

---

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

- ✘ *El sector sufre una pérdida de 26.000 empleos en el segundo trimestre del año un 7,44% de su población activa. La tasa de paro se sitúa en un 11%, cuatro puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág.3)*
- ✘ *Las exportaciones de Materiales de Construcción en España disminuyen durante los cinco primeros meses del año un 17,24% respecto al mismo periodo del año 2019. (Pág. 4)*
- ✘ *El consumo de cemento cae un 16,5% en el primer semestre del año. En valores absolutos supone la pérdida de 1.226.458 t respecto al mismo periodo de 2019. (Pág.7)*
- ✘ *La producción de hormigón preparado cayó un 15,5% en el primer trimestre de 2020 respecto al mismo periodo de 2019.(Pág.8)*



**Julio 2020**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



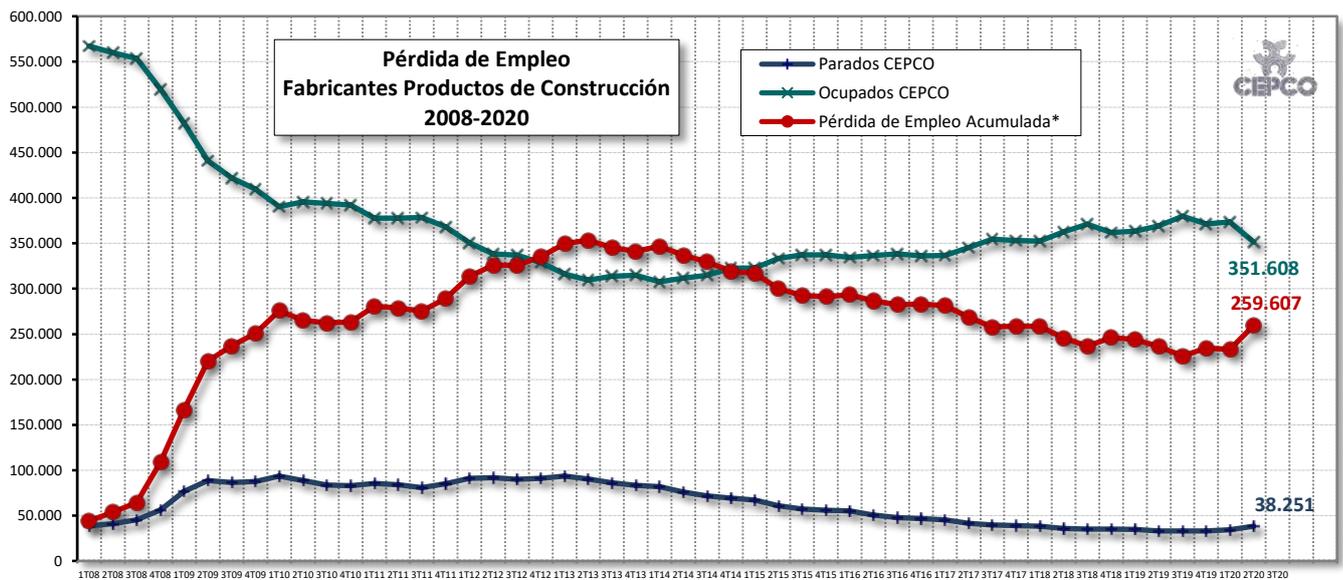
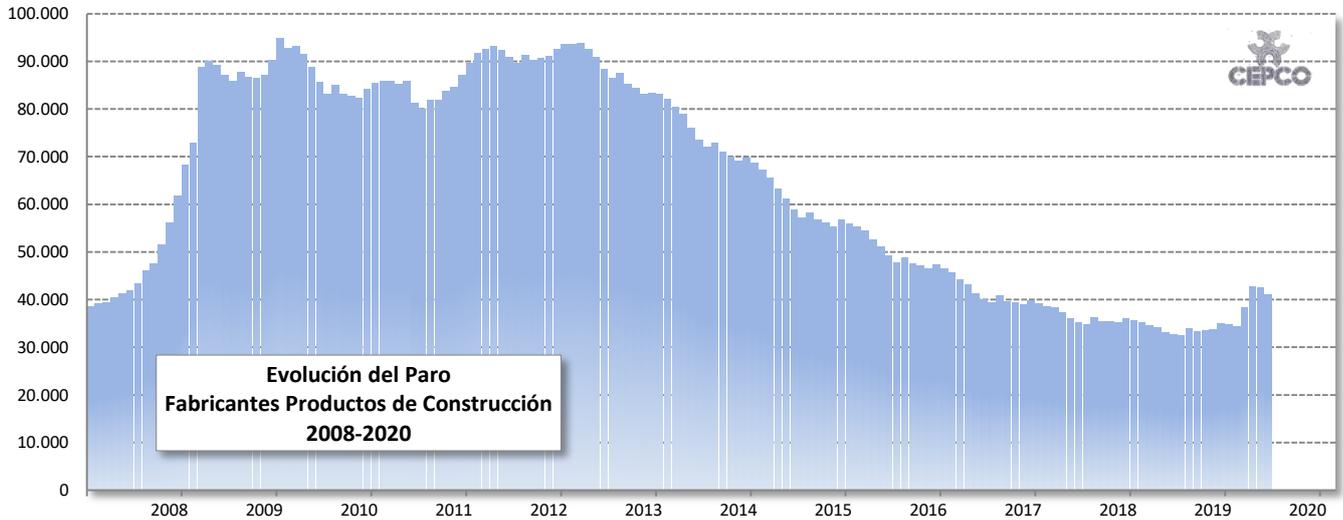
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. 2008-2020. Junio 2020	3
Pérdida de Empleo. 2008-2020. 2T-2020	3
Tasa de Paro. 2008-2020. 2T-2020	3
Empresas. 2008-2019	3
<b>Exportación</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Mayo 2011-2020	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Mayo 2020	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Mayo 2020	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Mayo 2020	5
Consumo Prefabricados Hormigón. Enero-Marzo 2020	5
El Sector de los Aridos. Ejercicio 2019	6
Consumo de Cemento. Primer Semestre 2020	7
El Sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2019	7
Producción de Hormigón. 1T-2020	8
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2019	8
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019	9
Índice de Precios Industriales. Junio 2020	9
<b>Vivienda</b>	<b>10</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Abril 2020	10
Rehabilitación y Reforma. Abril 2020	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Mayo 2020	12
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2020	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. 1T-2020	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2019	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 1T-2020. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 1T-2020. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 1T-2020. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
<b>Encuesta Continua de Hogares 2019</b>	<b>20</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
<b>Indicadores de Confianza</b>	<b>21</b>
Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Junio 2020	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Junio 2020	21
<b>Morosidad</b>	<b>22</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica. Mayo 2020	22
<b>Otros indicadores</b>	<b>23</b>
Situación Española en el Tercer Trimestre de 2020; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español; BBVA, Diciembre 2019	24
Previsiones España 2020-2021; FUNCAS; Julio 2020	24
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Julio 2020	25

## Empleo

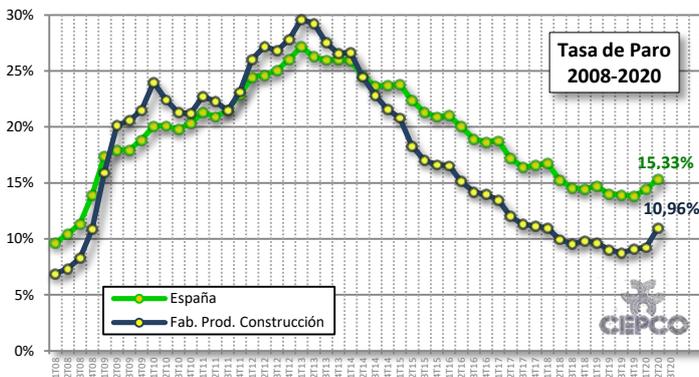
Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Junio, con 3.862.883 de parados, la industria española arroja una cifra de 319.479 desempleados de los cuales 41.094 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 3,49% respecto al mes anterior, una variación interanual del 25,76%, 8.418 parados más que en Junio de 2019, un 1,06% respecto el total de la actividad económica española y un 12,86% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008

**Nota:** En el primer trimestre de 2020, como consecuencia de la declaración del estado de alarma (Reales Decretos 463/2020 y 487/2020) motivado por la pandemia del COVID-19, el tamaño muestral de las primeras entrevistas de EPA en las semanas 11 a 13 ha sido inferior al de otros trimestres, por lo que los coeficientes de variación de las estimaciones más desagregadas pueden ser superiores a lo habitual.



\*Actualización 20/12/19

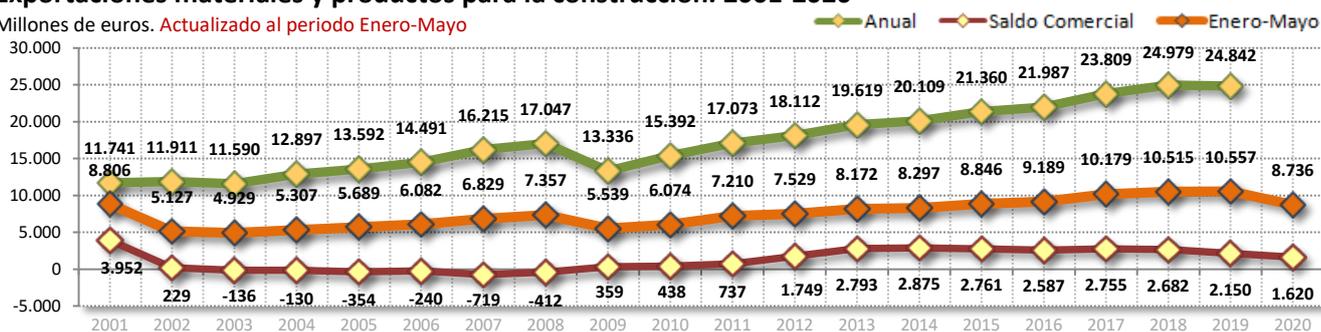
Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

## Exportación

### Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Mayo



### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Mayo 2011-2020

Miles de euros

Sector Exportador	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Industrias Extractivas	320.322	327.446	335.353	291.500	312.999	284.017	318.688	357.091	331.164	300.047
Vidrio	262.030	256.768	241.293	268.956	288.147	319.959	308.252	329.722	343.670	257.596
Azulejos y Baldosas	783.631	863.811	957.625	1.005.034	1.023.663	1.117.932	1.174.587	1.213.011	1.235.851	1.065.155
Ladrillos y Tejas	12.832	18.731	16.191	17.478	19.659	22.310	28.256	25.874	27.347	21.289
Sanitarios y otros productos cerámicos	132.791	134.001	135.595	141.446	134.046	136.494	150.556	174.478	179.259	135.445
Cemento	98.554	133.182	151.157	188.991	182.096	173.853	167.450	155.024	148.690	116.419
Cal, yeso y sus elementos	38.007	38.631	36.741	38.057	41.479	48.498	53.392	46.928	60.868	58.711
Prefabricados de hormigón	33.604	25.507	41.383	25.750	25.827	24.702	52.048	38.261	44.812	38.156
Hormigón y Morteros	9.000	8.424	10.519	12.446	14.700	18.869	22.038	22.337	27.271	24.578
Otros hormigón, yeso y cemento	111.207	109.845	120.630	134.203	156.965	170.901	197.357	225.911	253.736	212.690
Piedra	243.699	246.280	248.505	270.675	265.212	285.907	267.587	250.906	257.582	208.737
Otros prod. minerales no metálicos	119.150	136.131	144.132	149.803	192.060	188.813	201.996	270.910	301.974	226.848
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.236.764	1.284.734	1.368.400	1.321.287	1.348.847	1.312.720	1.479.473	1.579.732	1.488.331	1.244.879
Estructuras metálicas	417.505	404.249	559.206	600.070	612.811	700.008	715.395	672.060	721.338	659.746
Carpintería metálica	34.691	32.635	40.756	41.759	49.194	52.343	60.565	58.514	61.718	48.569
Trefilado y otros productos metálicos	867.687	898.111	938.209	980.804	1.025.985	1.009.380	1.104.030	1.161.390	1.125.176	888.592
Electricidad e iluminación	1.227.173	1.287.272	1.434.506	1.505.657	1.681.636	1.692.759	1.778.729	1.877.239	1.727.778	1.285.208
Prod. Trans. y distr. e.e.	172.891	258.093	190.898	180.292	267.906	155.408	337.152	255.077	359.919	174.558
Productos Químicos	707.454	687.212	828.863	724.433	769.450	992.788	1.244.401	1.248.041	1.302.546	1.290.497
Plásticos	72.933	78.917	83.525	92.099	100.634	127.781	129.992	130.241	137.650	124.155
Madera	308.397	299.469	288.146	306.202	332.328	353.170	387.473	422.592	420.119	354.442
<b>Total</b>	<b>7.210.320</b>	<b>7.529.447</b>	<b>8.171.633</b>	<b>8.296.942</b>	<b>8.845.642</b>	<b>9.188.612</b>	<b>10.179.418</b>	<b>10.515.337</b>	<b>10.556.797</b>	<b>8.736.316</b>

### Saldo Comercial por sectores Enero-Mayo 2020

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	46.215
Vidrio	-685
Azulejos y Baldosas	1.023.965
Ladrillos y Tejas	16.510
Sanitarios y otros productos cerámicos	25.480
Cemento	91.961
Cal, yeso y sus elementos	50.109
Prefabricados de hormigón	25.623
Hormigón y Morteros	21.096
Otros hormigón, yeso y cemento	190.736
Piedra	181.135
Otros productos minerales no metálicos	15.463
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-45.666
Estructuras metálicas	461.701
Carpintería metálica	24.336
Trefilado y otros productos metálicos	-66.973
Electricidad e iluminación	110.591
Producción, transporte y distribución e.e	-125.709
Productos Químicos	-567.807
Plásticos	7.524
Madera	134.515
<b>Total</b>	<b>1.620.119</b>

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Mayo 2020 - Millones de euros



Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono:

