

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✘ *Los **Fabricantes de Productos de Construcción** exportaron, en los primeros diez meses del año, **materiales por valor de 21.000 M€**, un 5,6% más que en 2017 y un saldo comercial de 4.300M€. Estas cifras suponen un 1,9% por encima del crecimiento de la exportación total de la economía española. (Pág.4)*
- ✘ *El Banco de España fija el periodo medio de pago a proveedores en construcción en **123 días para el año 2017**, 10 días menos que en 2016 y 18 menos que en 2015. (Pág. 22)*
- ✘ *La compraventa de vivienda nueva superó las **78.000 unidades** en los primeros diez meses del año, un 12,3% más que el mismo periodo del año pasado. (Pág.12)*
- ✘ *Las viviendas iniciadas en los nueve primeros meses del año superan las **75.000**, unas 15.000 viviendas más que en el mismo periodo del año pasado. (Pág.10)*
- ✘ *La demanda de cemento estanca su crecimiento interanual al **10% en Octubre**. (Pág. 9)*

Diciembre 2018

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

PROXIMOS CURSOS EN MADRID Y BILBAO, AÑO 2019
CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



SÍGUENOS EN TWITTER

Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

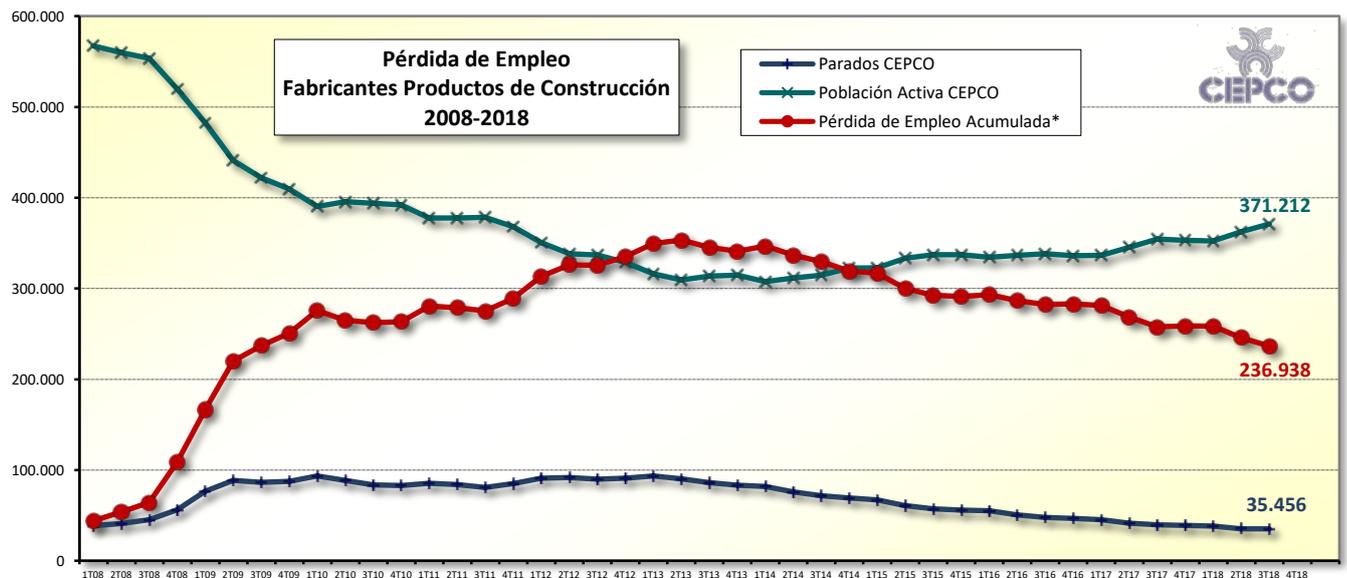
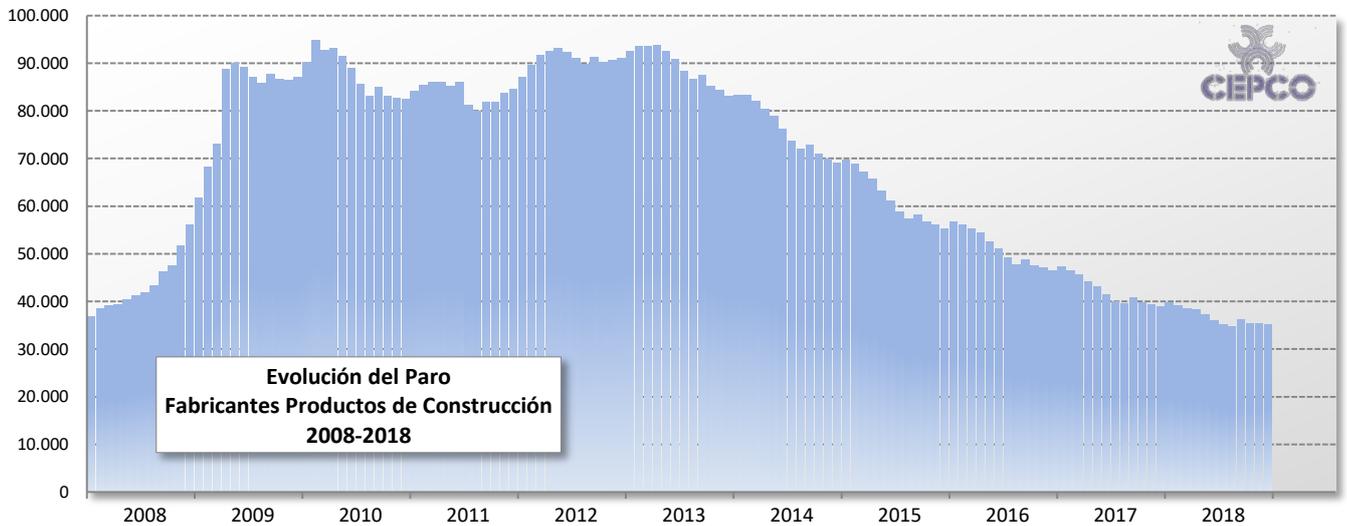
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2018. Noviembre 2018	3
Pérdida de Empleo. 2008-2017	3
Tasa de Paro. 2008-2017	3
Empresas. 2008-2018	3
Exportación	4
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018	4
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Octubre 2009-2018	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Octubre 2018	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Octubre 2018	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2017	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017	7
El Sector de las Lanasy Minerales. Ejercicio 2017	7
Producción de Hormigón. Ejercicio 2017	7
El Sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017	8
Índice de Demanda de Cemento. Octubre 2018	9
Índice de Precios Industriales. Octubre 2018	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Septiembre 2018	10
Rehabilitación y Reforma. Septiembre 2018	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Octubre 2018	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2018	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Primer Semestre 2018	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2018. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 3T-2018. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 3T-2018. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2017	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2018-2033	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Noviembre 2018	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Noviembre 2018	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Cuarto Trimestre 2018; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	24
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Septiembre 2018	24
Previsiones IPC España; FUNCAS; Noviembre 2018	24
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Diciembre 2018	25

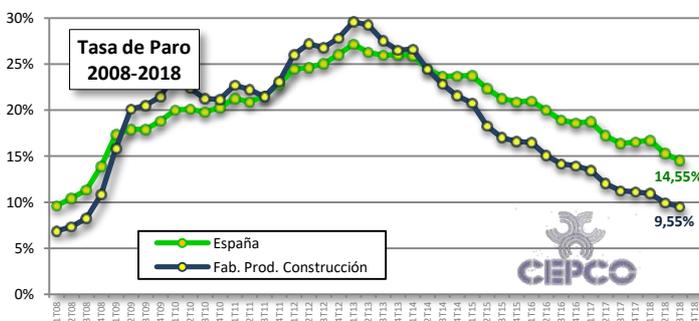
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Noviembre, con 3.252.867 de parados, la industria española arroja una cifra de 280.163 desempleados de los cuales 35.102 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 0,6% respecto al mes anterior, una variación interanual del -9,92%, 3.865 parados menos que en Noviembre de 2017, un 1,04% respecto el total de la actividad económica española y un 12,53% del paro total de la industria.



*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

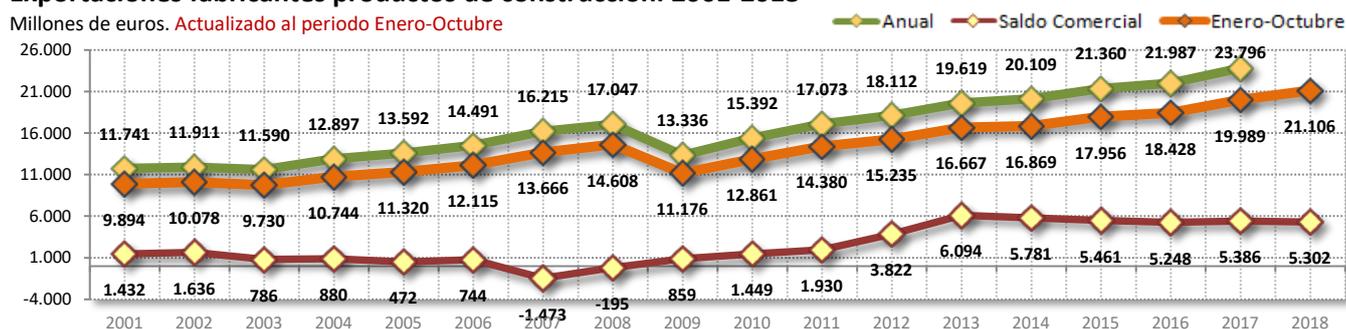
*Actualización 1/08/18

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Octubre



Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Octubre 2009-2018

Miles de euros

Sector Exportador	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Industrias Extractivas	431.678	548.021	634.015	654.728	676.058	598.853	607.435	558.802	636.333	706.835
Vidrio	414.784	457.531	516.998	496.484	495.148	528.650	584.685	631.879	620.410	650.408
Azulejos y Baldosas	1.426.791	1.469.431	1.597.333	1.768.650	1.911.069	1.975.619	2.069.273	2.164.624	2.284.556	2.325.958
Ladrillos y Tejas	31.188	28.632	29.823	37.114	34.923	36.867	40.393	44.791	54.436	55.596
Sanitarios y otros productos cerámicos	211.707	221.590	258.708	254.753	260.074	274.074	260.494	258.661	297.829	332.167
Cemento	151.391	196.015	199.636	278.716	314.717	359.419	363.750	360.905	332.761	312.773
Cal, yeso y sus elementos	84.134	71.506	74.068	70.968	69.814	78.252	83.206	94.916	103.621	96.490
Prefabricados de hormigón	79.097	101.153	62.597	52.598	67.891	52.349	56.115	54.436	86.543	80.306
Hormigón y Morteros	12.640	15.055	17.378	17.137	20.828	26.034	30.510	38.392	46.161	47.741
Otros hormigón, yeso y cemento	125.470	136.577	209.029	214.939	258.121	289.266	338.301	352.472	424.139	545.718
Piedra	438.303	455.426	492.430	500.332	515.507	534.129	543.767	560.416	524.462	509.590
Otros prod. minerales no metálicos	192.467	217.657	244.192	264.654	286.769	311.160	383.239	376.149	408.806	559.426
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.043.891	2.172.461	2.461.935	2.579.073	2.686.650	2.699.240	2.686.415	2.645.592	2.878.119	3.085.215
Estructuras metálicas	568.346	776.544	908.820	899.237	1.300.009	1.211.868	1.317.848	1.362.030	1.443.189	1.470.517
Carpintería metálica	59.854	61.331	70.892	68.861	86.687	88.692	103.658	110.015	117.492	121.384
Trefilado y otros productos metálicos	1.257.451	1.577.163	1.731.808	1.757.827	1.902.139	1.925.653	1.977.008	1.982.120	2.136.419	2.262.520
Electricidad e iluminación	1.723.264	1.903.434	2.404.109	2.613.696	2.927.959	3.096.115	3.347.329	3.358.292	3.515.326	3.619.307
Prod. Trans. y distr. e.e.	362.342	302.417	387.901	503.472	442.576	439.476	555.834	366.064	558.203	519.128
Productos Químicos	926.998	1.482.706	1.334.341	1.468.175	1.657.956	1.549.425	1.692.167	2.146.957	2.427.513	2.722.810
Plásticos	111.321	138.610	147.895	152.631	167.888	183.440	225.749	250.978	296.853	256.088
Madera	522.502	528.027	596.124	580.871	583.725	610.442	688.495	709.036	795.892	825.854
Total	11.175.619	12.861.286	14.380.031	15.234.918	16.666.507	16.869.021	17.955.672	18.427.525	19.989.063	21.105.832

