

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

El paro del sector cierra el año 2023 con un descenso del 6,9% respecto al año anterior, con más de 360.000 ocupados y una tasa de paro del 7,6%, más de cuatro puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág.3)

Las exportaciones de Materiales de Construcción en España frenan ligeramente su caída en el acumulado enero-noviembre, con un descenso del 4,3% respecto al mismo período del ejercicio pasado. En términos interanuales el descenso es de un 4%. (Pág. 4)

Las importaciones, en ese mismo periodo, también descienden un 11,9% que arrojan un saldo comercial positivo de 7.970 M€ un 20,8% más que el año anterior. (Pág.4)

La compraventa de vivienda nueva, en Noviembre, incrementa su caída y desciende un 4,8% en lo que va de año y un 5,9% en el interanual. (Pág.12).

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó dos décimas, hasta el 1,1%, y se situó 7,4 puntos por encima de la del IPRI general. (Pág.10)

El consumo de cemento cierra 2023 con una caída del 3%. (Pág.5)

La producción de hormigón crece un 2,5% en el tercer trimestre de 2023. (Pág.6)

Actualizamos al mes de Enero los índices de precios de energía y transporte y a Octubre los de materiales de construcción a partir de la información de los diferentes organismos oficiales y entidades reguladoras. (Pág.6)

Enero 2024

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



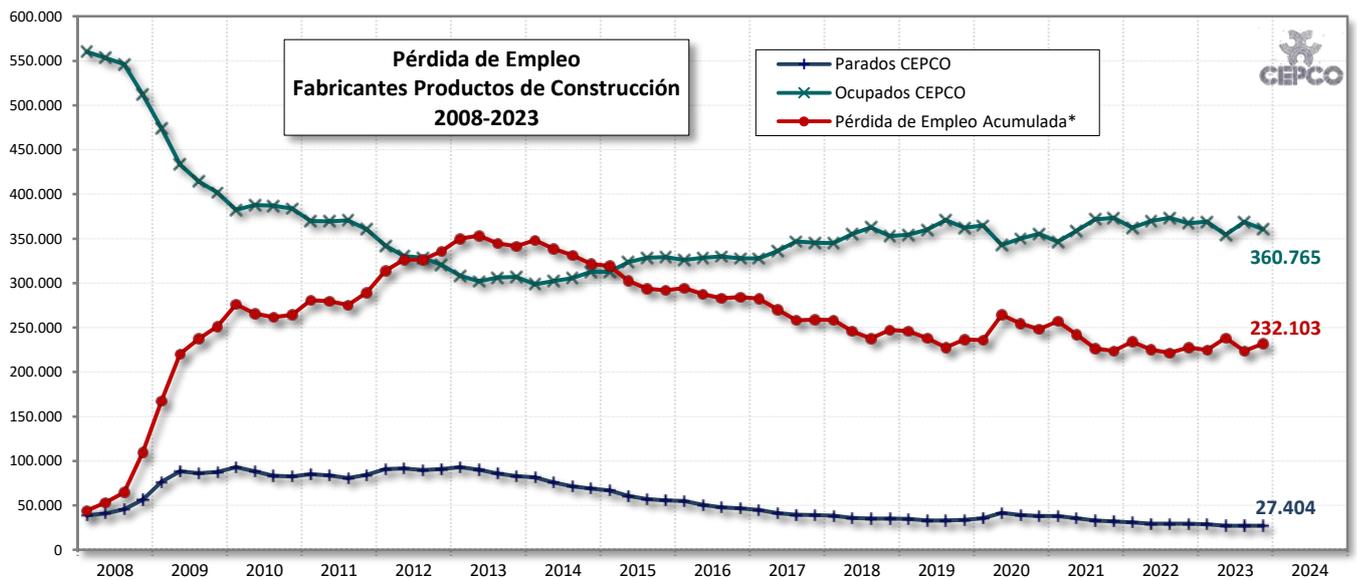
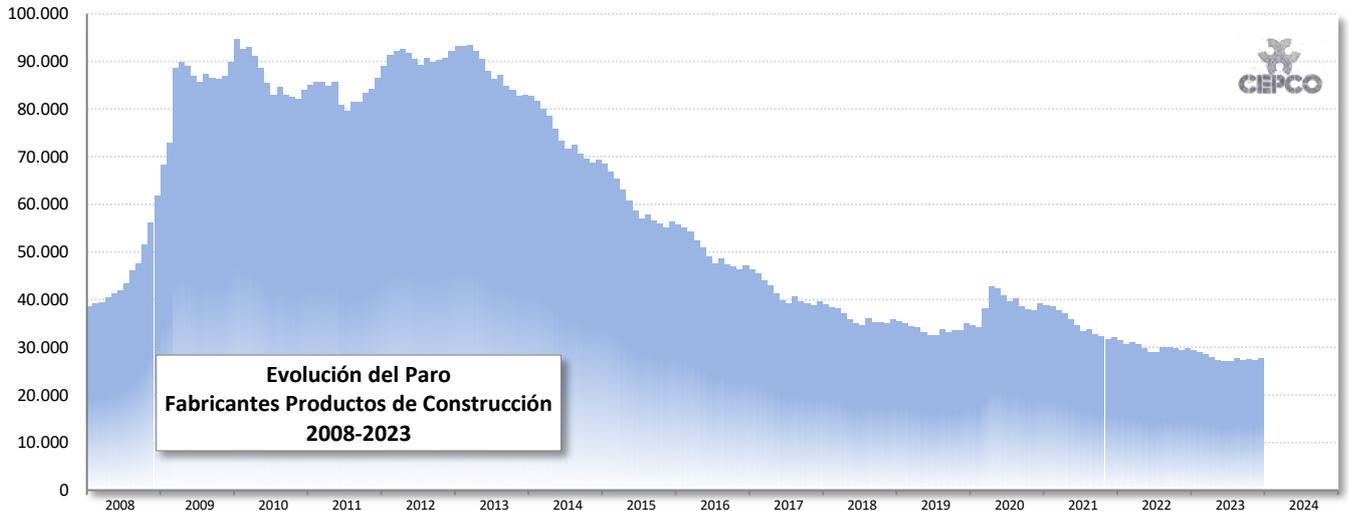
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2023. Diciembre 2023	3
Pérdida de Empleo. 2008-2023. Cuarto Trimestre 2023	3
Tasa de Paro. 2008-2023. Cuarto Trimestre 2023	3
Empresas. 2008-2023	3
Comercio Exterior	4
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2023	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Noviembre 2016-2023	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Noviembre 2023	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Noviembre 2023	4
Producción	5
Índice de Producción Industrial. Noviembre 2023	5
Consumo de Cemento. Diciembre 2023	5
Producción Hormigón. Tercer Trimestre 2023	6
Índices de precios	7
Energía. Enero 2024	7
Transporte. Diciembre 2023	7
Materiales de Construcción. Octubre 2023	8
Índice de Precios Industriales. Diciembre 2023	10
Vivienda	11
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Octubre 2023	11
Rehabilitación y Reforma. Octubre 2023	12
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2023	13
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2023	13
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. Tercer Trimestre 2023	13
Índice de precios para los principales segmentos	13
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Trimestre 2023	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Tercer Trimestre 2023	14
Características Esenciales de la Población y las Viviendas	15
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	15
Proyección Hogares 2022-2037	15
Indicadores de Sentimiento económico y Confianza	16
Sentimiento Económico CEPCO. Tercer Trimestre 2023	16
Índices de Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Diciembre 2023	17
Sentimiento Económico; Comisión Europea. Enero 2024	17
Confianza Empresarial; INE. Primer Trimestre 2024	17
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Noviembre 2023	17
Morosidad	18
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción. Año 2022	18
Tipo legal de Interés de Demora. Primer Semestre 2024	18
Deudores concursados por actividad económica. Noviembre 2023	18
Previsiones económicas y otros indicadores	19
Previsiones económicas para España. CEOE Enero 2024	19
Previsiones España 2023-2025; FUNCAS; Enero 2024	20
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Enero 2024	20

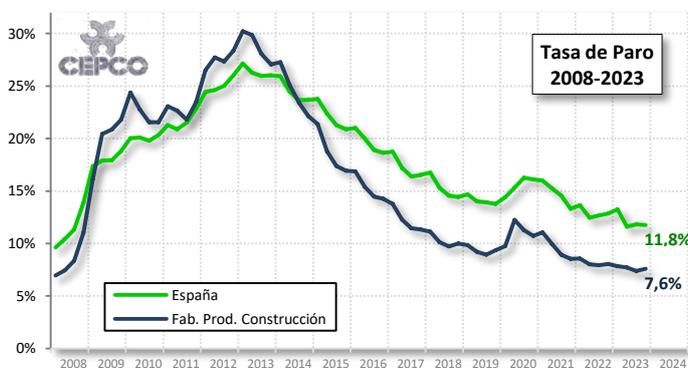
Empleo

La actividad económica española finalizó el mes de Diciembre con 2.707.456 de parados y la industria española con 216.112 desempleados de los que 27.694 corresponden al sector de los fabricantes de productos y materiales para la Construcción.

Estas cifras reflejan un aumento del 2% respecto al mes anterior, una variación interanual del -6,9%, 545 parados menos que en Diciembre de 2022. Representando el 1% respecto al total de la actividad económica española y el 12,8% del paro total de la industria.



*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



*Actualización 14/12/23

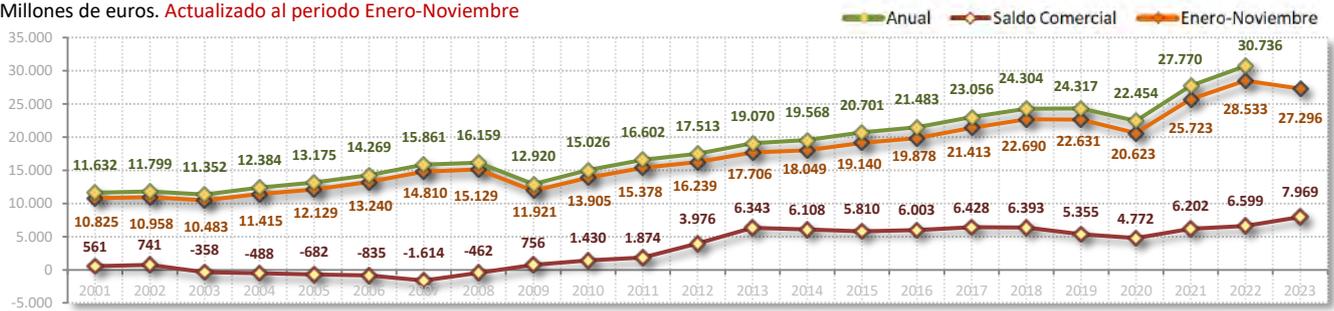
Fuente: Elaboración propia a partir de SEPE, INE y EPA

Nota metodológica: Los datos han sido extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico y Comercio al por mayor.