91.535.12.10

o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

www.cepco.es

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

## Producción

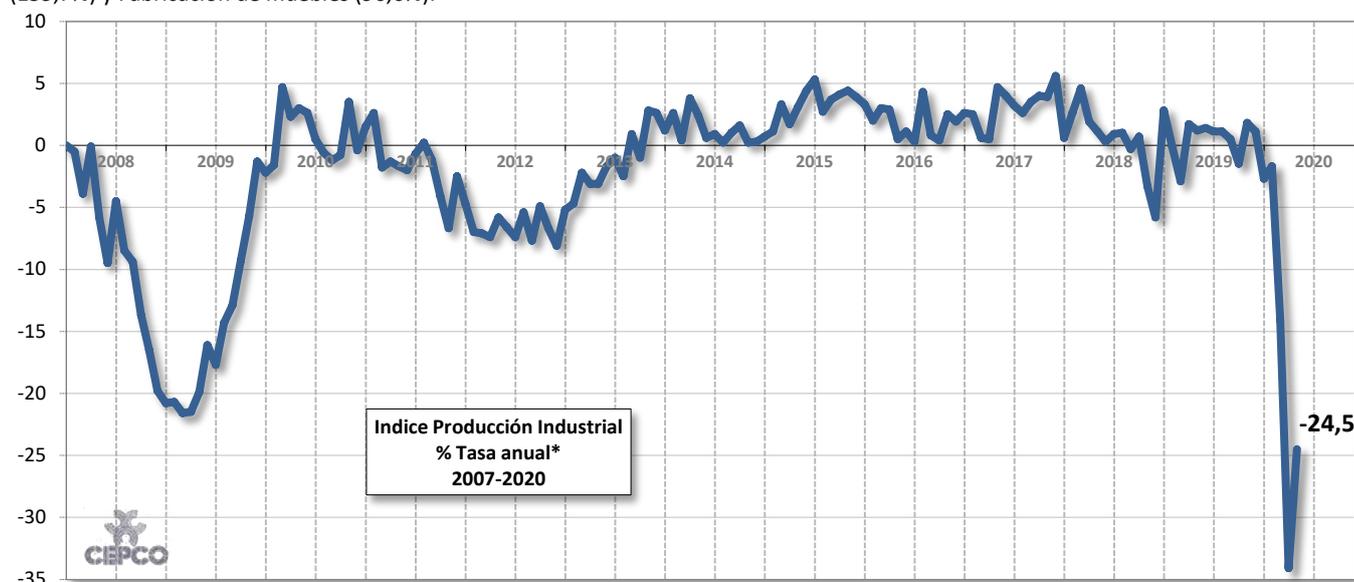
### Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de mayo y abril, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del **14,7%**. Esta tasa es 36,8 puntos superior a la observada en abril.

En el mes de mayo la industria ha seguido recuperando su ritmo de actividad después de la paralización casi total de la mayor parte del tejido productivo durante la primera parte del mes de abril. Esto ha ocasionado que la producción industrial comparada con el mes anterior haya crecido un 14,7%.

Por sectores, Bienes de consumo duradero (100,5%), Bienes de equipo (51,2%) y Bienes intermedios (19,7%) presentan tasas mensuales positivas. Por el contrario, Energía (-1,3%) y Bienes de consumo no duradero (-0,6%) registran tasas negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques (362,9%), Industria del cuero y del calzado (159,7%) y Fabricación de muebles (96,6%).



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

### Consumo de Prefabricados de Hormigón. Enero-Marzo 2020

El Sector de la Industria del Prefabricado de Hormigón confirma unas nefastas cifras en marzo 2020. La industria ya sufrió una elevada pérdida de empresas con la crisis. Ahora las tensiones de circulante afectan a los integrantes de estos actores fundamentales en la industrialización de la construcción y pueden poner en riesgo su evolución futura con 14.700 empleos directos registrados en la industria

	mar-19	mar-20	Evol. % Marzo 2020 / Marzo 2019
Viguetas	221	152	-31%
Losa alveolar	36	20	-44%
Estructuras	76	43	-43%
Bloques	156	61	-61%
Fachada	44	25	-43%
Adoquines	90	69	-23%
Bordillo	83	64	-23%

ANDECE – Informe materiales - Mar 2020 / Mar 2019 - % Evol.

Bajo estrictas medidas de seguridad y salud en el trabajo, se confía en retomar la actividad en las plantas industriales de prefabricado de hormigón. La mejor forma de aliviar las tensiones de circulante es la reactivación, siempre de forma segura.

En cualquier caso, de manera temporal, desde la industria del prefabricado de hormigón se apela al apoyo conjunto del sector público y del sector financiero, tanto bancario como asegurador, para dar un balón de oxígeno a la industria fundamentalmente integrada por PYMES.

Fuente: ANDECE

## El Sector de los Áridos. Ejercicio 2019

El año 2019 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 136,5 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una progresiva desaceleración respecto a las perspectivas iniciales, que se fue acentuando conforme se acercaba la finalización del ejercicio.

Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas experimentaron un leve decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir 2,5 millones de toneladas de áridos reciclados y 1 millón de toneladas de áridos artificiales, con lo que el consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 140,0 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,9 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 140,0 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2019, 6,8 millones de toneladas (4,8%) no proceden de explotaciones de áridos.

En otro orden de cosas, el crecimiento del consumo de áridos para la construcción, en 2019, muestra una evolución territorial positiva en la gran mayoría de Comunidades Autónomas, retrocediendo únicamente en el País Vasco (-0,9%) e Islas Canarias (-0,8%). La Rioja (+1,4%), Islas Baleares (+2,0%), la Región de Murcia (+3,0%) y Extremadura (+4,5%) son las Comunidades Autónomas con el crecimiento más débil. Por el contrario, Castilla La Mancha (+17,4%) y Aragón (+14,3%) son las que han tenido un comportamiento más positivo en crecimiento porcentual, aunque las variaciones absolutas en volumen de consumo son todavía muy pequeñas.

Desde 2006, año del máximo histórico, el promedio global de variación del consumo es de -71,9% desde el valor máximo. Desde el punto más bajo de consumo de 2014, el incremento ha sido del 31,9%.

### El sector de los áridos en Europa

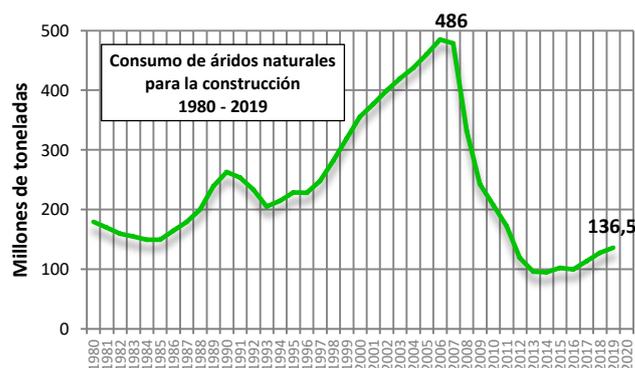
En el cuadro siguiente se observa que España es el sexto país en número de explotaciones, el octavo en número de empresas, de trabajadores directos y de toneladas de áridos para la construcción. Sin embargo se observa perfectamente que hay un problema estructural, cuando se analizan los ratios más sencillos: España es el 19º país en ratio de explotaciones por empresa, el 23º en nº de trabajadores directos por empresa, el 25º en nº de trabajadores directos por explotación y el 33º en número de toneladas producidas por explotación. El tamaño de las explotaciones es excesivamente pequeño y se encuentra a la cola de los países de UEPG. A todo esto hay que sumar como una de las causas de lo anterior, el que el consumo de áridos por habitante sea el penúltimo de Europa (38 de 39 países).

	39 Países	UE 27 + EFTA	UE 27	España	% sobre total 39 países	Posición
Empresas	18.004	14.766	13.511	1.057	5,9%	8
Explotaciones (naturales, reciclados y artificiales)	28.915	24.782	23.150	1.874	6,5%	6
Trabajadores directos	190.678	121.888	114.930	8.657	6,5%	8
Toneladas (Mt)	4.353	2.793	2.618	128,1	2,9%	8
Toneladas por habitante	5,7	6,1	5,9	2,74	-51,9%	38
Toneladas por explotación	150.545	112.703	113.089	68.356	-54,6%	33
Explotaciones por empresa	1,61	1,68	1,71	1,77	10,4%	19
Trabajadores directos por explotación	6,59	4,92	4,96	4,62	-29,9%	25
Trabajadores directos por empresa	10,59	8,25	8,51	8,19	-22,7%	23

### Previsiones económicas para 2020

Las previsiones iniciales para 2020 apuntaban hacia una ralentización de la actividad respecto a 2019, pero con cierto crecimiento. Así, la previsión de una desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, habían llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las cifras de 2019. En circunstancias normales, se incluiría aquí un recopilatorio de indicadores adelantados, sin embargo, la crisis sanitaria del COVID-19 ha devenido en una crisis económica de insospechadas dimensiones por lo que las diferentes encuestas realizadas para evaluar la situación del sector en las diferentes fases han mostrado una situación altamente preocupante. Con esas incertidumbres y una situación tan cambiante y dinámica, es imposible realizar una previsión consistente. Las expectativas actuales apuntan a una caída de entre -20% y -30%, a la espera de medidas de estímulo, para 2020 y a un escenario de crecimiento en 2021, pero inferior a la caída de este ejercicio.

Fuente: FdA



Aplicación	Millones de toneladas	%
Hormigones morteros y prefabricados	76,2	55,8%
Carreteras	38,5	28,2%
Otros destinos	15,7	11,5%
Escollera	3,3	2,5%
Balasto	2,8	2,0%
<b>Total</b>	<b>136,5</b>	<b>100,0%</b>



## Consumo de Cemento. Primer Semestre 2020

El consumo de cemento en España acumula una caída en el primer semestre del año del 16,5%, que en valores absolutos supone la pérdida de 1.226.458 t respecto al mismo período de 2019. Entre enero y junio se consumieron en nuestro país 6.187.818 t, según los últimos datos publicados en la Estadística del Cemento.

En el mes de junio, el consumo de cemento en España se elevó a 1.338.600 t, lo que supone un 5,2% más que en el mismo mes del pasado año y un crecimiento en valores absolutos de casi 67.000 toneladas. Este porcentaje positivo ha estado influido por el hecho de que el mes de junio de este año contara con dos días hábiles más que el pasado.

Los datos del año móvil (julio 2019 – junio 2020) sitúan la caída en el 5,8% con una pérdida de más de 800.000 toneladas, una cifra aún más significativa si tenemos en cuenta la evolución de cómo se comportó el consumo de cemento en 2019, que tras una evolución al alza durante los seis primeros meses del año a un ritmo de crecimiento cercano al 11%, el segundo semestre se caracterizó por un estancamiento de las cifras, llegando a caer un 0,2% en el acumulado de julio a diciembre en comparación con el mismo período de 2018.

Las exportaciones durante el primer semestre continúan cayendo a un ritmo del 14,1%, lo que supone una pérdida cercana a las 456.000 toneladas entre enero y junio, respecto al mismo período del pasado año. En junio sí se ha producido un crecimiento del 4,7% en las exportaciones, más motivado por la demanda desde otros países donde el confinamiento mantenía cerradas sus fábricas, que por una mejora de la competitividad del sector. Nuestros precios energéticos continúan lastrando las ventas en el exterior, que este mes son ya inferiores a las que se produjeron en mayo.

Fuente: Oficemen

## El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2019

A la vista de los datos, podemos hablar de estabilización en cuanto al número de empresas que, aunque ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2019 con 135 empresas, un 3,57% menos que el ejercicio anterior), lo ha hecho de una forma mucho menos acusada que en años anteriores. En cuanto a producción, la tendencia también ha seguido al alza, con 5.350.000 toneladas en el año 2019, lo que supone un incremento del 5,5% respecto al año 2018.

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
2018	140	5.073.000	335	3.950
2019	135	5.350.000	360	4.000
$\Delta$ 2019-2018	-3,57%	5,46%	7,46%	1,27%
$\Delta$ 2019-2014	-55%	37,18%	33,33%	11,11%

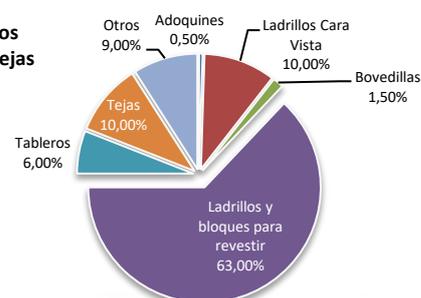
Esta producción de 2019 supone un incremento del 37,18% respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 360 millones de euros en 2019, es decir, un 7,5% más que en 2018, un aumento del 33% si lo comparamos con 2014. Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2019, el sector ha contado con 4.000 trabajadores, lo que supone un aumento de un 1,27% respecto a 2018, confirmando la tendencia de recuperación gradual del sector en los últimos años.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2019, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	26.750
Ladrillos Cara Vista	10,00%	535.000
Bovedillas	1,50%	80.250
Ladrillos y bloques para revestir	63,00%	3.370.000
Tableros	6,00%	321.000
Tejas	10,00%	535.000
Otros	9,00%	481.500
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.350.000</b>

Tipos de Productos Sector Ladrillos y Tejas 2019



Desglose por productos de la exportación de ladrillos y tejas (Miles de euros)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
6904 - Ladrillos y artículos similares de cerámica	8.810	8.720	7.920	11.590	9.240	7.160	9.310	15.120	21.100	18.995	20.058
6905 - Tejas y artículos similares de cerámica	25.770	26.020	25.370	29.870	34.020	34.260	37.330	37.020	36.700	43.214	41.878
6906 - Tubos y artículos similares de cerámica	2.300	1.770	1.280	1.180	1.300	1.040	2.270	2.815	3.529	3.791	3.025
<b>TOTAL LADRILLOS Y TEJAS</b>	<b>36.739</b>	<b>33.540</b>	<b>35.770</b>	<b>42.640</b>	<b>44.560</b>	<b>42.460</b>	<b>48.779</b>	<b>54.970</b>	<b>64.340</b>	<b>66.000</b>	<b>65.560</b>

Desglose por productos de la exportación de ladrillos y tejas (Toneladas)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
6904 - Ladrillos y artículos similares de cerámica	39.861	37.886	42.506	71.133	45.210	47.472	62.135	90.064	120.416	114.271	119.901
6905 - Tejas y artículos similares de cerámica	145.773	152.241	160.205	178.784	200.248	199.471	216.511	213.858	232.555	251.861	230.174
6906 - Tubos y artículos similares de cerámica	2.327	1.781	1.411	1.235	1.349	1.373	1.942	1.881	2.881	2.223	2.188
<b>TOTAL LADRILLOS Y TEJAS</b>	<b>185.961</b>	<b>189.908</b>	<b>204.126</b>	<b>251.159</b>	<b>246.797</b>	<b>248.317</b>	<b>280.588</b>	<b>307.799</b>	<b>355.858</b>	<b>367.970</b>	<b>349.243</b>

En el año 2009 la exportación en toneladas de teja era del 79% y la de ladrillos cara vista era del 20%, mientras que en el año 2019 la exportación en toneladas de teja es del 66% y la de ladrillos cara vista es del 33%. A la vista de estos datos cabe reseñar que la exportación en el sector se sigue produciendo fundamentalmente para el caso de la teja cerámica, aunque en los últimos años ha crecido también el ladrillo cara vista.