Saldo Comercial por sectores Enero-Octubre 2018

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	122.762
Vidrio	-2.916
Azulejos y Baldosas	2.248.265
Ladrillos y Tejas	42.747
Sanitarios y otros productos cerámicos	48.264
Cemento	280.415
Cal, yeso y sus elementos	77.787
Prefabricados de hormigón	48.054
Hormigón y Morteros	38.976
Otros hormigón, yeso y cemento	498.087
Piedra	450.648
Otros productos minerales no metálicos	91.152
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-154.485
Estructuras metálicas	1.155.555
Carpintería metálica	79.842
Trefilado y otros productos metálicos	561.848
Electricidad e iluminación	872.725
Producción, transporte y distribución e.e	-612.725
Productos Químicos	-795.450
Plásticos	-10.673
Madera	260.878
Total	5.301.754

Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	%
Enero-Octubre 2018			
2001	108.905.916	9.893.565	9,08%
2002	111.074.246	10.078.403	9,07%
2003	114.995.519	9.730.493	8,46%
2004	121.147.601	10.743.734	8,87%
2005	127.075.053	11.319.612	8,91%
2006	141.161.208	12.115.366	8,58%
2007	154.530.307	13.665.689	8,84%
2008	162.305.866	14.607.998	9,00%
2009	132.436.294	11.175.619	8,44%
2010	153.551.311	12.861.286	8,38%
2011	179.297.912	14.380.031	8,02%
2012	188.515.324	15.234.918	8,08%
2013	198.279.223	16.666.507	8,41%
2014	201.134.511	16.869.021	8,39%
2015	208.198.334	17.955.672	8,62%
2016	211.992.065	18.427.525	8,69%
2017	229.839.378	19.989.063	8,70%
2018	238.576.262	21.105.832	8,85%

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017

Miles de Euros

	2017*	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
TOTAL UE	68.519.843	68.621.070	74.102.572	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479	52.188.219
DE--Alemania	34.792.294	33.039.747	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712	31.261.648
IT--Italia	23.226.230	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254	22.622.685
CZ--República Checa	6.627.717	6.370.239	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482	4.042.653
ES--España	6.477.486	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495	-27.970
BE--Bélgica	4.186.781	3.541.913	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941	3.022.325
PL--Polonia	4.116.044	3.634.253	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309	-222.108
NL--Países Bajos	3.027.176	4.552.309	5.151.541	4.952.909	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760	634.976
AT--Austria	1.915.134	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094	1.733.834
IE--Irlanda	1.847.405	2.071.045	2.384.402	2.375.576	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716	1.612.882
SI--Eslovenia	983.035	1.000.909	1.005.012	1.019.495	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838	330.526
LV--Letonia	660.244	685.822	491.833	454.148	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470	-97.026
PT--Portugal	455.455	855.466	765.388	995.200	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342	-558.082
BG--Bulgaria	255.852	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553	-714.275
DK--Dinamarca	81.623	32.480	350.263	881.699	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722	504.590
LT--Lituania	-98.953	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702	-731.940
GR--Grecia	-366.316	-572.667	-347.970	-456.984	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978	-1.504.024
HU--Hungria	-381.945	-560.429	-447.744	-110.824	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692	-36.556
HR--Croacia	-417.179	-498.695	-599.395	-412.353	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247	-1.303.158
SK--Eslovaquia	-417.645	-596.032	-696.162	-360.780	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641	-490.172
RO--Rumania	-622.756	-569.337	-443.898	-340.065	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728	-2.930.369
SE--Suecia	-1.514.341	-1.580.853	-833.822	-492.150	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064	106.194
FI--Finlandia	-2.170.548	-1.467.617	-977.947	-853.434	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280	-369.911
FR--Francia	-4.102.947	-3.339.373	-255.606	81.889	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267	1.245.117
GB--Reino Unido	-10.438.115	-9.432.650	-8.313.404	-7.329.171	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090	-5.821.742

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017

Miles de Euros

	2017*		2016		2015		2014		2013	
TOTAL Mat. Construcción	420.626.543	%	406.563.055	%	404.353.733	%	391.986.034	%	382.649.952	%
DE--Alemania	104.887.916	24,94%	103.829.043	25,54%	102.877.596	25,44%	98.915.680	25,23%	96.505.283	25,22%
IT--Italia	47.160.191	11,21%	47.243.850	11,62%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%	45.122.883	11,79%
FR--Francia	34.858.967	8,29%	32.975.972	8,11%	35.125.557	8,69%	33.461.122	8,54%	32.731.604	8,55%
BE--Bélgica	30.676.047	7,29%	31.411.601	7,73%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%	30.798.951	8,05%
NL--Países Bajos	29.778.600	7,08%	25.824.112	6,35%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%	23.490.246	6,14%
ES--España	23.796.226	5,66%	21.987.212	5,41%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%	19.681.824	5,14%
GB--Reino Unido	21.969.462	5,22%	21.749.659	5,35%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%	24.671.053	6,45%
PL--Polonia	20.405.201	4,85%	19.323.822	4,75%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%	15.814.796	4,13%
CZ--República Checa	20.364.577	4,84%	19.053.748	4,69%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%	17.169.142	4,49%
AT--Austria	16.161.996	3,84%	15.667.226	3,85%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%	15.209.050	3,97%
HU--Hungria	8.976.344	2,13%	8.895.376	2,19%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%	7.665.207	2,00%
SE--Suecia	8.622.249	2,05%	8.334.531	2,05%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%	8.645.624	2,26%
DK--Dinamarca	7.540.778	1,79%	7.366.028	1,81%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%	7.497.678	1,96%
RO--Rumania	7.155.815	1,70%	6.833.173	1,68%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%	5.285.855	1,38%
CY--Chipre	6.016.156	1,43%	5.861.603	1,44%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%	4.916.234	1,28%
IE--Irlanda	5.334.889	1,27%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%	4.722.849	1,23%
PT--Portugal	5.027.923	1,20%	4.650.353	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%	4.370.936	1,14%
SI--Eslovenia	3.833.344	0,91%	3.619.313	0,89%	3.456.810	0,85%	3.252.237	0,83%	3.067.004	0,80%
FI--Finlandia	3.608.606	0,86%	3.487.213	0,86%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%	3.941.255	1,03%
BG--Bulgaria	2.660.977	0,63%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%	1.592.396	0,42%
LT--Lituania	2.649.135	0,63%	2.315.375	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%	1.935.745	0,51%
EE--Estonia	2.040.969	0,49%	1.863.181	0,46%	1.822.307	0,45%	1.789.613	0,46%	1.776.137	0,46%
GR--Grecia	1.921.404	0,46%	1.688.639	0,42%	1.776.415	0,44%	1.544.121	0,39%	1.696.165	0,44%
HR--Croacia	1.880.683	0,45%	1.704.773	0,42%	1.574.188	0,39%	1.399.514	0,36%	1.199.640	0,31%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de octubre y septiembre, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 1,2%. Esta tasa es 1,9 puntos superior a la observada en septiembre.

Todos los sectores presentan tasas mensuales positivas. Los mayores aumentos se registran en Bienes de equipo (3,3%) y Bienes de consumo duradero (2,2%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Coquerías y refino de petróleo (11,6%), Otras industrias manufactureras (10,3%) e Industria del tabaco (7,2%).

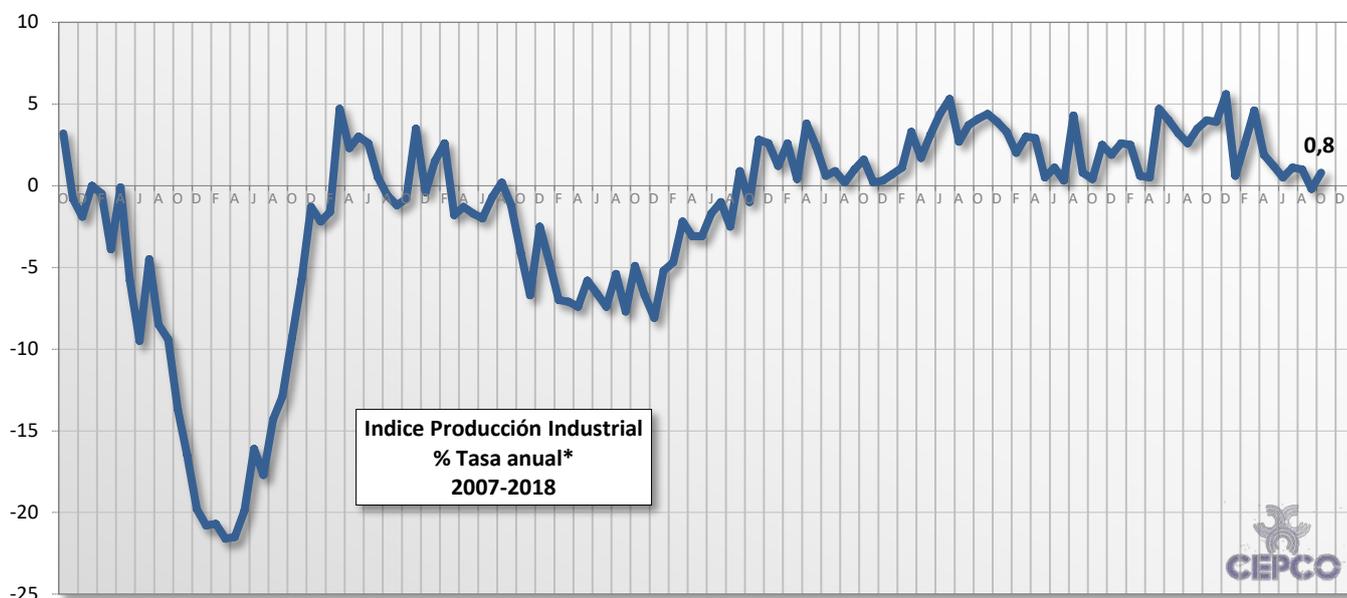
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (-9,9%),

Artes gráficas y reproducción de soportes grabados (-7,3%) y Confección de prendas de vestir (-3,4%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en octubre una variación del 0,8% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 1,0 puntos superior a la registrada en septiembre.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del 3,6%. Esta tasa es 6,6 puntos superior a la del mes de septiembre.

Por sectores, Bienes de equipo (3,6%), Bienes intermedios (0,5%) y Bienes de consumo no duradero (0,2%) presentan tasas anuales positivas. Por su parte, Energía (1,0%) y Bienes de consumo duradero (-0,7%) registran tasas negativas.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2017

Los datos relativos a la producción en el sector español atisban un aumento en torno al 8%, alcanzando los 530 millones de m². En cuanto a las ventas totales, éstas podrían crecer alrededor del 7% hasta alcanzar los 3.520 millones €, de las que cerca del 75% son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento desde el segundo trimestre sigue siendo positivo, pero ya no a un ritmo de dos dígitos, pudiendo alcanzar a final de 2017 un incremento en torno al 9-10%, superando los 820 millones de € de ventas en el mercado doméstico.

La cifra estimada de exportación en 2017 alcanzará los 2.700 millones de € (+5%), una cifra récord en el sector. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 47,7% del total de las exportaciones. Por su parte, es destacable el fuerte crecimiento de ventas a EEUU (+25,5%), que ya ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de nuestras cerámicas.

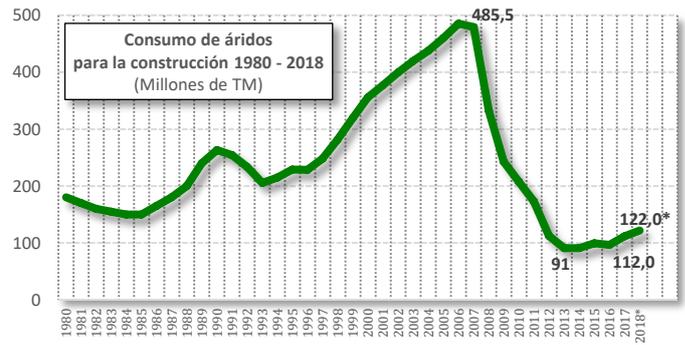
Como nota negativa, el bloqueo a la importación en Argelia que ha supuesto el cierre del mercado, así como la caída en el mercado saudita (-19,2%), lastran las cifras de exportación. Del mismo modo, regiones importadoras con volumen como Oriente Próximo (-0,6%) o el Magreb (-27,8%) están teniendo un comportamiento negativo, afectando negativamente a la exportación global.

Las previsiones para 2018 muestran que la tendencia en el mercado nacional seguirá al alza, pero seguramente a menor ritmo que en los últimos 3 años, con crecimientos entre el 6% y el 9%. Por su parte, la exportación, a pesar de la persistencia de ciertas incertidumbres como las negociaciones del Brexit o el impacto de Argelia, es factible un escenario de crecimientos globales del 7-9%.

Fuente: ASCER

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017

Según las estimaciones finales, el año 2017 se ha cerrado con un crecimiento del 10,5%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 110,5 millones de toneladas, pero con variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas todavía en decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir cerca de un millón de toneladas de áridos reciclados y otro medio millón de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 112 millones de toneladas. El año 2017 ha sido el ejercicio en el que el consumo nacional de áridos más ha crecido desde 2007, después de 2014 (+1,2%) y 2015 (+7,7%).



Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,5 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 112 millones de toneladas de áridos producidos en 2017, 6 millones de toneladas (5,5%) no proceden de explotaciones de áridos.

Previsiones económicas para 2018

Con los Presupuestos Generales del Estado para 2018 finalmente aprobados, romperán con ocho años consecutivos de recortes en la inversión en infraestructuras con un incremento del 16,5%. El valor promedio de los indicadores de previsión de la evolución del sector de la construcción de los principales centros de estudios económicos estima que el crecimiento del sector de la construcción será del 3,7% para 2018 (con una media de crecimiento en construcción prevista para 2018-2020 será de +3,5%). Y una previsión de consumo de cemento para 2018 de un 12%; se puede estimar que el consumo de áridos crecerá en 2018 hasta los cerca de 165 Mt (+10,8%), repartiéndose en Áridos para la construcción: 122 Mt (+10%) y Áridos para usos industriales: 45 Mt (+9,8%).

Fuente: ANEFA

El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2017

Las ventas en España de Lanás Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 300.000 m³ las ventas de 2016, hasta los 2,4 millones de m³, lo que representa un incremento del 15% en relación al ejercicio anterior. A estas cifras hay que añadir los más de 605.000 m³ exportados, casi 26 millones de euros. Cerca del 98% de los metros cúbicos vendidos se corresponden al aislamiento.

Por otra parte, otra fuente de crecimiento es el uso de las lanas minerales aislantes en el Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE), estimándose su cuota entre el 10% y el 13% de la superficie total de aislamiento en dicho sistema. Por otra parte, la facturación superó los 142,5 millones, un 13% más que en el ejercicio precedente.

Desde 2014, este es el cuarto ejercicio consecutivo con incremento de ventas (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), acumulando un crecimiento de ventas del 55%.

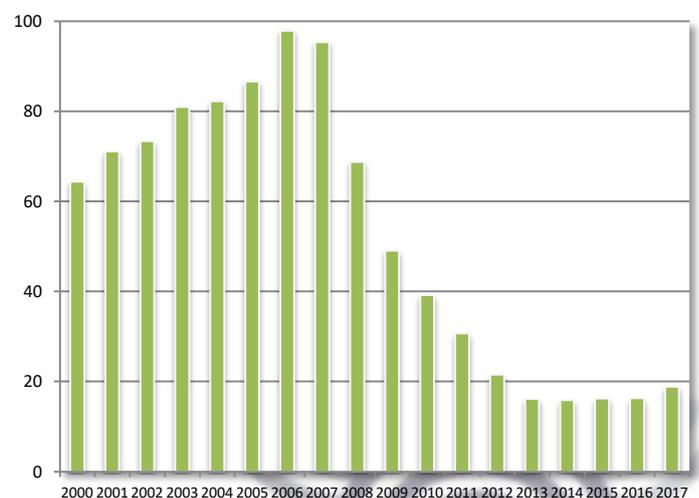
Fuente: AFELMA

	Millones €	Millones m ³
3T2018*	120,63	2,05
2017	142,5	2,40
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

*Acumulado provisional

Producción de Hormigón. Ejercicio 2017

Año	Producción m ³	Variación año anterior
2000	64.430.000	
2001	71.131.307	10,4%
2002	73.370.547	3,1%
2003	80.997.337	10,4%
2004	82.282.177	1,6%
2005	86.657.999	5,3%
2006	97.950.821	13,0%
2007	95.358.765	-2,6%
2008	68.833.004	-27,8%
2009	49.068.617	-28,7%
2010	39.263.116	-20,0%
2011	30.764.027	-21,6%
2012	21.563.560	-29,9%
2013	16.203.702	-24,9%
2014	15.934.104	-1,7%
2015	16.286.002	2,2%
2016	16.332.290	0,3%
2017	18.930.769	15,9%



Fuente: Anefhop

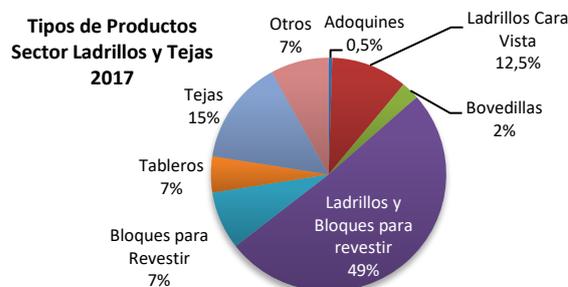
El sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017

Hisपालyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2016. Los datos presentados por Hisपालyt se recogen en el siguiente cuadro:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
Δ 2017-2016	-8,11%	10,00%	8,93%	5,26%
Δ 2017-2014	-43,33%	22,69%	12,96%	11,11%

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2017, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.925
Ladrillos Cara Vista	12,50%	598.125
Bovedillas	2,00%	95.700
Ladrillos para revestir	49,00%	2.344.650
Bloques para revestir	7,00%	334.950
Tableros	7,00%	334.950
Tejas	15,00%	717.750
Otros	7,00%	334.950
TOTAL	100,00%	4.785.000



Como consecuencia de la grave crisis económica que ha atravesado nuestro país desde el año 2008 y que afectó especialmente al sector de la construcción, la industria de cerámica estructural ha sufrido una gran reestructuración y ha tenido que adaptarse a los nuevos tiempos y a las demandas del mercado.

Diez años después, la patronal afirma que el ambiente es optimista y que se camina en la senda de recuperación. Así, el año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que los datos se han incrementado, subiendo la producción un 10% e incrementando la facturación cerca del 9% con respecto al año anterior.

En lo que a número de empresas se refiere, éste ha seguido bajando en los últimos tres años, aunque en menor medida. El año 2017 se cerró con 175 empresas, lo que supone un descenso del 8,11% respecto al año 2016, y del 43% respecto al año 2014.

En cuanto a producción, de los 28,8 millones de toneladas en 2007 se pasó a los 3,9 m/tn en 2014. A partir de 2015 se invirtió la tendencia y el crecimiento ha sido continuo hasta 2017, en el que se ha registrado una producción de 4,78 m/Tn, lo que supone un incremento del 10% respecto al ejercicio de 2016 y un incremento del 23 % con respecto al año 2014.

En volumen de negocio, de una facturación de 1.505 millones de euros en 2007 se pasó a 270 m/€ en 2014. El año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que la facturación se ha incrementado llegando a los 305 m/€, lo que supone cerca de un 9% más con respecto al año 2016 y un incremento del 13 % con respecto al año 2014.

El número de empleados en el sector también ha aumentado de forma paulatina en los últimos tres años, llegando a los 4.000 trabajadores en el año 2017, lo que supone un aumento del 5% con respecto al año 2016 y del 11% respecto al año 2014.

Tras el análisis de los datos anteriores, la recuperación del sector iniciada en 2015 sigue su curso afianzándose de manera lenta, pero segura. No obstante, las cifras de partida son tan bajas, que para percibir una total recuperación en el sector serán necesarias cifras de crecimiento elevadas durante los próximos años.

Fuente: Hisपालyt

Índice de Demanda de Cemento. Octubre 2018

El Índice de Demanda de Cemento (IDC) ha registrado un crecimiento interanual en el mes de octubre del 10%, lo que supone un estancamiento del crecimiento en los últimos tres meses. Estos son los datos que recoge el último Barómetro del Cemento, indicador adelantado del consumo de cemento elaborado por el departamento de Estudios de Oficemen.

En el último período analizado (nov'17-oct'18) el Barómetro estima que se han consumido en España 13,3 millones de toneladas de cemento, 1,2 millones de toneladas más que en el mismo periodo del año anterior. La demanda de cemento encadena ya 19 meses de crecimiento. No obstante, 13,3 millones de toneladas es todavía un 30% inferior a la media de los últimos 20 años.

Por su parte, las exportaciones de cemento y clínker continúan con su evolución negativa iniciada hace ya 17 meses, agravada ahora por la brusca aceleración producida en septiembre, mes en el que los números rojos han pasado a los dos dígitos.

En el mes de septiembre y en términos de año móvil, registraron en conjunto una reducción cercana al 12%, lo que supone una pérdida de 3,5 puntos porcentuales respecto a las cifras del acumulado de año móvil en agosto.

Fuente: Oficemen

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de octubre es del 4,5%, ocho décimas por debajo de la registrada en septiembre.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que influyen en esta disminución son:

Energía, que presenta una tasa anual del 13,0%, casi cuatro puntos por debajo de la de septiembre, debido principalmente a la bajada de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, frente a la subida registrada en octubre de 2017.

Destaca también, aunque en sentido contrario, los incrementos de los precios del Refino de petróleo, mayor que el del año pasado, y de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos, que descendieron en 2017.

Bienes intermedios, cuya variación desciende una décima, hasta el 2,5%, a causa de la bajada de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y de la Fabricación de otro material y equipo eléctrico, que aumentaron en octubre del año anterior.

Por su parte, entre los sectores industriales con influencia positiva en la evolución de la tasa anual del índice general destaca el sector de los **Bienes de consumo no duradero**, con una tasa del -0,7%, una décima mayor que la del mes anterior. Destaca en esta evolución el descenso de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos, mayor este mes que en 2017.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, la bajada de los precios de la Fabricación de bebidas, frente a la subida registrada el año pasado.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía sube una décima, hasta el 1,0%, con lo que se sitúa tres puntos y medio por debajo de la del IPRI general.

En octubre la tasa de variación mensual del IPRI general es del 0,0%.

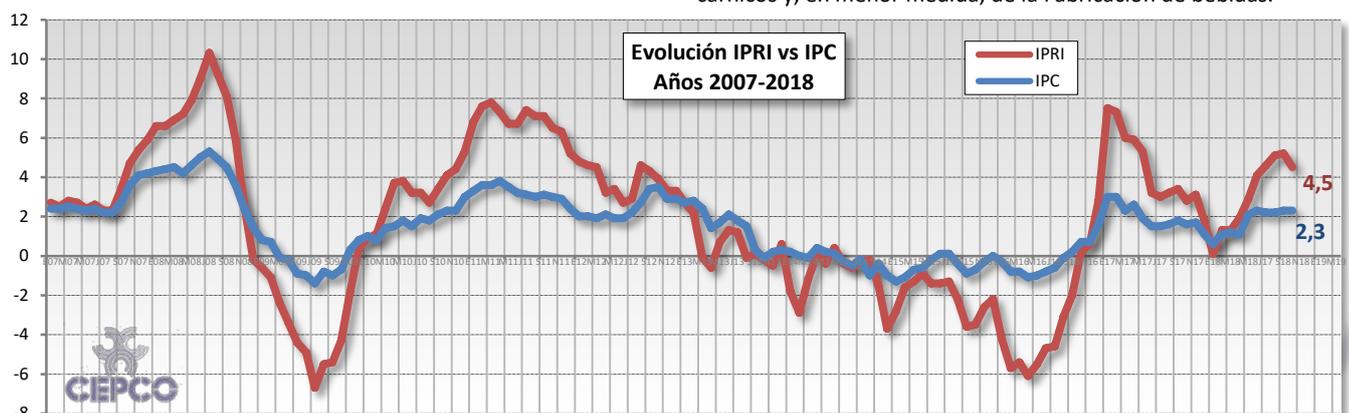
Por destino económico de los bienes, el sector industrial con mayor repercusión positiva en el índice general es:

Bienes de intermedios, cuya tasa mensual del 0,2%. Este comportamiento es debido al aumento de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no féreos y la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones.

Por su parte, entre los sectores con repercusión negativa en el índice general destacan el sector de la **Energía**, que presenta una tasa del -0,2%, causadas por el descenso de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica.

