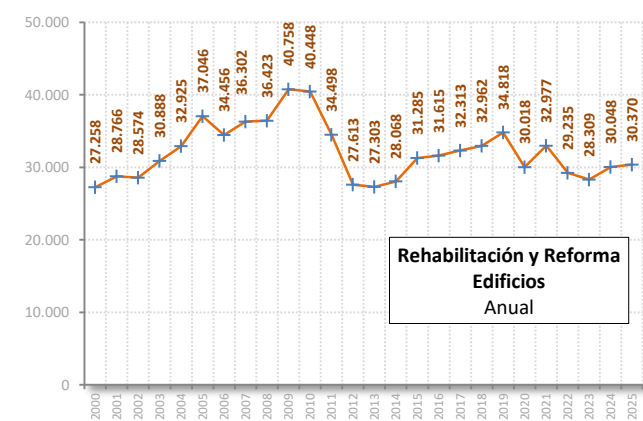
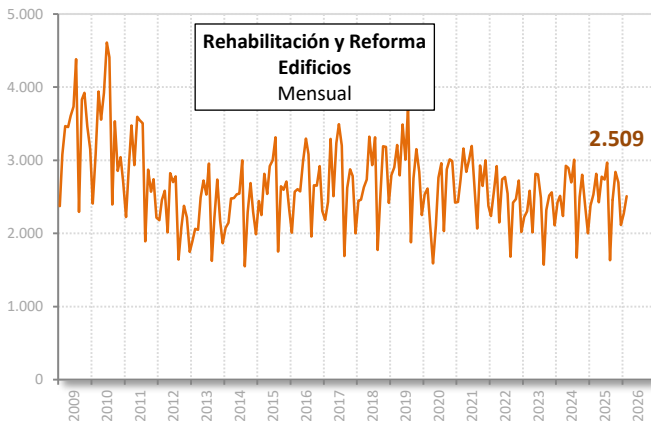


Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Febrero 2026



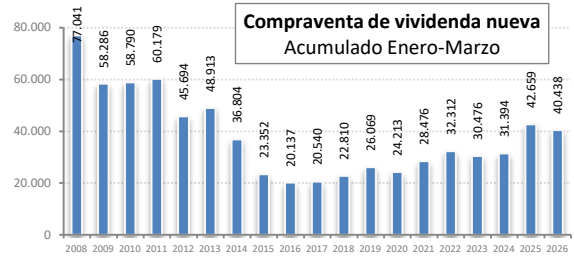
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Febrero 2026



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

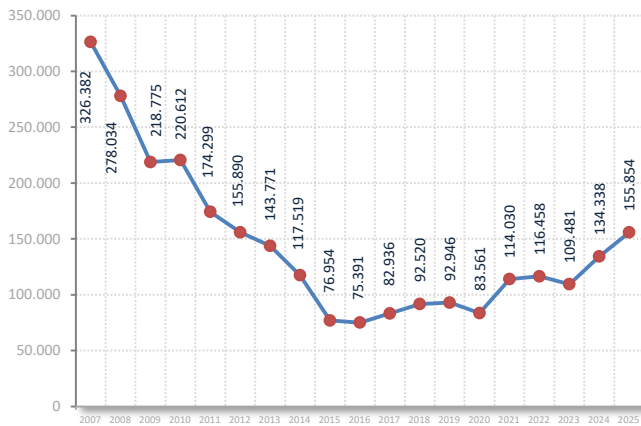
### Compraventa de viviendas según régimen de protección y estado. Marzo 2026

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
<b>TOTAL</b>	61.295		2,7	-2,2	-2,6
Libre	57.500	93,8	2,8	-1,6	-2,3
Protegida	3.795	6,2	1,2	-10,4	-6,9
<b>TOTAL</b>	61.295		2,7	-2,2	-2,6
Nueva	13.057	21,3	-5,4	-10,2	-5,3
Usada	48.238	78,7	5,1	0,2	-1,8



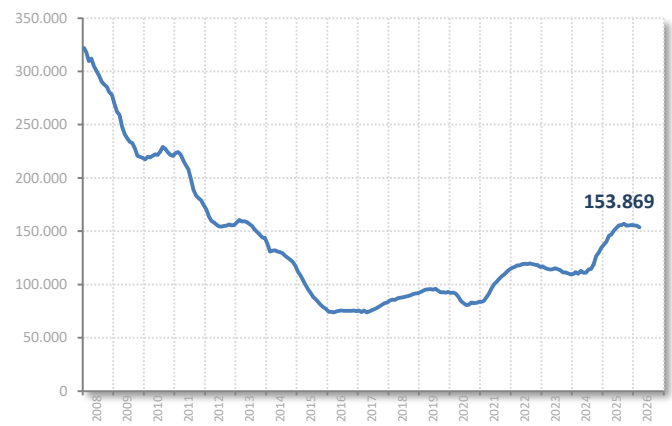
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2025



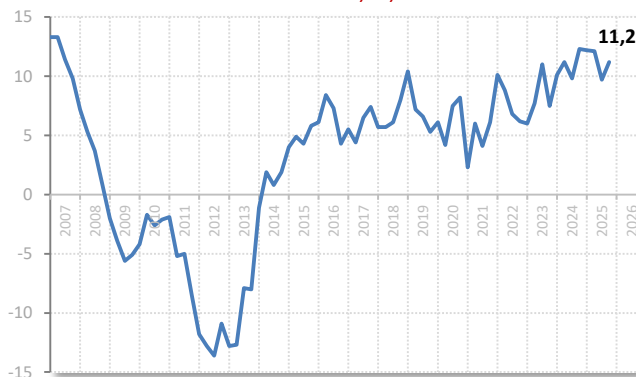
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2026 Interanual acumulado. Marzo