Comercio exterior

Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2023

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Noviembre



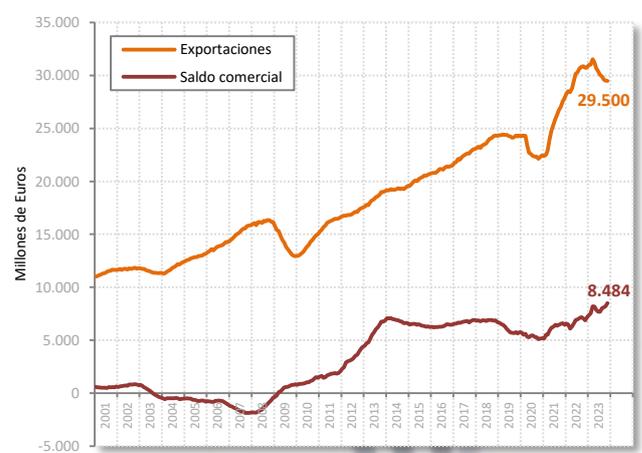
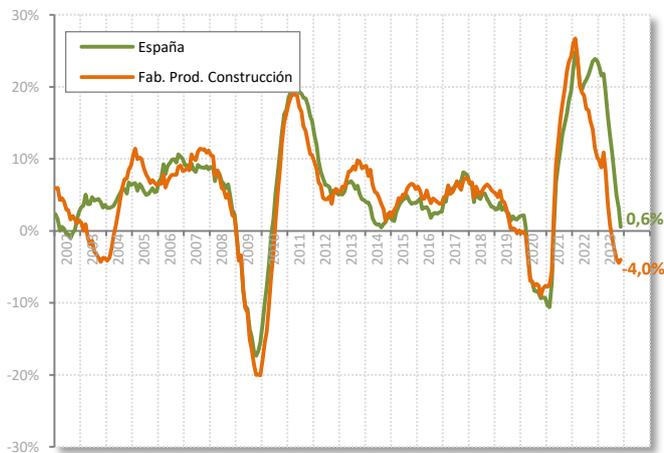
Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Noviembre 2016-2023

Miles de euros

Sector Exportador	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	615.845	696.211	778.567	730.066	685.535	872.291	949.770	881.330	348.005
Vidrio	698.856	694.693	722.996	737.242	641.051	731.116	836.915	755.739	34.776
Azulejos y Baldosas	2.378.178	2.503.714	2.553.924	2.634.697	2.697.979	3.385.698	4.204.635	3.332.194	3.228.222
Ladrillos y Tejas	49.645	60.100	61.199	61.185	60.984	88.386	120.029	101.898	79.660
Sanitarios y otros productos cerámicos	285.772	332.379	366.827	362.343	307.166	379.431	353.887	331.091	20.985
Cemento	398.050	364.568	341.715	310.720	287.651	338.511	379.931	426.216	342.641
Cal, yeso y sus elementos	104.241	112.569	105.050	134.385	137.143	213.271	258.918	251.732	220.867
Prefabricados de hormigón	63.508	96.004	89.676	94.585	83.544	103.433	111.943	117.513	69.997
Hormigón y Morteros	42.313	50.438	53.208	62.246	62.332	66.010	67.347	68.352	56.926
Otros hormigón, yeso y cemento	391.313	469.474	564.419	593.581	533.316	735.801	899.852	745.389	649.427
Piedra	611.322	576.360	558.919	548.534	530.615	612.920	685.237	657.023	570.818
Otros prod. minerales no metálicos	417.660	461.776	641.935	655.701	484.972	548.970	502.198	451.529	96.921
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.912.756	3.180.362	3.389.161	3.228.543	2.910.709	3.393.699	3.421.776	3.571.013	-430.620
Estructuras metálicas	1.468.034	1.568.172	1.611.305	1.773.872	1.610.819	1.945.894	2.399.987	2.765.123	1.947.325
Carpintería metálica	119.966	127.883	135.951	136.401	128.790	147.885	171.335	156.704	71.133
Trefilado y otros productos metálicos	2.189.388	2.360.163	2.503.941	2.428.483	2.082.174	2.535.584	3.046.101	3.117.572	534.482
Electricidad e iluminación	3.723.232	3.911.857	4.021.165	3.812.699	3.172.557	3.582.443	3.308.036	3.650.008	213.698
Productos Químicos	2.342.547	2.637.384	2.979.632	3.093.324	3.041.899	4.520.072	5.505.788	4.701.379	-243.329
Plásticos	277.645	325.648	289.296	324.954	328.615	426.802	513.714	505.382	48.129
Madera	788.138	883.320	921.040	907.109	834.905	1.094.415	796.009	708.527	108.893
Total	19.878.407	21.413.076	22.689.928	22.630.672	20.622.755	25.722.631	28.533.407	27.295.714	7.968.959

Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Noviembre 2023



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es
CEPCO
 Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción
 C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA
 T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

Producción

Índice de Producción Industrial

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presentó en noviembre una variación del 0,8% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa fue 2,2 puntos superior a la registrada en octubre.

La serie original del IPI experimentó una variación anual del 1,1%. Esta tasa fue 0,5 puntos superior a la del mes de octubre.

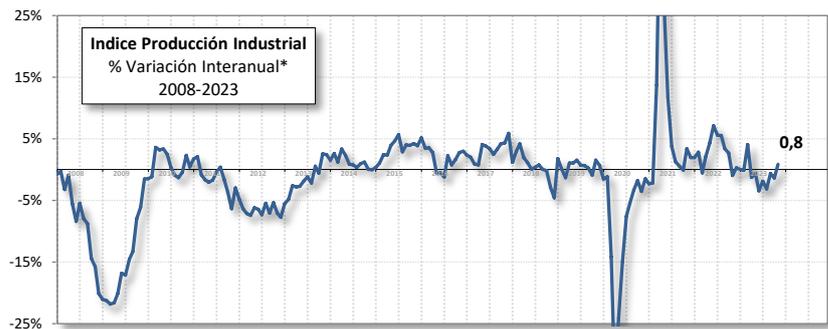
Por sectores, y en índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de equipo (5,6%) presentó la mayor tasa anual.

Por el contrario, Bienes intermedios (-1,3%) registró la tasa menor.

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de noviembre y octubre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, fue del 1,0%. Esta tasa fue 1,7 puntos superior a la observada en octubre.

Por sectores, Bienes de equipo (2,0%) presentó la tasa mensual más positiva. Por el contrario, Energía (0,1%) registró el menor aumento.

Sector	Variación Interanual*
Industrias extractivas	-46,37%
Industria de la madera	9,54%
Industria química	5,55%
Caucho y plásticos	-1,09%
Minerales no metálicos	-11,56%
Hierro, acero y ferroaleaciones	-1,37%
Productos metálicos	0,46%
Material y equipo eléctrico	8,02%
Maquinaria y equipo mecánico	-1,40%
Suministro de energía	1,20%



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Fuente: INE

Consumo de Cemento. Diciembre 2023

El consumo de cemento en España ha cerrado 2023 con una caída del 2,9%, coincidente con las previsiones realizadas por Oficemen al inicio del pasado año, según se desprende de los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento. En valores absolutos, el consumo de cemento se ha situado en 14.458.662 t, con una pérdida de 426.192 t respecto a 2022.

En el mes de diciembre el consumo cayó un 12%, situándose en 1.028.774 t, 141.251 t menos que en el mismo mes del pasado año. Este último dato corrobora el comportamiento atípico del consumo a lo largo del pasado año, que solo ha tenido valores en positivo en los meses de enero, marzo y mayo.

Esto entronca con el contexto de inestabilidad económica vivido durante los últimos ejercicios, una circunstancia que se ha traducido en tres años de estancamiento tras la pandemia, y que ha afectado a la ejecución de las inversiones públicas, pero también a la toma de decisiones empresariales en el mercado privado.

Las exportaciones de cemento y clínker han caído un 7,5% en 2023, lo que, en valores absolutos, supone un volumen total de 5.244.458 t, con una pérdida de 423.153 t respecto al pasado año. No obstante, según los últimos datos de comercio exterior de Eurostat disponibles -acumulado de año móvil oct'22-sept'23-, España habría recuperado su liderazgo en el ranking total de exportaciones UE, alcanzando la suma de 5,6 millones de toneladas exportadas (intra y extracomunitarias) en el periodo de 12 meses analizado.

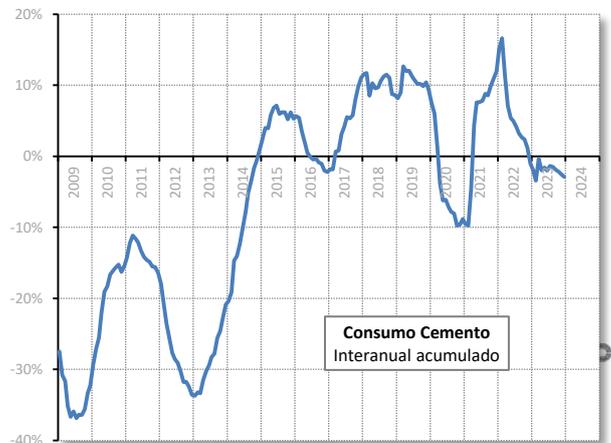
En el caso de las exportaciones extracomunitarias, España lidera el ranking de la UE con 2,4 Mt. Mientras que, en el caso de las intracomunitarias, España, con 3,1 Mt, se sitúa en segundo lugar por detrás de Alemania (4,5 Mt).

Perspectivas de consumo de cemento en 2024.

Desde Oficemen se prevé que 2024 sea un año de "crecimiento 0" para el consumo de cemento, que se traduciría en un volumen similar al de 2023, unos 14,5 millones de toneladas. En este sentido, Svaiter destaca que "sin tener en cuenta los datos registrados en 2020 -año de la pandemia-, 2024 será el quinto año consecutivo con el consumo de cemento estancado en el entorno de los 15 millones de toneladas".

Estas previsiones toman como punto de partida un escenario ligeramente al alza en el mercado residencial, con 116.000 nuevas viviendas construidas, y la estabilización del no residencial, que se situaría en 4,8 millones de m2 construidos, una cifra similar a la de 2023.

Fuente: Oficemen

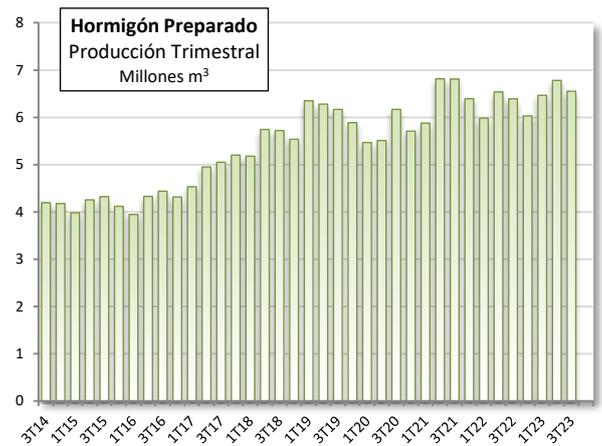


Producción de Hormigón. Tercer trimestre 2023

La producción de hormigón preparado en el tercer trimestre de 2023 alcanzó los 6,55 millones de metros cúbicos, registrando un crecimiento del 2,5% respecto al mismo periodo del año anterior, según el último informe de la Asociación Nacional Española de Fabricantes de Hormigón Preparado. Atendiendo al dato acumulado del año, se observa un incremento del 4,7% en comparación con el año anterior y marca el nivel más alto desde 2011, señalando un resurgimiento lento, pero continuo desde los mínimos de 2014.

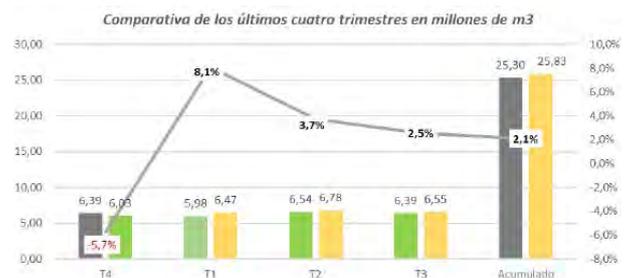
A pesar de las percepciones empresariales que indican una pérdida de fuerza en el mercado, los datos del tercer trimestre mantienen el tono positivo heredado del primer semestre. Este impulso puede atribuirse, en parte, al fervor electoral y la continuidad de proyectos ya iniciados.

Comparando con el año 2022, es esencial destacar el impacto de la huelga de transporte que afectó negativamente al inicio de ese año y que, a pesar de la recuperación gradual en trimestres posteriores, el efecto se hace evidente al observar la comparativa de los últimos 24 meses. Los tres trimestres positivos en 2023 han revertido la tendencia negativa, aunque en los últimos 12 meses aún persisten los efectos de la caída del último trimestre de 2022 (-5,7%). A pesar de todo, el dato anual muestra un 2,1% de crecimiento.



Tres Comunidades Autónomas, a la cabeza del crecimiento nacional

En términos regionales, el comportamiento es en su mayoría positivo, pues tan solo seis comunidades autónomas se encuentran por debajo de 2022. Como impulsora del crecimiento destaca Aragón, que sube un 24,6% -con una aportación del 1% al crecimiento total nacional-. Le acompañan la Comunidad Valenciana (+13,6%) -que supone un 1,4% del 2,5% total nacional-; Castilla y León, con un repunte del 14,1% -contribuyendo en un 1,2%-, y Galicia un 15,4% -repercutiendo en un 1,1%-. Estas cuatro regiones presentan un nivel de actividad muy alto en su comparativa con el conjunto. En contraste, Andalucía experimenta una disminución del 12,2%, afectando el índice nacional con un 2% de descenso, propiciada por la bajada de consumo de sus grandes capitales.



Cabe resaltar en el comportamiento de este tercer trimestre que los grandes centros de consumo, que son Cataluña, Andalucía y Madrid, con un 40% de la producción nacional, apenas crecen, presentando un 0,5% de aumento entre todos ellos. Así, Valencia, Galicia y Castilla y León se sitúan a la cabeza del crecimiento nacional.

Perspectivas para el último trimestre de 2023

La relación siempre directa entre la producción de hormigón y el consumo de cemento muestra sin embargo un crecimiento en la producción de hormigón en 2023 (+4,7%) que supera el comportamiento del consumo de cemento. La comparativa con el periodo prepandémico (2019) también es positiva (+5,3%) en el caso del hormigón. Las cifras de consumo de cemento muestran una tendencia negativa en octubre (-6,7%) y noviembre (-4,6%), pero todo indica que el hormigón podrá acabar el año en positivo a pesar de todo.