Fuente: Hispalyt

## Producción de Hormigón. 1T-2020.

La producción de hormigón preparado cayó en 990.000 metros cúbicos en el primer trimestre de 2020, lo que representa una bajada del 15,5% con respecto al mismo periodo del año pasado. Se trata del primer trimestre con impacto de la Covid-19, especialmente durante el mes de marzo, cuando se decretó el Estado de Alarma. Del 14 al 31 de marzo, la producción de hormigón se vio afectada fuertemente por la situación de incertidumbre, desinformación y carencia de medios de protección que impidieron el desarrollo normal de la actividad, pese a los esfuerzos realizados por la industria para que ésta no parara. Esta caída ha sido aún mayor que la registrada en el consumo de cemento, que alcanzó el 13% durante el primer trimestre y que en marzo fue del 28,3%, según datos aportados por Oficemen.

Hay que destacar que ya se venía produciendo una ralentización en el crecimiento de la producción de hormigón en los últimos cuatro trimestres, que se ha agravado, como ya se preveía, por el impacto de la pandemia. Además, si se compara con el primer trimestre de 2019, la diferencia es aún mayor, pues fue un trimestre excepcionalmente alto en producción, en concreto, el más elevado desde 2011.

Con un segundo trimestre probablemente más negativo, debido a la paralización de la actividad en abril, la evolución anual en la producción de hormigón sufrirá una bajada de alrededor del 20%, situando la producción anual en unos 20 millones de metros cúbicos. Una caída que podría ser aún más grave, si atendemos a los resultados recogidos en el primer barómetro realizado por ANEFHOP, quedando las producciones en 17 millones de metros cúbicos, a la altura de los años más bajos de producción de la serie de los últimos 20 años. La licitación quedó igualmente paralizada y en los meses de marzo y abril bajó drásticamente. Es cierto que en el mes de mayo se ha producido un repunte, pero viendo la serie mensual se aprecia como no compensa la bajada anterior. Si comparamos los periodos de enero a mayo

A nivel regional, se ha de subrayar que las mayores caídas de producción de hormigón en porcentaje se encuentran precisamente en las regiones con más peso en el total nacional. Así, Andalucía es la zona que más cae (27%), seguida de Cataluña (21%) y Madrid (23%). Hay siete áreas que no acusan el efecto del Estado de Alarma y consiguen crecer respecto al año anterior, mientras el resto de las zonas presentan descensos abruptos entre el 10% y 15%.

### Previsiones 2020

En estos momentos, la situación apunta a que habrá mercados que, por su nivel de obra, conseguirán recuperar parte de lo

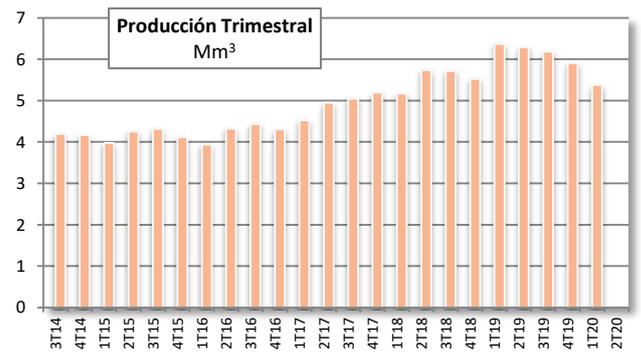
Fuente: ANEFHOP

## El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2019

Las ventas en España de Lanás Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 4,2%, hasta situarse en 2.908.635 m<sup>3</sup>, lo que supone un incremento de 116.390 m<sup>3</sup> sobre el ejercicio anterior. Con este incremento, la venta de lanas minerales aislantes es de un orden de magnitud semejante al de las viviendas iniciadas en 2019 que fueron 166.200, es decir, un 5,5% sobre los datos del ejercicio precedente (100.733).

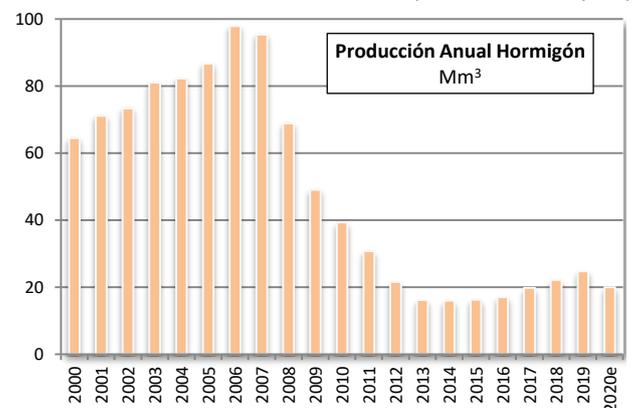
También resulta de un orden semejante la venta de lanas minerales aislantes a las operaciones registradas en la rehabilitación de edificios que crecieron un 5,6% hasta situarse en 34.818, con respecto al año 2018, ejercicio en el que hubo 32.962 rehabilitaciones. La facturación se aproximó a los 168,3 millones de euros, un 2,2% más que en el ejercicio anterior. Desde 2014, primer año de recuperación, este es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas en m<sup>3</sup> (cerca del 75%) y en facturación, próxima al 64%.

Fuente: AFELMA



perdido. Para ello, se necesita que agosto, tradicionalmente un mes de baja producción, sea atípicamente alto para que se pueda recuperar parte de lo perdido en el mes de abril.

Por otro lado, en el barómetro ya se marcaba de forma clara que las nuevas contrataciones habían bajado hasta niveles próximos a cero. Eso quiere decir que, o bien se anima la contratación en los meses de junio a septiembre, o se confirmará un fuerte parón en el último trimestre del año. Sobre esto no hay consenso aún y hay



algunos empresarios que piensan que hay tiempo para remontar las cifras actuales, mientras que otros ya piensan en las labores a realizar durante el descenso de las producciones. Vivimos un momento con trabajo en la mayoría de las zonas, pero hay gran incertidumbre sobre el final de año, que se tendrá que ir despejando con el paso de los días. Si llegasen los fondos europeos y el año turístico se pudiera salvar mejor de lo esperado, mejoraría la expectativa de los inversores privados y la situación sería notablemente más favorable.

	Millones €	Millones m <sup>3</sup>
2019	168,3	2,91
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126	2,05
2015	108	1,76
2014	96	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100	1,6
2011	125	1,94
2010	143	2,11
2009	142	2,1
2008	193	3
2007	226	3,8

## Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2019

Los datos ofrecidos por el sector en cuanto a las ventas totales podrían cerrarse con un crecimiento del 4% hasta alcanzar los 3.740 millones €. Del total de ventas, tres cuartas partes son exportaciones a 188 países. La exportación, que supone el 75% de las ventas totales del sector, estará en torno a los 2.800 millones de Euros (+3%), una cifra récord en el sector pese a la ingente cantidad de barreras comerciales y obstáculos al comercio que encuentran las empresas a la hora de vender sus productos en determinados mercados. España es el primer exportador en volumen de la Unión Europea y el segundo a nivel mundial. En lo referente al mercado nacional, el crecimiento continúa registrando en 2019 un aumento del 8%, pudiendo alcanzar los 940 millones de Euros.

Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 50,1% del total de las exportaciones. Entre los cinco principales destinos cuatro son de la UE: Francia (302,4 millones de €, +7,9%), Reino Unido (169,1 millones €, 6,7%), Italia (104,2 millones €, +3,2%) y Alemania (95,7 millones €, -2,3%). Todos con crecimientos salvo Alemania que acusa la ralentización de su economía. Por otro lado, Reino Unido pese a registrar una evolución en positivo en el acumulado del año comienza a reflejar en el dato de noviembre descensos debidos al inminente Brexit. Las ventas a EEUU alcanzaron entre enero y noviembre 278,8 millones de Euros (+16,9%), y el mercado ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de Tile of Spain.

Oriente Próximo con el 13,6% de cuota de mercado decrece un 12,6% debido al mal comportamiento de mercados importantes como Arabia Saudita (-15%), mercado que permanece prácticamente bloqueado desde el mes de septiembre debido a la exigencia de un mercado de calidad, e Israel (-7,7%). En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, alcanzó los 66,3 millones de € con un descenso del 4,2%. Europa del Este no acaba de afianzarse y registra de nuevo bajadas (-2,2%) y absorbe el 5,6% de las ventas exteriores.

Fuente: ASCER

## Índice de Precios Industriales

**La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de junio es del -6,1%, más de dos puntos y medio superior a la registrada en mayo.**

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general son:

**Energía**, que aumenta su tasa más de ocho puntos, hasta el -16,9%, debido a la subida de los precios del Refino de petróleo y de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente a las bajadas registradas en junio de 2019.

**Bienes intermedios**, cuya tasa aumenta dos décimas y se sitúa en el -3,2%. Destaca en esta evolución el aumento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias, que bajaron en 2019.

Entre los sectores industriales con influencia negativa destacan los **Bienes de consumo no duradero**, con una variación anual del 0,5%, tres décimas por debajo de la del mes anterior. Este comportamiento es consecuencia de la bajada este mes de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos, que aumentaron en junio de 2019.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía se mantiene estable en el -0,9%, situándose más de cinco puntos por encima de la del IPRI general.

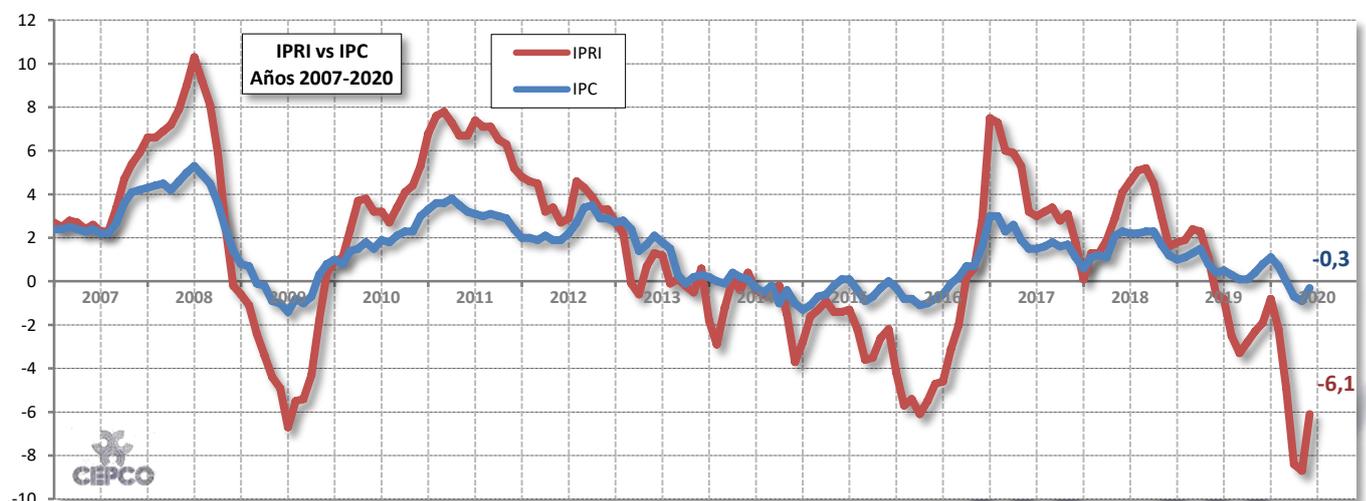
En junio la tasa de variación mensual del IPRI general es del 2,0%.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con repercusión mensual positiva en el índice general son:

**Energía**, con una tasa del 7,3% causada por el aumento de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y del Refino de petróleo.

**Bienes intermedios**, que presenta una tasa mensual del 0,1% consecuencia del aumento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias.