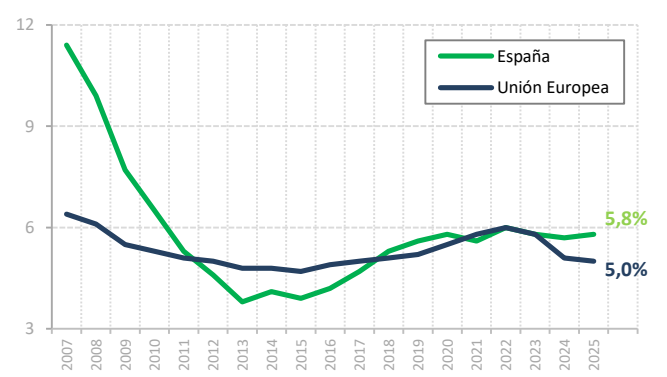
Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%) Actualización: 6/03/25



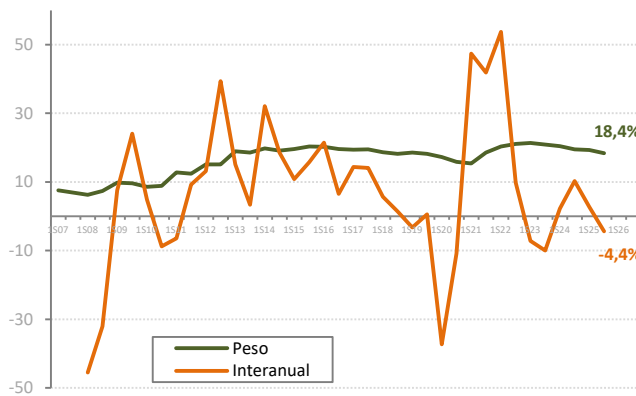
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Inversión en Vivienda % PIB Actualización: Enero 2026



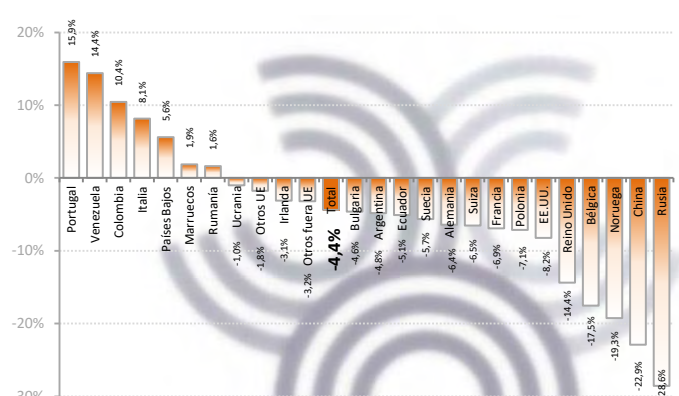
Fuente: Banco de España

### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros Años 2007-2025

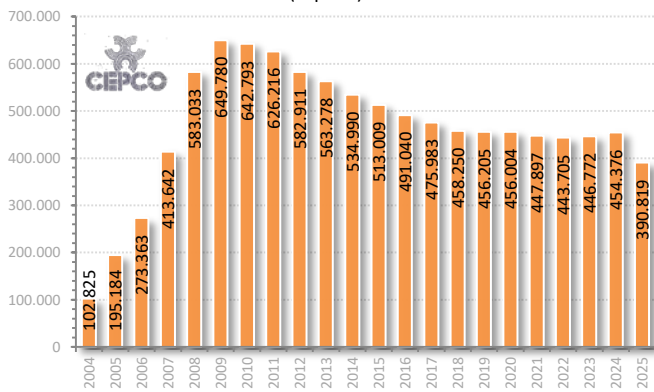


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

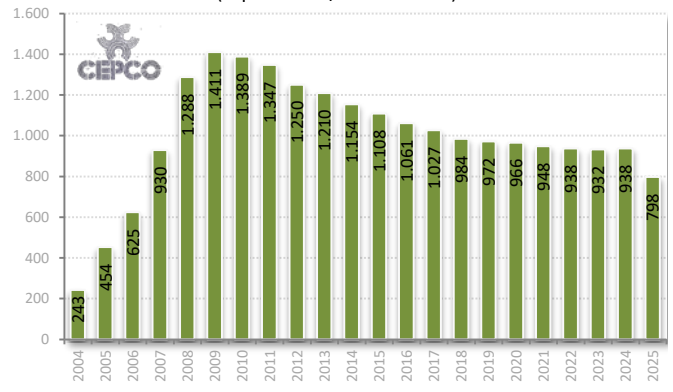
### Distribución por Nacionalidades Interanual – Segundo Semestre 2025