En cuanto a la licitación pública, se observa un ligero crecimiento del 0,02% en los primeros once meses de 2023 en comparación con el mismo periodo de 2022. La obra civil representa el 62% del total de licitación, mientras que la edificación constituye el 38%. La variación por organismos destaca el aumento del Estado (+41%) y la disminución de las CCAA (-21%) y los Organismos Locales (-9%).

El sector anticipa una posible desaceleración en las producciones en el último trimestre del año, considerando la previsión negativa del consumo de cemento. Sin embargo, factores como el optimismo en las expectativas del sector, el nivel en la licitación pública y la proyección positiva en turismo sugieren un cierre de año con cifras moderadamente positivas. ANEFHOP se mantiene cautelosamente optimista, reconociendo la influencia de diversos factores económicos en la industria del hormigón preparado.

Fuente: ANEFHOP

Índices de precios

Energía

Período	Gas €/MWh			Electricidad €/MWh			Gasóleo Cents€/Litro Media Nacional	
	Mínimo	Media	Máximo	Mínimo	Media	Máximo		
2024 Ene*	26,77	29,90	34,81	0,43	74,10	168,35		
2023	Dic	31,08	34,54	40,71	0,00	72,17	174,00	150,9
	Nov	32,02	38,34	43,04	0,00	63,45	161,99	159,0
	Oct	34,07	42,79	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
	Sep	32,09	36,65	43,19	0,00	103,34	170,00	166,1
	Ago	27,37	33,96	41,74	0,00	96,05	180,34	159,2
	Jul	25,43	30,27	36,50	0,00	90,47	151,65	146,2
	Jun	23,81	30,83	39,79	0,00	93,02	156,13	143,0
	May	24,25	28,71	35,74	0,00	74,21	148,16	141,9
	Abr	34,06	37,69	43,68	0,00	73,73	166,06	150,5
	Mar	36,74	43,30	49,55	0,00	89,61	190,00	156,9
	Feb	47,62	59,62	57,70	4,16	133,47	189,59	162,3
	Ene	34,07	42,70	51,16	0,00	90,14	220,00	166,1
2022	Dic	57,91	99,50	127,68	0,00	96,95	256,68	168,3
	Nov	43,69	58,79	94,84	4,11	115,56	237,00	189,3
	Oct	25,59	60,49	101,75	4,11	127,21	280,00	192,5
	Sep	82,35	118,08	185,39	1,29	141,07	300,00	186,5
	Ago	120,57	163,99	225,03	25,09	154,89	253,07	184,7
	Jul	104,29	128,81	150,79	69,05	142,66	221,10	197,1
	Jun	71,75	96,41	119,40	50,00	169,63	262,60	203,6
	May	70,64	76,21	83,66	1,03	187,13	265,88	188,0
	Abr	67,07	90,13	118,01	1,03	191,52	319,32	183,1
	Mar	94,11	125,68	224,38	144,80	283,30	700,00	176,8
	Feb	69,69	81,26	112,40	70,00	200,22	350,00	147,1
	Ene	57,89	82,84	92,15	14,00	201,72	297,33	138,8

*Provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de MIBGAS, OMIE y MITERD

Nota Metodológica: Los valores de la energía que presentamos se fundamentan en los diferentes datos y boletines que publican periódicamente el MIBGAS (Mercado Ibérico del Gas), OMIE (Operador del Mercado Ibérico de Energía) y el MITERD a partir de los datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Los valores máximos y mínimos son los correspondientes a los picos, máximo y mínimo, producidos a lo largo del mes correspondiente.

Transporte

Índice del precio medio por kilómetro, según distancia del recorrido.

Índice: 1º trimestre de 1999=100

	2023			2022				2021				2020			
	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T	4T	3T	2T	1T
Total	175,3	172,8	168,6	174,7	174,7	166,7	153,7	150,4	148,7	146,4	145,2	146,7	150,4	148,5	145,6
≤50Km	178,1	181,6	172	173,3	169,5	161,2	153,4	147,4	146,6	144,9	147,3	150,4	151,0	145,9	143,1
51 – 100Km	165,3	168,9	161,9	168,2	167,3	155,9	147,7	145,6	139,6	136,1	143,0	139,8	139,9	136,4	138,7
101 – 200 Km	166,9	160	161,2	168,1	158,9	153	144,9	138	134,7	135,9	132,0	132,8	137,7	135,8	135,2
201 – 300 Km	171,8	165,5	162,1	170,6	167,4	168,1	151,3	146,7	144,8	140,3	144,3	144,5	141,5	145,4	146,6
>300Km	175,3	174,5	172,9	175,9	176,4	171,2	155,1	152,1	150,0	150,3	149,2	149,1	148,8	150,5	148,2

Fuente: Encuesta Permanente de Transporte de Mercancías por Carretera, Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Índice de fletes de contenedores desde Shanghái (SCFI) (USD/TEU)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
2023	1.038,0	980,85	915,90	1.006,85	984,41	964,15	976,63	1.032,15	886,85	928,23	1.022,89	1.230,12
2022	5.066,8	4.938,9	4.586,6	4.242,8	4.162,4	4.219,9	4.061,3	3.471,6	2.343,5	1.803,3	1.389,8	1.129,5
2021	2.853,8	2.840,4	2.628,5	2.830,3	3.341,7	3.712,7	4.037,6	4.308,3	4.584,3	4.600,1	4.561,8	4.847,2
2020	995,7	913,8	892,7	851,4	865,9	982,7	1.049,9	1.180,5	1.376,8	1.467,5	1.877,1	2.373,7

Fuente: Asociación de Cargadores de España a partir de Shanghai Shipping Exchange.

Materiales de construcción

Índice: Enero 2015=100

		ARIDOS	CEMENTO	CAL	HORMIGON	MORTERO	CERAMICA	PREFAB.	YESO	DERIVADOS YESO	
2023	Oct	125,15	142,02	155,03	141,96	146,12	122,14	130,32	155,03	140,51	
	Sep	124,79	141,30	152,78	141,90	147,12	122,40	130,30	152,78	139,05	
	Ago	124,56	139,91	152,80	141,68	146,16	122,11	130,25	152,80	139,64	
	Jul	124,21	140,68	154,81	141,31	146,14	122,10	130,20	154,81	137,55	
	Jun	124,43	140,91	153,44	141,56	145,87	122,66	130,13	153,44	137,94	
	May	124,46	140,54	154,87	140,57	146,94	122,74	130,13	154,87	139,72	
	Abr	124,17	139,46	155,35	139,97	146,82	122,27	129,90	155,35	141,15	
	Mar	124,02	138,92	159,72	140,15	145,29	122,35	129,10	159,72	138,75	
	Feb	123,57	138,78	159,07	139,64	144,75	122,18	128,29	159,07	139,37	
	Ene	122,00	128,86	155,53	136,71	137,59	122,17	126,58	155,53	136,30	
2022	Dic	118,65	121,61	157,13	128,25	132,59	120,26	125,07	157,13	125,16	
	Nov	118,57	121,40	155,76	127,62	132,10	120,42	124,87	155,76	124,61	
	Oct	118,49	119,94	160,75	127,58	131,99	120,03	124,87	160,75	125,32	
	Sep	118,37	119,42	155,16	126,66	132,41	119,90	124,72	155,16	123,99	
	Ago	115,64	118,44	158,22	126,11	129,81	117,99	124,09	158,22	122,32	
	Jul	115,74	118,56	155,45	125,92	130,33	117,20	123,90	155,45	123,40	
	Jun	114,83	118,17	151,57	124,56	130,03	116,42	123,84	151,57	123,50	
	May	113,88	115,56	148,31	122,66	129,23	115,20	121,57	148,31	122,26	
	Abr	112,65	109,34	146,10	117,41	125,86	114,99	118,35	146,10	120,72	
	Mar	109,44	108,73	137,41	115,95	124,57	113,14	116,22	137,41	119,67	
2021	Feb	110,13	109,46	133,56	114,99	125,03	110,39	113,02	133,56	115,61	
	Ene	107,97	107,01	128,56	112,36	120,79	107,98	112,19	128,56	106,88	
	Dic	104,36	101,74	118,26	108,11	113,77	103,96	108,67	118,26	104,07	
	Nov	104,17	101,40	121,54	107,72	114,30	102,38	108,21	121,54	103,42	
	Oct	103,34	101,17	110,56	107,51	114,09	100,99	107,97	110,56	105,41	
	2023	Oct	162,75	136,60	126,05	139,32	115,92	146,49	154,16	136,60	134,73
		Sep	168,27	136,63	126,39	137,99	115,98	148,33	154,48	136,63	135,36
		Ago	170,45	137,11	128,41	135,31	115,90	148,59	156,58	137,11	135,36
		Jul	171,97	137,22	128,84	133,26	116,16	150,04	158,49	137,22	135,56
		Jun	178,41	137,13	130,44	133,97	116,58	151,79	159,59	137,13	135,90
May		182,18	137,77	131,58	134,77	116,18	153,81	160,42	137,77	135,86	
Abr		181,49	137,76	131,63	133,28	116,44	156,05	162,80	137,76	134,81	
Mar		181,23	138,65	132,60	131,50	116,08	156,62	162,36	138,65	134,57	
Feb		178,41	139,24	133,55	130,90	116,71	156,92	160,53	139,24	133,91	
Ene		180,29	138,82	134,27	130,88	116,22	156,14	158,73	138,82	133,45	
2022	Dic	182,72	138,07	134,23	119,67	115,94	154,60	145,46	138,07	135,91	
	Nov	191,65	137,51	136,82	117,48	116,12	155,87	144,50	137,51	132,60	
	Oct	202,97	134,81	136,94	117,02	115,22	157,99	135,62	134,81	132,94	
	Sep	205,74	133,80	137,65	119,78	114,86	155,26	132,56	133,80	133,09	
	Ago	211,26	133,54	138,29	121,86	115,50	146,41	132,49	133,54	130,83	
	Jul	213,34	132,49	138,45	123,31	115,28	143,72	131,31	132,49	130,69	
	Jun	227,65	131,56	138,91	124,02	114,99	142,86	127,25	131,56	130,04	
	May	234,63	130,66	138,29	122,82	113,35	143,21	121,40	130,66	127,93	
	Abr	219,11	129,21	135,28	123,60	111,73	154,48	119,72	129,21	127,10	
	Mar	200,18	127,87	131,73	118,54	110,79	151,01	115,34	127,87	122,99	
2021	Feb	187,84	125,78	128,28	116,87	109,84	151,83	114,22	125,78	120,07	
	Ene	187,17	122,31	127,25	110,52	108,50	151,81	113,08	122,31	118,88	
	Dic	180,49	119,04	124,36	111,52	107,15	146,44	104,45	119,04	116,53	
	Nov	176,59	117,69	121,73	112,47	107,06	144,58	105,16	117,69	115,39	
	Oct	174,96	116,57	120,72	110,26	106,51	133,29	104,13	116,57	114,51	

Fuente: Índice de costos del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

		HERRAJES	VALVULAS Y GRIFERIA	RADIADORES Y CALDERAS	CLIMATIZACIÓN	ELECTROD. ELECTRICOS	ELECTROD. NO ELECTRICOS	APARELLAJE ELECTRICO	CABLES ELECTRICOS
2023	Oct	128,79	120,43	157,30	116,23	109,11	121,51	113,34	117,90
	Sep	128,57	120,68	142,77	115,28	109,07	125,49	113,64	118,17
	Ago	128,69	120,69	142,77	115,39	109,06	124,98	112,76	117,72
	Jul	128,91	120,85	142,77	115,39	109,40	120,79	113,58	117,98
	Jun	128,58	120,81	142,77	115,40	109,50	120,77	112,64	118,37
	May	127,93	120,78	142,77	115,20	108,73	120,79	113,55	118,79
	Abr	127,91	120,54	139,64	115,36	109,27	120,90	113,40	119,89
	Mar	127,63	120,09	139,25	114,98	109,13	120,91	114,16	120,17
	Feb	128,13	120,37	139,25	114,80	108,74	120,90	114,00	119,70
2022	Ene	127,10	119,55	139,25	114,68	108,09	120,80	114,33	118,99
	Dic	124,51	119,40	138,90	112,64	110,34	114,51	108,52	115,70
	Nov	123,06	118,73	138,90	112,32	110,17	114,51	108,87	115,06
	Oct	126,56	119,45	138,90	112,28	110,09	114,51	109,08	115,04
	Sep	122,77	118,67	138,90	112,13	110,12	113,87	108,26	115,19
	Ago	120,03	118,44	138,90	111,91	108,67	113,87	108,36	115,32
	Jul	120,11	118,13	138,90	111,17	108,71	113,87	107,63	115,79
	Jun	120,45	118,06	135,46	111,14	108,88	112,11	107,21	119,21
	May	122,17	117,86	127,11	110,62	109,52	112,11	107,13	119,17
2021	Abr	123,36	117,23	127,11	110,48	108,14	112,11	106,54	119,05
	Mar	121,08	113,11	127,11	110,32	108,25	110,42	104,97	117,52
	Feb	117,77	112,82	123,91	109,43	107,77	108,58	104,78	116,62
	Ene	112,43	111,23	123,93	108,06	104,87	110,18	103,61	116,32
	Dic	107,69	120,54	139,64	115,36	109,27	120,90	113,40	119,91
	Nov	108,04	109,54	121,50	105,93	102,77	105,31	102,18	113,86
	Oct	107,31	109,02	121,38	105,56	101,54	105,31	101,79	112,99