Cabe señalar también, aunque en sentido contrario, la subida de los precios del Refino de petróleo y, en menor medida, de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

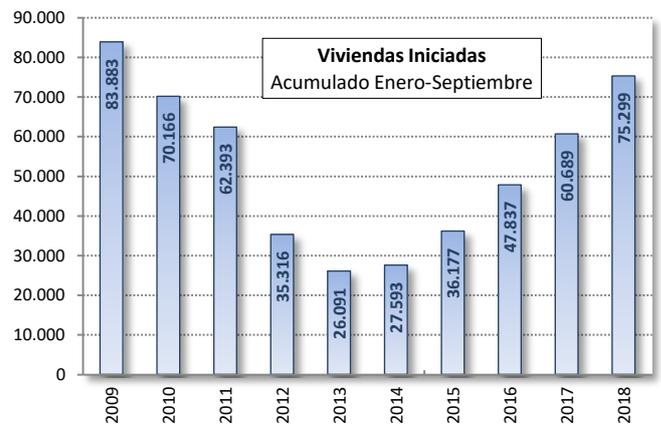
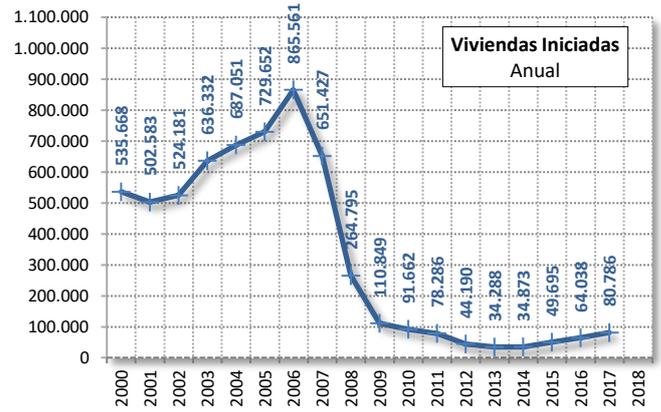
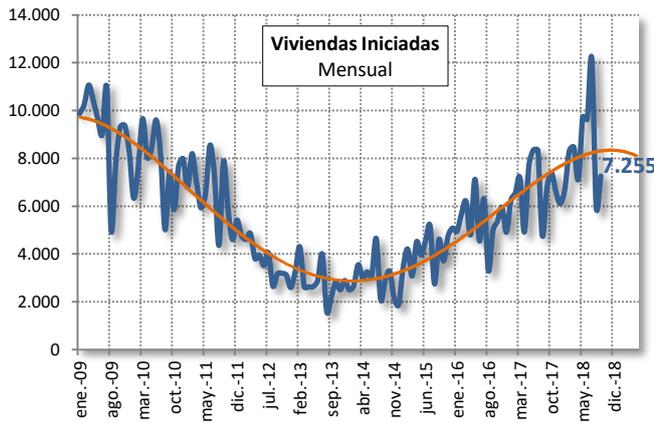
Bienes de consumo no duradero, con una variación mensual del -0,1% consecuencia, principalmente, de la bajada de los precios del Procesado y conservación de carne y elaboración de productos cárnicos y, en menor medida, de la Fabricación de bebidas.



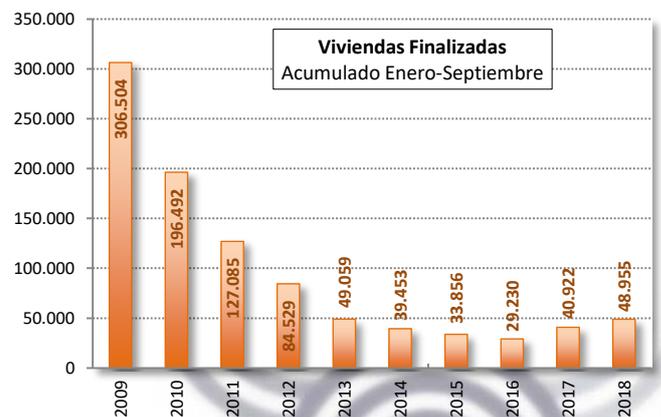
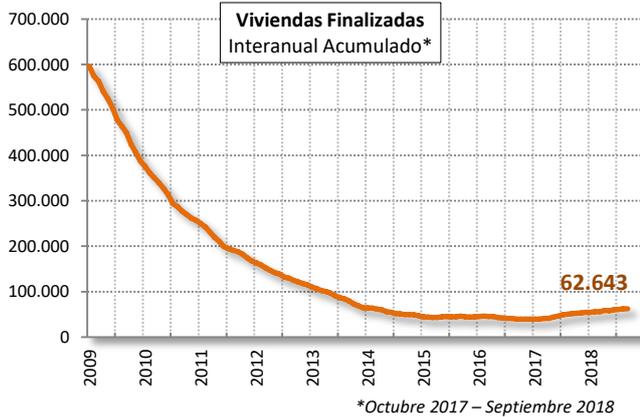
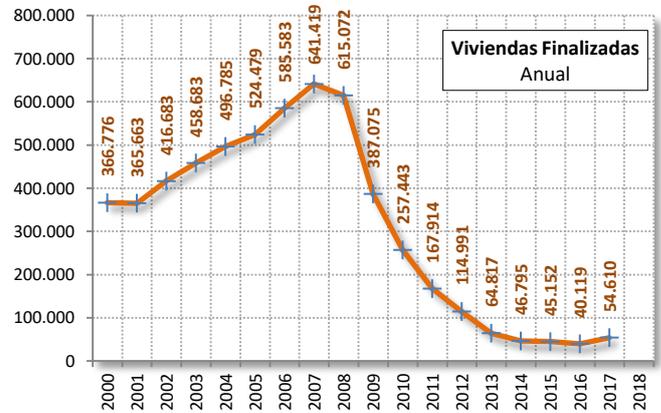
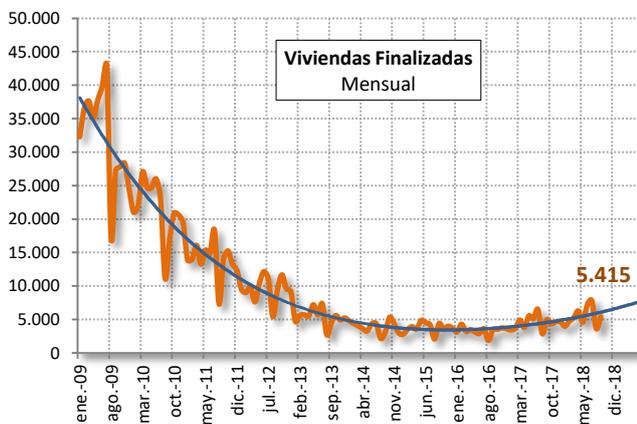
Fuente: INE

Vivienda

Viviendas Iniciadas. Septiembre 2018

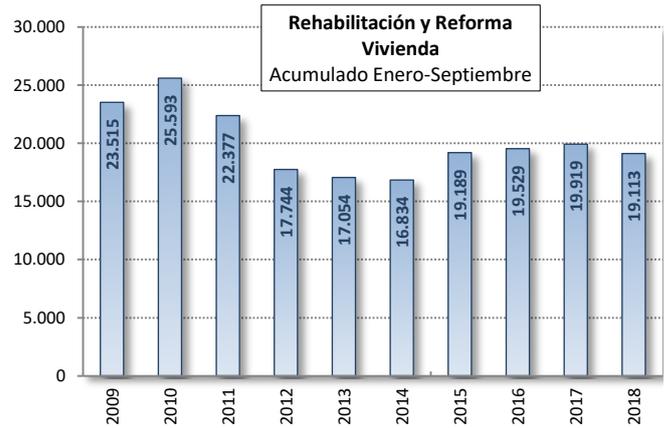
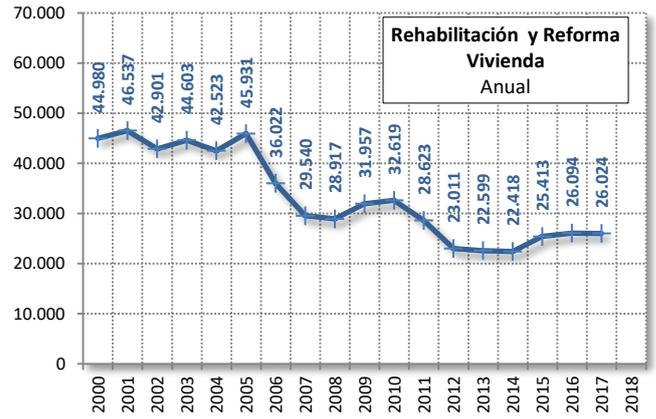
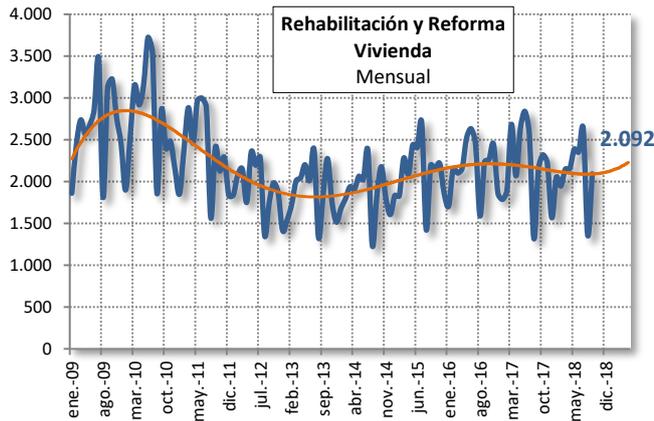


Viviendas Finalizadas. Septiembre 2018

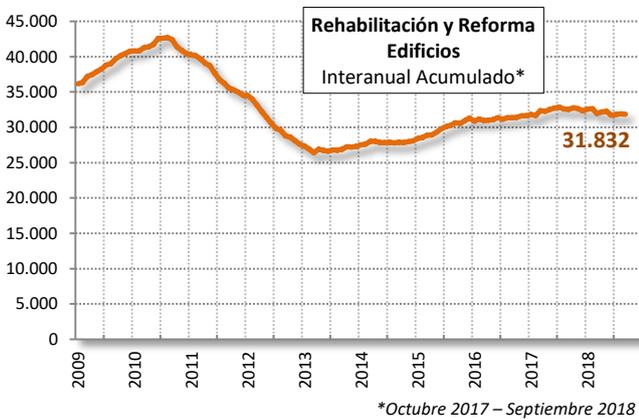
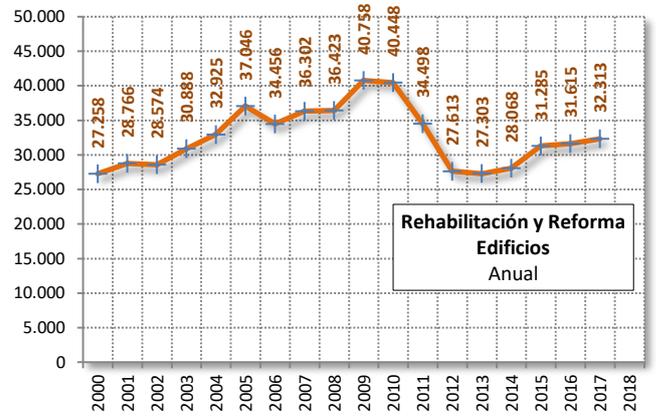
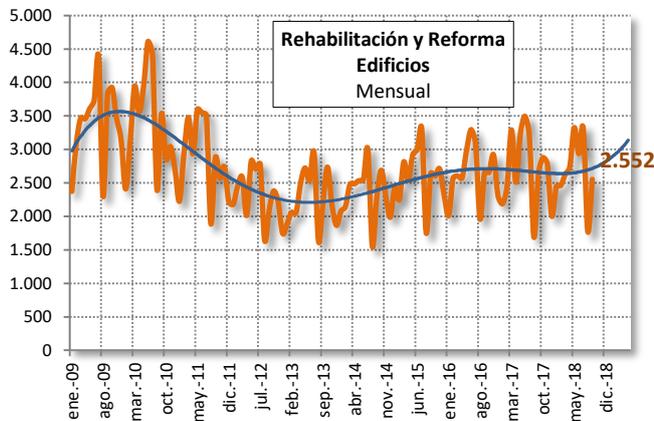


Fuente: Ministerio de Fomento

Rehabilitación y Reforma Viviendas. Septiembre 2018



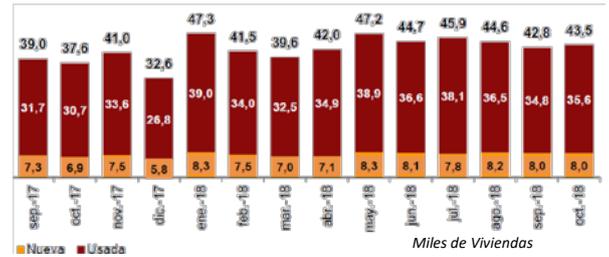
Rehabilitación y Reforma Edificios. Septiembre 2018



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Octubre 2018

	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
TOTAL	43.536		1,8	15,8	11,4
Libre	39.600	91,0	2,5	16,0	11,5
Protegida	3.936	9,0	-5,0	13,7	10,9
TOTAL	43.536		1,8	15,8	11,4
Nueva	7.971	18,3	-0,6	15,3	11,9
Usada	35.565	81,7	2,3	15,9	11,3



