# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

- *Los **Fabricantes de Productos de Construcción exportaron,** en los primeros siete meses del año**, materiales por valor de 12.919M€,** un 0,9% más que en 2015 y un 8% más que en 2014, con un saldo comercial de 3.958M€. Estas cifras representan el 8,65% de la exportación total de la economía española. (Pág.3)*

- *Desde el 2008 **han desaparecido un 26,5% de empresas** del sector. (Pág.2)*

- ***La compraventa de vivienda nueva alcanza las 47.000 unidades en los primeros siete meses del año,** cifra similar a las del año pasado**.** (Pág.11)*

- ***Las viviendas iniciadas en los cinco primeros meses del año superan las 28.600,** más de 9.500 viviendas que en el mismo periodo del año pasado**.** (Pág.11)*

- ***El consumo de cemento cae un 2,8% en los ocho primeros meses.** (Pág.5)*

**Septiembre 2016**

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

SÍGUENOS EN TWITER

*Tfno. 91.535.12.10*

*info@cepco.es*

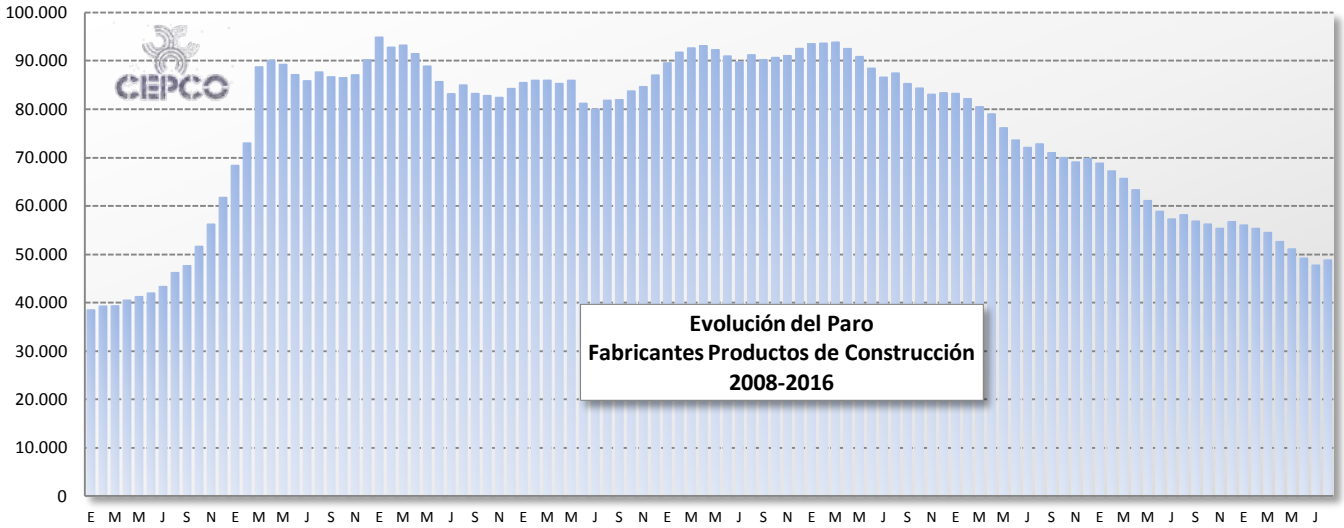
# Índice

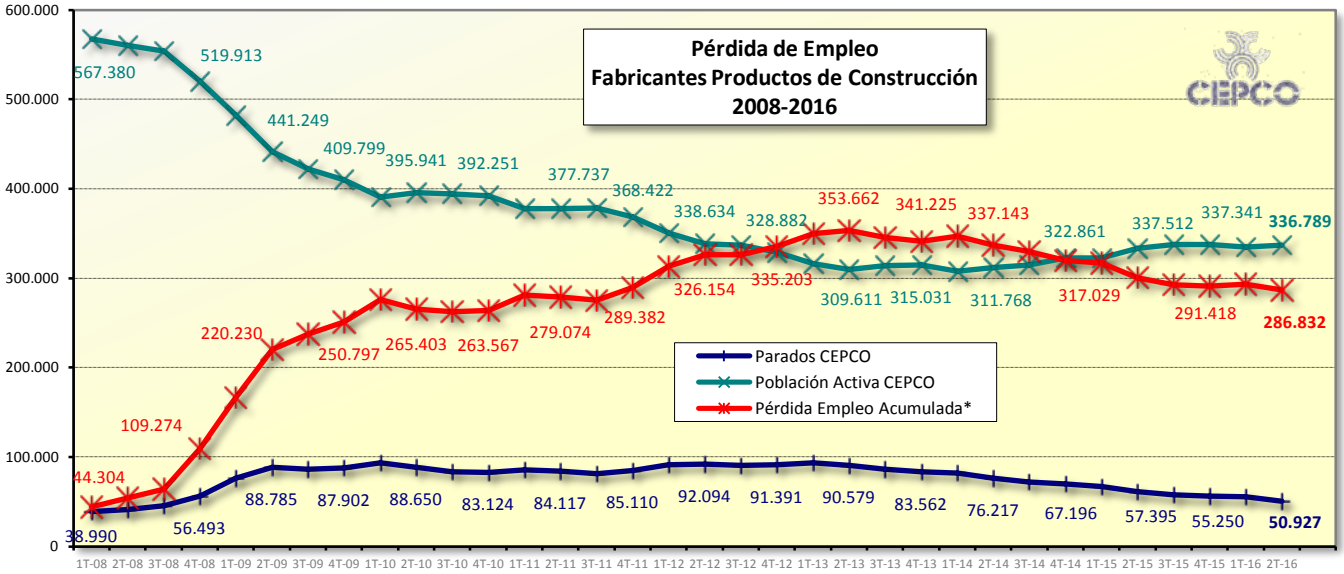
**Empleo** 2
Evolución del Paro. 2008-2016. Agosto 2016 2
Pérdida de Empleo. 2008-2016 2
Tasa de Paro. 2008-2016 2
Empresas. 2008-2016 *Actualizado!!* 2
**Exportación** 3
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2016 3
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Julio 2007-2016 3
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Julio 2016 3
Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española 3
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2005-2015 4
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2011-2015 4
**Producción** 5
Índice de Producción Industrial. Julio 2016 5
Producción y consumo de Cemento. Agosto 2016 5
El sector de la Cerámica Estructural. Ejercicio 2015 6
Producción de Hormigón. Ejercicio 2015 7
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2015 7
El sector de los Aridos. Ejercicio 2015 7
El sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2015 8
Índice de Precios Industriales. Agosto 2016 8
**Vivienda** 9
Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Mayo 2016 9
Rehabilitación y Reforma. Mayo 2016 10
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Julio 2016 11
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2016 *Actualizado!!* 11
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva *Actualizado!!* 11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España) 11
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias (Uds/100.000 Hab) 12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias (Totales) 13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab) 14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. (Provincias-Trimestral-Totales) 17
**Indicadores de Confianza** 20
Índices de Confianza. Ministerio Economía y Competitividad. Agosto 2016 20
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Julio 2016 20
**Morosidad** 21
Periodo medio de pago a proveedores 21
Tipo legal de Interés de Demora 21
Deudores concursados por actividad económica *Actualizado!!* 21
**Otros indicadores** 22
Situación Española en el Segundo Trimestre 2016; BBVA 22
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA 22
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Septiembre 2016 23
Previsiones IPC España; FUNCAS; Septiembre 2016 23
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Septiembre 2016 24