		FIBRA DE VIDRIO	FIBRA OPTICA	ALUMBRADO	EXTINTORES	ALARMAS	ANTENAS	ASCENSORES	ELECTRÓNICA	EXPLOSIVOS
2023	Oct	139,32	117,90	114,18	114,22	128,15	104,91	116,85	105,04	120,07
	Sep	137,99	118,17	114,29	114,07	127,01	104,90	116,76	105,11	118,54
	Ago	135,31	117,72	113,52	114,07	129,28	104,90	116,23	105,12	118,06
	Jul	133,26	117,98	113,53	114,14	130,98	104,90	116,16	105,19	119,62
	Jun	133,97	118,37	113,44	114,00	130,65	104,90	116,36	105,34	119,42
	May	134,77	118,79	112,60	113,72	132,31	104,90	116,21	105,40	118,80
	Abr	133,28	119,89	112,54	113,39	136,80	104,90	116,18	105,29	120,82
	Mar	131,50	120,17	112,40	113,28	138,81	104,91	115,81	104,67	121,60
	Feb	130,90	119,70	112,66	113,13	140,39	104,69	115,86	104,46	123,21
2022	Ene	130,88	118,99	111,84	112,33	137,93	104,69	115,37	104,58	123,24
	Dic	119,67	115,70	110,11	111,93	138,64	104,11	113,84	103,91	126,06
	Nov	117,48	115,06	108,88	111,90	139,08	104,11	113,54	104,06	126,55
	Oct	117,02	115,04	109,06	111,33	138,84	104,11	113,51	104,02	126,65
	Sep	119,78	115,19	108,31	111,23	140,08	104,03	112,59	104,25	124,87
	Ago	121,86	115,32	108,22	111,20	138,13	104,02	111,86	103,86	122,89
	Jul	123,31	115,79	108,26	111,17	132,01	104,02	111,73	103,78	119,52
	Jun	124,02	119,21	108,07	110,56	130,63	104,02	111,47	105,51	119,77
	May	122,82	119,17	106,85	110,54	131,32	104,15	111,43	103,70	119,06
2021	Abr	123,60	119,05	105,95	109,98	127,26	104,00	110,74	103,45	118,75
	Mar	118,54	117,52	105,68	109,42	128,30	104,00	109,93	102,86	116,12
	Feb	116,87	116,62	105,65	108,96	121,32	104,00	109,34	102,55	113,22
	Ene	110,52	116,32	104,92	108,59	104,98	103,31	108,91	102,58	111,82
	Dic	111,52	114,24	104,17	105,08	103,95	103,15	105,58	101,66	108,78
	Nov	112,47	113,86	104,60	104,97	104,40	103,15	105,56	101,59	108,87
	Oct	110,26	112,99	104,36	104,10	105,63	103,14	105,55	101,41	107,29

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

		PINTURAS Y BARNICES	BALDOSAS DE CERAMICA	PIEDRA ORNAMENTAL	MOBILIARIO COCINA Y BAÑO	TUBOS DE COBRE	TUBOS DE PLÁSTICO	TUBOS FIBROCEMENTO	SANITARIOS CERAMICA
2023	Oct	125,98	122,14	117,64	121,27	144,88	126,05	130,32	116,32
	Sep	125,72	122,40	117,49	121,20	150,23	126,39	130,30	116,30
	Ago	125,33	122,11	117,67	121,35	144,06	128,41	130,25	116,21
	Jul	124,45	122,10	117,73	121,23	148,33	128,84	130,20	116,18
	Jun	124,17	122,66	118,73	120,87	150,21	130,44	130,13	115,81
	May	124,59	122,74	118,45	120,84	146,43	131,58	130,13	114,86
	Abr	125,11	122,27	117,04	120,45	155,40	131,63	129,90	113,37
	Mar	126,16	122,35	117,84	120,41	157,59	132,60	129,10	112,84
	Feb	125,66	122,18	112,29	120,19	163,15	133,55	128,29	112,54
	Ene	126,12	122,17	111,28	119,85	168,81	134,27	126,58	111,51
2022	Dic	126,37	120,26	111,23	118,68	151,40	134,23	125,07	111,93
	Nov	127,10	120,42	110,95	118,69	153,88	136,82	124,87	111,90
	Oct	127,63	120,03	110,44	118,91	149,89	136,94	124,87	111,33
	Sep	126,63	119,90	110,55	118,39	150,38	137,65	124,72	111,23
	Ago	126,28	117,99	110,03	118,11	149,73	138,29	124,09	111,20
	Jul	126,54	117,20	110,13	117,84	139,85	138,45	123,90	111,17
	Jun	126,47	116,42	109,14	117,48	165,78	138,91	123,84	110,56
	May	123,41	115,20	108,77	116,21	169,52	138,29	121,57	110,54
	Abr	121,22	114,99	108,20	115,42	181,39	135,28	118,35	109,98
	Mar	119,52	113,14	107,42	114,87	176,36	131,73	116,22	109,42
Feb	116,89	110,39	106,99	114,00	169,20	128,28	113,02	108,96	
Ene	115,11	107,98	105,43	112,54	163,96	127,25	112,19	108,59	
2021	Dic	112,12	103,96	104,09	110,73	164,92	124,36	108,67	105,58
	Nov	111,33	102,38	103,98	110,58	164,83	121,73	108,21	105,56
	Oct	110,24	100,99	104,28	109,95	164,30	120,72	107,97	105,55

Fuente: Índice de costes del sector de la construcción. CNAE 2009. Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de diciembre fue del -6,3%, 1,3 puntos por encima de la registrada en noviembre.

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tuvieron influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general, destacaron:

Energía, cuya variación aumentó 2,9 puntos y se situó en el -20,6%, debido a que los precios del Refino de petróleo bajaron menos que en diciembre de 2022, y a la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, que disminuyeron en el mismo mes de 2022.

Cabe señalar, aunque en sentido contrario, que los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos descendieron, mientras que se incrementaron en diciembre de 2022.

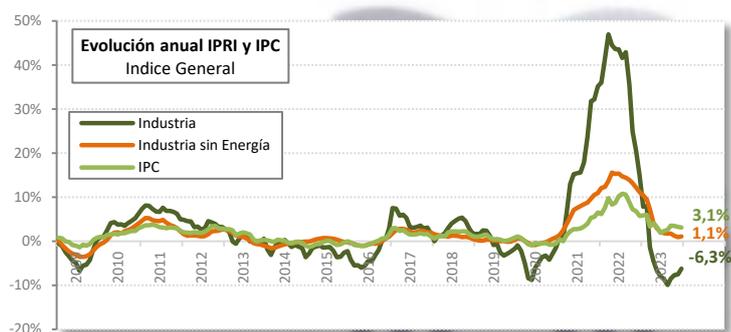
Bienes intermedios, con una tasa del -4,9%, seis décimas por encima de la del mes anterior, consecuencia de que la bajada de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias fue menor que la del mismo mes de 2022.

Por su parte, entre los sectores industriales con influencia negativa destacaron los Bienes de consumo no duraderos, que disminuyó su tasa cinco décimas, hasta el 7,0%. Esta evolución se debió a que el aumento de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales fue menor que en diciembre de 2022.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumentó dos décimas, hasta el 1,1%, y se situó 7,4 puntos por encima de la del IPRI general.

En diciembre la tasa de variación mensual del IPRI general fue del -0,3%.

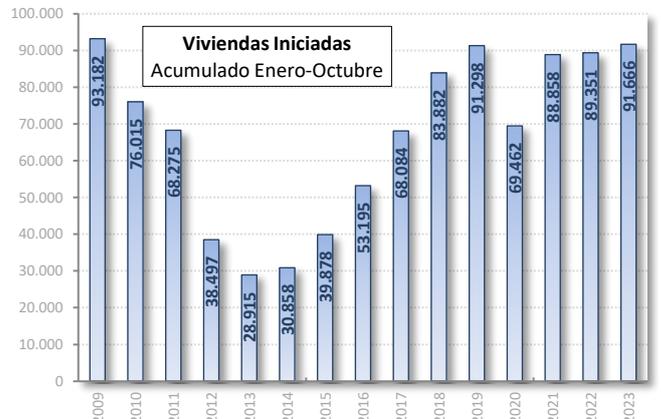
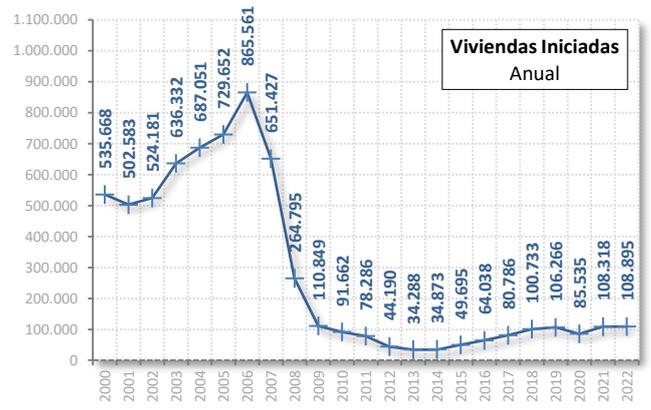
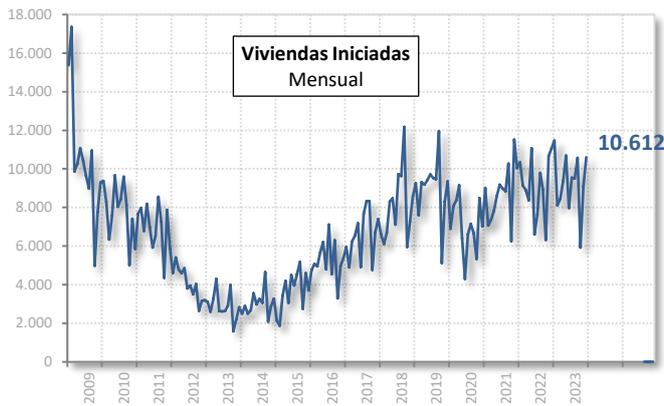
Sector	Variación Interanual
Industrias extractivas	4,01%
Industria de la madera	-2,27%
Industria química	-8,47%
Caucho y plásticos	-0,26%
Minerales no metálicos	6,50%
Hierro, acero y ferroaleaciones	-8,43%
Productos metálicos	-0,38%
Material y equipo eléctrico	1,46%
Maquinaria y equipo mecánico	3,14%
Suministro de energía	-25,09%



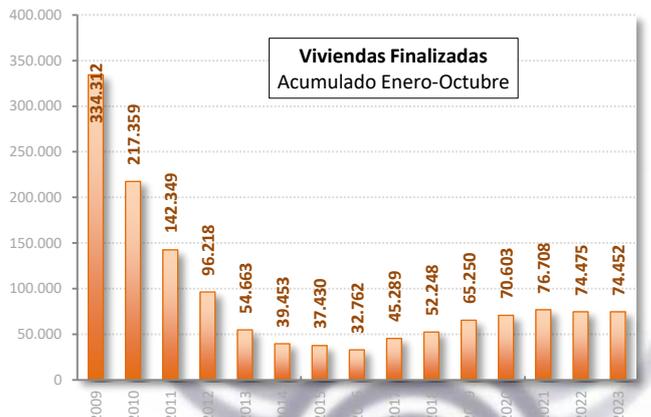
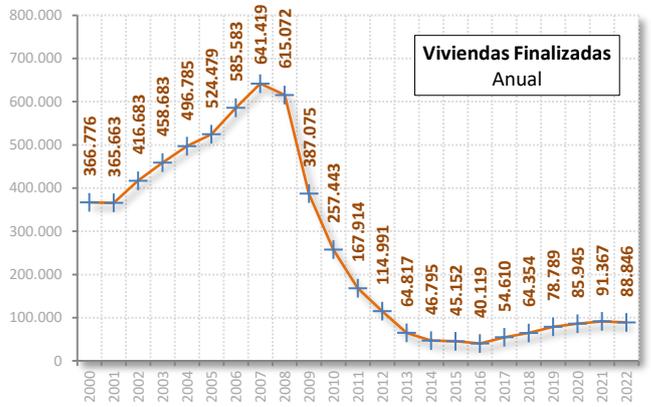
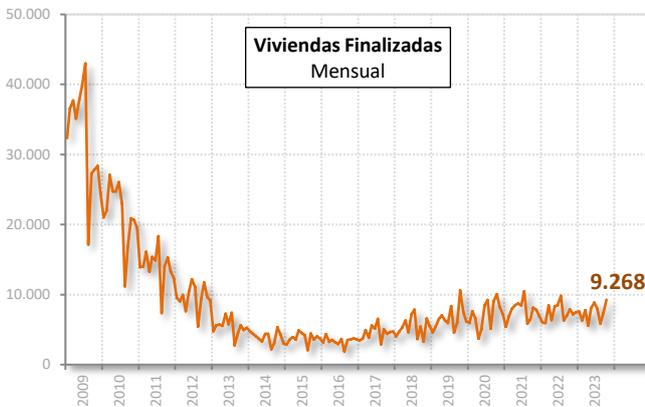
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Octubre 2023