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

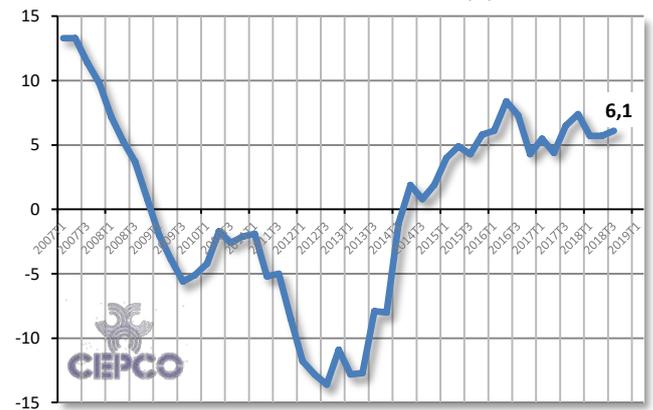
Años 2007-2018



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad *Enero-Octubre

Índice de Precios de Vivienda

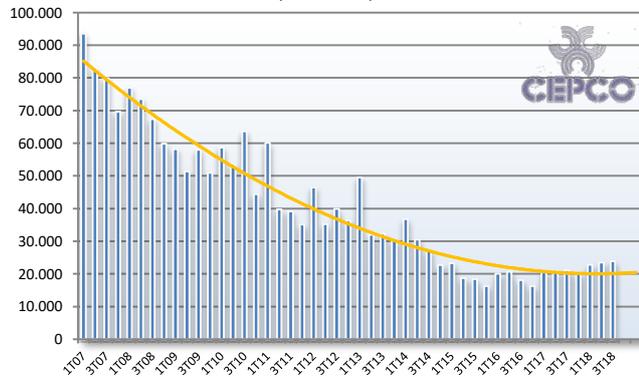
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

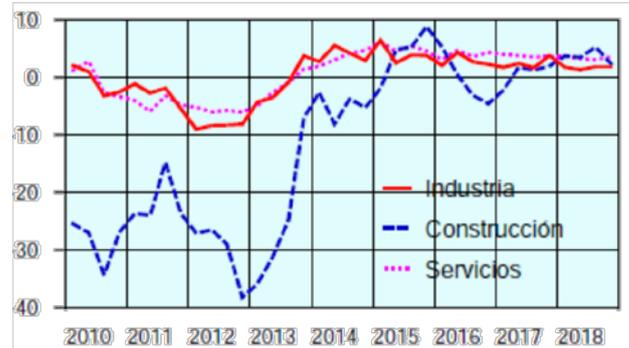
Años 2007-2018 (trimestral)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

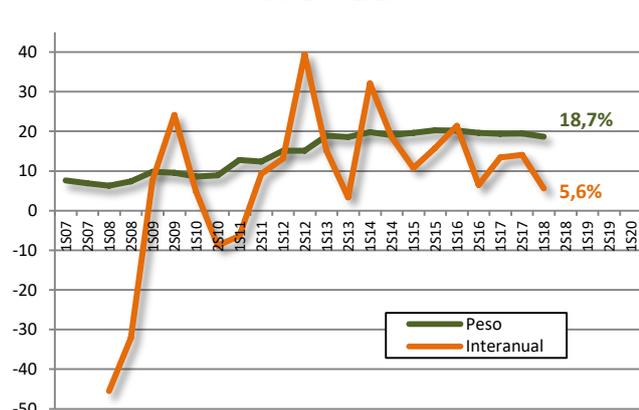
Variación anual (Medias trimestrales)
Actualización: 14/12/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

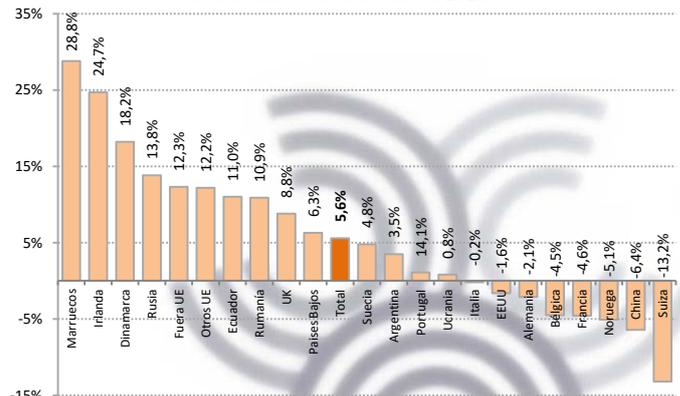
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2018

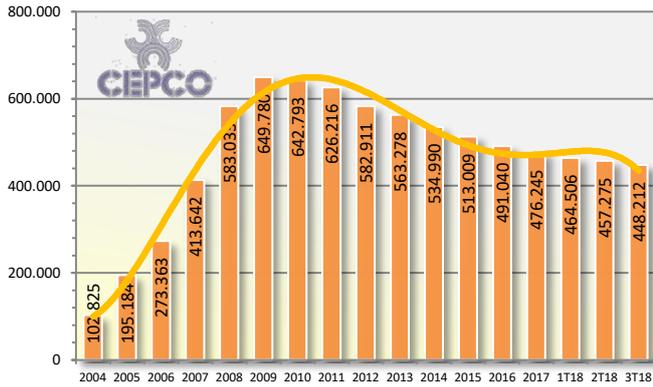


Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades Interanual - Primer semestre 2018



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

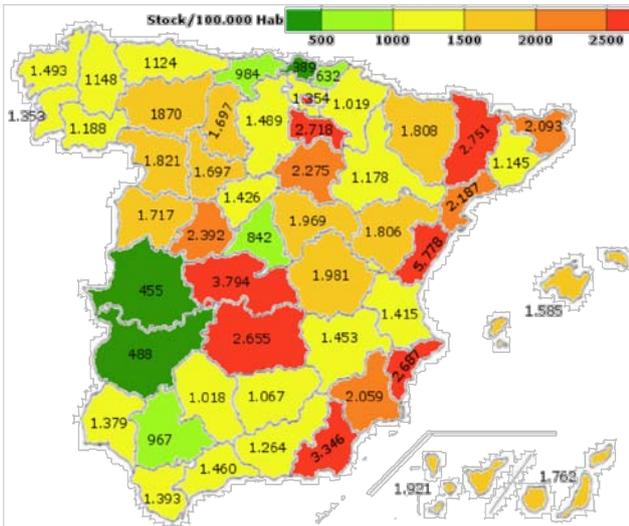


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

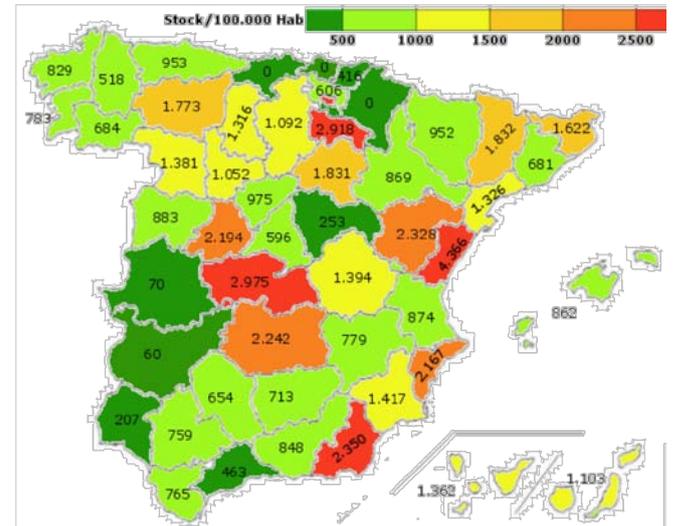


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

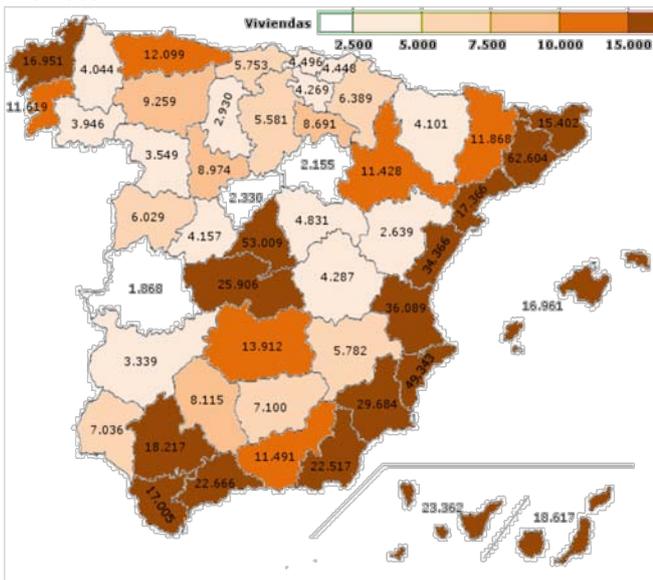


Tercer Trimestre 2018

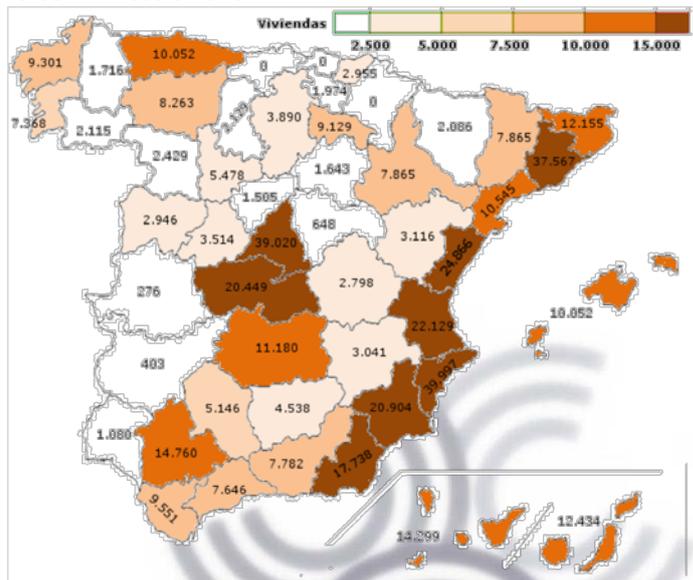


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Tercer Trimestre 2018



Fuente: INE, M^º Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

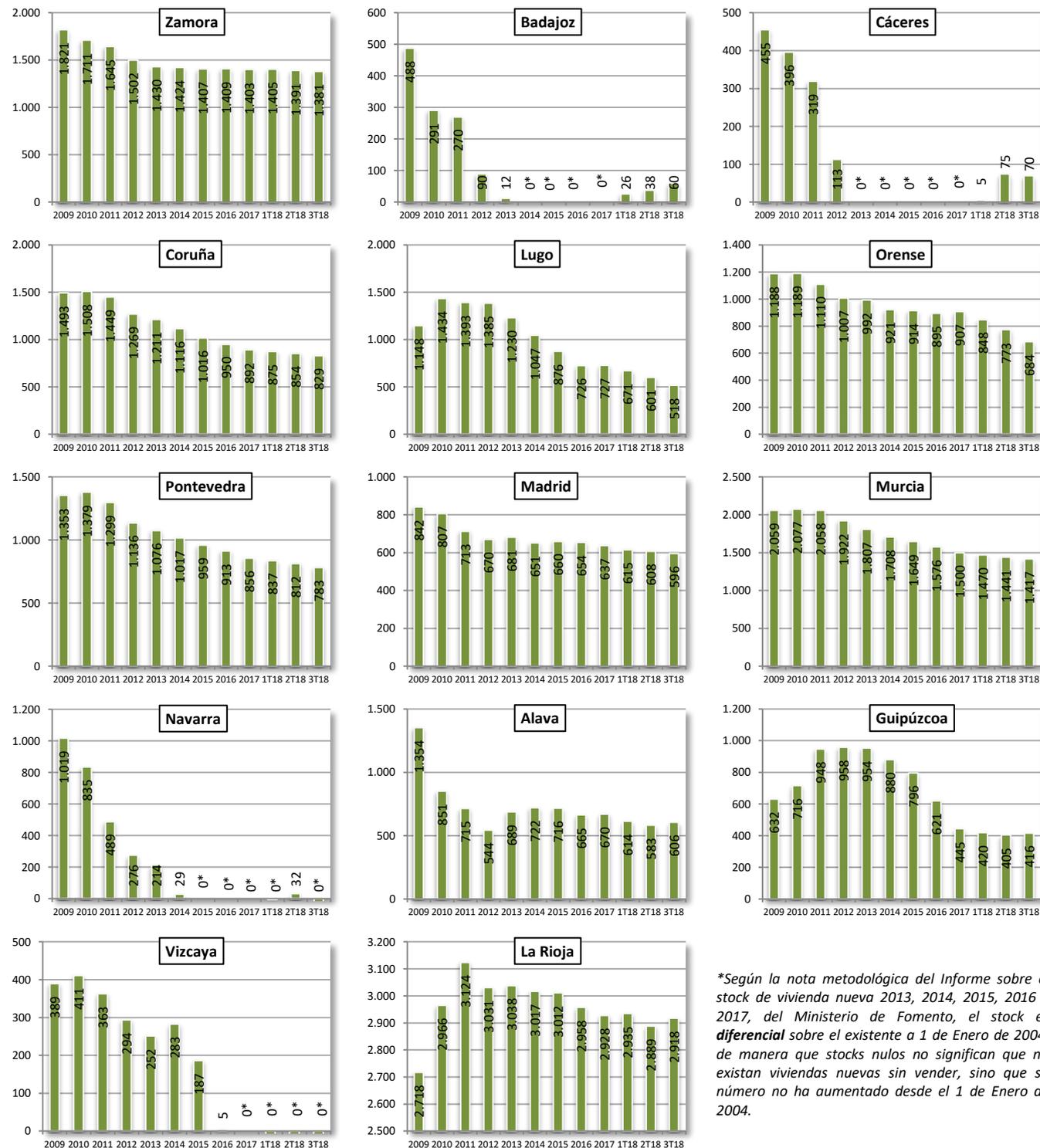
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