## Empleo

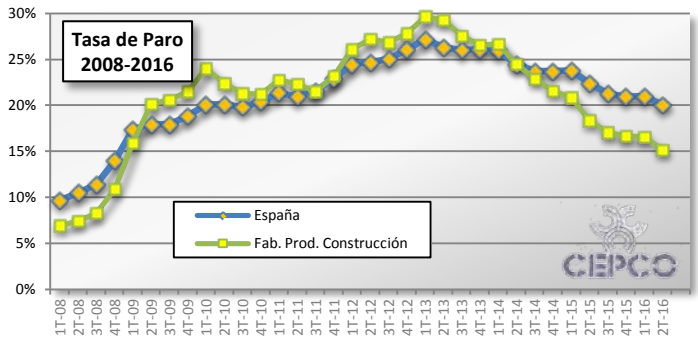
Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Agosto, con 3.697.496 de parados, la industria española arroja una cifra de 348.897 desempleados de los cuales 48.764 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

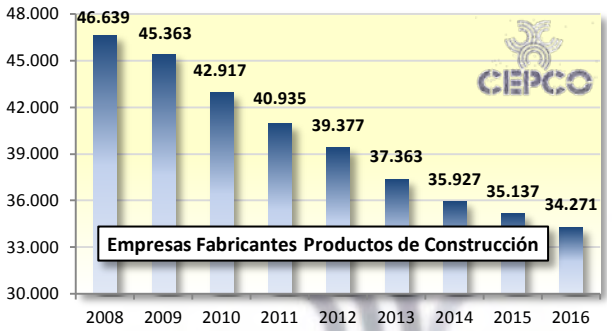
Estas cifras representan un aumento del 2,22% respecto al mes anterior, una variación interanual del -16,10%, 9.359 parados menos que en Agosto de 2015, un 1,32% respecto el total de la actividad económica española y un 13,98% del paro total de la industria.




**Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008*




*Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO*

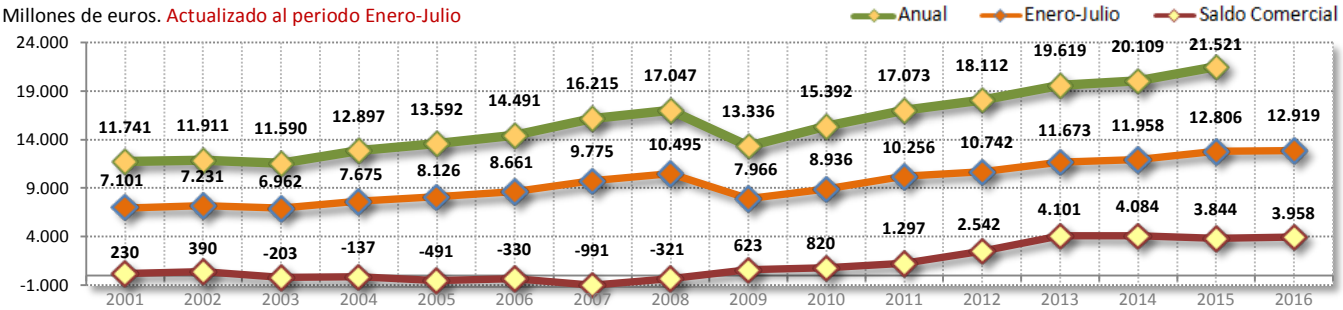
**Actualización 1/01/16*

*Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.*

# Exportación

## Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2016

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Julio




## Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Julio 2007-2016

Miles de euros

| Sector Exportador | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Industrias Extractivas** | 360.227 | 389.045 | 309.592 | 387.384 | 452.954 | 470.265 | 480.825 | 428.173 | 446.791 | 403.665 |
| **Vidrio** | 378.055 | 398.840 | 280.582 | 314.110 | 364.228 | 357.647 | 342.689 | 377.805 | 412.663 | 454.905 |
| **Azulejos y Baldosas** | 1.413.651 | 1.414.478 | 1.044.999 | 1.043.072 | 1.145.377 | 1.264.437 | 1.381.879 | 1.444.936 | 1.502.936 | 1.558.394 |
| **Ladrillos y Tejas** | 29.486 | 30.875 | 22.830 | 21.265 | 21.219 | 26.403 | 23.349 | 25.606 | 28.336 | 31.631 |
| **Sanitarios y otros productos cerámicos** | 187.715 | 188.849 | 159.288 | 160.224 | 190.270 | 186.468 | 188.709 | 199.599 | 185.834 | 187.433 |
| **Cemento** | 70.528 | 89.003 | 109.393 | 138.282 | 139.493 | 190.774 | 217.292 | 257.965 | 251.973 | 251.205 |
| **Cal, yeso y sus elementos** | 58.386 | 60.063 | 60.485 | 52.550 | 53.625 | 52.088 | 50.433 | 54.666 | 60.375 | 66.951 |
| **Prefabricados de hormigón** | 81.542 | 53.321 | 53.808 | 67.054 | 44.777 | 35.000 | 54.075 | 36.225 | 36.585 | 33.214 |
| **Hormigón y Morteros** | 11.791 | 8.686 | 8.520 | 10.532 | 12.788 | 12.477 | 15.002 | 18.762 | 21.548 | 26.932 |
| **Otros hormigón, yeso y cemento** | 85.068 | 92.494 | 94.251 | 94.509 | 150.463 | 156.439 | 176.187 | 208.891 | 237.271 | 247.323 |
| **Piedra** | 439.951 | 383.152 | 315.824 | 324.505 | 352.960 | 356.971 | 361.878 | 388.268 | 391.973 | 406.861 |
| **Otros prod. minerales no metálicos** | 153.366 | 157.878 | 136.803 | 154.727 | 168.730 | 196.319 | 208.253 | 217.596 | 274.837 | 264.000 |
| **Tubos, grifería, válvulas y equipos** | 1.783.413 | 1.939.066 | 1.527.225 | 1.526.750 | 1.779.911 | 1.848.597 | 1.946.789 | 1.933.112 | 1.927.089 | 1.922.921 |
| **Estructuras metálicas** | 368.314 | 436.131 | 361.667 | 475.110 | 603.148 | 580.103 | 836.197 | 854.946 | 875.305 | 954.657 |
| **Carpintería metálica** | 40.050 | 44.443 | 41.545 | 41.458 | 51.096 | 48.403 | 57.216 | 63.194 | 72.233 | 77.815 |
| **Trefilado y otros productos metálicos** | 1.146.976 | 1.314.704 | 893.794 | 1.043.346 | 1.237.568 | 1.277.458 | 1.301.775 | 1.391.801 | 1.466.231 | 1.365.442 |
| **Electricidad e iluminación** | 1.705.585 | 1.730.077 | 1.211.448 | 1.340.558 | 1.723.699 | 1.812.244 | 2.039.502 | 2.149.332 | 2.412.420 | 2.366.503 |
| **Prod. Trans. y distr. e.e.** | 130.919 | 442.535 | 269.954 | 187.134 | 253.286 | 351.332 | 283.804 | 275.096 | 374.973 | 159.880 |
| **Productos Químicos** | 729.212 | 735.269 | 609.643 | 1.071.348 | 966.582 | 978.419 | 1.176.507 | 1.063.586 | 1.177.269 | 1.455.832 |
| **Plásticos** | 106.302 | 91.414 | 81.325 | 97.339 | 105.664 | 110.898 | 119.028 | 133.156 | 158.584 | 180.627 |
| **Madera** | 494.953 | 494.400 | 372.548 | 384.650 | 438.045 | 429.578 | 412.092 | 435.299 | 491.233 | 502.782 |
| **Total** | **9.775.490** | **10.494.726** | **7.965.522** | **8.935.906** | **10.255.881** | **10.742.321** | **11.673.481** | **11.958.012** | **12.806.459** | **12.918.971** |

## Saldo Comercial por sectores Enero-Julio 2016

Miles de euros

| SALDO COMERCIAL | |
|---|---|
| Industrias Extractivas | 78.593 |
| Vidrio | 15.910 |
| Azulejos y Baldosas | 1.511.903 |
| Ladrillos y Tejas | 22.828 |
| Sanitarios y otros productos cerámicos | 35.255 |
| Cemento | 228.755 |
| Cal, yeso y sus elementos | 56.271 |
| Prefabricados de hormigón | 11.054 |
| Hormigón y Morteros | 21.777 |
| Otros hormigón, yeso y cemento | 220.019 |
| Piedra | 368.350 |
| Otros productos minerales no metálicos | -30.871 |
| Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo | -224.793 |
| Estructuras metálicas | 726.533 |
| Carpintería metálica | 54.313 |
| Trefilado y otros productos metálicos | 375.509 |
| Electricidad e iluminación | 531.781 |
| Producción, transporte y distribución e.e | 109.292 |
| Productos Químicos | -336.466 |
| Plásticos | 15.166 |
| Madera | 166.357 |
| **Total** | **3.957.534** |

## Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

| Año | Total España | Mat. Construcción | |
|---|---|---|---|
| **Enero - Julio** | | | |
| 2001 | 79.037.261 | 7.101.437 | 8,98% |
| 2002 | 79.759.010 | 7.231.156 | 9,07% |
| 2003 | 82.462.517 | 6.962.192 | 8,44% |
| 2004 | 87.408.723 | 7.674.584 | 8,78% |
| 2005 | 90.681.463 | 8.125.840 | 8,96% |
| 2006 | 100.672.225 | 8.661.142 | 8,60% |
| 2007 | 110.351.587 | 9.775.490 | 8,86% |
| 2008 | 117.202.520 | 10.494.726 | 8,95% |
| 2009 | 93.594.307 | 7.965.522 | 8,51% |
| 2010 | 107.743.340 | 8.935.906 | 8,29% |
| 2011 | 128.149.831 | 10.255.881 | 8,00% |
| 2012 | 133.204.414 | 10.742.321 | 8,06% |
| 2013 | 141.657.946 | 11.673.481 | 8,24% |
| 2014 | 142.521.920 | 11.958.012 | 8,39% |
| 2015 | 148.630.761 | 12.806.459 | 8,62% |
| **2016** | **149.407.577** | **12.918.971** | **8,65%** |

*Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT*

## Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2005-2015

Miles de Euros

| | 2015 | 2014 | 2013 | 2012 | 2011 | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 | 2005 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL UE** | **75.368.882** | **78.124.072** | **76.316.387** | **64.049.970** | **57.062.201** | **49.167.957** | **51.279.344** | **52.325.445** | **49.162.287** | **45.708.898** | **36.885.267** |
| DE--Alemania | 33.256.606 | 32.036.497 | 32.767.292 | 28.441.827 | 29.176.069 | 27.774.986 | 26.777.712 | 31.261.648 | 29.790.972 | 26.703.153 | 20.355.891 |
| IT--Italia | 23.744.989 | 24.497.595 | 23.204.671 | 20.501.305 | 18.924.051 | 17.280.766 | 17.419.254 | 22.622.685 | 21.860.690 | 19.259.412 | 15.219.821 |
| CZ--República Checa | 6.699.800 | 6.439.418 | 6.218.397 | 5.366.398 | 4.570.518 | 3.731.657 | 3.534.482 | 4.042.653 | 3.908.254 | 3.415.629 | 3.321.217 |
| **ES--España** | 6.449.327 | 6.800.107 | 7.128.187 | 4.765.674 | 2.408.365 | 1.667.212 | 956.495 | -27.970 | -1.779.815 | -1.133.019 | -899.979 |
| NL--Países Bajos | 5.357.661 | 4.952.909 | 4.305.408 | 3.012.424 | 2.720.779 | 1.690.113 | 2.075.760 | 634.976 | 890.897 | -701.621 | -367.355 |
| PL--Polonia | 3.241.860 | 2.712.500 | 3.107.558 | 1.697.924 | 516.844 | 403.001 | 139.309 | -222.108 | 968.169 | 1.254.446 | 1.004.310 |
| BE--Bélgica | 2.422.336 | 3.528.893 | 3.279.456 | 2.935.802 | 3.384.203 | 4.143.738 | 4.445.941 | 3.022.325 | 4.411.407 | 4.135.090 | 3.560.759 |
| IE--Irlanda | 2.383.446 | 2.375.576 | 2.347.614 | 2.240.947 | 2.037.177 | 1.934.905 | 2.265.716 | 1.612.882 | 547.039 | 314.653 | 533.760 |
| AT--Austria | 1.582.494 | 1.815.406 | 1.542.057 | 1.753.294 | 1.553.962 | 1.719.125 | 982.094 | 1.733.834 | 1.513.556 | 973.067 | 815.560 |
| SI--Eslovenia | 998.967 | 1.019.495 | 546.223 | 528.436 | 703.649 | 521.037 | 2.289.161 | 330.526 | 217.420 | 256.518 | 151.997 |
| PT--Portugal | 787.086 | 1.015.120 | 1.054.070 | 517.724 | 2.650 | -426.211 | -463.342 | -558.082 | 56.509 | -60.617 | -544.282 |
| EE--Estonia | 636.018 | 614.383 | 629.590 | 441.954 | 607.220 | 482.906 | 328.495 | 330.216 | 64.361 | -57.264 | 23.790 |
| DK--Dinamarca | 341.912 | 881.699 | 1.053.489 | 447.374 | 1.286.553 | 832.320 | 1.090.722 | 504.590 | -113.245 | 214.522 | 6.990 |
| FR--Francia | 52.328 | 81.889 | -583.198 | -702.062 | -461.518 | -1.553.437 | -827.267 | 1.245.117 | 578.719 | 2.357.852 | 1.944.147 |
| BG--Bulgaria | -76.853 | -596.477 | -244.858 | -135.701 | 108.000 | -55.653 | -310.553 | -714.275 | -622.060 | -675.412 | -465.360 |
| LT--Lituania | -194.016 | -115.426 | -88.996 | -172.384 | -431.357 | -309.552 | -41.702 | -731.940 | -750.501 | -582.865 | -302.629 |
| GR--Grecia | -338.158 | -444.030 | -58.438 | 8.749 | -404.902 | -986.205 | -1.125.978 | -1.504.024 | -1.512.660 | -1.103.732 | -1.183.640 |
| HU--Hungría | -431.884 | -110.824 | -82.163 | 280.969 | 205.997 | -4.598 | -128.692 | -36.556 | -60.993 | -356.444 | -558.421 |
| RO--Rumanía | -459.083 | -340.065 | -754.793 | -1.026.559 | -1.586.352 | -1.719.321 | -1.819.728 | -2.930.369 | -2.773.969 | -2.151.709 | -741.855 |
| SK--Eslovaquia | -715.375 | -360.780 | -51.626 | 27.928 | -347.410 | -357.533 | 30.835 | -490.172 | -581.170 | -420.680 | -1.700 |
| SE--Suecia | -830.510 | -492.150 | -455.921 | 83.800 | -370.980 | -679.035 | -132.064 | 106.194 | -50.550 | 191.484 | 517.183 |
| FI--Finlandia | -962.227 | -853.434 | -711.444 | -821.707 | -207.749 | -154.425 | -876.280 | -369.911 | 143.997 | 72.067 | -61.727 |
| GB--Reino Unido | -8.297.190 | -7.329.171 | -7.635.619 | -5.283.877 | -6.544.262 | -5.934.310 | -4.073.090 | -5.821.742 | -5.823.942 | -4.697.238 | -4.149.043 |

## Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2011-2015

Miles de Euros

| | 2015 | | 2014 | | 2013 | | 2012 | | 2011 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL Mat. Construcción** | **402.837.827** | **%** | **392.054.019** | **%** | **382.649.952** | **%** | **349.188.354** | **%** | **371.683.973** | **%** |
| DE--Alemania | 102.409.461 | 25,42% | 98.915.680 | 25,23% | 96.505.283 | 25,22% | 86.815.725 | 24,86% | 92.912.512 | 25,00% |
| IT--Italia | 47.355.278 | 11,76% | 46.481.555 | 11,86% | 45.122.883 | 11,79% | 41.364.711 | 11,85% | 43.157.603 | 11,61% |
| FR--Francia | 35.033.901 | 8,70% | 33.461.122 | 8,53% | 32.731.604 | 8,55% | 30.254.174 | 8,66% | 33.801.210 | 9,09% |
| BE--Bélgica | 30.234.648 | 7,51% | 31.560.714 | 8,05% | 30.798.951 | 8,05% | 28.052.836 | 8,03% | 31.132.313 | 8,38% |
| GB--Reino Unido | 23.544.999 | 5,84% | 22.101.402 | 5,64% | 24.671.053 | 6,45% | 24.715.899 | 7,08% | 25.103.345 | 6,75% |
| NL--Países Bajos | 23.486.464 | 5,83% | 24.228.725 | 6,18% | 23.490.246 | 6,14% | 21.472.199 | 6,15% | 22.778.503 | 6,13% |
| **ES--España** | 21.520.918 | 5,34% | 20.108.975 | 5,13% | 19.618.926 | 5,13% | 18.111.886 | 5,19% | 17.072.874 | 4,59% |
| CZ--República Checa | 19.322.558 | 4,80% | 17.967.012 | 4,58% | 17.169.142 | 4,49% | 15.823.428 | 4,53% | 15.949.132 | 4,29% |
| PL--Polonia | 17.969.957 | 4,46% | 16.998.933 | 4,34% | 15.814.796 | 4,13% | 13.510.774 | 3,87% | 13.977.980 | 3,76% |
| AT--Austria | 15.681.036 | 3,89% | 15.587.592 | 3,98% | 15.209.050 | 3,97% | 14.352.230 | 4,11% | 15.124.776 | 4,07% |
| HU--Hungría | 8.757.859 | 2,17% | 8.296.151 | 2,12% | 7.665.207 | 2,00% | 7.021.744 | 2,01% | 7.583.162 | 2,04% |
| SE--Suecia | 8.615.484 | 2,14% | 8.768.366 | 2,24% | 8.645.624 | 2,26% | 8.664.866 | 2,48% | 9.658.382 | 2,60% |
| DK--Dinamarca | 7.355.979 | 1,83% | 7.597.210 | 1,94% | 7.497.678 | 1,96% | 6.873.975 | 1,97% | 7.834.370 | 2,11% |
| RO--Rumanía | 6.581.700 | 1,63% | 6.069.983 | 1,55% | 5.285.855 | 1,38% | 4.364.028 | 1,25% | 4.432.421 | 1,19% |
| IE--Irlanda | 5.553.933 | 1,38% | 5.096.781 | 1,30% | 4.722.849 | 1,23% | 4.199.618 | 1,20% | 4.200.722 | 1,13% |
| SK--Eslovaquia | 5.427.472 | 1,35% | 5.109.344 | 1,30% | 4.916.234 | 1,28% | 4.528.580 | 1,30% | 4.681.752 | 1,26% |
| PT--Portugal | 4.581.476 | 1,14% | 4.545.906 | 1,16% | 4.370.936 | 1,14% | 3.683.559 | 1,05% | 3.756.378 | 1,01% |
| FI--Finlandia | 3.693.143 | 0,92% | 3.932.675 | 1,00% | 3.941.255 | 1,03% | 3.549.538 | 1,02% | 4.844.570 | 1,30% |
| SI--Eslovenia | 3.455.147 | 0,86% | 3.252.237 | 0,83% | 3.067.004 | 0,80% | 2.932.209 | 0,84% | 3.294.366 | 0,89% |
| LT--Lituania | 2.034.141 | 0,50% | 2.292.146 | 0,58% | 1.935.745 | 0,51% | 1.638.288 | 0,47% | 1.469.529 | 0,40% |
| BG--Bulgaria | 1.967.779 | 0,49% | 1.689.450 | 0,43% | 1.592.396 | 0,42% | 1.496.888 | 0,43% | 1.650.423 | 0,44% |
| EE--Estonia | 1.812.191 | 0,45% | 1.788.710 | 0,46% | 1.776.137 | 0,46% | 1.556.485 | 0,45% | 1.650.608 | 0,44% |
| GR--Grecia | 1.775.369 | 0,44% | 1.546.871 | 0,39% | 1.696.165 | 0,44% | 1.718.801 | 0,49% | 1.685.101 | 0,45% |

*Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea*

# Producción

## Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de julio y junio, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,2%. Esta tasa es la misma que la observada en junio.

Los sectores Energía (4,2%), Bienes intermedios (0,3%) y Bienes de equipo (0,2%) presentan tasas mensuales positivas. Por su parte, Bienes de consumo duradero (–1,1%) y Bienes de consumo no duradero (–0,7%), registran variaciones negativas.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito 103,0%, Fabricación de otro material de transporte 16,4%, Otras industrias manufactureras 6,1%.

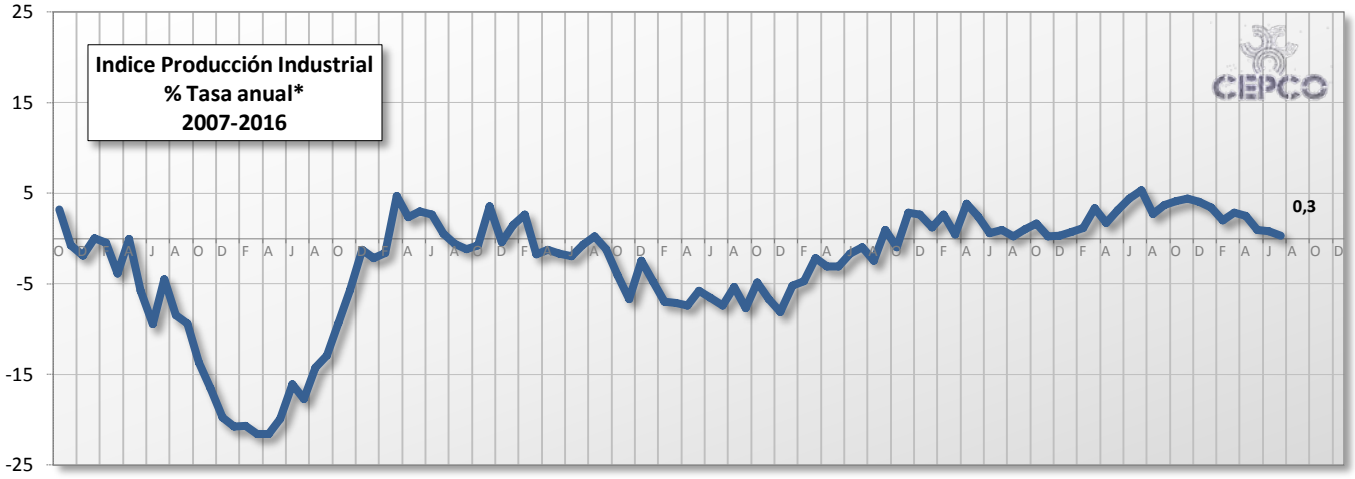
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco -15,8%, Confección de prendas de vestir -4,4%, Fabricación de vehículos de motor y remolques y semirremolques -4,3%.

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en julio una variación del 0,3% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 0,5 puntos inferior a la registrada en junio.