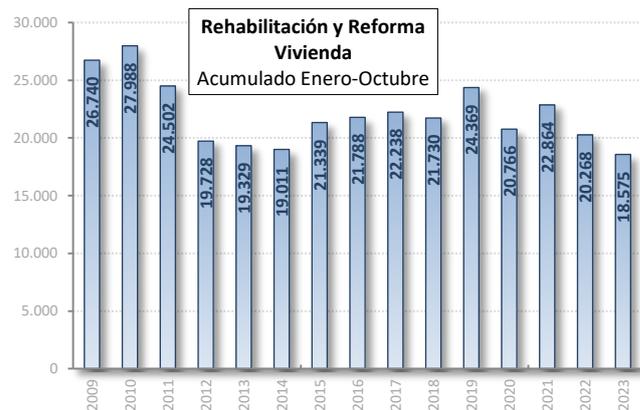
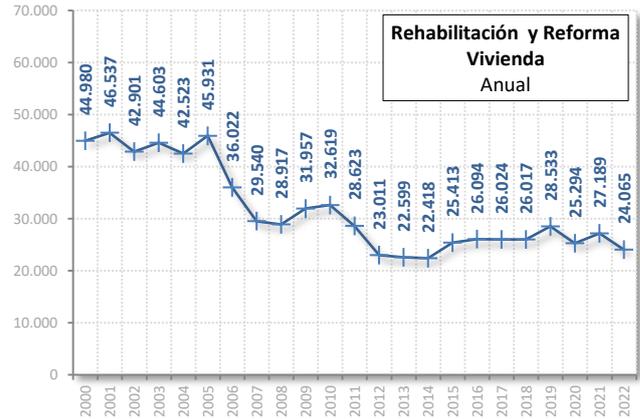
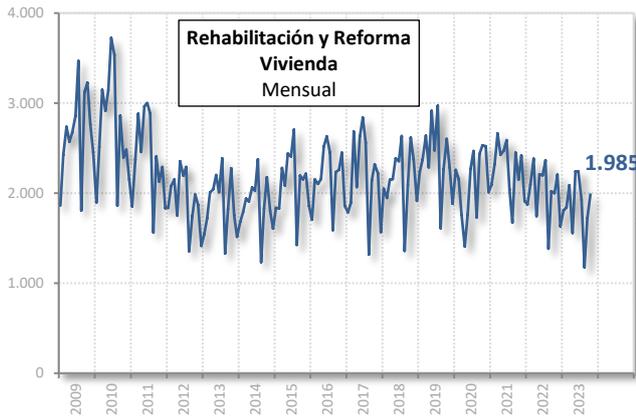


Viviendas Finalizadas. Octubre 2023

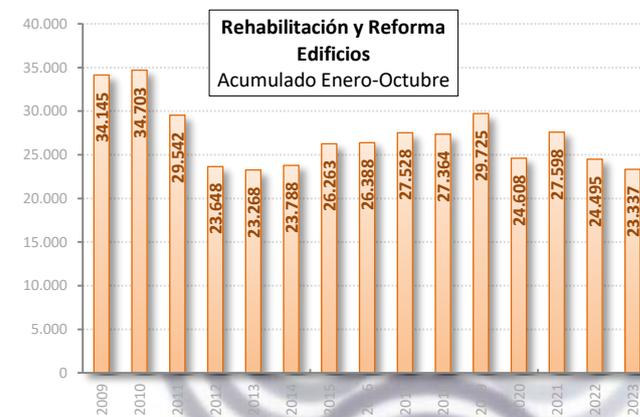
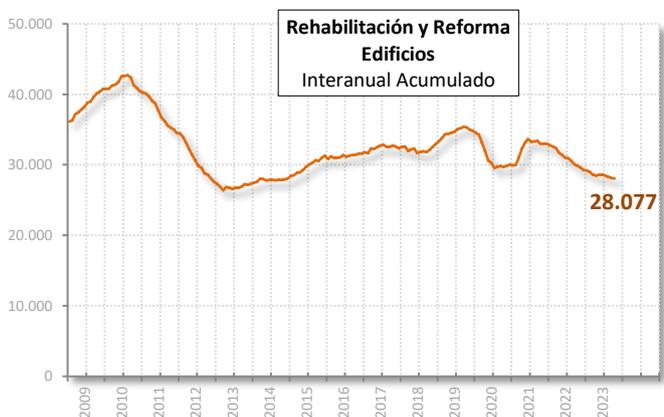
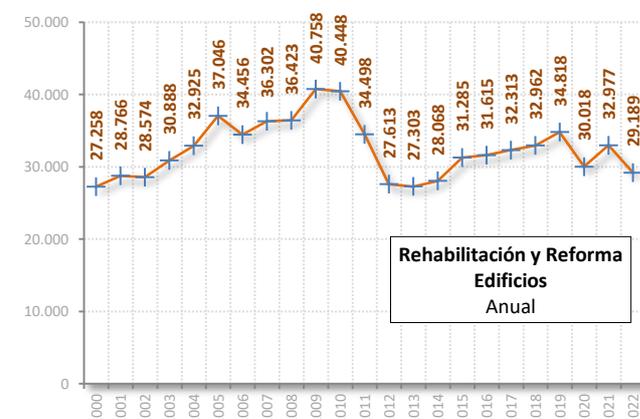
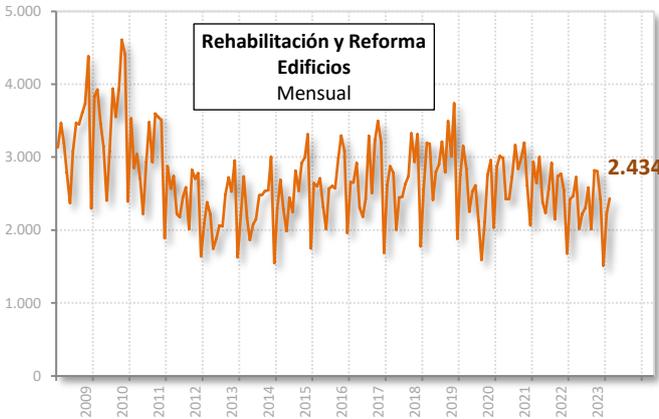


Fuente: Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Octubre 2023



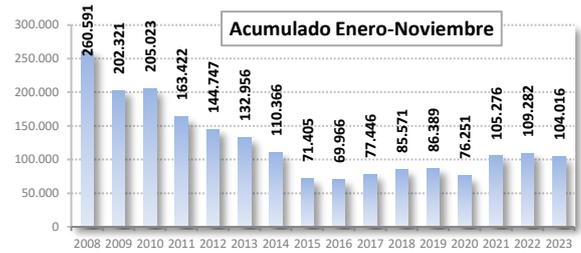
Rehabilitación y Reforma Edificios. Octubre 2023



Fuente: Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Noviembre 2023

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	46.888		2,1	-15,1	-9,3
Libre	43.654	93,1	2,5	-14,4	-9,1
Protegida	3.234	6,9	-2,7	-23,5	-11,4
TOTAL	46.888		2,1	-15,1	-9,3
Nueva	8.873	18,9	0,3	-11,1	-4,3
Usada	38.015	81,1	2,6	-16,0	-10,4



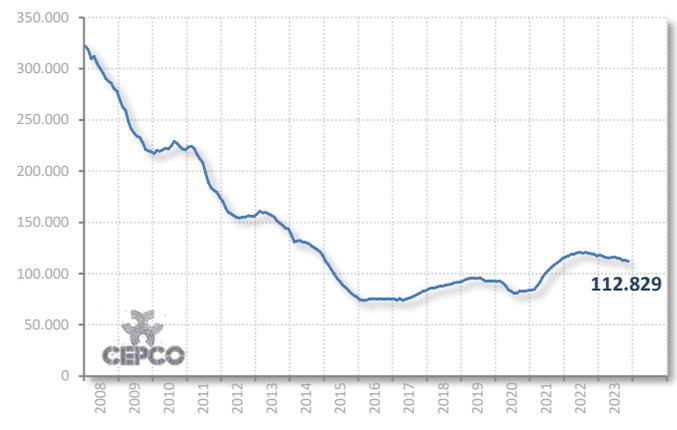
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2022



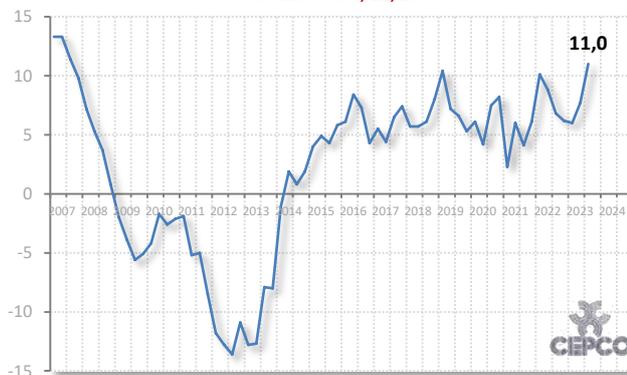
Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva Años 2007-2023 Interanual acumulado. Noviembre



Fuente: INE

Índice de Precios de Vivienda Vivienda Nueva; Variación anual (%) Actualización: 5/12/23



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

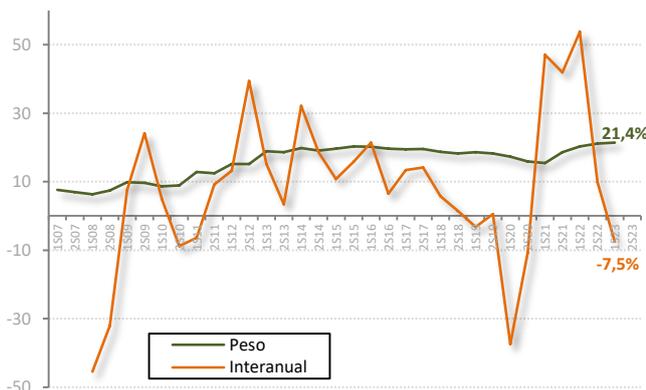
Índice de precios para los principales segmentos 100=2014 Actualización: Marzo 2022



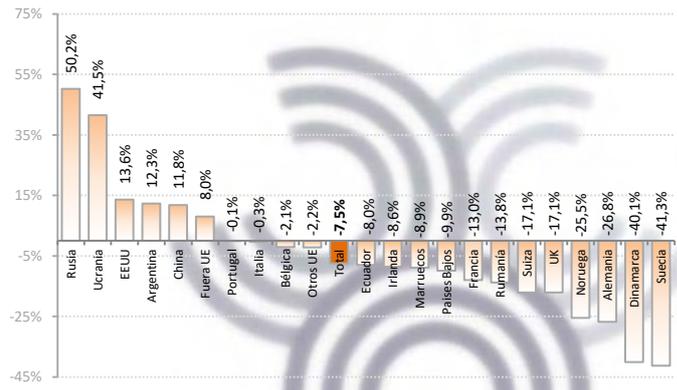
Fuente: Banco de España

Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2023



Distribución por Nacionalidades
Interanual – Primer Semestre 2023

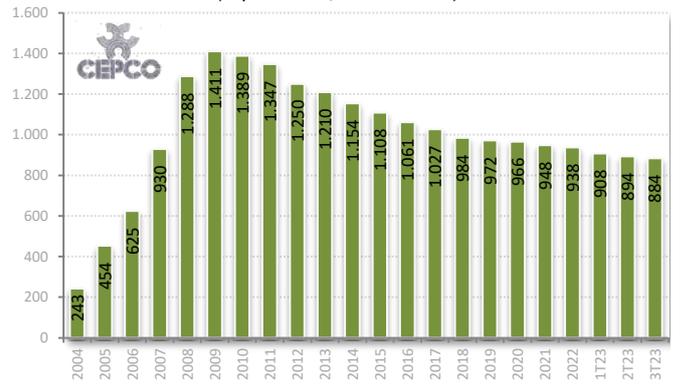


Fuente: Elaboración propia a partir de Consejo General del Notariado

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

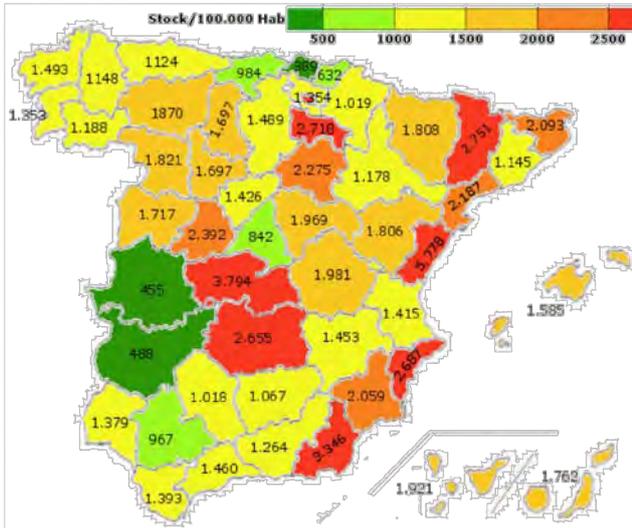


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-Uds./100.000 hab.)