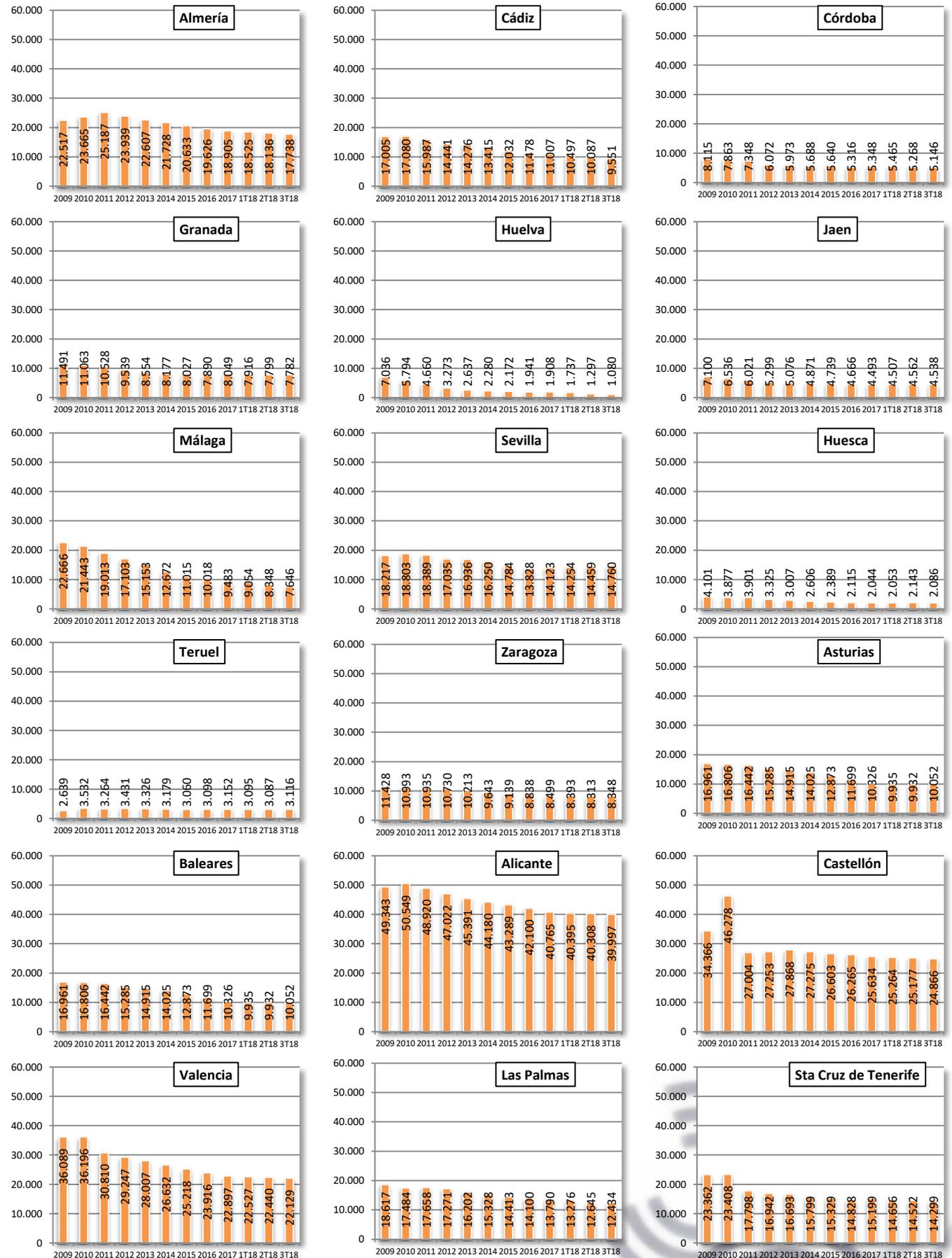
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, este último publicado en Julio de 2018, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

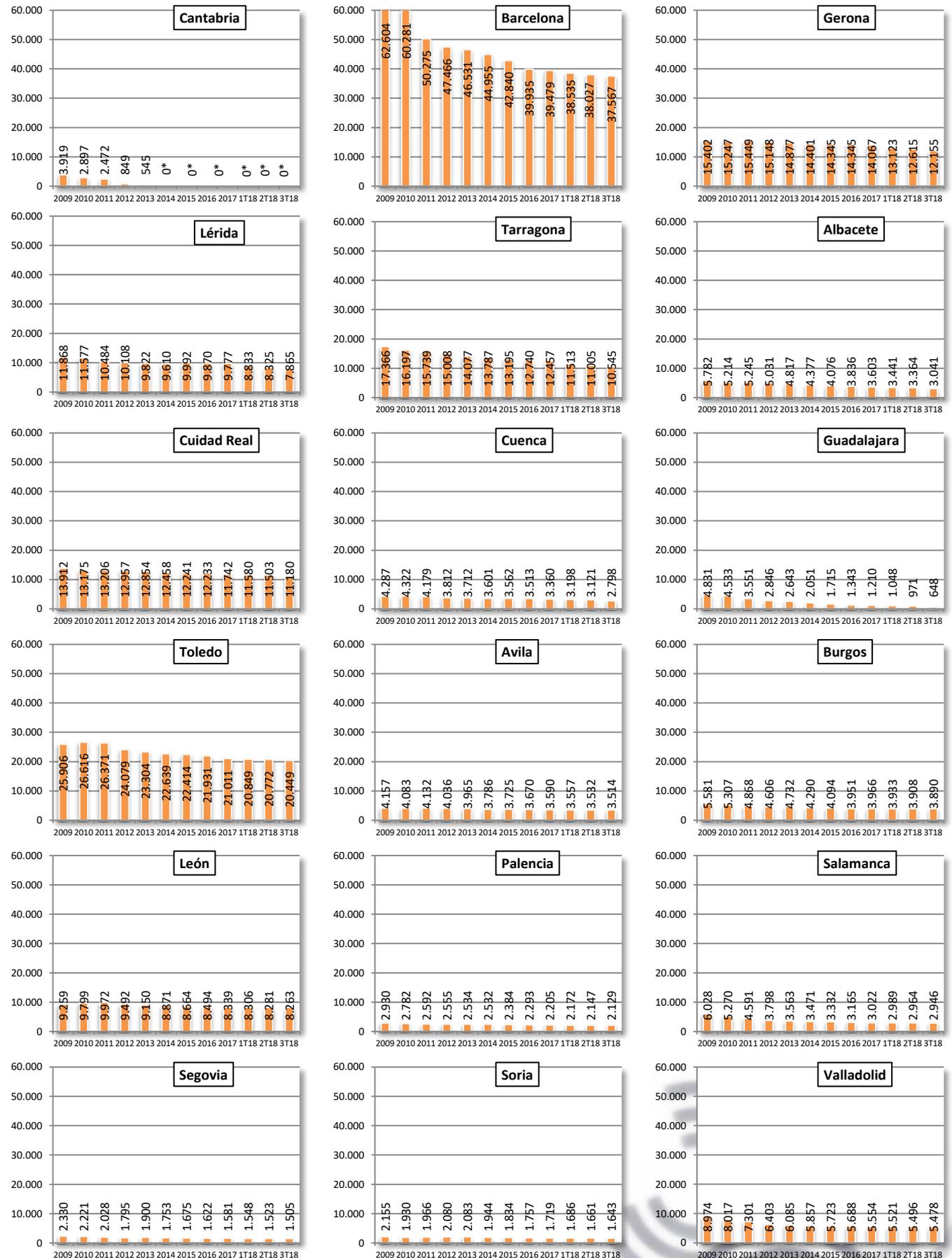
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

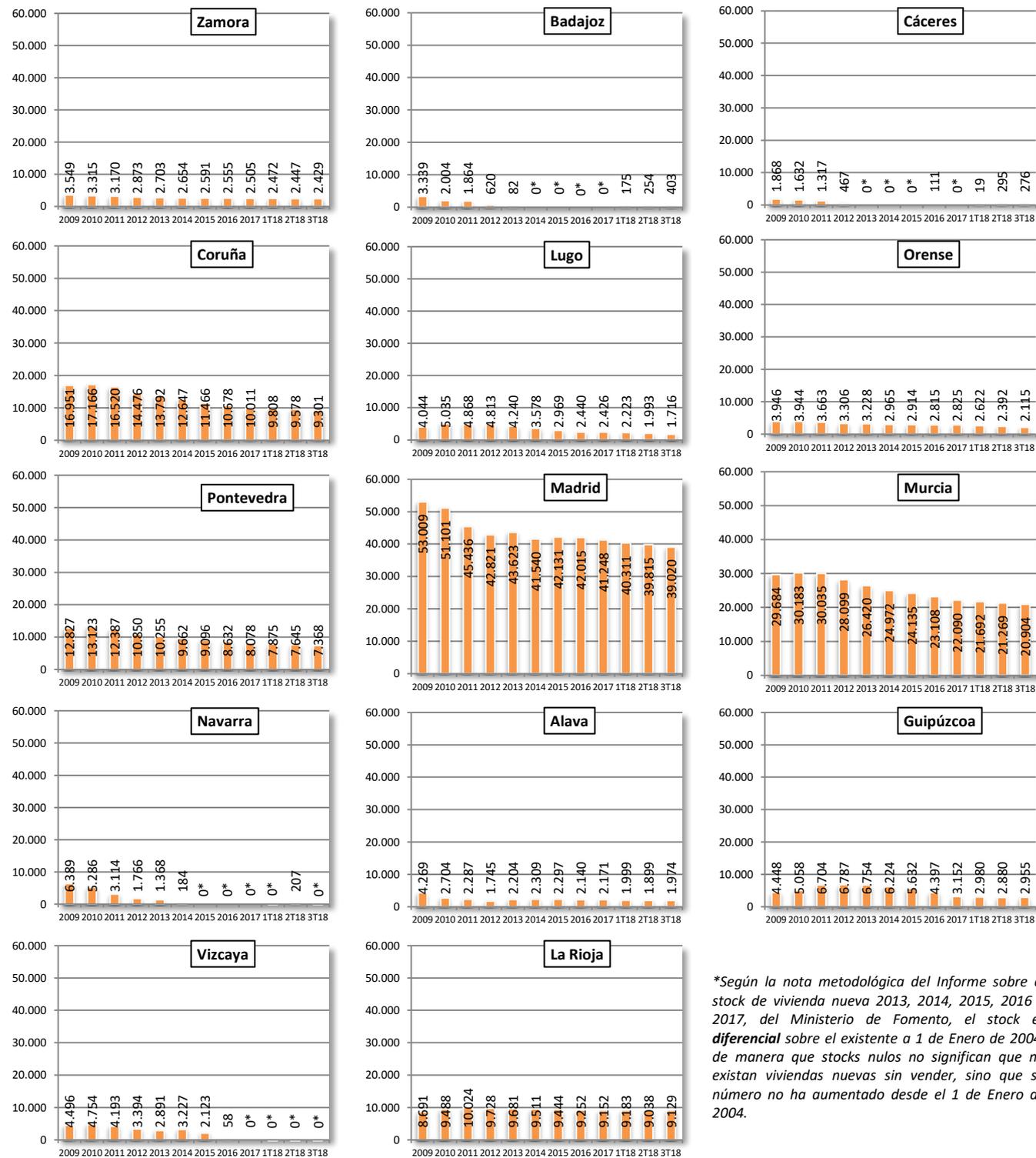
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

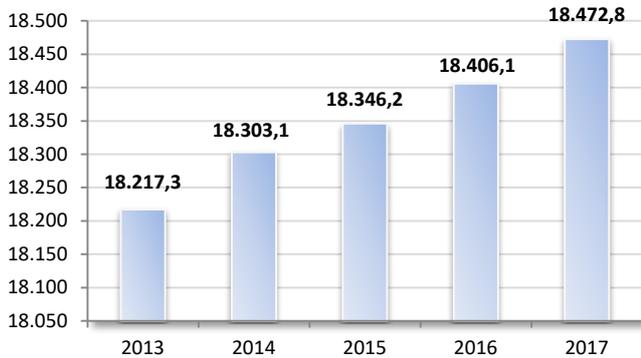
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017 **este último publicado en Julio de 2018**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2018, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2018 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