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

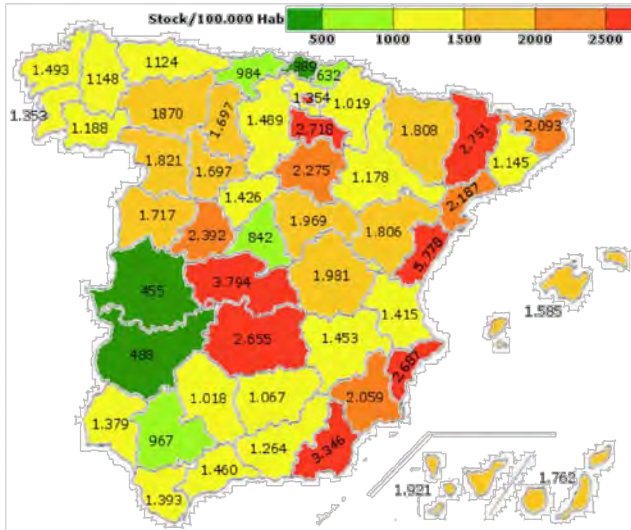


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

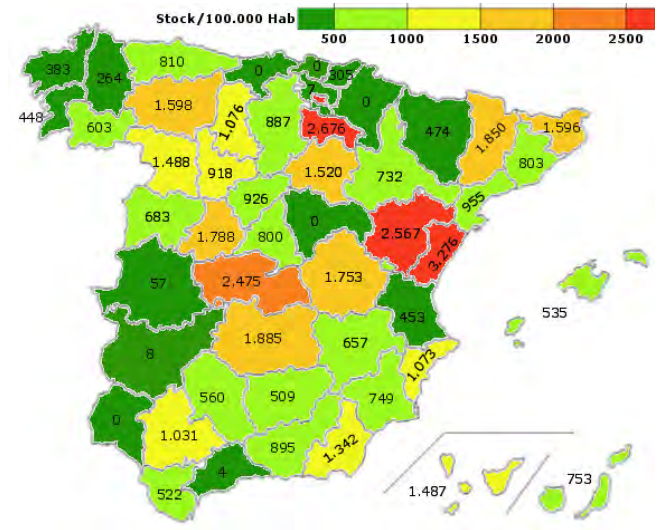


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

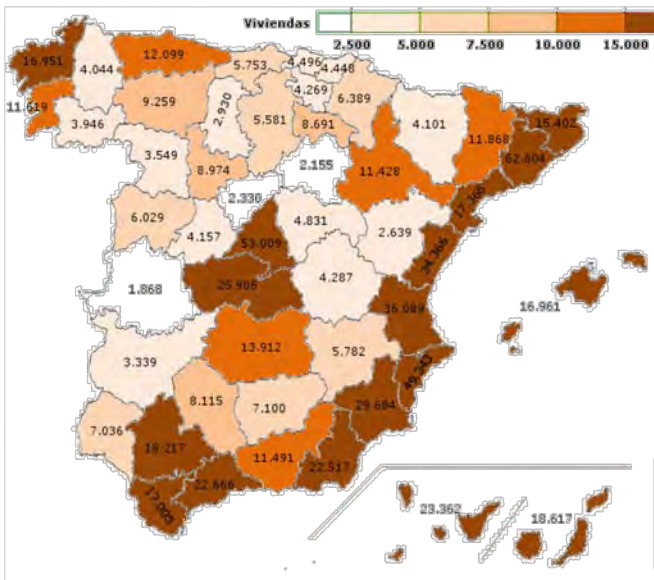


Año 2025

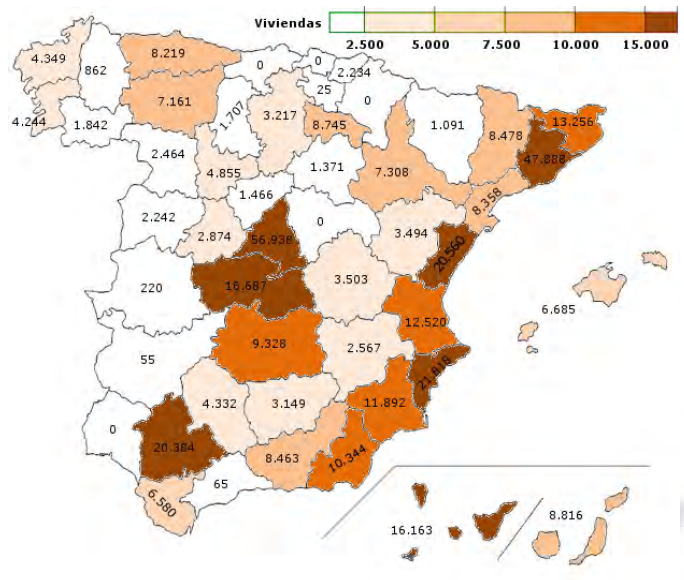


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Año 2025

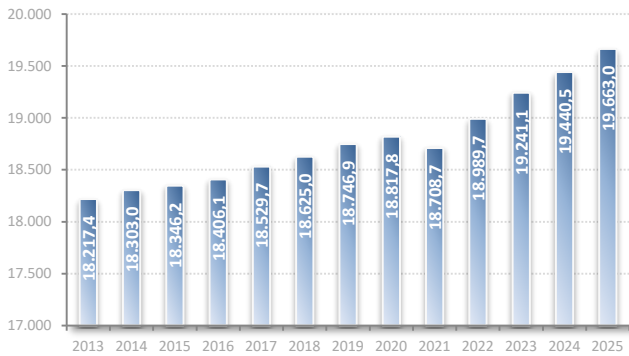


Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

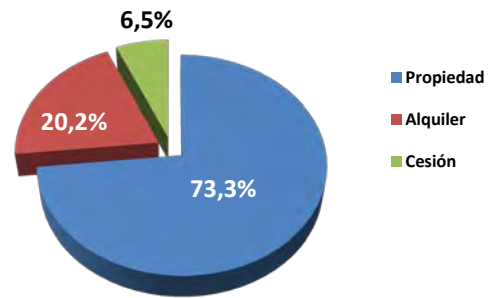
# Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 6/02/26

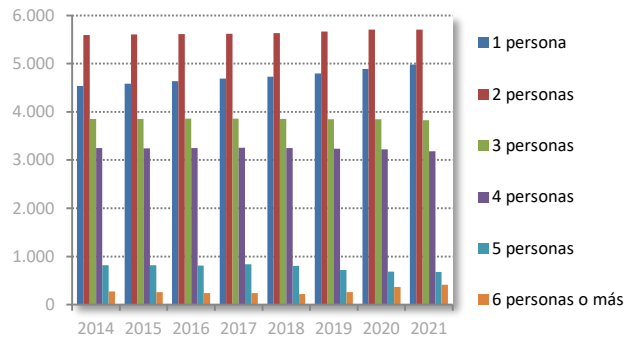
**Número de hogares  
Total España  
(Miles de Hogares)**



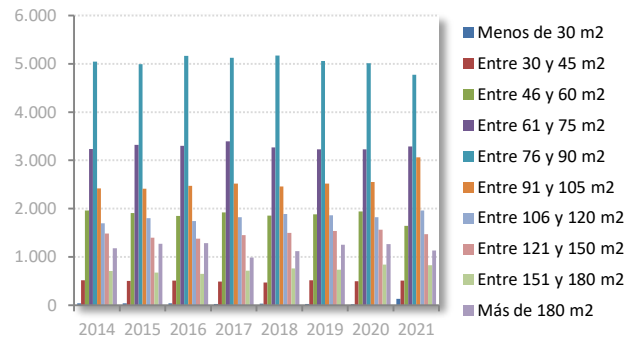
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2025  
(Porcentaje)**