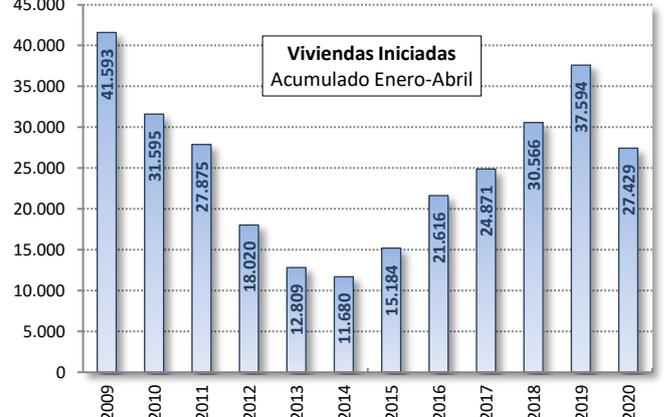
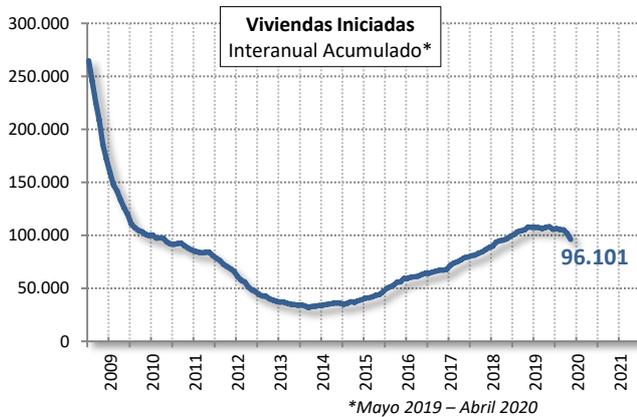
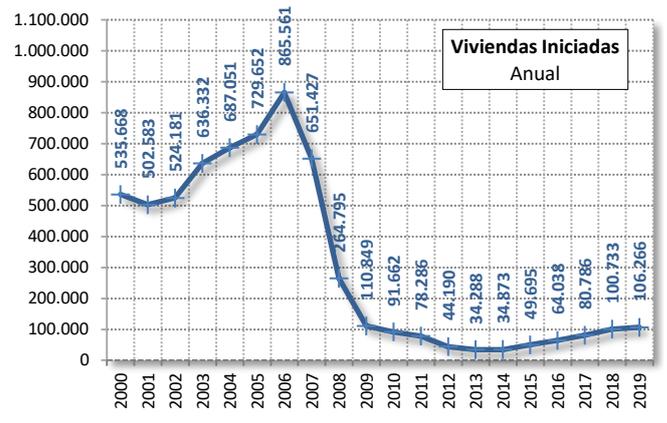
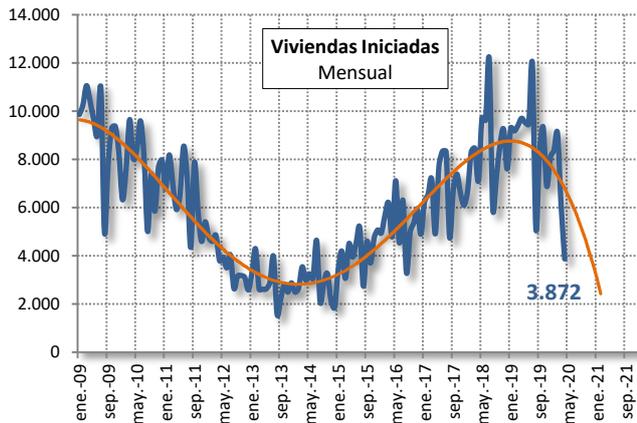
Entre los sectores industriales con repercusión mensual negativa cabe destacar los **Bienes de consumo no duradero**, cuya variación del -0,1% se debe a la bajada de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos.



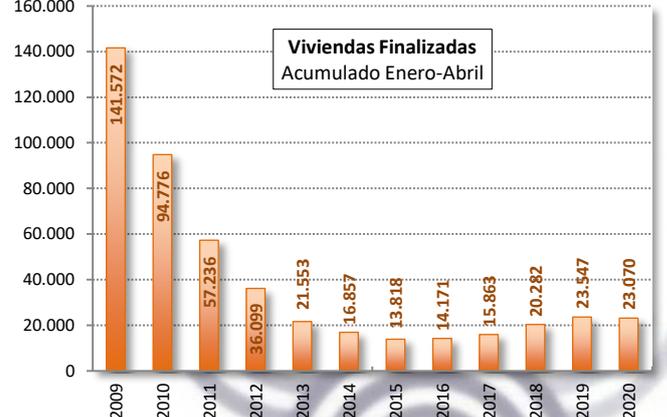
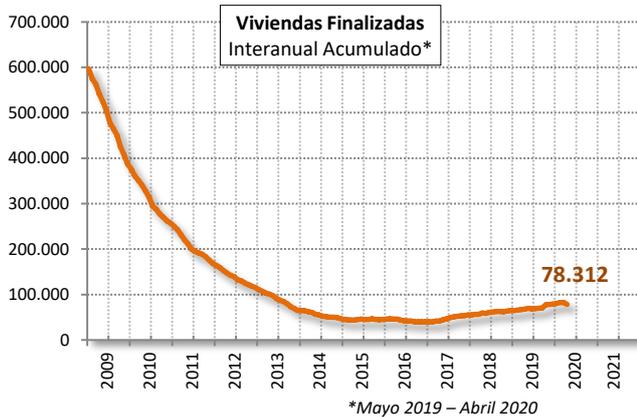
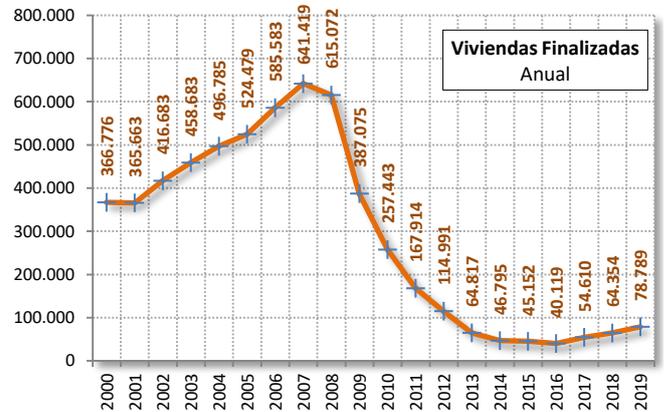
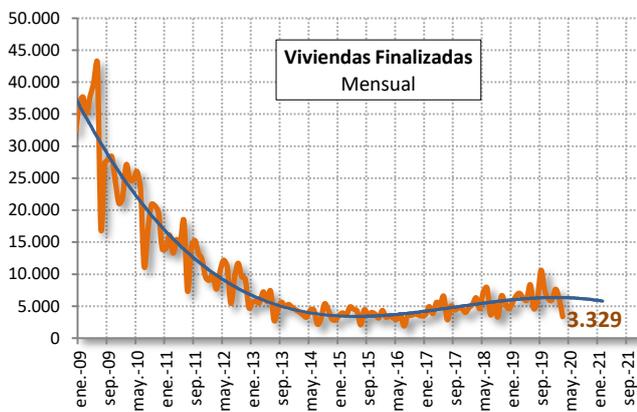
Fuente: INE

## Vivienda

### Viviendas Iniciadas. Abril 2020

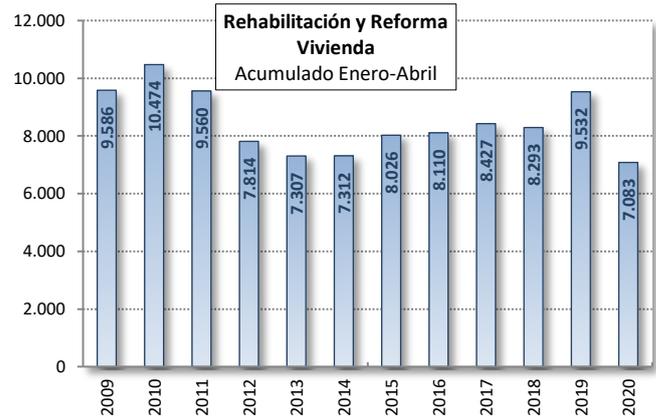
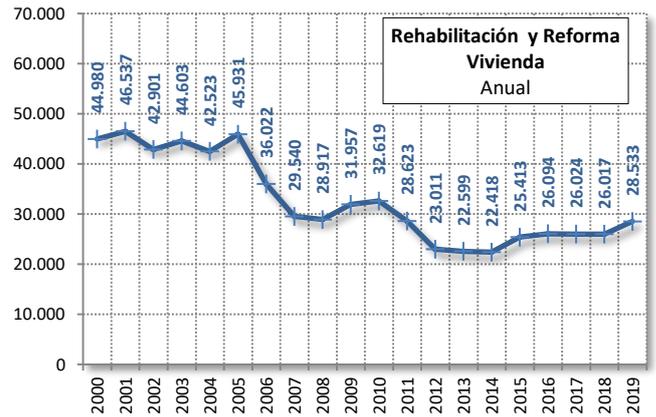
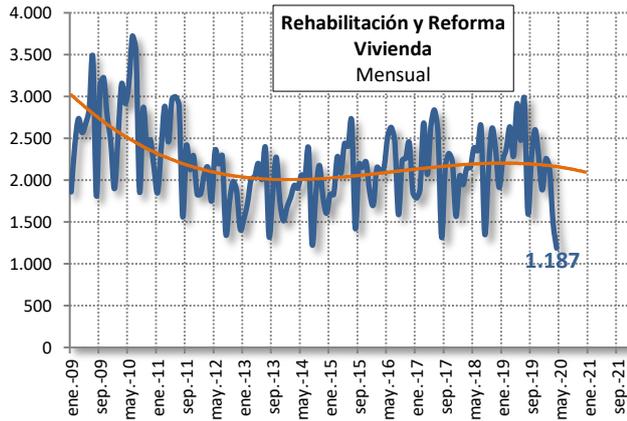


### Viviendas Finalizadas. Abril 2020

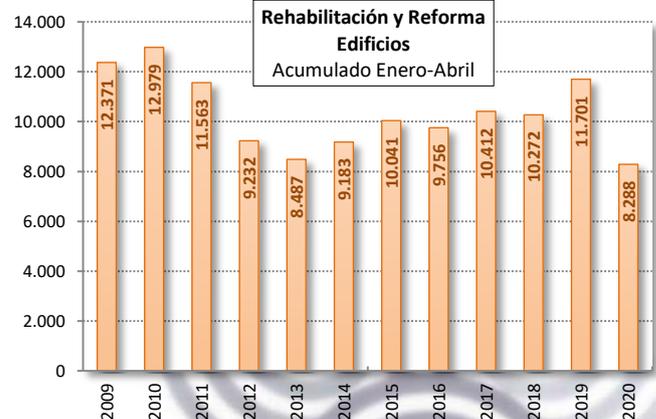
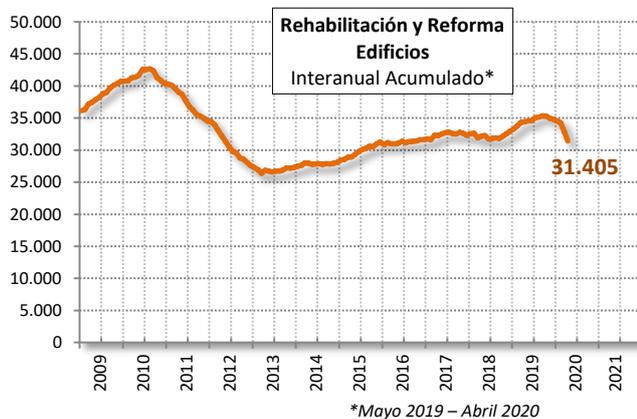
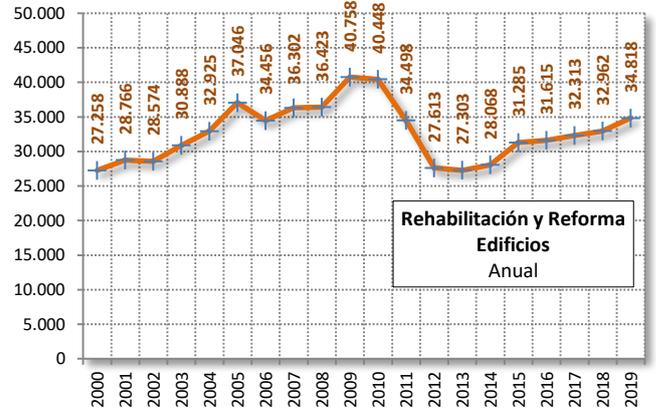
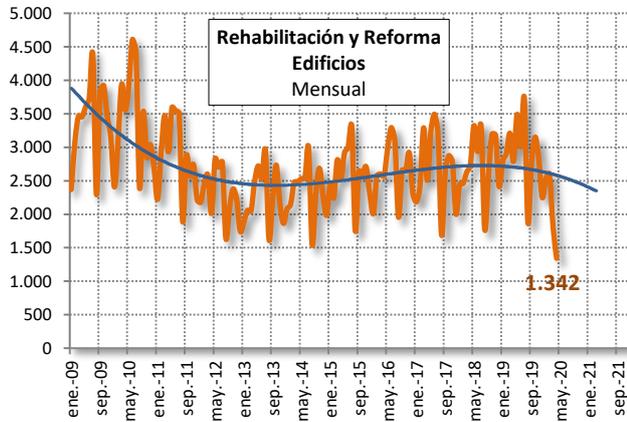


Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Abril 2020



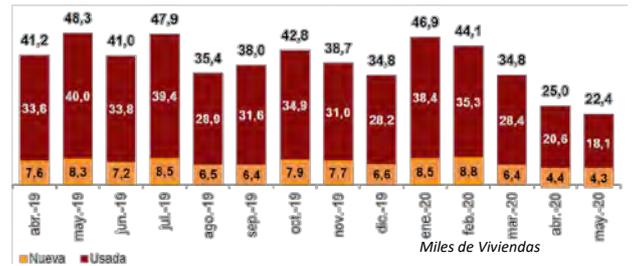
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Abril 2020



Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Mayo 2020

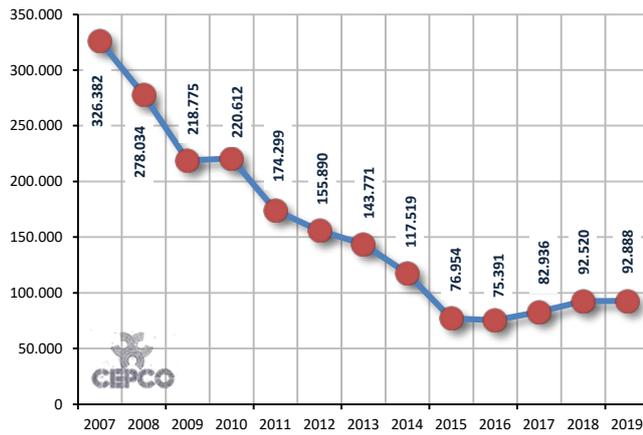
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
<b>TOTAL</b>	<b>22.394</b>		<b>-10,6</b>	<b>-53,7</b>	<b>-22,8</b>
Libre	20.258	90,5	-10,1	-53,6	-21,9
Protegida	2.136	9,5	-14,7	-54,2	-31,1
<b>TOTAL</b>	<b>22.394</b>		<b>-10,6</b>	<b>-53,7</b>	<b>-22,8</b>
Nueva	4.272	19,1	-3,8	-48,7	-22,9
Usada	18.122	80,9	-12,0	-54,7	-22,8