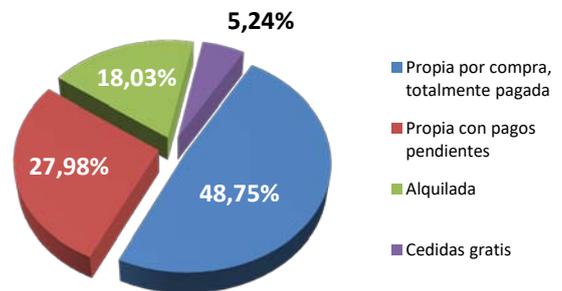
Encuesta Continua de Hogares 2017

Actualización: 12/04/18

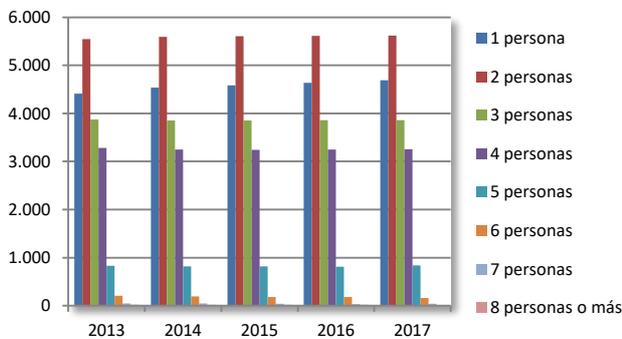
**Número de hogares
Total España**
(Miles de Hogares)



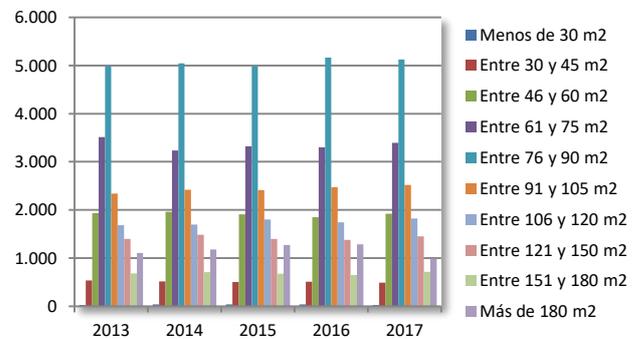
**Número de hogares
Según propiedad; año 2017**
(Porcentaje)



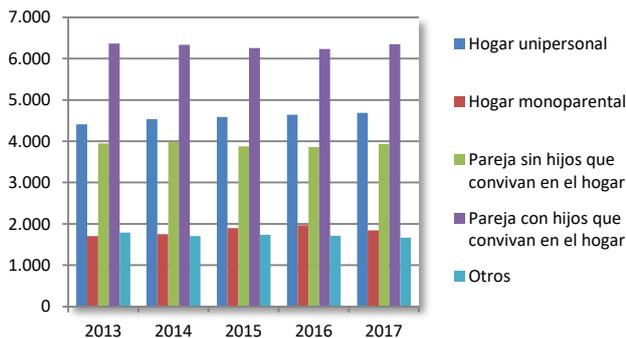
**Número de hogares
Según tamaño**
(Miles de Hogares)



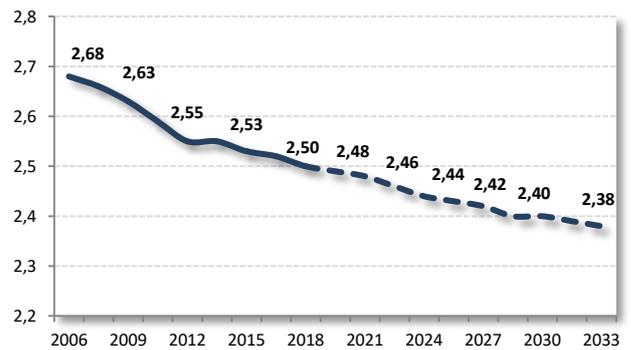
**Número de hogares
Según superficie útil de la vivienda**
(Miles de Hogares)



**Número de hogares
Según el tipo de hogar**
(Miles de Hogares)



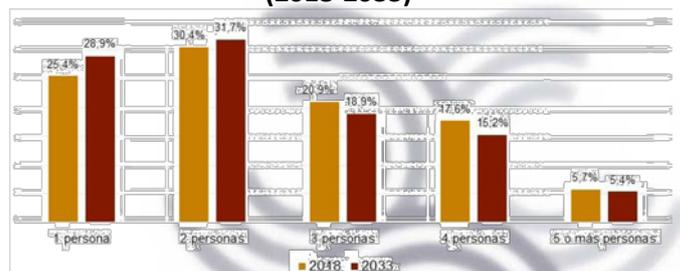
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar
(2006-2033)**
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España
(2018-2033)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2018	18.503.541		
2023	19.187.249	683.708	0,74%
2028	19.825.016	637.767	0,66%
2033	20.325.088	500.072	0,50%

**Proyección del número de hogares por tamaño
(2018-2033)**



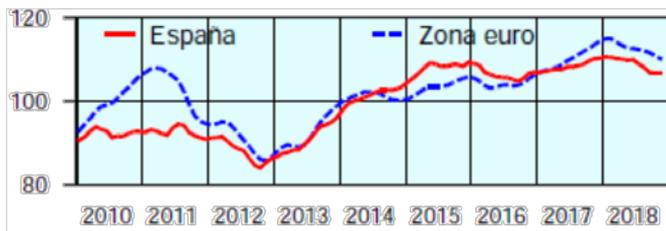
Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

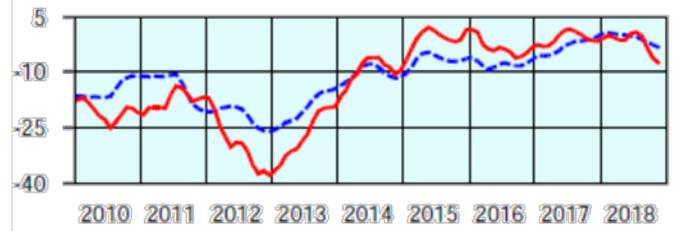
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Empresa. Noviembre 2018

Actualización: 29/11/18

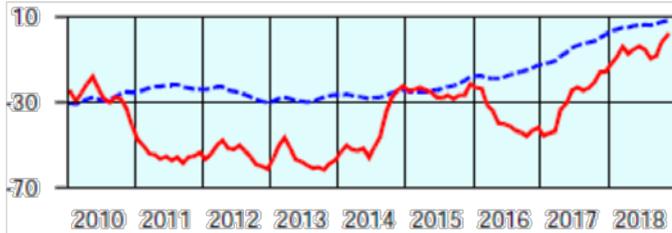
Indicador de sentimiento económico



Índice Confianza Consumidor



Índice Confianza Construcción



Índice Confianza Industrial



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 29/11/18

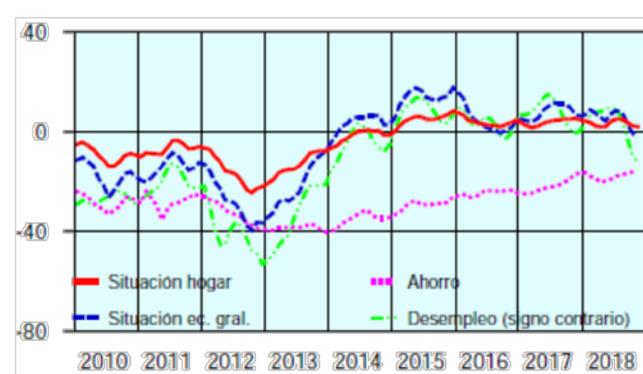
Índice Confianza Construcción



Índice Confianza Industrial



Índice Confianza Consumidor



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

Índice de Confianza Empresas ASEFAVE

Noviembre 2018



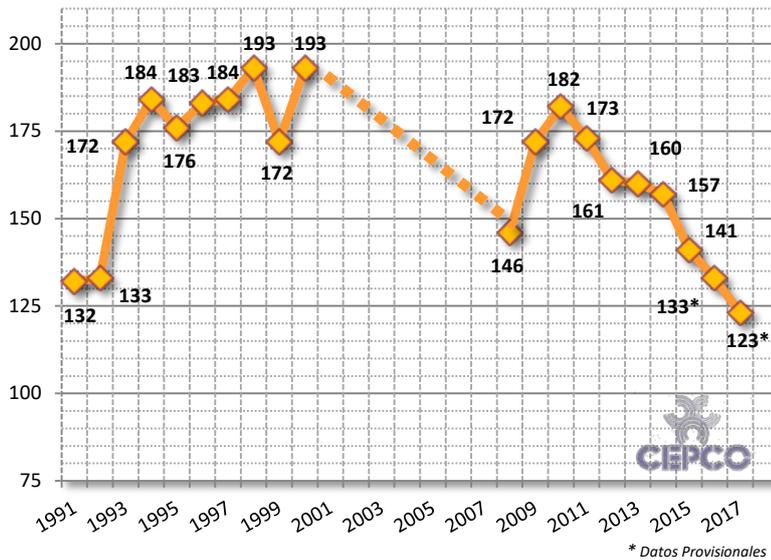
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 3/12/18

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles

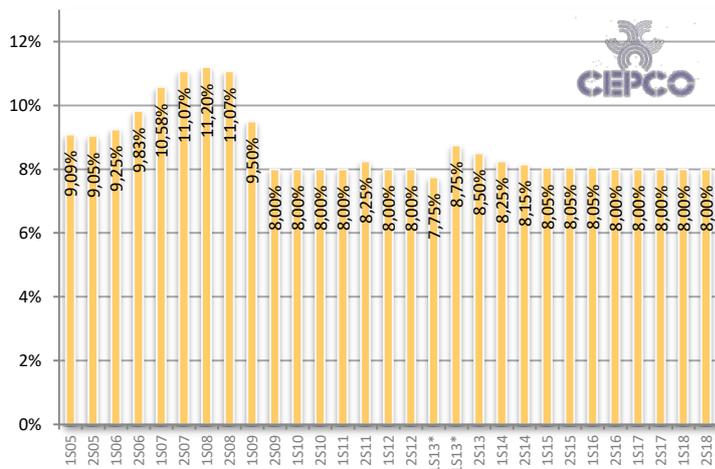


Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles. Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 29/06/18

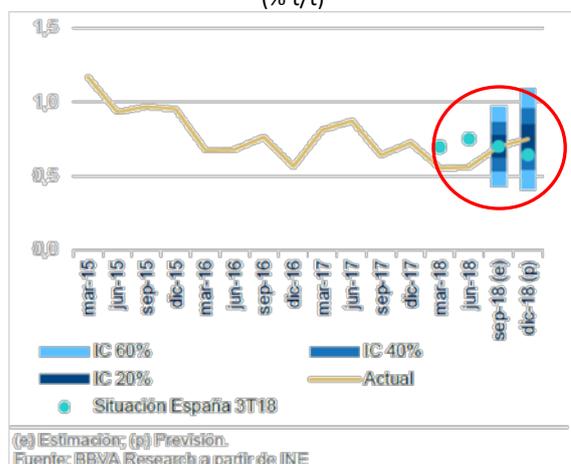


Otros indicadores

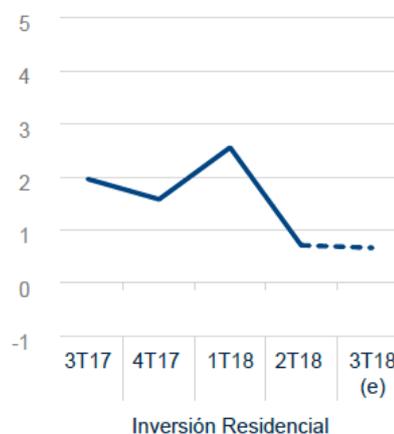
Situación Española en el Cuarto Trimestre 2018; BBVA.