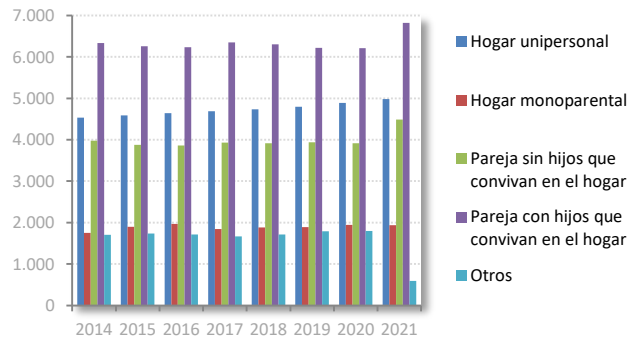
**Número de hogares  
Según tamaño  
(Miles de Hogares)**



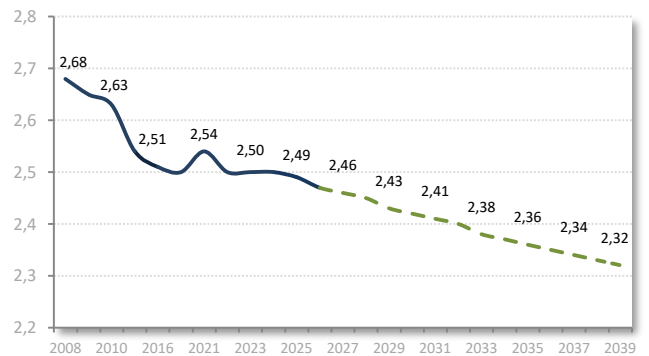
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda  
(Miles de Hogares)**



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar  
(Miles de Hogares)**



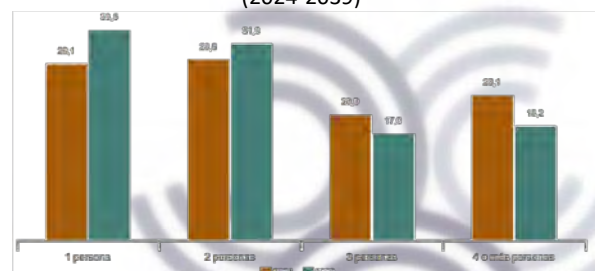
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2008-2039)  
(habitantes/hogar)**



**Proyección de Hogares en España  
(2024-2039)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento Quinquenal
2024	19.314.011		
2029	20.977.839	1.663.828	8,6%
2034	22.118.643	1.140.804	5,4%
2039	23.001.927	883.284	4,0%

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2024-2039)**



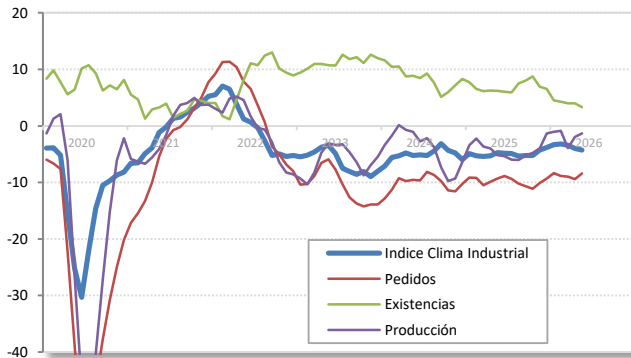
Fuente: Elaboración propia a partir de INE

## Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

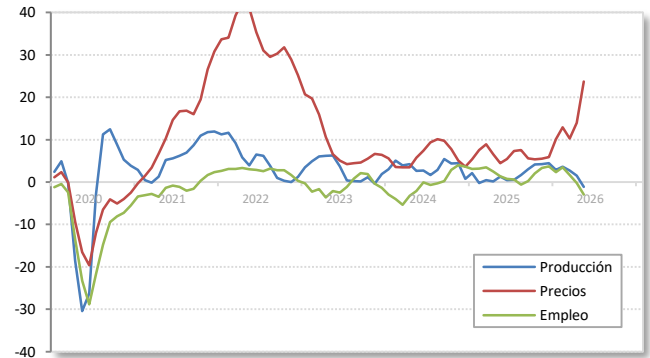
### Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Mayo 2026