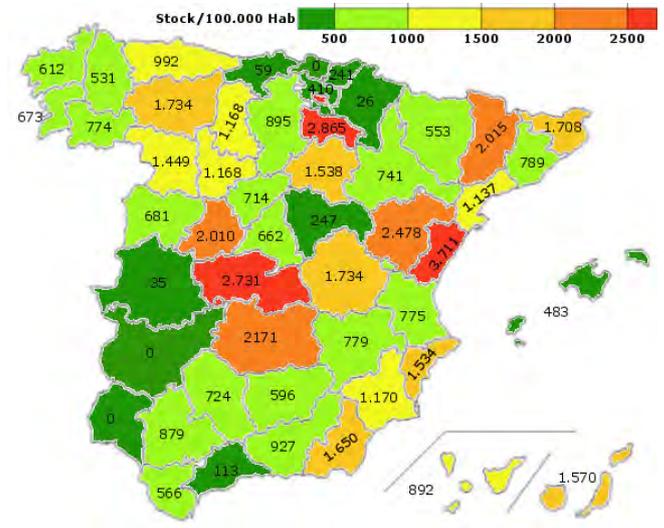


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

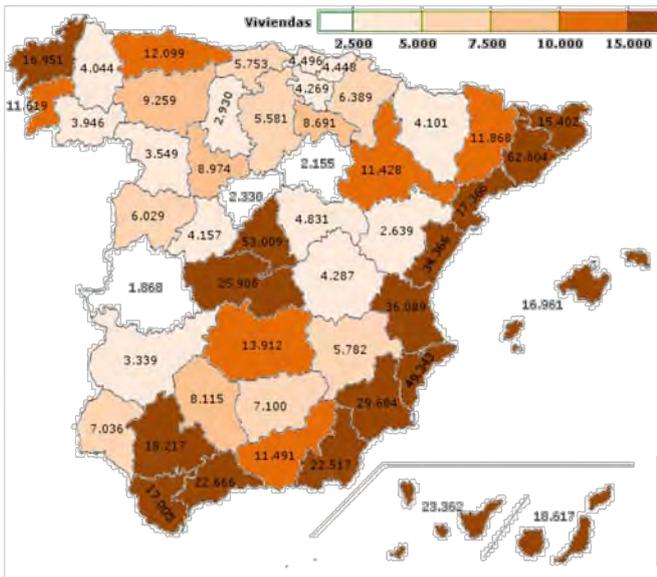


Tercer Trimestre 2023

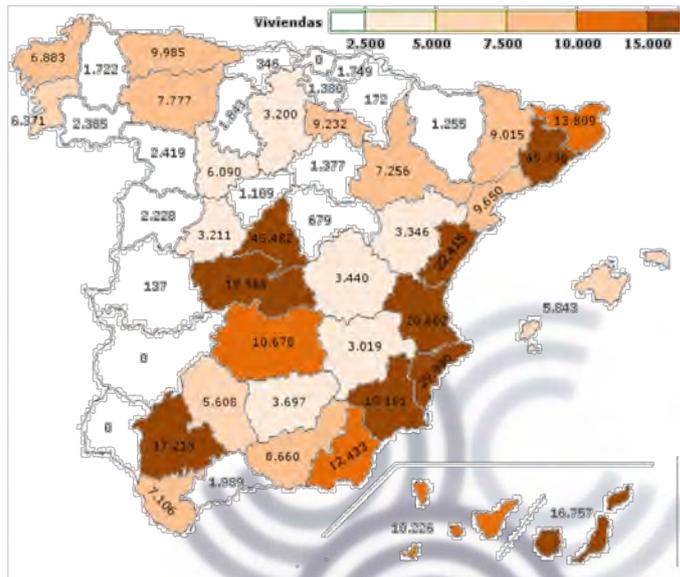


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2023



Fuente: Elaboración propia a partir de INE y Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

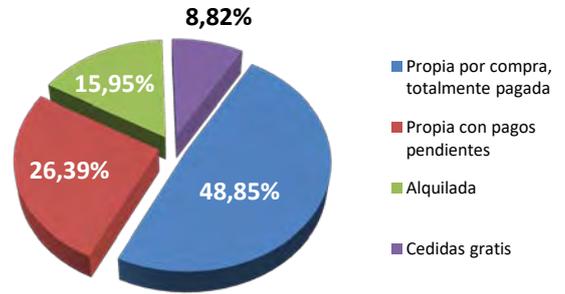
Características Esenciales de la Población y las Viviendas

Actualización: 22/02/23

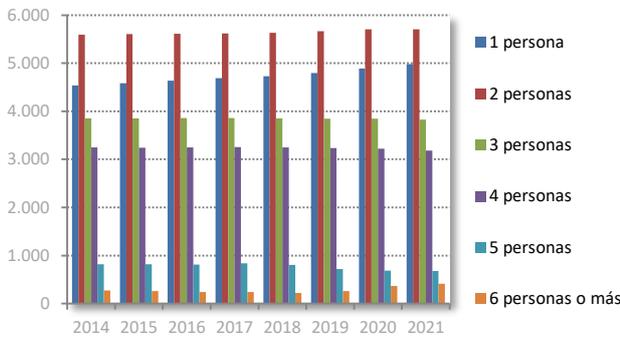
Número de hogares
Total España
(Miles de Hogares)



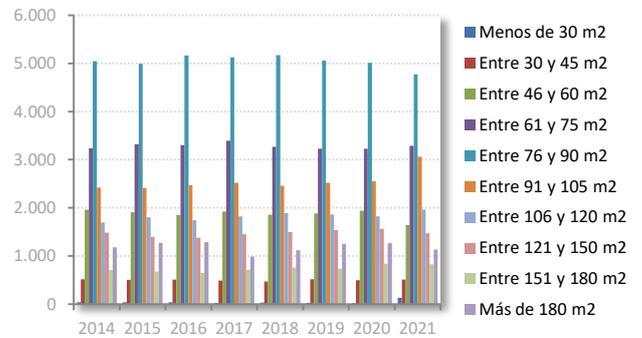
Número de hogares
Según propiedad; año 2021
(Porcentaje)



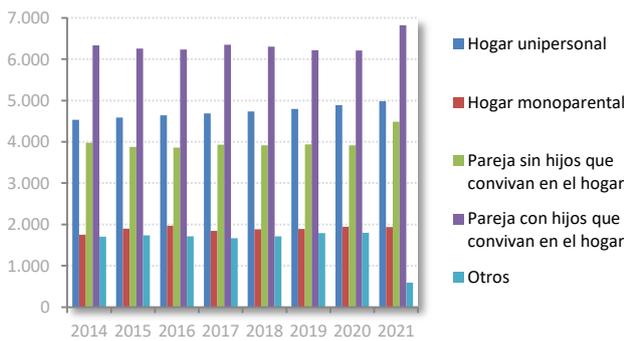
Número de hogares
Según tamaño
(Miles de Hogares)



Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda
(Miles de Hogares)



Número de hogares
Según el tipo de hogar
(Miles de Hogares)



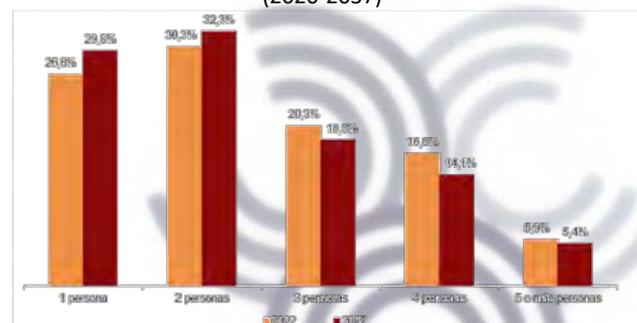
Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2008-2037)
(habitantes/hogar)



Proyección de Hogares en España
(2022-2037)

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento trienal
2022	18.916.118		
2025	19.562.814	646.696	3,42%
2028	20.211.617	648.803	3,32%
2031	20.790.469	578.852	2,86%
2034	21.266.366	475.897	2,29%
2037	21.651.673	385.307	1,81%

Proyección del número de hogares por tamaño
(2020-2037)

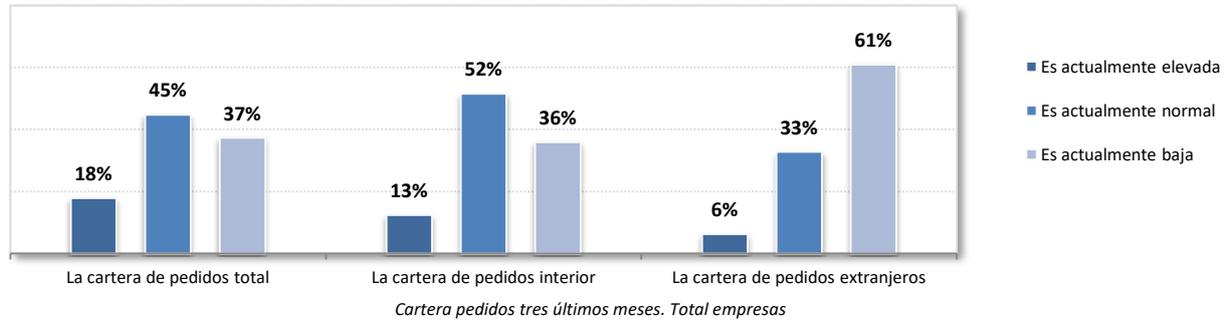


Fuente: Elaboración propia a partir de INE

Indicadores de Sentimiento Económico y Confianza

Sentimiento Económico CEPCO. Tercer Trimestre 2023

Según los datos que desprende la encuesta de sentimiento económico de CEPCO para el tercer trimestre de 2023, un 63% de los encuestados afirman que, a la fecha, la cartera de pedidos total se mantiene estable o ha mejorado en el último trimestre. Especialmente destacan las grandes y medianas empresas donde casi la mitad de las empresas consultadas afirman que la cartera total de pedidos ha aumentado en estos últimos trimestres. Cabe destacar que en la encuesta correspondiente al segundo trimestre solamente un 7% afirmaba que la cartera de pedidos era elevada frente al 18% del tercer trimestre.



Sin embargo la evolución de la cartera exterior ha disminuido en consonancia con los datos de exportación que mensualmente publicamos en nuestro informe de coyuntura que señalan una caída de la actividad exportadora del sector, pasando de un 4,7% en enero-abril a un -4,1% en enero-agosto en cuanto valor de los materiales exportados y de un -0,1% en enero-abril a un -7,4% en enero-agosto en cuanto a cantidad de material exportado.

En cuanto a la producción, un 55% de los encuestados detectan estabilidad o aumento en la actividad de sus fábricas en estos últimos tres meses frente a un 70% de la encuesta del trimestre pasado. Siendo las pequeñas empresas y microempresas las que más han reducida su producción en este último trimestre, 48% y 43% respectivamente.

La encuesta también refleja la proporción de empresas que, durante el último trimestre, reciben pagos según lo previsto en la *Disposición transitoria segunda de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales*, esto es 60 días. En ese sentido un 43% de los encuestados afirman recibir pagos inferiores a esos sesenta días.