La serie original del IPI experimenta una variación anual del –5,2%. Esta tasa es 6,1 puntos inferior a la del mes de junio.

En datos corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes intermedios (1,3%) y Bienes de consumo no duradero y Bienes de equipo (ambos con 1,1%) son los sectores que registran los mayores incrementos en tasa anual.

Por su parte, Energía (–2,7%) es el único sector con tasa anual negativa.

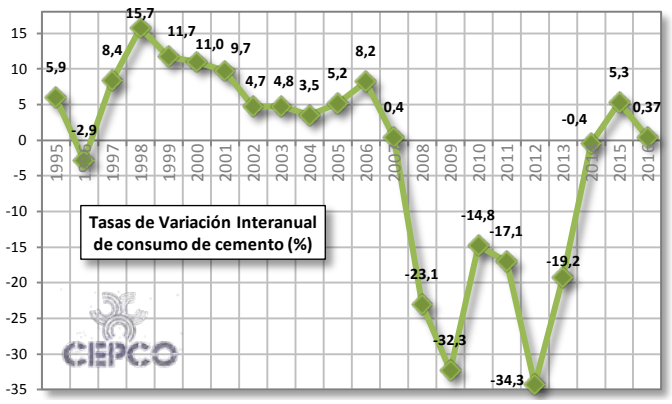


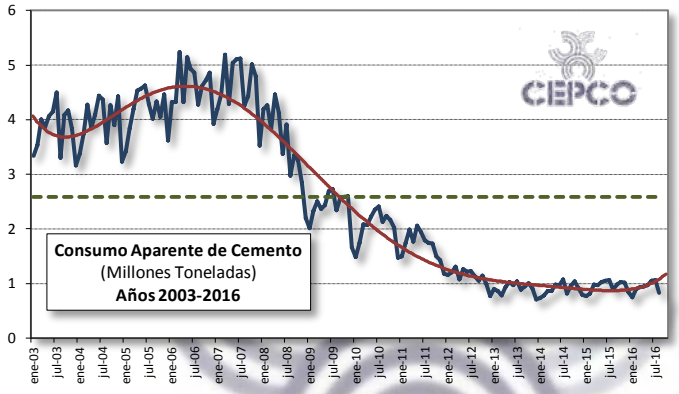

*Corregido a efectos estacionales y de calendario*

## Producción y consumo de Cemento. Agosto 2016

El consumo de cemento ha caído un 2,8% en los ocho primeros meses del año, con un acumulado de 7.418.538 toneladas, lo que supone 217.338 menos que en el mismo período de 2015.

Durante los meses centrales de verano (julio y agosto) el consumo de cemento se ha situado en 1.892.819 toneladas, lo que ha supuesto un descenso del 4,3% o lo que es lo mismo, 84.503 toneladas menos que en los mismos meses del pasado año.




*Fuente: Oficemen*

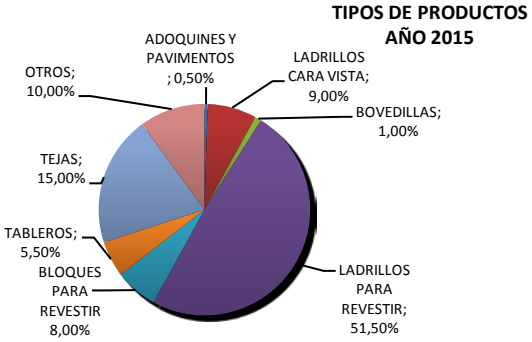
## El sector de la Cerámica Estructural. Ejercicio 2015

Hispalyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2015. Los datos presentados por Hispalyt se recogen en el siguiente cuadro:

| AÑO | Número empresas | Producción (Tn/año) | Volumen negocio (millones €) | Volumen medio negocio | Número empleados | Plantilla media |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **2007** | 430 | 28.800.000 | 1.505 | 3,50 | 14.140 | 32,88 |
| **2008** | 300 | 20.000.000 | 1.000 | 3,33 | 12.850 | 42,83 |
| **2009** | 280 | 9.400.000 | 700 | 2,50 | 11.370 | 40,61 |
| **2010** | 275 | 7.700.000 | 450 | 1,64 | 10.230 | 37,20 |
| **2011** | 260 | 6.900.000 | 380 | 1,46 | 9.600 | 36,92 |
| **2012** | 220 | 5.200.000 | 285 | 1,30 | 7.500 | 34,09 |
| **2013** | 210 | 4.100.000 | 230 | 1,10 | 6.000 | 28,57 |
| **2014** | 200 | 3.900.000 | 210 | 1,05 | 5.600 | 28,00 |
| **2015** | 195 | 4.100.000 | 230 | 1,18 | 5.500 | 28,21 |
| **2013-2015** | **-2,50%** | **5,13%** | **9,52%** | **12,33%** | **-1,79%** | **0,73%** |
| **2007-2015** | **-54,65%** | **-85,76%** | **-84,72%** | **-66,30%** | **-61,10%** | **-14,23%** |

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2015, el siguiente:

| FAMILIA DE PRODUCTOS | % | Toneladas/año |
|---|---|---|
| **Adoquines** | 0,50% | 20.500 |
| **Ladrillos Cara Vista** | 9,00% | 369.000 |
| **Bovedillas** | 1,00% | 41.000 |
| **Ladrillos para revestir** | 51,50% | 2.111.500 |
| **Bloques para revestir** | 8,00% | 328.000 |
| **Tableros** | 5,00% | 205.000 |
| **Tejas** | 15,00% | 615.000 |
| **Otros** | 10,00% | 410.000 |
| **TOTAL** | **100,00%** | **4.100.000** |




El sector de cerámica estructural viene sufriendo desde 2008, al igual que otros sectores ligados a la construcción, una bajada de ventas que ha obligado a las empresas a adaptarse irremediablemente a la situación. Esta adaptación pasa por concentrar la producción en determinados meses del año, hecho que ha tenido a lo largo de los últimos años una repercusión directa en la bajada del número de trabajadores, el volumen de negocio, etc.

En lo que a número de empresas se refiere, en el año 2007 había en el sector 430 empresas, mientras que en 2014 había 200 y en había 195. Esto implica una reducción del número de empresas del 54,65 % respecto al año 2007 y un 2,5 % respecto al año anterior.