Medias móviles trimestrales

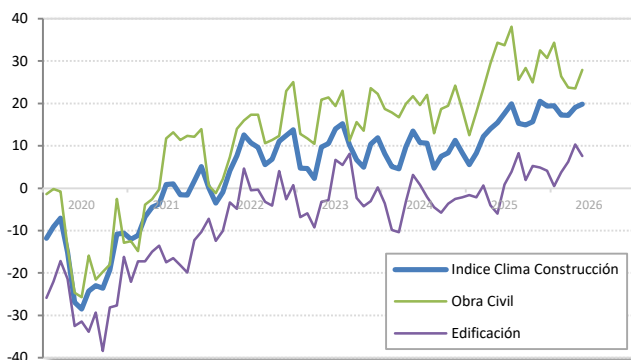
**Clima Industrial**



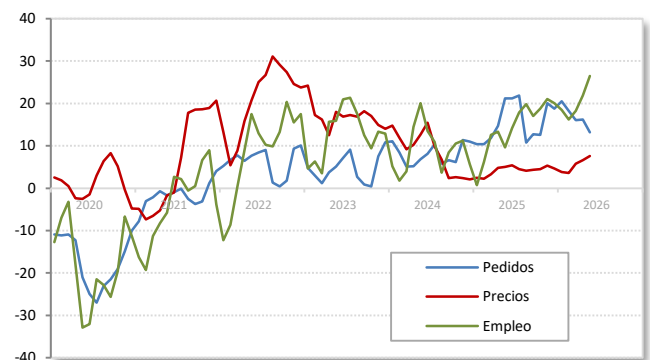
**Tendencias Industria**



**Clima Construcción**



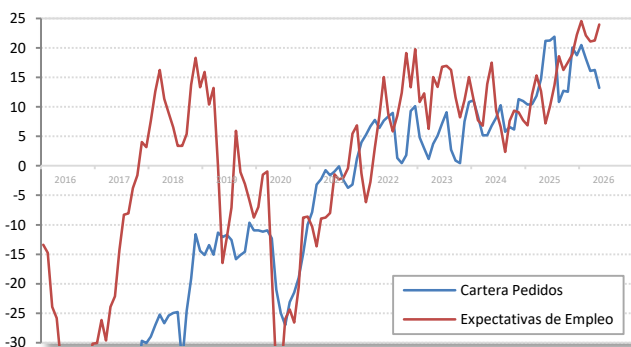
**Tendencias Construcción**



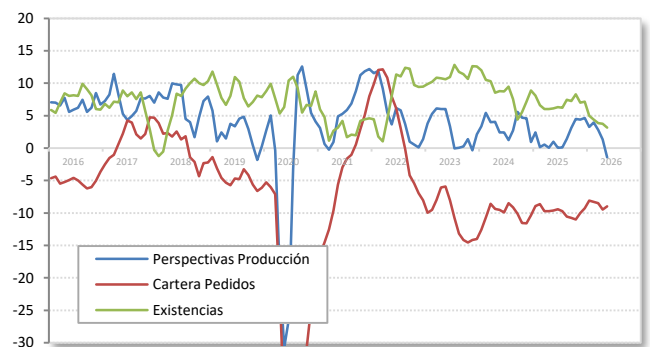
### Sentimiento económico; Comisión Europea. Abril 2026

Medias móviles trimestrales

**Sentimiento Construcción**

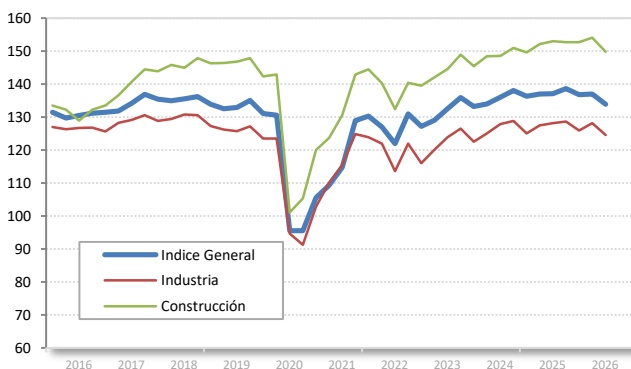


**Sentimiento Industria**



### Confianza empresarial; INE. Segundo Trimestre 2025

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

### Confianza Empresas ASEFAVE. Abril 2026



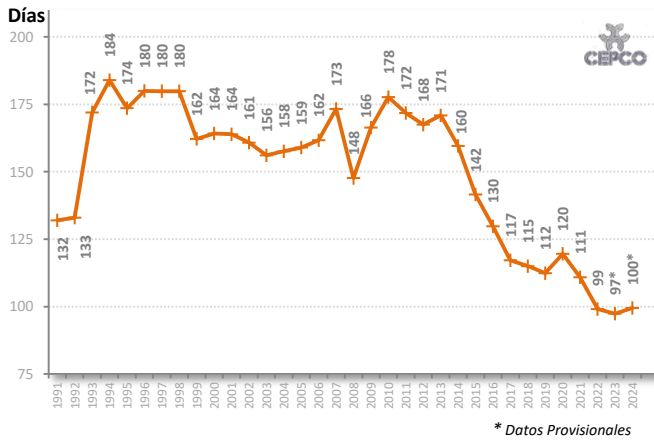
Fuente: ASEFAVE

## Morosidad

### Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 27/11/25

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



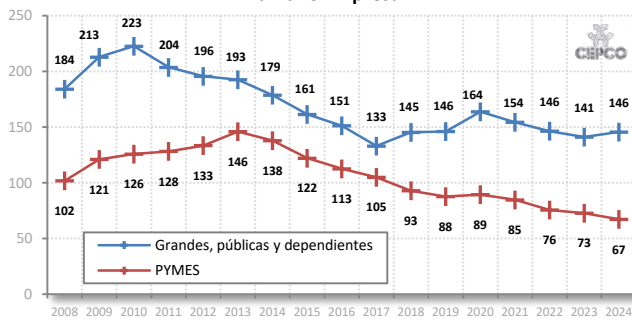
#### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante este periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

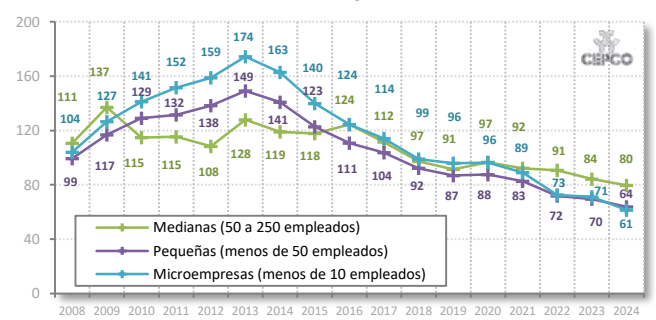
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.