Previsiones para los próximos meses

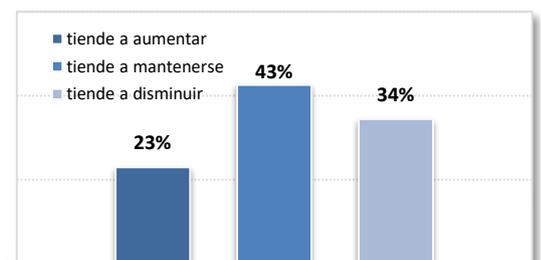
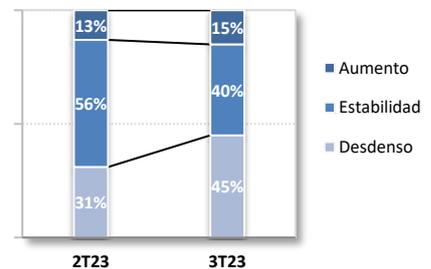
La encuesta de sentimiento económico también contempla la previsión que los fabricantes de productos y materiales para la construcción tienen sobre la evolución de su actividad para los próximos tres meses. En esa línea, en la mayoría de las empresas, la cartera de pedidos prevista para el próximo trimestre tiende a mantenerse siendo las grandes empresas las que confían en un aumento de pedidos durante los próximos meses.

Por otra parte, la mayoría de los encuestados opina que la previsión de stock para los próximos meses se mantendrá constante, tanto en producto terminado como en materia prima, menos en las grandes empresas cuyas previsiones son de una disminución del stock del producto terminado y materias primas.

En cuanto a producción prevista para el próximo trimestre, la mitad de las grandes empresas encuestadas prevén un aumento a futuro, el resto del abanico empresarial, medianas, pequeñas y microempresas, no tienen la sensación de descenso en su producción para los próximos tres meses.

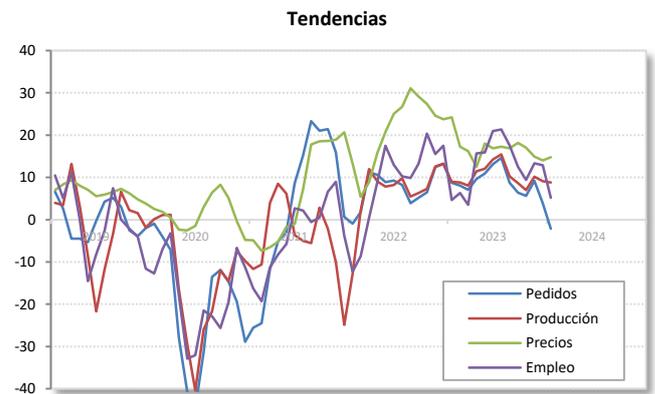
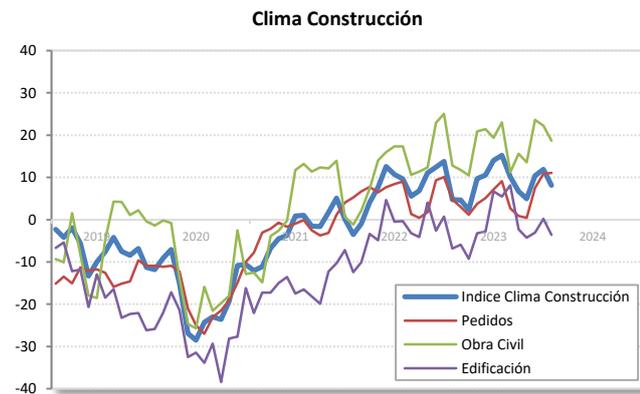
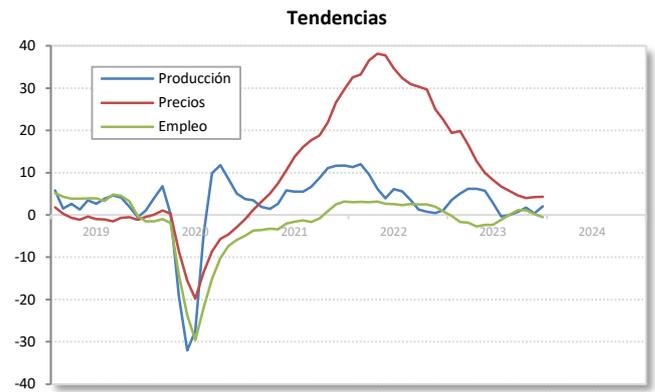
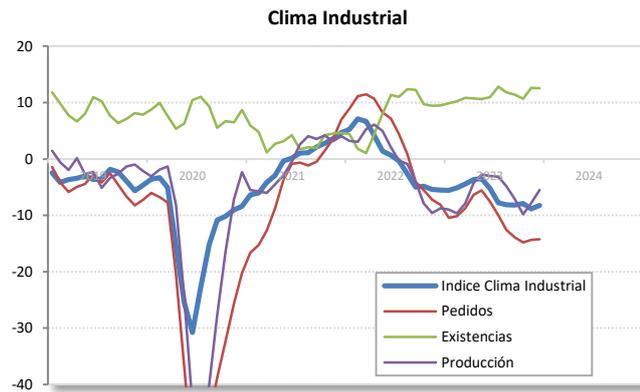
Por otra parte en lo referente a la variación futura de los plazos de pago para los próximos meses, la práctica totalidad de los encuestados prevé que esos plazos de pago no van a alterarse en un futuro.

Según los datos que desprende dicha encuesta casi un 63% de los encuestados afirman que, a la fecha, la cartera de pedidos total se mantiene estable o ha mejorado en el último trimestre, aunque son las microempresas las que más están sufriendo un descenso actual de su cartera de pedidos. Además, los niveles de stock, a la fecha, se mantienen estables en todo nuestro espectro empresarial, tanto a nivel de producto como de materias primas.



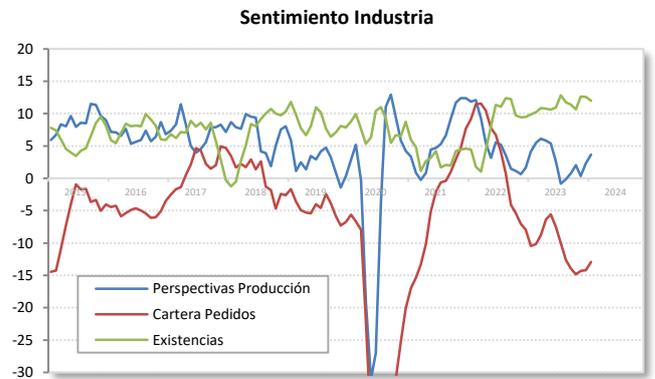
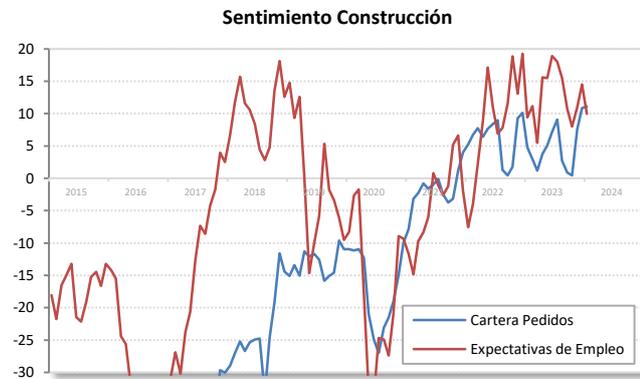
Encuesta Coyuntura Industrial; Ministerio de Industria y Turismo. Diciembre 2023

Medias móviles trimestrales



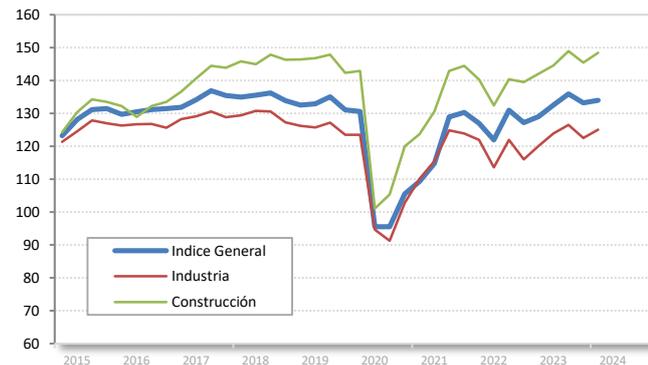
Sentimiento económico; Comisión Europea. Enero 2024

Medias móviles trimestrales



Confianza empresarial; INE. Primer Trimestre 2024

Medias móviles trimestrales



Fuente: Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Confianza Empresas ASEFAVE. Diciembre 2023



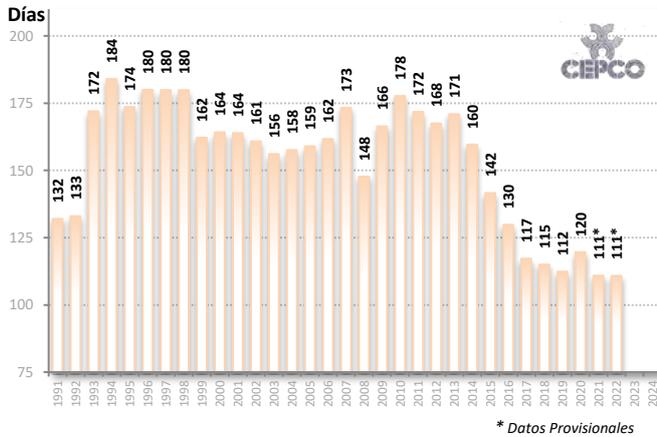
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 29/11/23

Fuente: Elaboración propia a partir de Central de Balances del Banco de España y Registros Mercantiles.



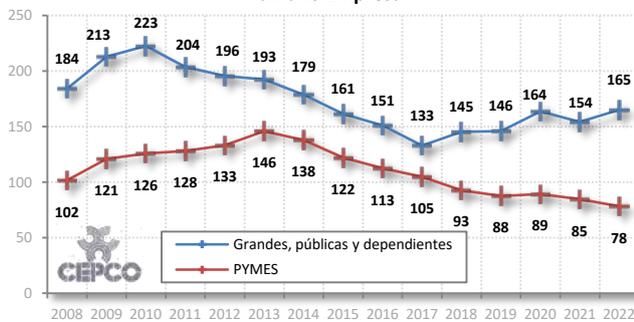
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante este periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

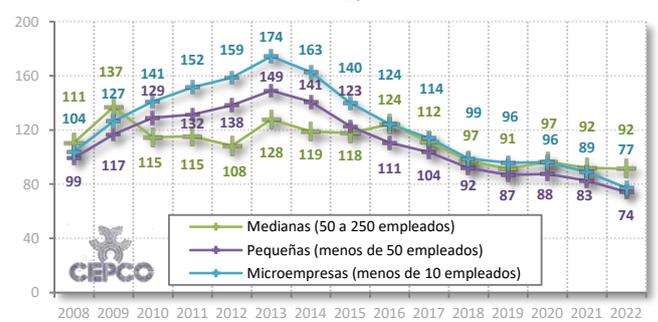
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