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva

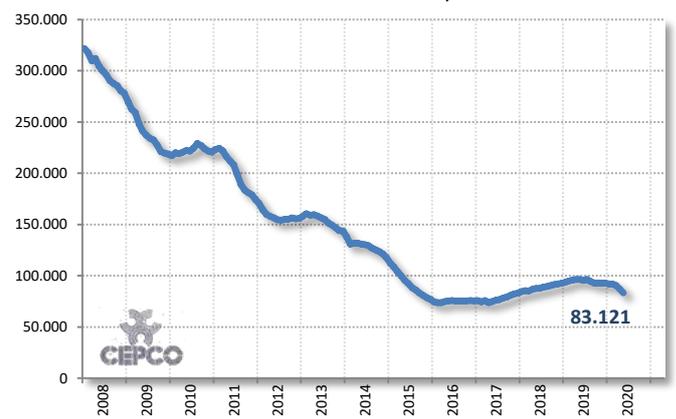
Años 2007-2019



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva

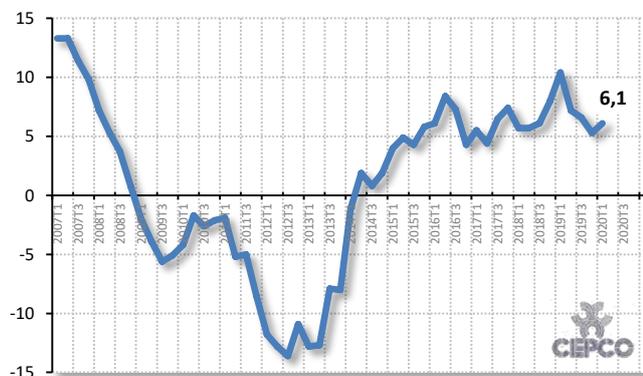
Años 2007-2020  
Interanual acumulado Mayo



Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda

Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Ventas por sectores

Variación anual (Medias trimestrales)

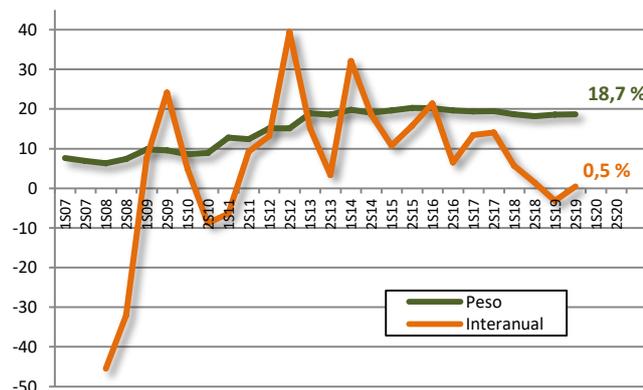
Actualización: 8/07/20



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

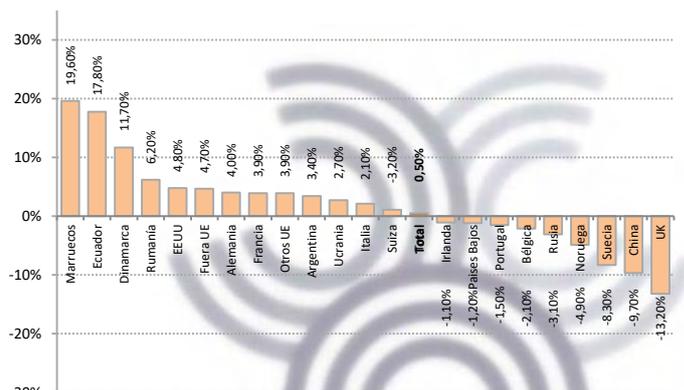
### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2019

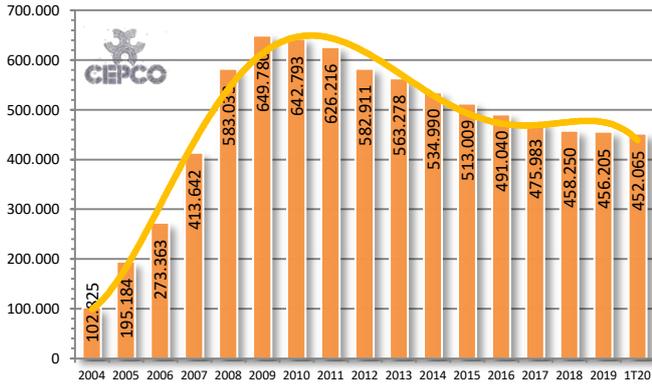


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

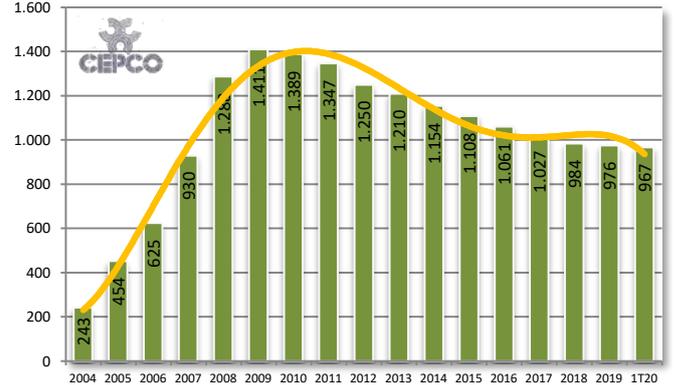
Distribución por Nacionalidades  
Interanual – Segundo Semestre 2019



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

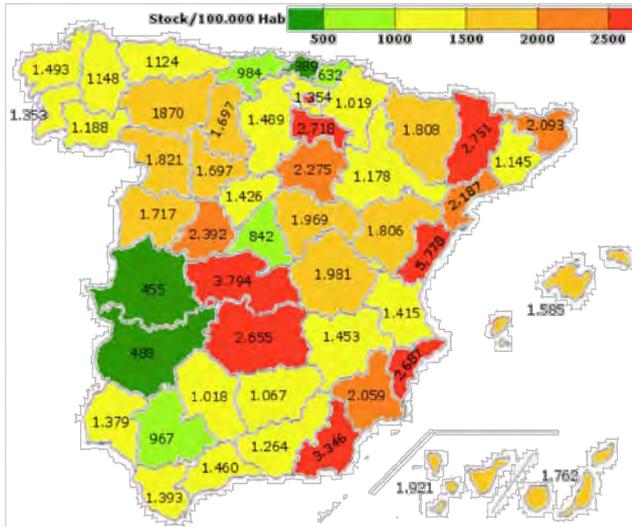


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

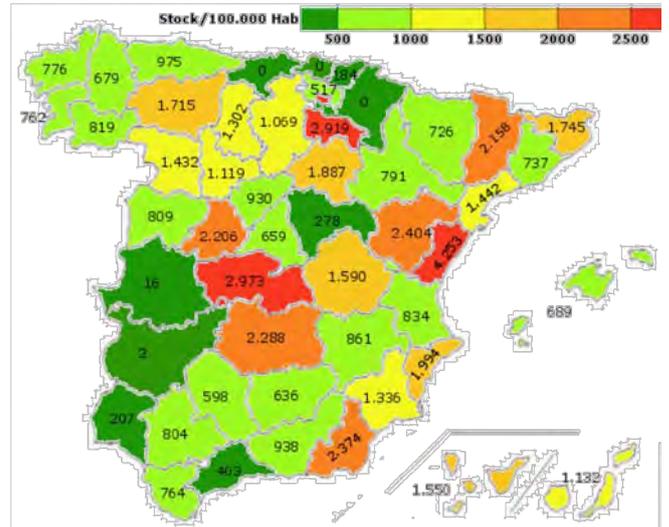


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

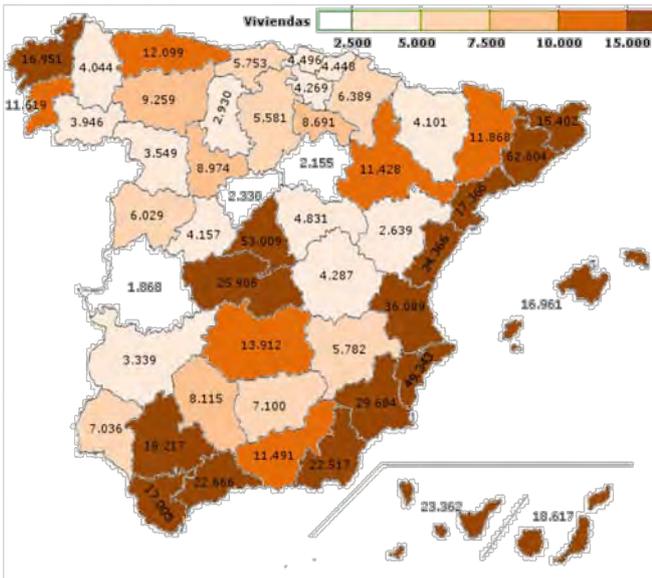


Primer Trimestre 2020

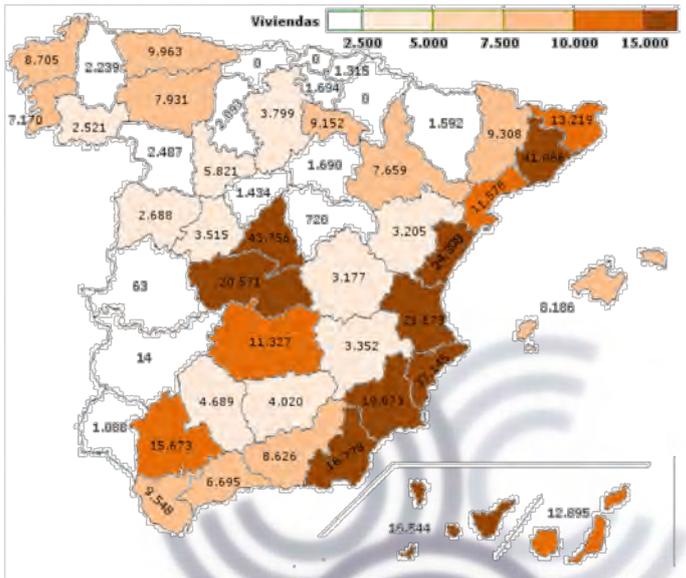


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Primer Trimestre 2020



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

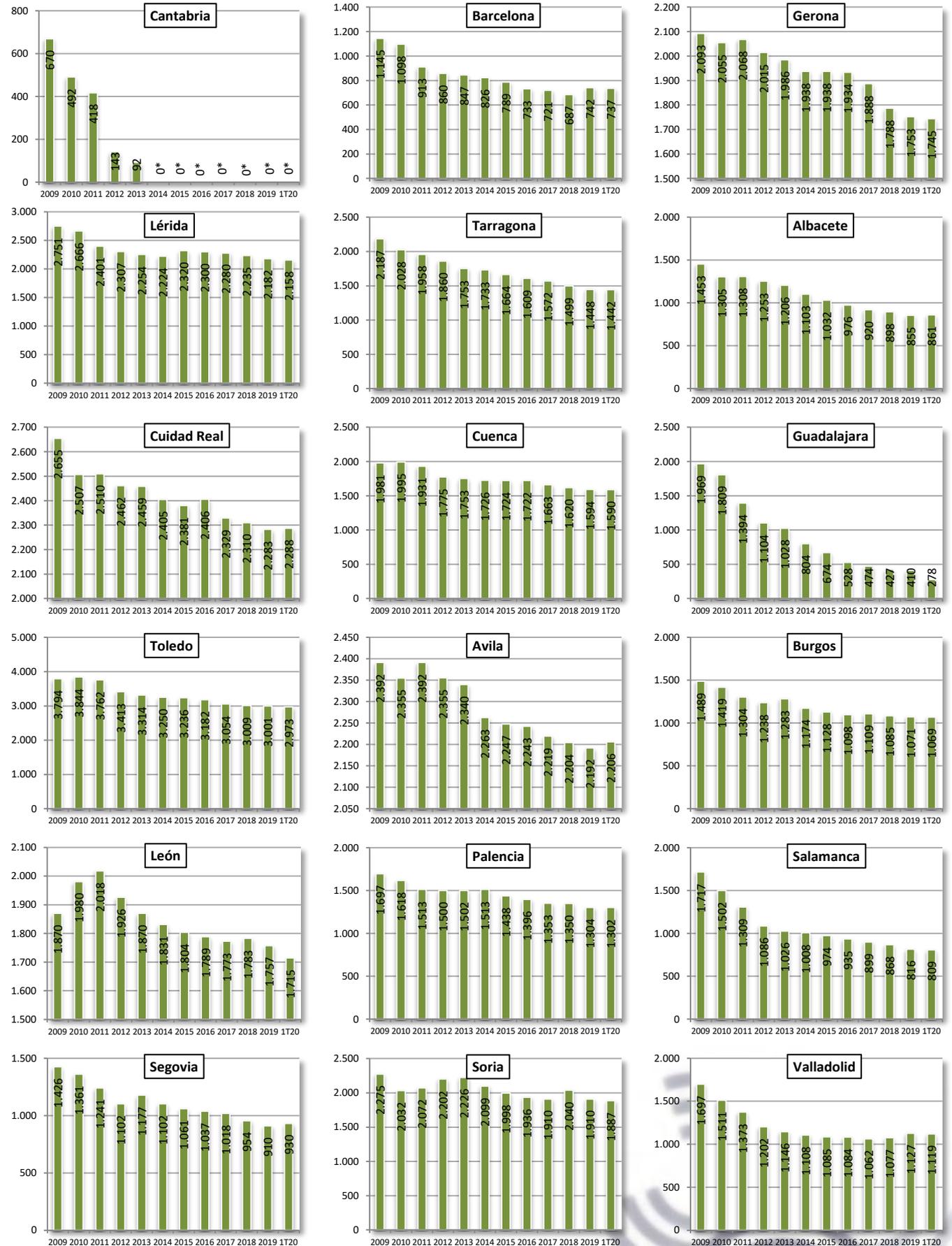
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