Actualización: 14/12/18

España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo MICA-BBVA (% t/t)



España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica (% t/t)



España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(Promedio anual, %)	2015	2016	2017	2018	2019
Actividad					
PIB real	3,6	3,2	3,0	2,6	2,4
Consumo privado	3,0	2,8	2,5	2,4	1,8
Consumo público	2,0	1,0	1,9	2,3	2,3
Formación Bruta de Capital	6,7	2,9	4,8	6,0	5,0
Equipo y Maquinaria	11,9	5,2	6,0	7,4	5,0
Construcción	3,6	1,1	4,6	6,1	5,0
Vivienda	-0,9	7,0	9,0	6,8	6,0
Demanda Interna (contribución al crecimiento)	3,9	2,4	2,9	3,1	2,5
Exportaciones	4,2	5,2	5,2	2,8	5,7
Importaciones	5,4	2,9	5,6	4,7	6,2
Demanda Externa (contribución al crecimiento)	-0,3	0,8	0,1	-0,5	0,0
PIB nominal	4,2	3,5	4,2	3,7	4,4
(Miles de millones de euros)	1081,2	1118,7	1166,3	1209,2	1262,7
Mercado de trabajo					
Empleo, EPA	3,0	2,7	2,6	2,6	2,2
Tasa de paro (% población activa)	22,1	19,6	17,2	15,3	13,7
Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo)	3,3	3,0	2,9	2,4	2,1
Productividad aparente del factor trabajo	0,3	0,1	0,1	0,1	0,3
Precios y costes					
IPC (media anual)	-0,5	-0,2	2,0	1,8	1,6
IPC (fin de periodo)	0,0	1,0	1,1	2,0	1,5
Deflactor del PIB	0,5	0,3	1,2	1,1	1,9
Remuneración por asalariado	0,9	-0,5	0,3	0,9	2,1
Coste laboral unitario	0,5	-0,6	0,2	0,8	1,8
Sector exterior					
Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB)	1,1	1,9	1,9	1,4	1,3
Sector público (*)					
Deuda (% PIB)	99,4	99,0	98,3	96,7	94,2
Saldo AA.PP. (% PIB)	-5,2	-4,3	-3,1	-2,8	-2,1
Hogares					
Renta disponible nominal	2,3	1,8	1,6	3,5	4,4
Tasa de ahorro (% renta nominal)	8,9	8,0	5,7	5,3	6,2

Tasa de variación anual en %, salvo indicación expresa.
 (p) Previsión.
 Fecha cierre de previsiones: 14 octubre de 2018.
 (*) Excluyendo ayudas a las entidades financieras españolas.
 Fuente: BBVA Research

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

Fuente: BBVA Research

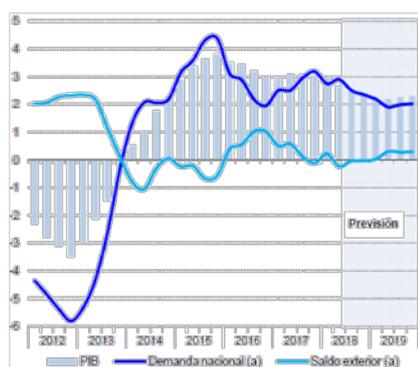
Actualización: 5/09/18

	sep 17	oct 17	nov 17	dic 17	ene 18	feb 18	mar 18	abr 18	may 18	jun 18	jul 18	ago 18
Variables de demanda												
Ventas (% m/m CVEC)	6,2	-6,2	1,1	1,7	5,0	-0,2	-0,9	1,1	-2,0	3,3		
Afiliación (% m/m CVEC)	0,3	0,4	0,3	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,1	0,1
Paro (% m/m CVEC)	-0,5	-0,7	-0,7	-0,5	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,3	-0,5	-0,4	-0,2
Empleo EPA (% t/t CVEC)	0,8			0,4			0,3			1,3		
Tasa de paro EPA (% población activa)	16,4			16,5			16,7			15,3		
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,21	2,21	2,20	2,05	2,18	2,21	2,26	2,23	2,18	2,17	2,13	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	8,7	7,5	6,5	24,1	14,0	20,3	7,2	30,2	16,0	16,7	13,9	
Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)	1,4			2,5			3,9					
Confianza del consumidor (Índice)	10,4	7,4	4,3	6,2	9,6	9,8	1,7	5,0	6,1	10,4	8,6	3,4
Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano)	31,0			31,0			31,4					
Variables de oferta												
Visados (% m/m CVEC)	4,2	3,9	-11,3	5,3	-0,1	13,7	4,0	-11,5	16,2			
Consumo de cemento (% m/m CVEC)	0,6	-0,2										
Afiliación construcción (% m/m CVEC)	0,7	0,8	0,7	0,6	0,8	0,4	0,1	0,5	0,7	0,6	0,5	0,3
Paro construcción (% m/m CVEC)	-1,8	-1,6	-1,3	-1,1	-1,3	-1,1	-0,4	-1,9	-1,2	-1,3	-0,9	-0,6
Clima empresarial construcción (Índice)	-5,9	-5,7	-2,6	-19,4	10,3	15,1	-14,6	-13,7	-6,8	-9,8		
Transacciones suelo (% a/a)	13,6			-36,2			-7,6					
Precio												
Precio de la vivienda (% a/a MFOM)	2,7			3,1			2,7					
Precio de la vivienda (% t/t MFOM)	0,9			0,7			0,5					
Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)	6,6			7,2			6,2					
Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)	1,9			1,6			1,3					

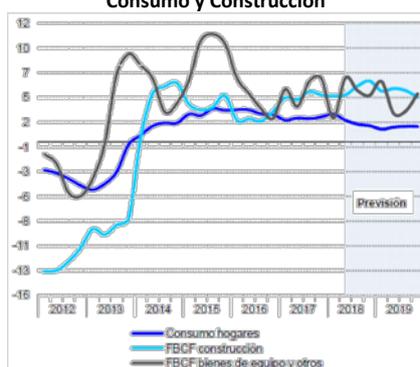
Previsiones España. FUNCAS; Septiembre 2018

Actualización: 13/09/18

PIB, demanda nacional y saldo exterior



Agregados demanda nacional: Consumo y Construcción



Paro y Empleo



Fuente: FUNCAS

Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Noviembre 2018

Actualización: 19/11/18

	18-I T	18-II T	18-III T	18-IV T	19-I T	19-II T	19-III T	19-IV T
PIB	0,7	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5	0,5	0,5
Euribor 1 año	-0,19	-0,18	-0,17	-0,14	-0,07	0,00	0,08	0,19

Previsiones IPC; FUNCAS; Noviembre 2018

Actualización: 19/11/18

Variación intermensual en %				Variación interanual en %	
dic-18	ene-19	feb-19	mar-19	dic-18	dic-19
0,2	-0,6	0,2	0,4	1,9	1,4

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA														Actualización 19/11/18	
NOVIEMBRE 2018															
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario															
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional		
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,6	2,3	2,3	1,9	2,3	2,3	5,8	3,8	6,5	3,2	6,0	4,8	3,0	2,3	
Axesor.....	2,6	2,4	2,3	1,5	2,4	3,2	5,4	5,2	6,2	4,6	5,1	6,7	3,0	2,6	
BBVA.....	2,6	2,4	2,4	1,8	2,3	2,3	6,0	5,0	7,9	5,5	6,1	5,0	3,1	2,5	
Bankia.....	2,7	2,3	2,2	2,0	1,9	1,6	4,7	3,6	5,4	4,2	4,6	3,3	2,8	2,3	
CaixaBank.....	2,5	2,1	2,4	2,2	1,8	0,9	6,0	3,8	7,0	4,4	6,2	3,5	3,1	2,3	
Cámara de Comercio de España.....	2,5	2,2	2,4	2,0	2,1	2,1	5,5	4,0	6,9	6,1	5,4	4,2	2,9	2,3	
Cemex.....	2,5	2,3	2,4	2,1	1,9	1,7	6,0	4,8	7,9	5,3	5,9	5,0	3,0	2,5	
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,6	2,1	2,2	1,7	1,8	1,6	5,9	4,1	6,7	3,5	6,2	4,8	2,8	2,2	
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,6	2,3	2,4	2,0	2,2	2,0	6,1	4,2	8,0	6,4	5,9	3,6	3,2	2,4	
CEOE.....	2,6	2,3	2,4	1,8	2,1	1,9	6,0	4,4	7,6	5,3	5,9	4,1	3,1	2,3	
Equipo Económico (Ee).....	2,6	2,2	2,3	2,0	1,8	1,7	4,2	4,1	4,2	3,6	4,4	4,5	2,5	2,2	
Funcas.....	2,6	2,2	2,1	1,5	1,9	1,1	5,0	4,7	4,9	4,2	5,3	5,1	2,7	2,1	
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,6	2,4	2,4	2,0	1,7	1,4	5,0	4,2	5,2	4,5	4,8	4,0	3,0	2,4	
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,6	2,2	2,4	2,0	2,1	2,1	6,0	5,1	7,8	6,3	6,0	5,2	3,1	2,7	
Intermoney.....	2,5	2,2	2,3	1,7	2,0	1,9	6,1	4,0	7,8	4,2	6,2	4,5	3,0	2,3	
Repsol.....	2,5	2,1	2,4	1,5	2,2	2,0	6,4	5,8	8,5	8,5	6,1	4,9	3,1	2,3	
Santander.....	2,5	2,1	2,4	2,0	2,2	2,1	6,2	4,1	8,1	5,0	6,1	3,9	3,1	2,5	
Solchaga Recio & asociados.....	2,5	2,2	2,4	1,8	2,0	2,0	5,3	3,8	6,0	3,5	5,5	4,8	3,0	2,3	
CONSENSO (MEDIA).....	2,6	2,2	2,3	1,9	2,0	1,9	5,6	4,4	6,8	4,9	5,7	4,5	3,0	2,4	
Máximo.....	2,7	2,4	2,4	2,2	2,4	3,2	6,4	5,8	8,5	8,5	6,2	6,7	3,2	2,7	
Mínimo.....	2,5	2,1	2,1	1,5	1,7	0,9	4,2	3,6	4,2	3,2	4,4	3,3	2,5	2,1	
Diferencia 2 meses antes (1).....	-0,1	-0,1	0,0	0,0	0,1	0,2	1,0	0,1	2,2	0,6	0,7	0,0	0,3	0,1	
- Suben (2).....	0	0	9	3	13	10	14	7	15	10	14	7	15	5	
- Bajan (2).....	15	7	3	9	1	0	0	6	0	4	1	7	0	4	
Diferencia 6 meses antes (1).....	-0,2	-0,2	0,0	-0,1	0,6	0,5	1,1	0,4	1,5	0,7	1,3	0,5	0,4	0,1	
Pro memoria:															
Gobierno (octubre 2018).....	2,6	2,3	2,3	1,9	1,9	1,7	5,3	4,4	5,5	4,4	5,8	5,0	--	--	
Banco de España (septiembre 2018).....	2,6	2,2	2,2	1,6	1,9	1,5	5,1	4,1	5,1	3,8	5,5	4,4	--	--	
CE (noviembre 2018).....	2,6	2,2	2,3	1,8	1,9	1,7	5,4	3,9	6,0	4,1	5,8	4,2	2,8	2,2	
FMI (octubre 2018).....	2,7	2,2	2,2	1,8	1,5	1,0	5,6	3,6	--	--	--	--	2,8	2,0	
OCDE (mayo 2018).....	2,8	2,4	2,3	1,8	1,2	1,1	4,4	4,3	--	--	--	--	2,6	2,2	

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 14/12/18

Indicador	2016 [1]	2017 [1]	2018 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2018	2019
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3,2	3,0	2,6	2,5	2,5	III T.18	2,6	2,2
- Demanda nacional [3]	2,4	2,9	3,1	3,3	3,0	III T.18	2,6	2,0
- Saldo exterior [3]	0,8	0,1	-0,5	-0,8	-0,5	III T.18	0,0	0,2
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1118,7	1166,3	900,4	300,2	303,0	III T.18	1206,5	1253,0
2.- IPI (filtrado calendario)	1,8	3,2	1,3	-0,7	1,0	oct-18	--	--
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3,0	2,9	2,5	2,5	2,5	III T.18	2,2	1,9
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	19,6	17,2	15,5	15,4	15,0	III T.18	15,3	13,9
* 5.- IPC - Total [4]	-0,2	2,0	1,7	2,3	1,7	nov-18	1,7	1,3
* 5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,8	1,1	0,9	1,0	0,9	nov-18	0,9	1,1
6.- Deflactor del PIB	0,3	1,2	1,0	0,8	1,0	III T.18	0,9	1,6
7. Coste laboral por unidad producida	-0,6	0,2	0,2	0,6	1,1	III T.18	0,7	1,7
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	25246	21511	2925	2026	2925	sep-18	17915,2	17555,9
- % del PIB	2,3	1,8	1,1	1,4	1,1	III T.18	1,5	1,4
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-4,3	-3,0	-1,8	-0,3	-1,8	II T.18	-2,7	-2,1
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,26	-0,33	-0,32	-0,32	-0,32	nov-18	-0,32	-0,15
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,03	-0,15	-0,18	-0,15	-0,15	nov-18	-0,17	0,08
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,39	1,56	1,42	1,46	1,60	oct-18	1,40	1,55
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,107	1,129	1,185	1,148	1,137	nov-18	1,170	1,170
- % variación interanual	-0,3	2,0	5,4	-2,3	-3,2	nov-18	3,6	0,0
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-0,8	-0,1	0,3	0,1	0,3	oct-18	--	--
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9352,1	10043,9	9077,2	8893,5	9077,2	nov-18	--	--

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

+ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a Inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO

FECHAS BILBAO

CURSO FEBRERO 2019

MOD I: 6-7 (X-J) 13-14 (X-J)

MOD II: 20-21 (X-J) 25-26-27 (L-M-X)

CURSO MAYO / JUNIO 2019

MOD I: 22-23 (X-J) 29-30 (X-J)

MOD II: 5-6 (X-J) 10-11-12 (L-M-X)

FECHAS MADRID

CURSO MARZO / ABRIL 2019

MOD I: 21-22 (J-V) 28-29 (J-V)

MOD II: 1-2-3-4 Y 5 (L-M-X-J-V)

CURSO SEPTIEMBRE / OCTUBRE 2019

MOD I: 19-20 (J-V) 26-27 (J-V)

MOD II: 30-1-2-3 Y 4 (L-M-X-J-V)

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