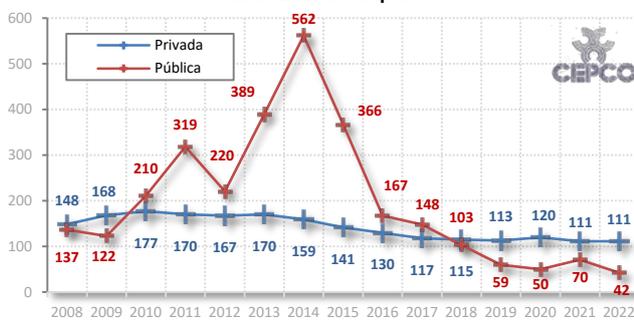
Tamaño Empresa



PYMES



Naturaleza de empresa



Actividades Construcción



Tipo legal de Interés de Demora

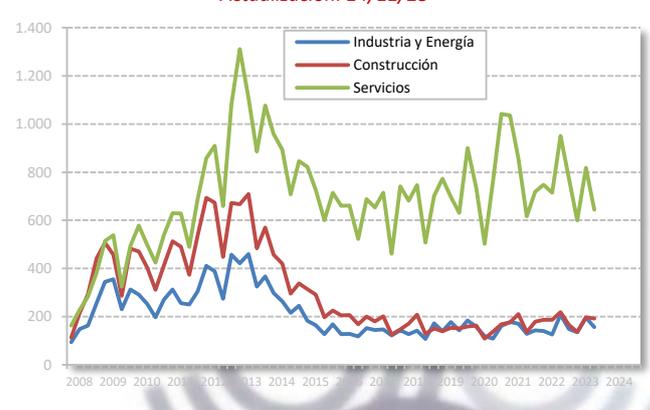
Actualización: 29/12/23



Fuente: Boletín Oficial del Estado

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 14/11/23



Fuente: Colegio de Registradores de España

Previsiones económicas y otros indicadores

Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Enero 2024

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
PIB	2,0	-11,2	6,4	5,8	2,4	1,4
Gasto en consumo privado	0,9	-12,4	7,2	4,8	2,0	1,7
Gasto en consumo público	1,9	3,6	3,4	-0,2	2,5	1,1
Formación Bruta de Capital Fijo	4,5	-9,0	2,8	2,4	1,0	2,1
- Activos fijos materiales	5,3	-10,3	1,7	2,1	1,0	0,9
Construcción	7,2	-9,2	0,4	2,6	2,6	0,7
Bienes de equipo y act. Cultivados	2,4	-11,9	3,9	1,2	-1,9	1,2
- Activos fijos inmateriales	0,6	-2,7	7,7	3,8	1,3	7,8
Demanda interna (*)	1,6	-9,0	6,7	2,9	1,6	1,6
Exportaciones	2,2	-20,1	13,5	15,2	0,8	2,2
Importaciones	1,3	-15,0	14,9	7,0	-1,3	2,6
Demanda externa (*)	0,4	-2,2	-0,3	2,8	0,8	-0,2
PIB corriente	3,5	-10,2	9,2	10,2	8,5	5,4
Deflactor del PIB	1,5	1,0	2,8	4,4	6,1	4,0
IPC (media anual)	0,7	-0,3	3,1	8,4	3,5	3,0
IPC (dic/dic)	0,8	-0,5	6,5	5,7	3,1	2,8
IPC subyacente (media anual)	0,9	0,7	0,8	5,2	6,0	2,9
Empleo (CNTR) (**)	3,3	-6,5	7,1	3,7	2,7	1,3
Empleo (EPA)	2,3	-2,9	3,0	3,1	2,9	1,8
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	14,1	15,5	14,8	12,9	12,1	11,7
Productividad	-1,3	-5,0	-0,6	2,0	-0,3	0,0
Remuneración por asalariado	2,5	2,8	0,3	2,9	4,9	3,6
Coste laboral unitario (CLU)	3,8	8,3	1,0	0,9	5,2	3,5
Balanza por Cuenta corriente (% PIB)	2,1	0,6	0,9	0,6	2,5	1,5
Déficit público (% PIB)	-2,9	-11,0	-6,9	-4,8	-4,2	-3,7
Tipos de interés EE.UU. (dic)	1,75	0,25	0,25	4,50	5,50	4,50
Tipos de interés Eurozona (dic)	0,00	0,00	0,00	2,50	4,50	3,75
Petróleo Brent (\$)	64,8	41,5	71,1	103,7	83,7	78,0

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat

(*) Aportación al crecimiento

(**) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

Previsiones España 2023-2025. FUNCAS; Enero 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 19/01/24

	Datos observados			Previsiones Funcas			Variación de las previsiones (a)	
	Media 2008-2013	Media 2014-2019	2022	2023	2024	2025	2023	2024
1. PIB y agregados, precios constantes								
PIB	-1,3	2,6	5,8	2,4	1,5	2,0	0,0	0,0
Consumo final hogares e ISFLSH	-2,1	2,2	4,7	2,3	2,1	2,0	0,1	0,0
Consumo final administraciones públicas	0,9	1,3	-0,2	2,6	0,4	0,7	0,2	-0,3
Formación bruta de capital fijo	-7,6	4,8	2,4	1,8	1,7	3,3	-0,6	0,0
Construcción	-10,7	4,9	2,6	3,2	1,7	3,2	-1,2	-0,1
Equipo y otros productos	-2,7	4,8	2,2	0,2	1,8	3,5	0,2	0,2
Exportación bienes y servicios	1,8	3,9	15,2	1,4	1,2	2,4	-1,7	-0,5
Importación bienes y servicios	-4,0	4,4	7,0	0,7	1,6	2,4	-1,4	-0,1
Demanda nacional (b)	-3,1	2,6	2,9	2,1	1,6	1,9	0,1	0,1
Saldo exterior (b)	1,8	0,0	2,9	0,3	-0,1	0,1	-0,1	-0,1
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	-	-	1346,4	1460,3	1531,6	1597,9	-	-
- % variación	-0,8	3,4	10,2	8,5	4,9	4,3	0,5	-0,2
2. Inflación, empleo y paro								
Deflactor del PIB	0,5	0,8	4,1	5,9	3,3	2,3	0,4	-0,2
Deflactor del consumo de los hogares	1,7	0,7	6,5	4,1	3,1	2,4	0,2	-0,5
Empleo total (Cont. Nac. p.t.e.t.c.)	-3,4	2,6	3,7	3,1	1,3	1,3	1,2	0,4
Remuneración por asalariado e.t.c	2,4	0,9	2,9	5,2	3,0	2,7	0,3	-0,9
Tasa de paro (EPA, % de la pob. activa)	20,2	18,8	12,9	12,1	11,5	10,6	0,2	0,5

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA ENERO 2024												Actualización 19/01/24			
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formación bruta de capital fijo						Demanda nacional (3)		
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	Total		Maquinaria y bienes de equipo		Construcción		2023	2024	
							2023	2024	2023	2024	2023	2024			
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,4	1,6	2,3	2,2	2,7	2,2	1,9	2,9	0,7	5,2	2,9	1,0	2,3	2,4	
BBVA Research.....	2,4	1,5	2,2	1,7	2,7	1,4	1,8	4,5	-0,2	5,0	3,0	3,5	1,9	2,1	
CaixaBank Research.....	2,4	1,4	2,2	1,9	2,6	1,4	1,9	2,5	-0,1	3,7	3,1	1,5	1,9	1,8	
Cámara de Comercio de España.....	2,4	1,6	1,7	1,6	2,7	1,9	1,7	1,8	-1,2	1,3	2,8	2,5	1,8	1,5	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,5	1,8	1,7	2,0	2,4	0,8	0,9	1,9	-1,8	2,5	3,0	1,5	1,7	1,7	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,4	2,1	2,1	1,7	2,6	2,4	1,7	5,2	-0,2	5,4	2,9	4,5	2,0	2,6	
CEOE.....	2,4	1,4	2,0	1,7	2,5	1,1	1,0	2,1	-1,9	1,2	2,6	0,7	1,6	1,6	
Equipo Económico (Ee).....	2,4	1,8	2,2	1,9	2,6	1,5	1,7	2,8	-0,8	3,2	2,6	2,8	2,1	1,9	
EthiFinance Ratings.....	2,4	1,7	1,3	1,8	1,7	1,5	1,5	2,1	1,1	1,8	3,1	3,0	--	--	
Funcas.....	2,4	1,5	2,3	2,1	2,6	0,4	1,8	1,7	0,2	1,8	3,2	1,7	2,1	1,6	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,4	1,8	2,1	1,7	2,6	1,0	1,6	2,2	-0,3	2,1	2,9	1,6	1,8	1,5	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,4	1,3	1,9	1,8	2,4	1,0	0,8	2,1	-2,0	1,3	2,5	0,7	1,5	1,6	
Intermoney.....	2,4	1,9	1,9	2,4	2,0	1,0	2,0	3,2	0,2	3,0	3,5	3,5	1,8	2,1	
Mapfre Economics.....	2,5	1,3	1,6	1,5	2,2	0,9	1,6	1,2	--	--	--	--	1,4	1,0	
Metyis.....	2,4	1,4	2,0	1,6	2,2	0,8	2,5	2,8	0,2	2,3	3,2	3,5	1,6	1,6	
Oxford Economics.....	2,4	1,4	2,1	1,4	3,0	0,7	1,4	1,7	-2,0	1,5	2,2	-0,5	2,0	1,0	
Repsol.....	2,4	1,2	2,5	1,7	3,5	1,8	1,5	1,7	-0,1	1,6	2,7	1,4	2,0	1,1	
Santander.....	2,4	1,4	2,4	2,3	3,3	1,0	1,2	1,8	-0,4	2,6	2,2	1,0	2,0	2,0	
Universidad Loyola Andalucía.....	2,4	1,8	2,0	2,0	2,8	2,5	3,1	2,1	-1,2	0,6	4,0	1,9	2,2	1,5	
CONSENSO (MEDIA).....	2,4	1,6	2,0	1,8	2,6	1,3	1,7	2,4	-0,6	2,6	2,9	2,0	1,9	1,7	
Máximo.....	2,5	2,1	2,5	2,4	3,5	2,5	3,1	5,2	1,1	5,4	4,0	4,5	2,3	2,6	
Mínimo.....	2,4	1,2	1,3	1,4	1,7	0,4	0,8	1,2	-2,0	0,6	2,2	-0,5	1,4	1,0	
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,0	0,0	0,1	-0,1	0,2	0,0	-0,2	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,1	0,2	0,0	
- Suben (2).....	5	1	8	3	7	3	0	2	2	2	0	2	7	2	
- Bajan (2).....	0	5	0	4	0	2	8	6	5	5	7	6	0	3	
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,3	-0,2	1,6	0,0	1,4	0,0	0,1	-0,8	-1,4	-1,0	0,5	-1,1	1,1	-0,1	
Pro memoria:															
Gobierno (octubre 2023).....	2,4	2,0	1,5	2,5	1,9	0,2	3,0	4,0	--	--	--	--	1,9	2,2	
Banco de España (diciembre 2023).....	2,4	1,6	2,2	2,3	2,2	0,8	1,8	2,7	--	--	--	--	1,8	2,0	
CE (noviembre 2023).....	2,4	1,7	1,5	2,0	1,6	0,4	2,4	3,4	1,0	5,3	3,2	2,4	--	--	
FMI (octubre 2023).....	2,5	1,7	2,0	1,4	3,0	1,3	2,4	3,8	--	--	--	--	2,0	1,7	
OCDE (noviembre 2023).....	2,4	1,4	2,2	1,9	--	--	1,7	1,4	--	--	--	--	--	--	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

(3) Contribución al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Enero 2024

Fuente: FUNCAS

Actualización: 19/01/24

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN									
Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario									
Indicador	2021 [1]	2022 [1]	2023 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]		
							2023	2024	2025
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	6,4	5,8	2,6	1,8	1,8	III T.23	2,4	1,5	2,0
- Demanda nacional [3]	6,6	2,9	1,9	2,3	1,8	III T.23	2,1	1,6	1,9
- Saldo exterior [3]	-0,2	2,9	0,8	-0,2	0,0	III T.23	0,3	-0,1	0,1
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1222,3	1346,4	1087,4	362,3	364,6	III T.23	1460,3	1531,6	1597,9
2.- IPI (filtrado calendario)	7,3	2,9	-0,7	-1,7	1,1	nov-23
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	7,1	3,7	3,0	3,1	3,5	III T.23	3,1	1,3	1,3
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	14,8	12,9	12,2	12,1	12,0	III T.23	12,1	11,5	10,6
5.- IPC - Total [4]	3,1	8,4	3,5	3,2	3,1	dic-23	--	3,2	--
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,8	5,2	6,0	4,5	3,8	dic-23	--	2,9	--
6.- Deflactor del PIB	2,7	4,1	6,3	6,5	6,1	III T.23	5,9	3,3	2,3
7. Coste laboral por unidad producida	1,1	0,9	5,8	6,4	6,5	III T.23	5,9	2,8	2,0
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:									
- millones euros, acum. desde el inicio del año	9300	8238	32733	28963	32733	oct-23	36700	36332	38661
- % del PIB	0,8	0,6	2,7	2,6	2,7	III T.23	2,5	2,4	2,4
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB)	-6,7	-4,7	-1,7	-2,4	-1,7	III T.23	-4,0	-3,5	-3,3
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,55	0,34	3,43	3,97	3,94	dic-23	--	3,57	2,53
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,49	1,09	3,86	4,02	3,68	dic-23	--	3,44	2,66
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	0,35	2,18	3,48	3,65	3,12	dic-23	--	2,92	2,58
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,184	1,054	1,082	1,081	1,090	dic-23	--	1,080	1,090
- % variación interanual	3,7	-11,0	2,6	6,0	3,0	dic-23	--	-0,1	0,9
14.- Financiación a empresas y familias [5]	1,7	0,3	-2,9	-2,8	-2,9	nov-23
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [5]	8713,8	8229,1	10102,1	10058,2	10102,1	dic-23

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

Hace mucho tiempo que hablas.

¿Pero hace cuánto no dialogas?



Somos una organización global de beneficio para la comunidad cuya misión es crear normas para contribuir a la construcción de un mundo más seguro, sostenible y competitivo.

Creamos espacios de colaboración neutrales e inspiradores en los que compartir conocimiento para desarrollar, a través del diálogo y el consenso, normas que sirvan a los intereses de toda la sociedad y que movilicen a los que apuestan decididamente por la excelencia empresarial y la conciencia social.

UNE
Normalización
Española

Progreso
compartido

une.org

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones
de Fabricantes de Productos de Construcción
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA
T: +34.91.535.12.10 www.cepco.es
[@CEPCO_es](https://twitter.com/CEPCO_es)