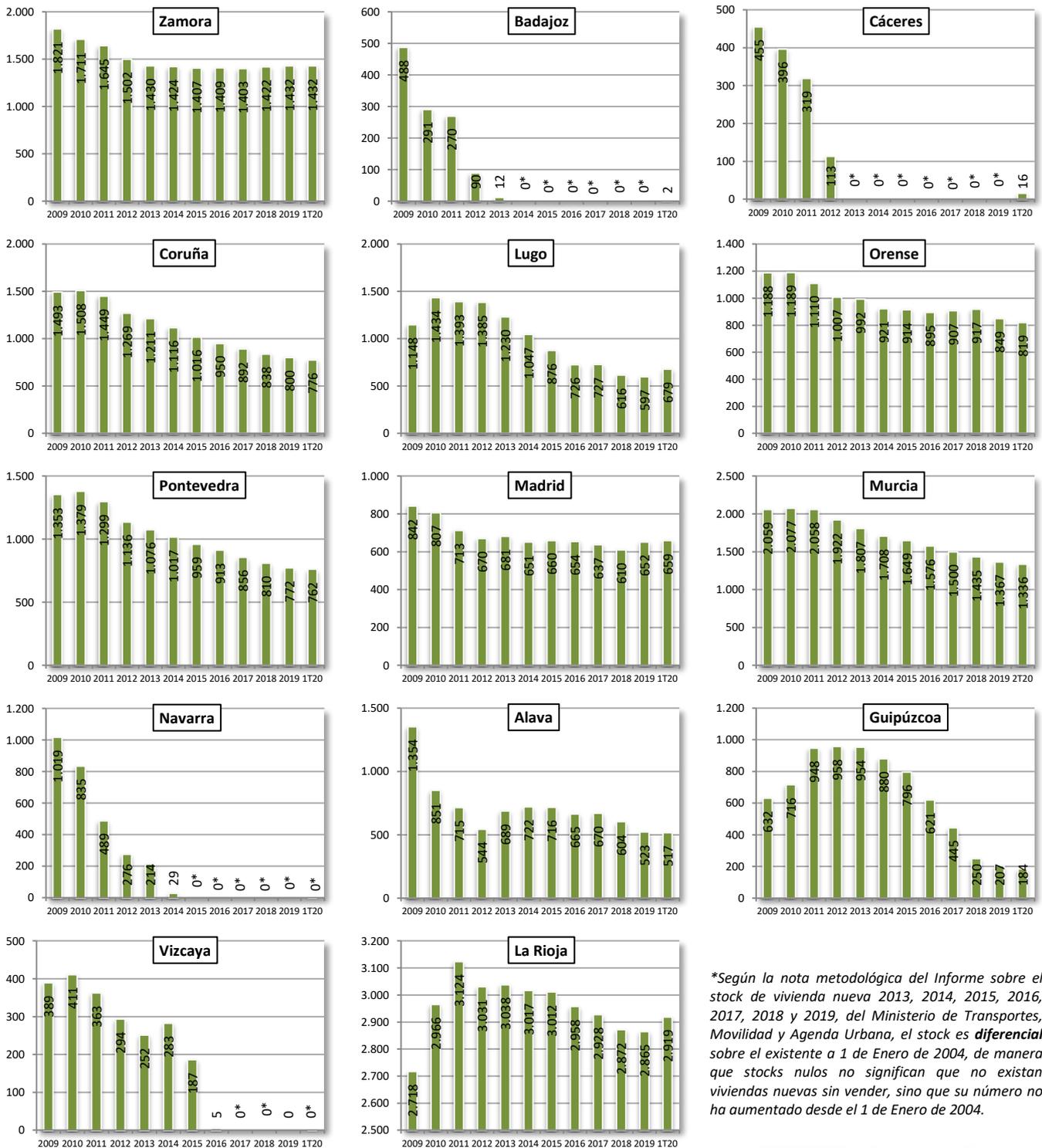
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

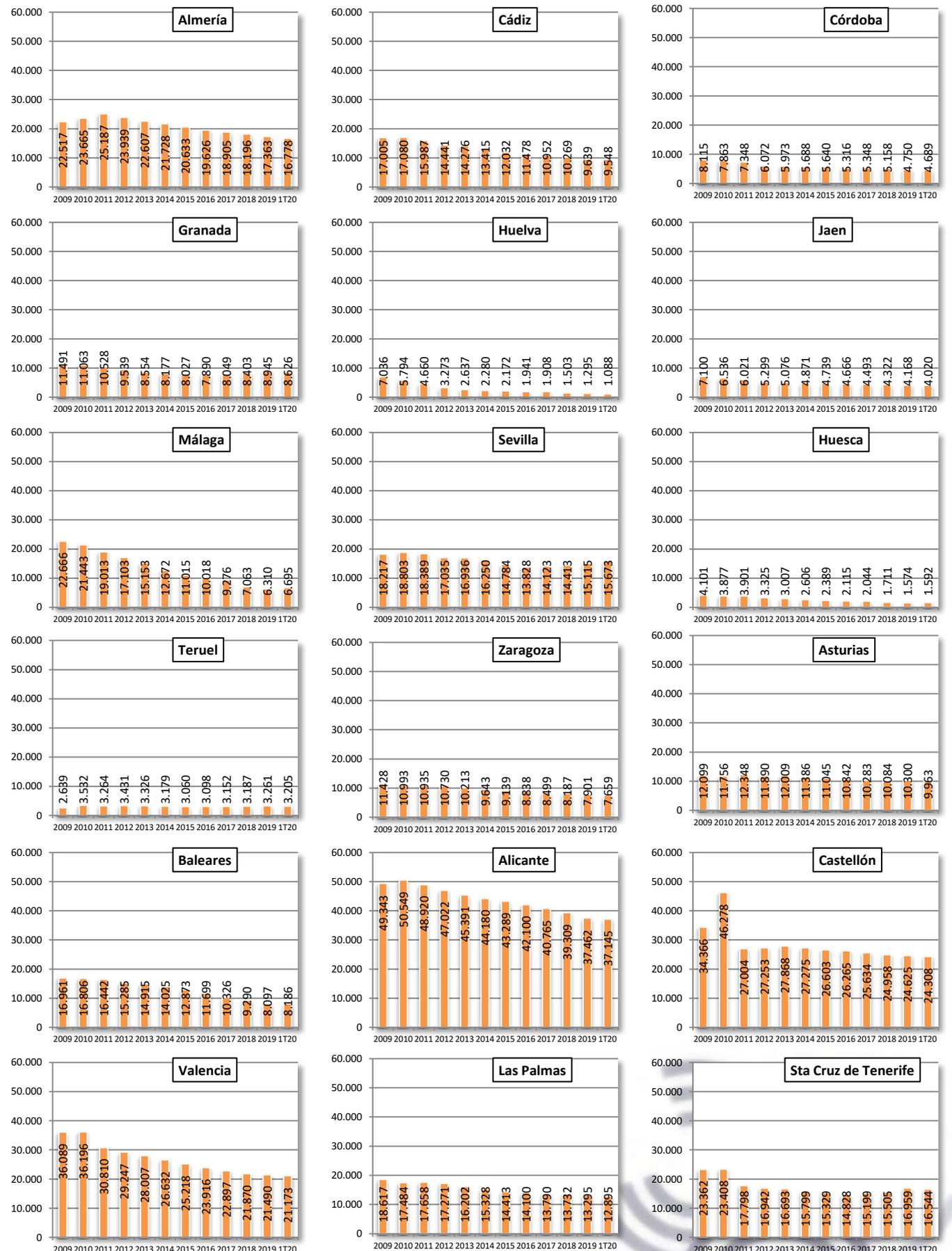
\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, **este último publicado en Junio de 2020**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Mayo de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino **dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

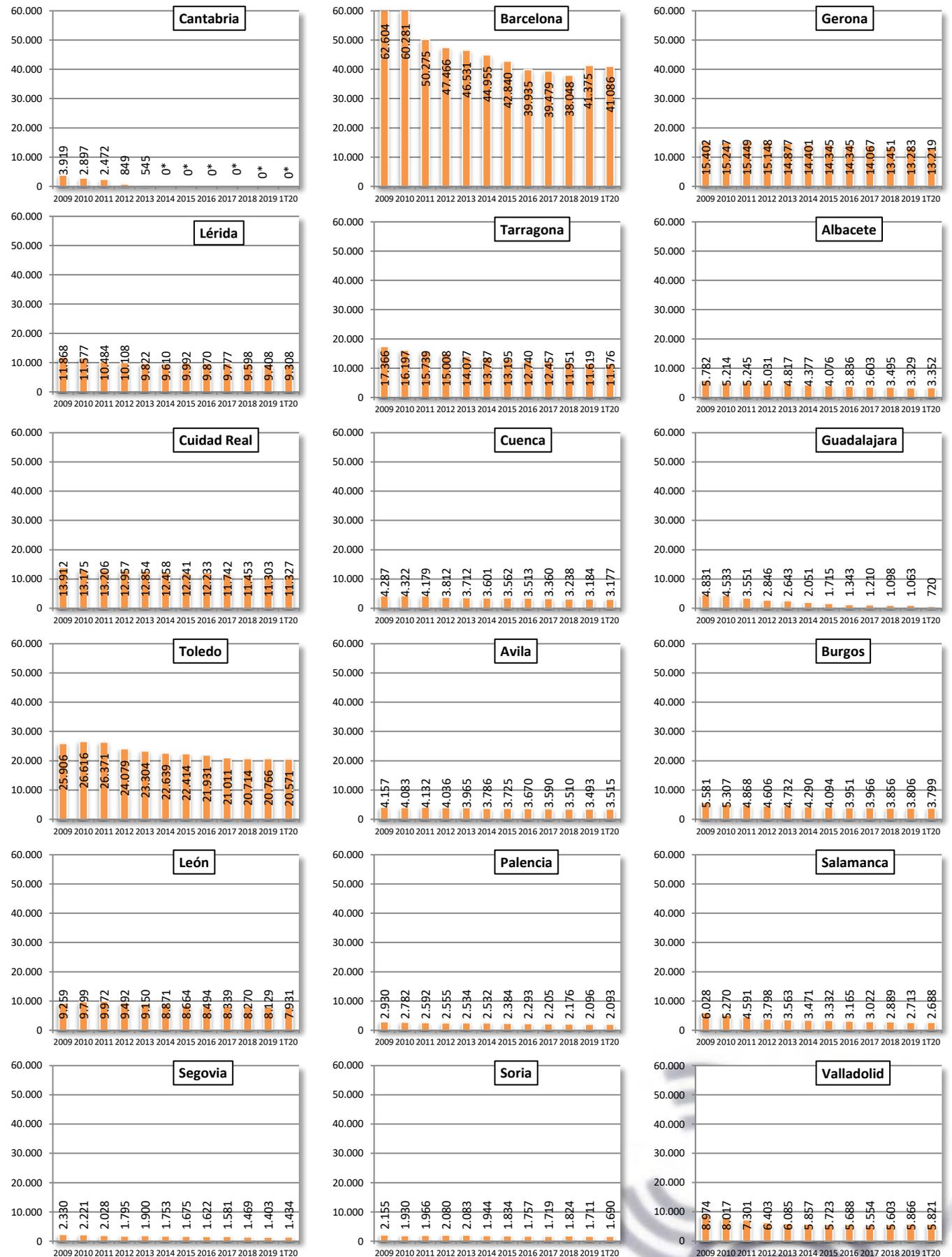
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

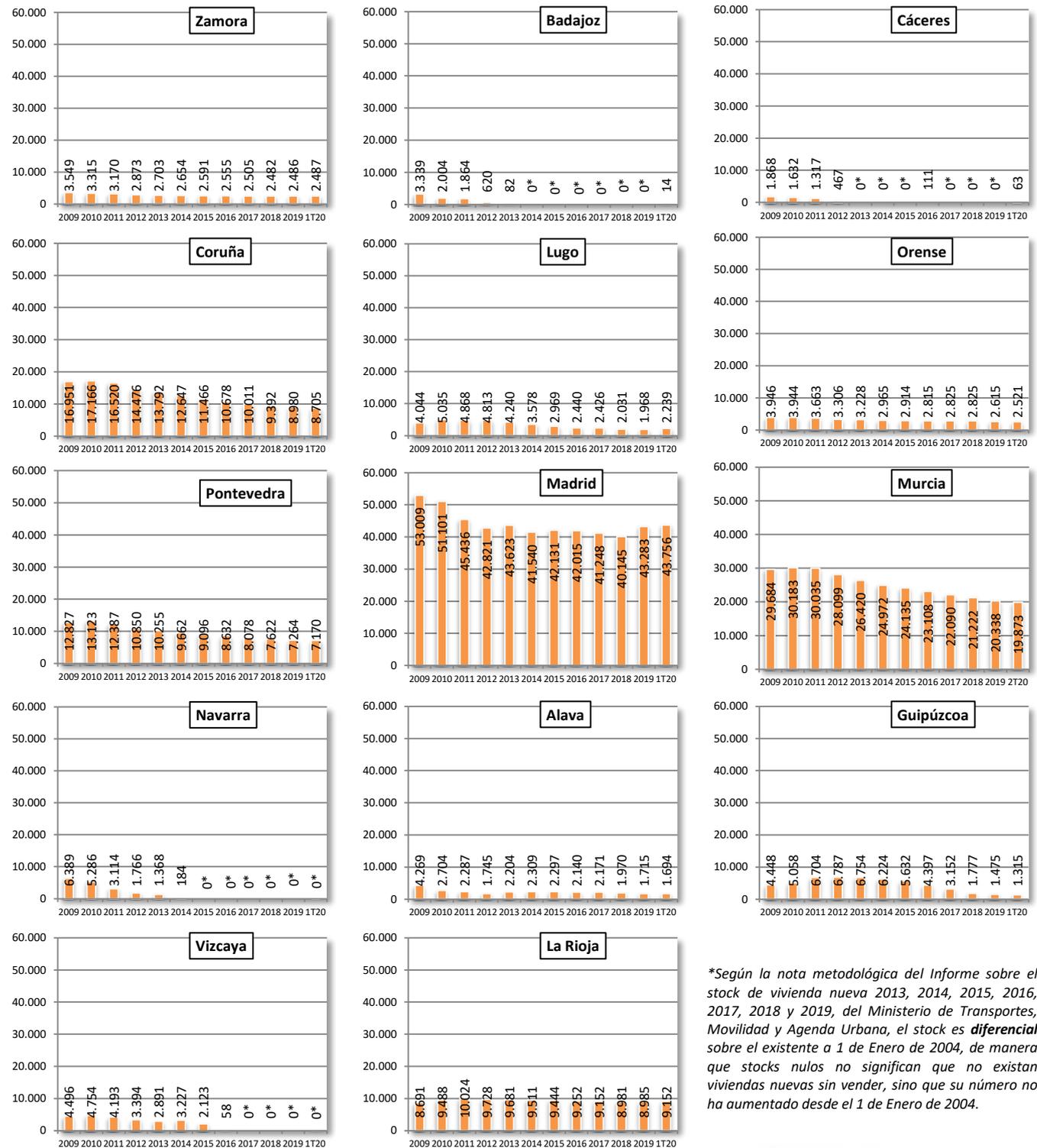
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