En cuanto a producción, en el año 2007 la producción era de 28,8 millones de toneladas, mientras que en el año 2014 fue de 3,9 millones de toneladas y en el año 2015 fue de 4,1 millones de toneladas, la misma cifra alcanzada en el año 2013. Esto implica una reducción de la producción de más del 85 % respecto al año 2007, y un incremento del 5,13 % respecto al año anterior. Por lo tanto, se trata del primer año desde que empezó la crisis en el que se experimenta una subida en los datos de producción respecto al año anterior.

En cuanto a volumen de negocio, se ha producido un efecto similar al de la producción del sector, pasando de 1.505 millones de euros en 2007, a 210 millones de euros en el año 2014 y 230 millones de euros en el año 2015, la misma cifra alcanzada en el año 2013. Esto implica una reducción de la facturación de cerca del 85 % respecto a 2007, y un incremento del 9,52 % respecto al año anterior. Por lo tanto, se trata del primer año desde el inicio de la crisis en el que se experimenta una subida en la facturación respecto al año anterior.

En lo que a número de empleados se refiere, en 2015 la cifra ha variado levemente respecto al año anterior, pasando de 5.600 empleados en 2014 a 5.500 en 2015. Respecto a 2007, la caída del número de trabajadores ha sido de un 61,10 %.

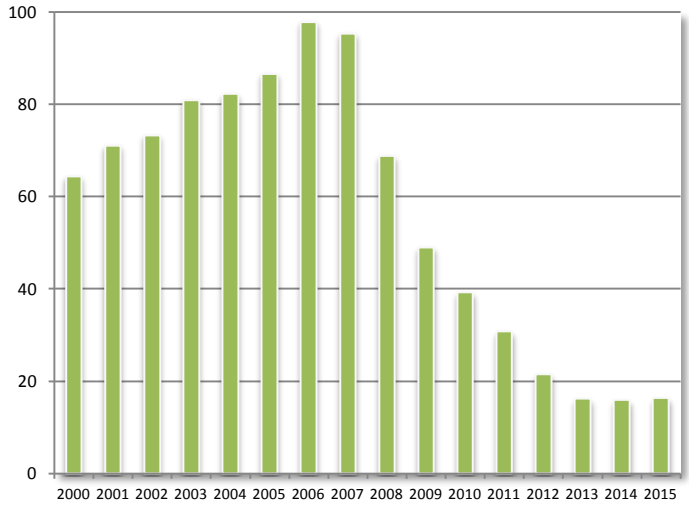
Por lo tanto, Hispalyt afirma que en el año 2014 el sector tocó fondo y que en el año 2015 se inició la recuperación del sector. No obstante, esta mejoría es todavía muy leve, y no se esperan datos mejores en este año 2016, dado que la actual situación de inestabilidad política y la falta de Gobierno, está influyendo de forma negativa en la recuperación del sector de la construcción, al generar inseguridad en los inversores nacionales y extranjeros.

No obstante, a pesar de que hay datos estadísticos de vivienda que concluyen que la recesión ha quedado atrás y que la construcción comienza a normalizar su actividad, todavía falta que el crecimiento alcance cifras más elevadas y continuadas en el tiempo.

*Fuente: Hispalyt*

## Producción de Hormigón. Ejercicio 2015

| Año | Producción m3 | Variación año anterior |
|---|---|---|
| 2000 | 64.430.000 | |
| 2001 | 71.131.300 | 10,4% |
| 2002 | 73.370.500 | 3,1% |
| 2003 | 80.997.300 | 10,4% |
| 2004 | 82.282.200 | 1,6% |
| 2005 | 86.658.000 | 5,3% |
| 2006 | 97.950.800 | 13,0% |
| 2007 | 95.358.800 | -2,6% |
| 2008 | 68.833.000 | -27,8% |
| 2009 | 49.068.600 | -28,7% |
| 2010 | 39.263.100 | -20,0% |
| 2011 | 30.764.000 | -21,6% |
| 2012 | 21.563.600 | -29,9% |
| 2013 | 16.203.700 | -24,9% |
| 2014 | 15.934.100 | -1,7% |
| **2015** | **16.363.000** | **2,7%** |




*Fuente: ANEFHOP*

## Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2015

Las ventas totales en 2015 se estima que crecerán en torno al 6%, alcanzando los 3.075 millones de Euros. Las exportaciones en 2015 se desaceleraron especialmente a partir de la primera mitad de año. Con información de ventas hasta noviembre, se estima que el crecimiento en las exportaciones rondará el 5% alcanzando los 2.445 millones de euros. Los principales destinos han sido en este ejercicio, por este orden: Francia, Arabia Saudí, Reino Unido, EEUU y Argelia.

Por zonas, la exportación a la Unión Europea se recupera suponiendo el 37,2% del total y muestra su recuperación con un crecimiento global del 12,2% Destaca la positiva evolución de Reino Unido con crecimientos del orden del 21,2%. Francia, el primer destino, crece un 4% y Alemania se mantiene estable con un 1,4%.

Respecto a las ventas a mercados no europeos en 2015, los mercados de Oriente Próximo y Asia frenan su crecimiento ante la

coyuntura socio-política y la caída del precio del petróleo. Las ventas aumentaron un 10,3% y 10,7% respectivamente. En EEUU el incremento se ha registrado en un 40,3 %, mostrando una evolución muy favorable y afianzándose en la cuarta posición de nuestro ránking de destinos. La Federación Rusa, por el contrario, ha descendido hasta ocupar el 7º puesto en el ranking tras una caída acumulada del 45% hasta noviembre.

Las ventas en el mercado nacional se estabilizan y comienzan a crecer ligeramente, y se estima que alcancen los 630 millones de Euros, con un crecimiento próximo al 10%. Hay que considerar que la cifra de partida es muy baja y que en la actualidad el mercado doméstico supone el 20% de nuestra facturación total.

En 2015 la producción española de azulejos y pavimentos cerámicos se estima que creció de forma moderada un 3% (437 millones de m2). En la actualidad, España es el primer productor de la UE y el primer exportador en volumen.