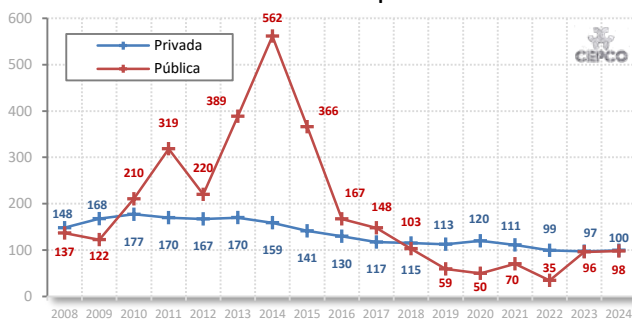
#### Tamaño Empresa



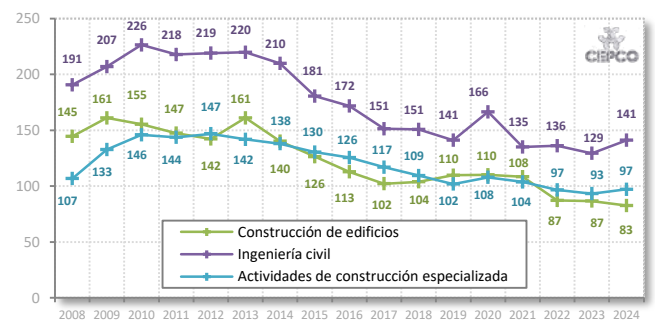
#### PYMES



#### Naturaleza de empresa

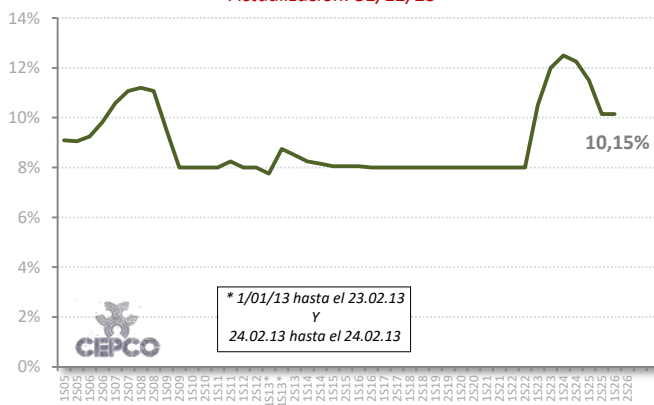


#### Actividades Construcción



#### Tipo legal de Interés de Demora

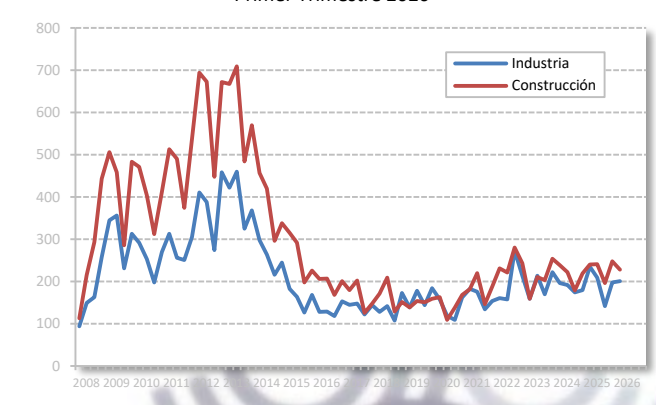
Actualización: 31/12/25



Fuente: Boletín Oficial del Estado

#### Deudores concursados por actividad económica

Primer Trimestre 2026



Fuente: Colegio de Registradores de España

## Previsiones económicas y otros indicadores

## Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Mayo 2026

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PIB	-10,9	6,7	6,4	2,5	3,5	2,8	2,3	1,9
Gasto en consumo privado	-12,2	7,2	4,9	1,7	3,0	3,3	2,6	1,7
Gasto en consumo público	3,5	3,6	0,8	4,5	2,9	2,4	1,6	1,1
Formación Bruta de Capital Fijo	-8,9	2,6	4,2	5,9	3,6	5,8	4,4	2,5
-Activos fijos materiales	-10,2	1,4	3,1	4,4	3,3	6,0	4,1	2,1
<b>Construcción</b>	<b>-8,4</b>	<b>0,5</b>	<b>4,0</b>	<b>5,5</b>	<b>4,0</b>	<b>5,2</b>	<b>4,8</b>	<b>2,6</b>
Bienes de equipo y act. cultivados	-13,0	2,9	1,6	2,4	2,1	7,4	2,8	1,2
-Activos fijos inmateriales	-2,7	8,4	9,4	12,3	4,6	5,3	5,8	4,1
Demanda interna (*)	-8,8	7,0	4,1	1,6	3,4	3,7	2,8	1,7
Exportaciones	-20,1	13,4	14,2	2,2	3,2	3,6	2,0	2,8
Importaciones	-15,1	15,0	7,7	0,0	2,9	6,2	3,3	2,5
Demanda externa (*)	-2,2	-0,4	2,2	0,9	0,1	-0,9	-0,5	0,1
PIB corriente	-9,9	9,4	11,4	8,9	6,5	5,2	5,0	3,7
Deflactor del PIB	1,1	2,6	4,7	6,2	3,0	2,4	2,7	1,8
IPC (media anual)	-0,3	3,1	8,4	3,5	2,8	2,7	3,1	1,9
IPC (dic/dic)	-0,5	6,5	5,7	3,1	2,8	2,9	3,0	1,7
IPC subyacente (media anual)	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9	2,3	2,7	2,6
Empleo (CNTR) (**)	-7,1	7,3	4,4	3,6	2,8	3,1	2,3	1,7
Empleo (EPA)	-2,9	3,3	3,6	3,1	2,2	2,6	2,1	1,7
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	15,5	14,9	13,0	12,2	11,3	10,5	9,9	9,4
Productividad por ocupado (***)	-4,2	-0,5	1,9	-1,1	0,6	-0,3	0,0	0,2
Productividad por hora trabajada	0,3	-0,8	1,2	-0,2	1,2	0,7	0,3	0,2
Remuneración por asalariado	3,2	0,7	3,7	4,6	4,0	3,8	3,2	2,8
Coste laboral unitario (CLU)	7,7	1,2	1,8	5,8	3,3	4,1	3,2	2,5
Balanza por Cuenta Corriente (% PIB)	0,8	0,8	0,4	2,7	3,2	2,9	2,0	1,8
Déficit público (% PIB) (1)	-9,9	-6,7	-4,6	-3,5	-3,2	-2,4	-2,4	-2,2
Tipos de interés EE. UU. (dic)	0,25	0,25	4,50	5,50	4,50	3,75	3,50	3,25
Tipos de interés Eurozona (dic) (****)	-0,50	-0,50	2,00	4,00	3,00	2,00	2,50	2,50
Petróleo Brent (\$)	41,8	70,7	100,8	82,5	80,5	69,1	98,4	81,0

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat.