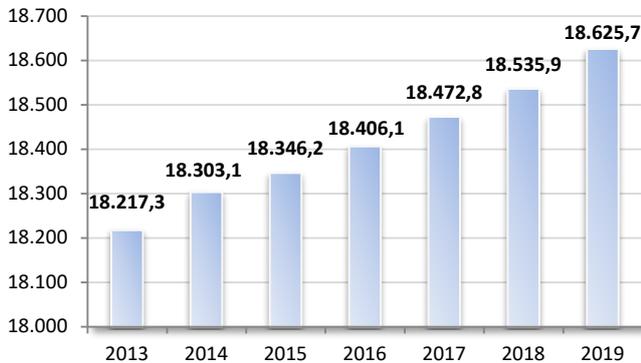
**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, **este último publicado en Junio de 2020**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2019, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Mayo de 2019 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

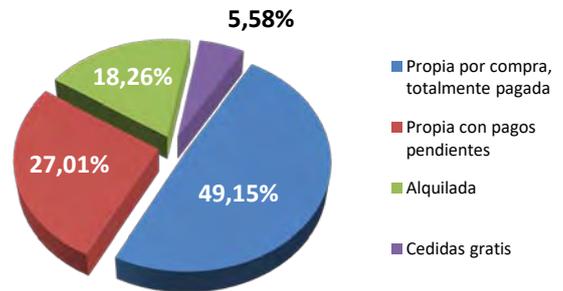
# Encuesta Continua de Hogares 2019

Actualización: 1/04/20

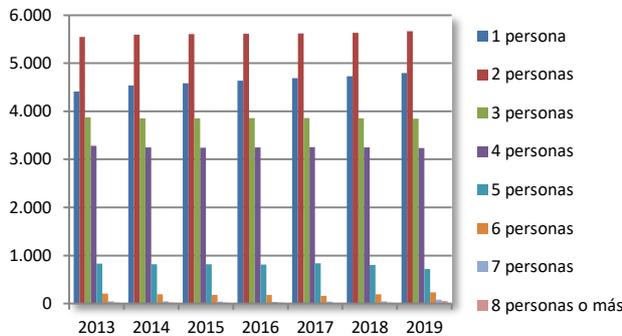
**Número de hogares  
Total España**  
(Miles de Hogares)



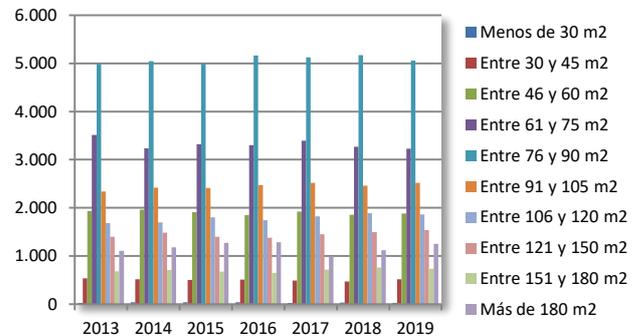
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2019**  
(Porcentaje)



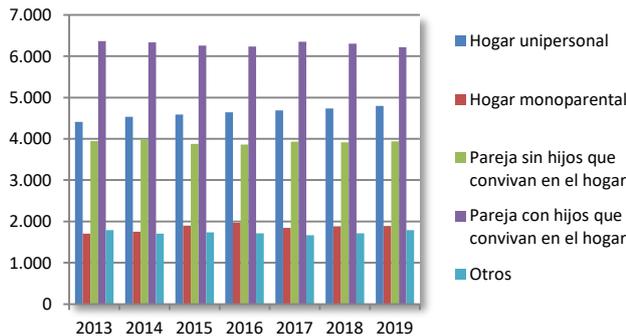
**Número de hogares  
Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



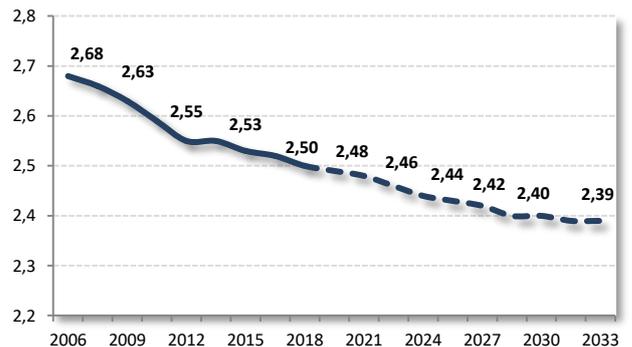
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2006-2033)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España  
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.181.248	677.708	0,73%
2028	19.803.235	621.987	0,65%
2033	20.282.642	479.407	0,48%

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2018-2033)**

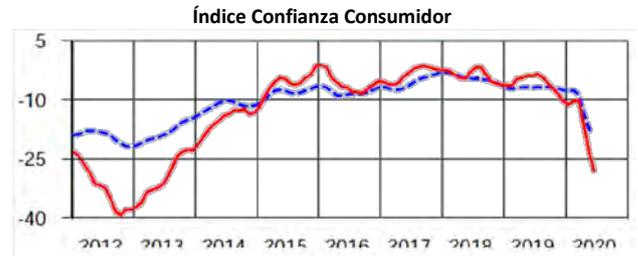


Fuente: INE y elaboración propia

## Indicadores de Confianza

### Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Junio 2020

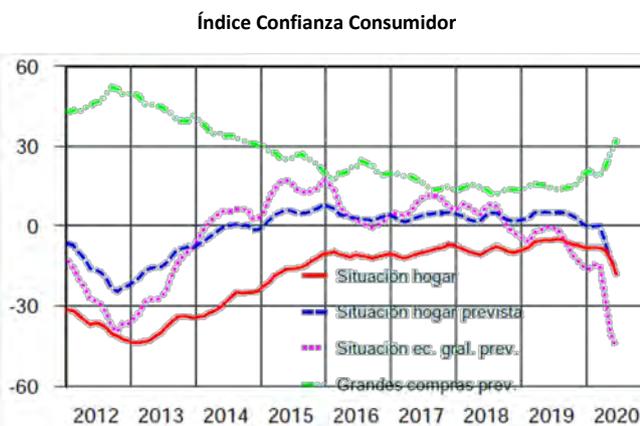
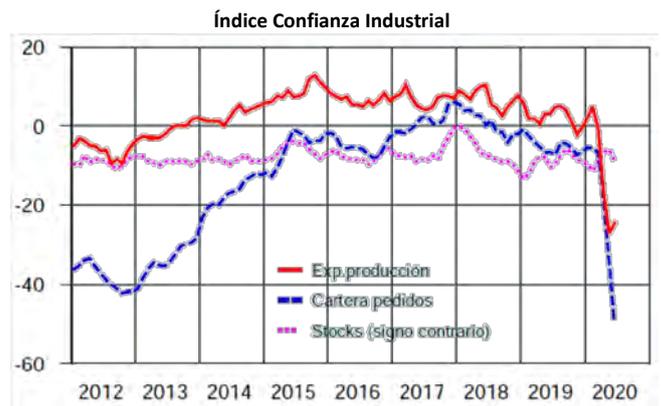
Actualización: 29/06/20



### Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 29/06/20



Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital



# Morosidad

## Periodo medio de pago a proveedores en Construcción

Actualización: 3/12/19

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles

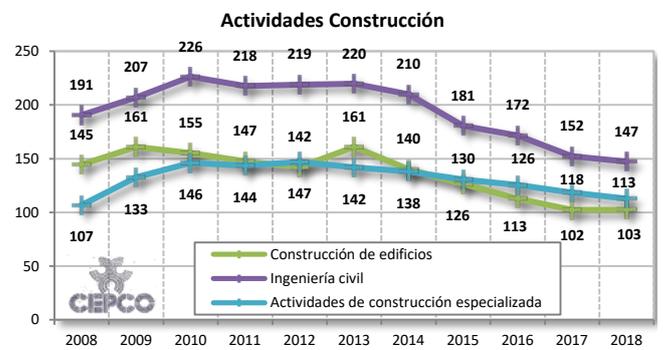
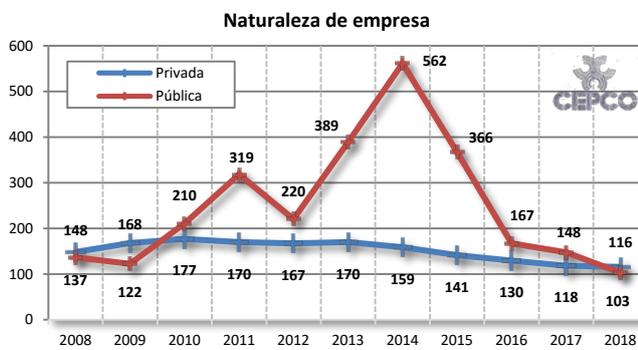
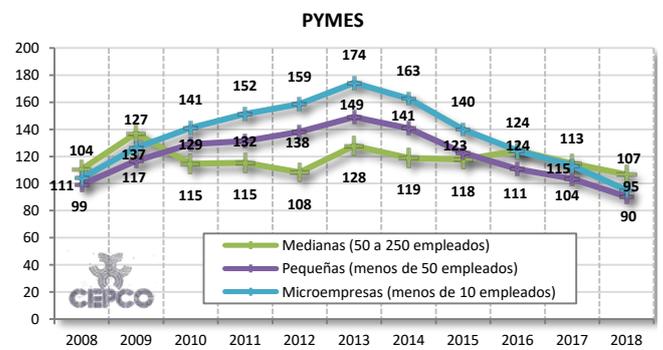
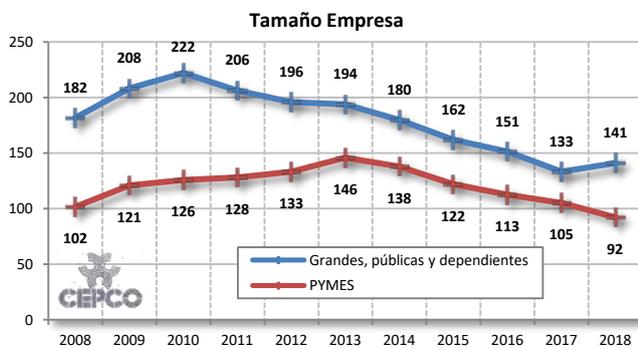


### Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

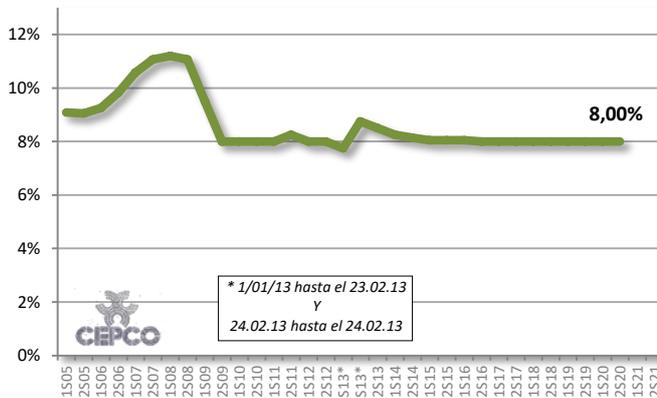
Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.

Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas y en la aplicación sobre agregados sectoriales publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: [www.bde.es](http://www.bde.es), en el apartado de publicaciones.



## Tipo legal de Interés de Demora

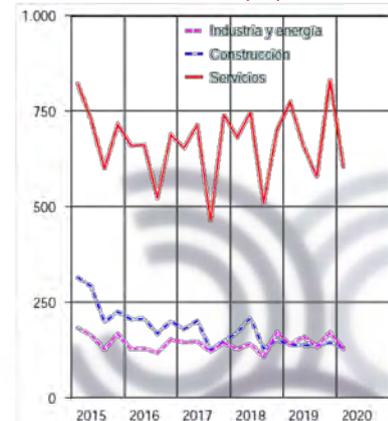
Actualización: 27/06/20



Fuente: Boletín Oficial del Estado

## Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 11/05/20



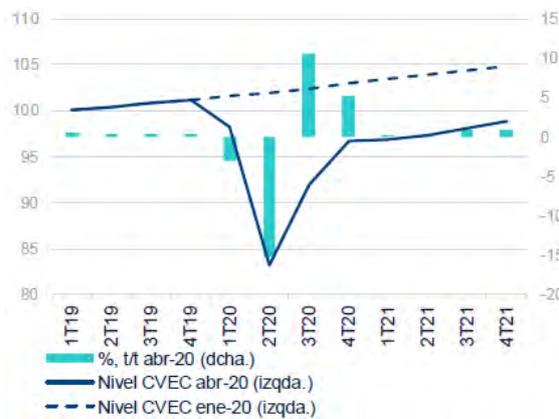
Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital a partir de INE

## Otros indicadores

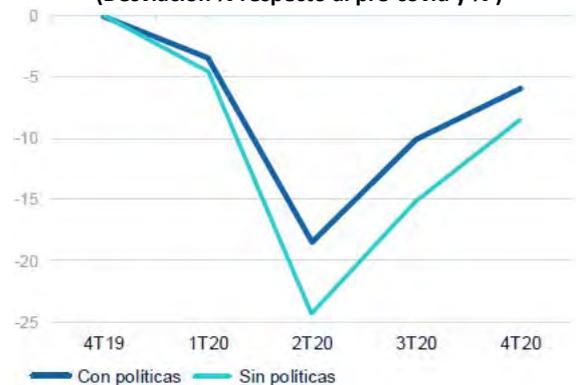
### Situación Española en el Tercer Trimestre de 2020; BBVA.