(\*) Aportación al crecimiento.

(\*\*) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

(\*\*\*) Se refiere a la productividad por puesto de trabajo equivalente a tiempo completo.

(\*\*\*\*) Este tipo de interés se refiere al tipo de interés aplicable a la facilidad de depósito, que es la nueva referencia que ha adoptado el BCE como guía para la orientación de la política monetaria.

(1) Déficit público en 2024 y 2025 teniendo en cuenta los gastos asociados a la DANA.

## Previsiones España 2026-2027. FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Actualización: 6/05/26

	Datos observados				Previsiones Funcas		Variación de las previsiones [a]	
	Media 2014-2019	Media 2020-2022	Media 2023-2025	2025	2026	2027	2026	2027
<b>PIB y agregados, precios constantes</b>								
PIB	2,6	0,4	2,9	2,8	2,2	1,8	-0,2	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	2,2	-0,4	2,7	3,4	2,6	1,9	-0,2	-0,2
Consumo final administraciones públicas	1,2	2,6	3,3	2,4	1,6	1,5	0,0	0,0
Formación bruta de capital fijo	5,0	-0,9	5,1	5,8	4,6	3,4	-1,0	0,0
<b>Construcción</b>	<b>5,2</b>	<b>-1,5</b>	<b>4,9</b>	<b>5,2</b>	<b>4,8</b>	<b>4,4</b>	<b>-1,3</b>	<b>0,0</b>
Equipo y otros productos	4,7	-0,2	5,3	6,5	4,3	2,2	-0,8	0,0
Exportación bienes y servicios	4,0	1,1	3,0	3,6	0,4	1,9	-1,4	0,0
Importación bienes y servicios	4,4	1,7	3,0	6,2	1,7	3,0	-2,5	-0,2
Demanda nacional (aportación en puntos porcentuales)	2,6	0,5	2,8	3,6	2,6	2,1	-0,5	-0,1
Saldo exterior (aportación en puntos porcentuales)	0,0	-0,1	0,1	-0,7	-0,4	-0,3	0,3	0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1687,2	1776,0	1852,1	--	--
- % variación	3,4	4,5	7,6	5,8	5,3	4,3	0,4	0,4
<b>Inflación, empleo y paro</b>								
Deflactor del PIB	0,8	2,8	6,1	2,9	3,0	2,5	0,5	0,4
Deflactor del consumo de los hogares	0,7	2,9	5,7	2,8	3,3	2,4	0,8	0,3
Remuneración por asalariado e.t.c	1,2	3,4	4,6	4,3	3,0	2,6	0,0	0,0
Empleo (EPA)	2,4	1,3	2,6	2,6	2,0	1,4	-0,3	0,1
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	18,8	14,5	11,3	10,5	9,9	9,3	0,4	0,3

## Panel previsiones económicas para España. FUNCAS; Marzo 2026

Fuente: FUNCAS

	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo						Demanda nacional [3]		Exportaciones de bienes y servicios		Importaciones de bienes y servicios	
							Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción							
	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027	2026	2027
Analistas Financieros Internacionales (AFI)	2,6	2,3	3,1	2,4	2,2	1,6	5,5	3,2	4,8	3,3	6,3	3,0	3,2	2,3	2,2	3,4	4,3	3,7
BBVA Research	2,4	2,4	2,8	2,2	2,4	2,7	6,1	5,8	4,0	3,7	6,8	5,0	3,3	2,9	2,0	3,6	4,8	5,7
CaixaBank Research	2,4	2,0	3,0	2,1	1,4	1,8	5,2	2,5	4,4	2,5	5,6	2,4	3,2	2,1	2,1	2,1	4,1	2,4
Cámara de Comercio de España	2,3	2,0	2,5	2,1	2,4	2,6	4,6	4,5	2,8	3,9	5,2	4,8	2,8	2,2	1,9	2,8	3,5	3,7
Centro de Estudios Económicos de Madrid (CEEM-URJC)	2,4	2,0	2,8	2,3	1,8	1,7	5,0	3,8	7,0	5,5	4,0	3,0	3,0	2,6	3,5	3,3	5,0	4,2
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM)	2,2	2,0	2,3	2,0	1,7	1,7	5,6	3,5	5,1	3,2	5,8	2,8	2,7	2,1	2,7	2,1	4,7	2,7
CEOE	2,3	1,8	2,4	2,0	1,4	1,1	2,9	1,9	1,9	1,2	3,2	1,2	2,4	1,9	3,7	3,0	4,1	3,1
Equipo Económico (Ee)	2,5	2,1	3,0	1,9	3,5	2,5	3,9	2,4	3,3	2,5	4,0	2,1	3,0	2,1	2,1	2,6	3,8	2,7
EthiFinance Ratings	2,3	2,0	2,0	1,8	2,0	1,8	3,3	3,5	3,3	3,9	3,2	2,9	2,3	2,4	1,7	1,1	2,4	2,4
Fuencas	2,4	1,8	2,8	2,1	1,6	1,5	5,6	3,4	5,1	2,2	6,1	4,4	3,1	2,2	1,8	1,9	4,2	3,2
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UC)	2,3	2,2	2,9	2,2	1,8	1,6	5,6	3,9	5,0	4,5	5,9	3,9	3,1	2,4	2,1	2,0	4,3	2,6
Instituto de Estudios Económicos (IEE)	2,1	1,8	2,4	2,0	1,4	1,1	3,4	1,8	1,8	1,2	3,8	1,2	2,5	1,8	2,8	3,0	4,1	3,1
Intermoney	2,1	1,8	2,2	1,9	1,5	1,7	2,9	2,3	2,8	3,2	3,0	1,4	1,9	1,8	2,6	2,6	2,8	2,6
Mapfre Economías	2,2	1,9	2,6	1,9	2,2	1,4	5,2	3,8	—	—	—	—	1,9	1,7	1,5	1,5	2,2	0,8
Metis	2,4	2,1	2,9	2,3	2,0	2,2	3,7	2,6	3,7	2,3	4,8	3,0	2,8	2,5	2,4	2,1	3,6	2,6
Oxford Economics	2,5	2,1	3,0	2,1	1,7	1,5	6,1	3,3	8,5	3,9	5,3	3,6	3,2	2,3	2,1	1,9	4,2	2,3
Repsol	2,1	1,8	2,2	1,5	1,8	1,7	5,4	4,0	5,2	8,0	3,9	1,8	2,7	2,0	2,3	2,3	4,4	3,3
Santander	2,4	2,0	2,9	2,2	1,5	1,2	5,5	2,0	4,4	2,1	6,2	2,0	3,1	2,0	2,3	2,4	4,3	2,3
Universidad Loyola Andalucía	2,4	2,0	2,6	2,1	1,6	1,7	3,3	2,0	4,1	1,9	2,6	2,3	2,3	1,8	2,2	2,4	2,8	2,6
CONSENSO (MEDIA)	2,3	2,0	2,7	2,1	1,9	1,7	4,7	3,2	4,3	3,3	4,7	2,8	2,8	2,2	2,3	2,4	3,9	2,9
Máximo	2,6	2,4	3,1	2,4	3,5	2,7	6,1	5,8	8,5	8,0	8,8	5,0	3,3	2,9	3,7	3,6	5,0	5,7
Mínimo	2,1	1,8	2,0	1,5	1,4	1,1	2,9	1,8	1,8	1,2	2,6	1,2	1,9	1,7	1,5	1,1	2,2	0,8
Diferencia 2 meses antes [1]	0,1	—	0,2	—	0,0	—	1,0	—	0,8	—	0,9	—	0,3	—	0,1	—	0,6	—
- Suben [2]	7	—	10	—	7	—	13	—	10	—	12	—	11	—	8	—	12	—
- Bajan [2]	3	—	4	—	5	—	1	—	2	—	0	—	3	—	4	—	2	—
Diferencia 6 meses antes [1]	0,3	—	0,6	—	0,1	—	1,8	—	1,5	—	1,5	—	0,7	—	0,2	—	1,1	—
<b>Pro memoria</b>																		
Gobierno (noviembre 2025)	2,2	2,1	2,4	2,2	1,8	1,8	5,1	4,1	—	—	—	—	2,8	2,5	1,9	1,9	3,9	3,2
Banco de España (diciembre 2025)	2,2	1,9	2,8	1,8	1,8	1,9	3,6 [4]	2,2 [4]	—	—	—	—	2,7	1,8	2,0	2,8	3,6	2,8
AIReF (enero 2026)	2,4	—	2,9	—	1,9	—	—	—	—	—	—	—	2,7	—	2,6	—	3,9	—
CE (noviembre 2025)	2,3	2,0	2,3	1,9	1,8	1,7	3,4	2,5	—	—	—	—	2,3	1,9	2,3	2,2	2,7	2,2
FMI (enero 2026)	2,3	1,9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
OCDE (noviembre 2025)	2,2	1,8	2,7	2,1	1,3	1,2	4,0	2,2	—	—	—	—	2,6	1,8	1,7	2,0	3,2	2,2

[1] Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

[2] Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

[3] Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

[4] FBC.

## Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS

Fuente: FUNCAS

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización: 22/05/26

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN						
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario						
Indicador	2024 [1]	2025 [1]	2026 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,5	2,8	2,7	2,6	2,7	I T.26
- Demanda nacional [3]	3,3	3,6	3,4	3,4	3,4	I T.26
- Saldo exterior [3]	0,2	-0,7	-0,7	-0,8	-0,7	I T.26
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1594,3	1687,2	437,3	435,1	437,3	I T.26
2.- IPI (filtrado calendario)	0,5	1,3	0,1	-1,3	2,1	mar-26
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,8	3,1	2,8	2,8	2,8	I T.26
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	11,3	10,5	10,8	10,3	10,2	I T.26
5.- IPC - Total [4]	2,8	2,7	2,8	3,4	3,2	abr-26
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	2,9	2,3	2,7	2,9	2,8	abr-26
6.- Deflactor del PIB	2,9	2,9	3,2	3,9	3,2	I T.26
7. Coste laboral por unidad producida	3,3	4,1	3,9	4,5	3,9	I T.26
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:						
- millones euros, acum. desde el inicio del año	50677	49391	6773	2729	6773	feb-26
- % del PIB	3,2	2,9	—	3,1	2,9	IV T.25
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-3,2	-2,4	—	-1,2	-2,4	IV T.25
10.- Euríbor a tres meses (%)	3,57	2,18	2,08	2,11	2,18	abr-26
11.- Euríbor a doce meses (%)	3,27	2,22	2,44	2,57	2,75	abr-26
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	3,15	3,22	3,32	3,39	3,45	abr-26
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,082	1,129	1,171	1,156	1,171	abr-26
- % variación interanual	0,0	4,4	9,4	6,9	4,4	abr-26
14.- Financiación a empresas y familias [5]	1,8	2,6	3,4	3,1	3,4	mar-26
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	11595,0	17307,8	17781,0	17049,6	17781,0	abr-26

\* Indicadores actualizados en la última semana.

[1] Media del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario.

[3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.



Hace mucho  
tiempo que  
hablas.



¿Pero hace  
cuánto no  
dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la experiencia empresarial y la conciencia social.

Progreso  
compartido

[une.org](http://une.org)

**CEPCO**

Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ San Bernardo 22, 1º, 28015, Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 [www.cepco.es](http://www.cepco.es)

@CEPCO\_es