Actualización: 14/07/20

España: Previsiones de crecimiento del PIB (% T/T)



España: efectos en el PIB de las medidas de política económica (Desviación % respecto al pre-covid y %)



### España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research

(Promedio anual, %)	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Actividad</b>					
PIB real	2,9	2,4	2,0	-11,5	7,0
Consumo privado	3,0	1,8	1,1	-12,9	7,8
Consumo público	1,0	1,9	2,3	6,0	0,0
Formación Bruta de Capital	5,9	5,3	1,8	-17,2	5,3
Equipo y Maquinaria	8,5	5,7	2,6	-18,4	9,2
Construcción	5,9	6,6	0,8	-19,5	1,1
Vivienda	11,5	7,7	2,9	-23,1	1,3
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3,0	2,6	1,5	-9,9	6,1
Exportaciones	5,6	2,2	2,6	-18,1	12,2
Importaciones	6,6	3,3	1,2	-14,6	8,6
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,1	-0,3	0,5	-1,6	0,9
PIB nominal	4,3	3,5	3,6	-12,1	7,9
(Miles de millones de euros)	1161,9	1202,2	1245,3	1094,2	1180,4
<b>Mercado de trabajo</b>					
Empleo, EPA	2,6	2,7	2,3	-3,5	0,6
Tasa de paro (% población activa)	17,2	15,3	14,1	17,4	17,1
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	2,8	2,5	2,3	-5,1	0,6
Productividad aparente del factor trabajo	0,0	-0,2	-0,3	-6,5	6,4
<b>Precios y costes</b>					
IPC (media anual)	2,0	1,7	0,7	-0,1	0,7
IPC (fin de periodo)	1,1	1,2	0,8	0,2	0,5
Deflactor del PIB	1,4	1,1	1,6	-0,6	0,9
Remuneración por asalariado	0,7	1,0	2,0	1,4	0,2
Coste laboral unitario	0,7	1,2	2,3	7,9	-6,2
<b>Sector exterior</b>					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	2,5	1,8	1,9	-0,4	1,5
<b>Sector público (*)</b>					
Deuda (% PIB)	98,6	97,6	95,5	123,0	122,4
Saldo AA.PP. (% PIB)	-3,0	-2,5	-2,8	-14,4	-8,4
<b>Hogares</b>					
Renta disponible nominal	2,9	3,7	3,9	-3,1	2,1
Tasa de ahorro (% renta nominal)	5,9	6,3	7,7	-16,8	11,7

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.

Fecha de cierre de previsiones: 9 julio 2020.

(\*) Excluyendo ayudas a las entidades financieras españolas.

Fuente: BBVA Research

## España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

Actualización: 28/11/19

	nov 18	dic 18	ene 19	feb 19	mar 19	abr 19	may 19	jun 19	jul 19	ago 19	sep 19	oct 19
<b>Ventas</b> (%, m/m CVEC)	-1,1	4,8	2,1	-0,4	-0,3	-5,3	2,6	-8,2	-7,4	22,8	-4,6	
<b>Afiliación</b> (%, m/m CVEC)	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2
<b>Paro</b> (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,3	-0,2	-0,4	-0,3	-0,4	-0,2	0,1	0,1	-0,1	-0,4	0,4
<b>Empleo EPA</b> (%, t/t CVEC)		0,8			0,5			0,4			0,0	
<b>Tasa de paro EPA</b> (% población activa)		14,4			14,7			14,0			13,9	
<b>T. de interés nuevas operaciones</b> (%)	2,28	2,24	2,34	2,38	2,39	2,39	2,40	2,26	2,23	2,19	2,04	
<b>Nuevas oper. de crédito adq. de viv.</b> (%, a/a)	8,4	-1,9	9,7	6,8	6,0	-0,3	9,2	-20,7	-22,3	3,9	3,5	
<b>Rta. Bruta Disp. Hogares</b> (%, a/a)		4,2			4,2			5,8				
<b>Confianza del consumidor</b> (índice)	-0,9	-8,7	-5,6	-4,0	2,6	-3,8	0,5	0,1	-2,5	-8,3	-10,4	-13,8
<b>Esfuerzo teórico a la compra</b> (% renta del hogar mediano)		32,4			33,5			33,3				
<b>Visados</b> (%, m/m CVEC)	11,0	-5,4	10,0	-8,4	2,3	11,1	-15,9	10,9	-4,5	-11,3		
<b>Consumo de cemento</b> (%, m/m CVEC)	-2,9	5,5	0,4	1,4	0,5	-1,3	-0,6	-0,8	7,1	-14,6	7,9	
<b>Afiliación construcción</b> (%, m/m CVEC)	0,3	0,6	0,7	0,6	0,6	0,2	0,0	0,1	0,2	0,1	0,3	0,3
<b>Paro construcción</b> (%, m/m CVEC)	-0,6	-0,8	-1,3	-1,1	-1,4	0,9	-0,5	0,0	0,1	0,0	-0,7	0,0
<b>Clima empresarial construcción</b> (índice)	-11,6	-9,0	-9,0	-3,1	-27,9	-16,1	-38,9	-2,3	-26,4	-29,2	-22,0	-23,1
<b>Transacciones suelo</b> (%, a/a)		-3,0			7,9			-29,3			-8,8	
<b>Precio de la vivienda</b> (%, a/a MFOM)		3,9			4,4			3,1			3,1	
<b>Precio de la vivienda</b> (%, t/t MFOM)		1,5			1,3			0,0			0,7	
<b>Índice Precio de la Vivienda</b> (%, a/a INE)		6,6			6,8			5,3				
<b>Índice Precio de la Vivienda</b> (%, t/t INE)		1,2			1,4			0,7				

## Previsiones España 2020-2021. FUNCAS; Julio 2020

Actualización: 9/07/20

	Datos observados				Previsiones Funcas		Variación de las previsiones (a)	
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2019	2019	2020	2021	2020	2021
<b>1. PIB y agregados, precios constantes</b>								
PIB	3,7	-1,3	2,6	2,0	-9,8	7,8	-1,4	1,8
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,2	1,1	-12,1	7,9	-1,5	-2,0
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,2	2,3	7,4	3,6	2,3	3,4
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,0	1,8	-14,7	9,0	2,8	6,9
Construcción	5,5	-10,7	3,2	0,8	-13,7	8,4	2,9	6,2
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	4,9	2,7	-15,7	9,6	2,6	7,5
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,1	2,6	-20,4	13,7	-1,1	-3,4
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,3	1,2	-17,8	11,4	3,6	-7,9
Demanda nacional (b)	4,4	-3,1	2,5	1,5	-8,4	6,8	0,2	0,9
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,1	0,5	-1,4	0,9	-1,5	0,8
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1245,3	1133,3	1233,9	--	--
- % variación	7,3	-0,8	3,4	3,6	-9,0	8,9	-1,4	1,8
<b>2. Inflación, empleo y paro</b>								
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,8	1,6	0,9	1,0	0,0	-0,1
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,8	1,2	-0,1	1,2	0,0	-0,3
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,4	2,3	-5,4	2,2	0,0	-0,2
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	18,8	14,1	18,2	16,7	-0,6	-0,4

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA JULIO 2020												Actualización 16/07/20		
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	-8,9	8,2	-15,6	6,6	5,1	4,7	-9,3	4,0	-11,7	5,0	-7,9	2,9	--	--
Axesor.....	-10,8	8,9	-8,0	5,1	4,3	1,0	-25,2	8,7	-33,1	9,5	-15,2	7,5	-10,3	6,0
BBVA Research.....	-11,5	7,0	-12,9	7,8	6,0	0,0	-17,2	5,3	-18,4	9,2	-19,5	1,1	-9,9	6,1
Bankia.....	-12,7	6,8	-14,2	7,0	4,9	-0,2	-27,8	15,7	-45,5	33,8	-27,8	11,8	-12,8	6,5
CaixaBank Research.....	-14,0	10,5	-13,5	8,5	5,2	2,4	-31,2	25,6	-28,7	25,6	-35,2	26,6	-13,3	10,9
Cámara de Comercio de España.....	-10,6	4,3	-12,6	6,5	6,2	3,8	-18,8	-1,8	-20,1	5,9	-22,7	-3,4	-11,1	3,6
Cemex.....	-9,0	6,0	-11,1	6,5	4,1	2,1	-14,7	7,4	-23,5	11,1	-9,2	5,5	-8,5	5,5
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	-9,1	6,9	-10,5	8,5	5,8	-2,0	-20,1	10,8	-33,0	22,5	-19,0	8,0	-8,8	6,2
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	-8,9	7,5	-9,8	8,9	2,9	0,2	-8,9	7,9	-12,5	11,0	-10,6	8,2	-7,1	6,7
CEOE.....	-10,2	5,9	-10,7	5,9	5,4	-1,1	-28,7	10,6	-38,5	18,3	-25,1	9,0	-10,7	4,7
Equipo Económico (Ee).....	-10,0	7,2	-12,7	8,4	4,5	-0,5	-17,7	7,7	-20,7	7,2	-22,6	8,3	-10,3	6,2
Funcas.....	-9,8	7,8	-12,1	7,9	7,4	3,6	-14,7	9,0	-15,7	9,6	-13,7	8,4	-8,7	7,0
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	-11,5	7,0	-12,3	7,5	3,2	2,0	-19,6	7,4	-25,3	10,2	-22,5	9,4	-10,6	6,1
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	-11,0	5,5	-11,3	5,4	5,0	-0,8	-29,5	8,9	-39,0	10,6	-26,4	9,2	-11,3	4,1
Intermoney.....	-10,6	7,2	-10,9	7,7	5,3	2,6	-24,0	7,0	-27,0	7,6	-21,0	6,3	-9,9	6,2
Mapfre Economics.....	-10,6	8,3	-15,1	10,2	4,8	1,8	-14,1	11,3	--	--	--	--	-10,8	7,5
Repsol.....	-12,1	11,5	-13,1	20,2	5,8	3,0	-15,9	10,8	-16,1	15,3	-20,4	13,0	-9,7	13,2
Santander.....	-10,1	7,2	-11,1	6,3	7,4	5,5	-20,9	9,4	-34,3	10,6	-12,3	3,9	-8,8	7,1
YGroup Companies.....	-13,0	8,5	-15,0	6,0	6,0	1,0	-31,9	14,0	-40,0	20,0	-35,0	15,0	-14,2	6,0
Universidad Loyola Andalucía.....	-10,8	6,9	-12,7	6,6	4,5	-0,1	-17,0	10,7	-21,9	13,1	-16,3	11,5	-9,8	6,2
CONSENSO (MEDIA).....	-10,8	7,2	-12,3	7,9	5,2	1,5	-20,4	9,5	-26,6	13,5	-20,1	8,5	-10,4	6,6
Máximo.....	-8,9	11,5	-8,0	20,2	7,4	5,5	-8,9	25,5	-11,7	33,8	-7,9	25,6	-7,1	13,2
Mínimo.....	-14,0	4,3	-15,6	5,1	2,9	-2,0	-31,9	-1,8	-45,5	5,0	-35,2	-3,4	-14,2	3,6
Diferencia 2 meses antes (1).....	-1,3	1,1	-1,2	0,9	0,3	0,1	-0,8	2,4	-2,3	2,1	0,4	1,9	-1,2	1,1
- Suben (2).....	2	10	2	9	6	4	6	6	4	5	5	5	5	10
- Bajan (2).....	9	1	8	2	5	7	5	5	6	5	5	3	5	1
Diferencia 6 meses antes (1).....	-12,4	--	-13,7	--	3,4	--	-22,9	--	-29,7	--	-22,2	--	-12,1	--
<b>Pro memoria:</b>														
Gobierno (abril 2020).....	-9,2	6,8	-8,8	4,7	2,5	1,8	-25,5	16,7	--	--	--	--	--	--
Banco de España (junio 2020).....	-9,0/-15,1	7,7/6,9	-9,1/...	9,0/...	4,4/...	-1,5/...	-20,6/...	9,7/...	--	--	--	--	--	--
CE (julio 2020).....	-10,9	7,1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
FMI (junio 2020).....	-12,8	6,3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
OCDE (junio 2020).....	-11,1/-14,4	7,5/5,0	-13,4/-17,3	9,7/7,1	3,2	1,2	-20,1/-24,7	10,3/6,2	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).  
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 24/07/20

Indicador	2018 [1]	2019 [1]	2020 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2020	2021
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,4	2,0	-4,1	-4,1	-4,1	I T.20	-9,8	7,8
- Demanda nacional [3]	2,6	1,5	-3,7	1,3	-3,7	I T.20	-8,4	6,8
- Saldo exterior [3]	-0,3	0,5	-0,4	0,5	-0,3	I T.20	-1,4	0,9
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1202,2	1245,3	299,7	315,7	299,7	I T.20	1133,3	1233,9
2.- IPI (filtrado calendario)	0,2	0,7	-15,6	-34,1	-24,5	may-20	--	--
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,5	2,3	-0,6	2,0	-0,6	I T.20	-5,4	2,2
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	15,3	14,1	14,4	14,2	14,2	I T.20	18,2	16,7
5.- IPC - Total [4]	1,7	0,7	0,0	-0,9	-0,3	jun-20	0,0	1,1
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,9	0,9	1,1	1,1	1,0	jun-20	1,0	0,9
6.- Deflactor del PIB	1,1	1,6	1,6	1,7	1,6	I T.20	0,9	1,0
7. Coste laboral por unidad producida	1,2	2,3	5,5	2,1	5,5	I T.20	1,8	-1,4
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. etc.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	23285	24553	-2473	-940	-2473	abr-20	11043	23318
- % del PIB	1,9	2,0	2,1	2,0	2,1	I T.20	1,0	1,9
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-2,5	-2,8	-0,8	-2,8	-0,8	I T.20	-11,3	-7,0
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,32	-0,36	-0,35	-0,27	-0,38	jun-20	-0,20	-0,32
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,17	-0,22	-0,19	-0,08	-0,15	jun-20	-0,22	-0,20
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,42	0,66	0,55	0,74	0,51	jun-20	0,55	0,65
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,181	1,120	1,101	1,090	1,126	jun-20	1,090	1,150
- % variación interanual	4,6	-5,2	-2,5	-2,5	-0,3	jun-20	-2,7	5,5
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,8	0,7	3,0	1,7	3,0	may-20	--	--
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	8539,9	8549,2	7231,4	7096,5	7231,4	jun-20	--	--

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

• Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.



**CEPCO**

*Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA  
T: +34.91.535.12.10 [www.cepcos.es](http://www.cepcos.es)  
@CEPCO\_es*