*Fuente: ASCER*

## El Sector de los áridos. Ejercicio 2015

El 2015 se cerró con un ligero crecimiento de algo más del 4,8%, para un consumo total de unos 95 millones de toneladas, pero con variaciones territoriales importantes. Se confirma así el cambio de tendencia y, tras 8 años de retrocesos muy importantes, el sector volvió a crecer, aunque los volúmenes de consumo sean todavía claramente muy insuficientes para poder hablar de recuperación, en un sector tan castigado por la crisis.

Para 2016, las noticias son contradictorias ya que el parón licitador de las Administraciones (-21,3% en 2015), en especial en obra civil, compromete las perspectivas de reactivación. Por otro lado, los indicadores relacionados con edificación (visados, viviendas iniciadas, precio de la vivienda, acceso a la financiación, etc.) están comportándose positivamente, lo que inducirá el alza de la demanda. Según *Euroconstruct* se estima que en 2016 puede haber un repunte de la construcción al +4,4%, siempre que el parón postelectoral no tenga una incidencia excesiva, y un crecimiento del 4% en 2017 y 3,3% en 2018.

*Fuente: ANEFA*

## El sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2015

En 2015 las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en casi 233.000 m3 las ventas de 2014, hasta aproximarse a los 1,76 millones de metros cúbicos, lo que representa un incremento del 15,27% en relación con el ejercicio anterior. Por otra parte, los datos de facturación superaron los 108 millones de euros y también, por segundo año consecutivo, reflejan crecimiento, situándose próximo al 13%. En cuanto a exportación, el ejercicio 2015 cerró con 1,96 millones de metros cúbicos exportados lo que equivalen más de 60 millones de euros.

| Año | Millones € | Millones $m^3$ |
|---|---|---|
| **2015** | 108,0 | 1,76 |
| **2014** | 96,0 | 1,53 |
| **2013** | 92,5 | 1,46 |
| **2012** | 100,0 | 1,60 |
| **2011** | 125,0 | 1,94 |
| **2010** | 143,0 | 2,11 |
| **2009** | 142,0 | 2,10 |
| **2008** | 193,0 | 3,00 |
| **2007** | 226,0 | 3,80 |

*Fuente: AFELMA*

## Índice de Precios Industriales

**La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de agosto es del –3,1%,** un punto y medio por encima de la registrada en julio.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que influyen en la subida de la tasa anual son:

***Energía,*** que aumenta más de cinco puntos su variación hasta el –10,3%, debido a que los precios del Refino de petróleo y de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica bajan este mes menos de lo que lo hicieron en agosto de 2015.

***Bienes intermedios***, con un tasa del –1,6%, una décima superior al mes pasado. Destaca en esta evolución el descenso de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férreos, inferior al del año pasado.

Por su parte, el sector industrial con mayor influencia negativa son los ***Bienes de consumo no duradero***, cuya variación se sitúa en el –0,4%, cuatro décimas por debajo de la de julio, a consecuencia de la bajada de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, frente a la subida registrada en 2015.

**La tasa de variación anual del índice general sin Energía baja una décima hasta el –0,6%,** con lo que disminuye su diferencia con la del IPRI general, situándose dos puntos y medio por encima de ella.

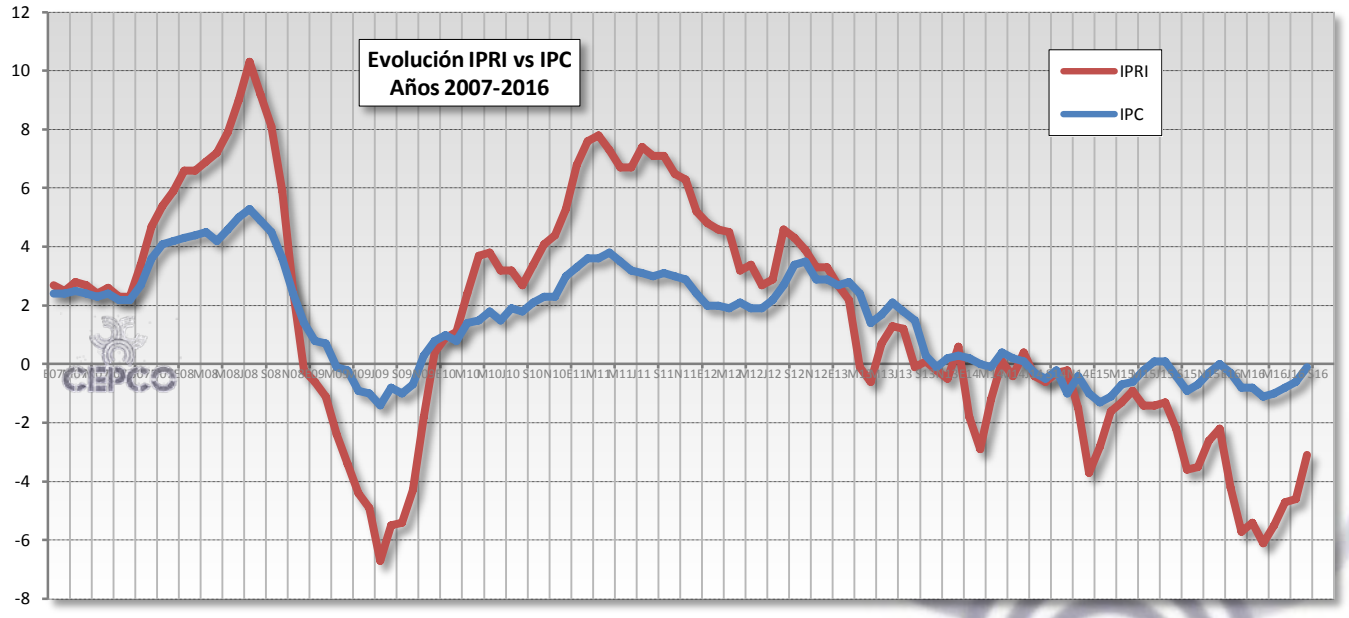
**En agosto la tasa de variación mensual del IPRI general es del –0,2%.**

Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales que tienen repercusión mensual negativa en el índice general destacan:

***Energía***, con una tasa del –0,4%, debidas a la bajada de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica y, en menor medida, del Refino de petróleo.

Cabe reseñar también, aunque en sentido contrario, la subida de los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos.

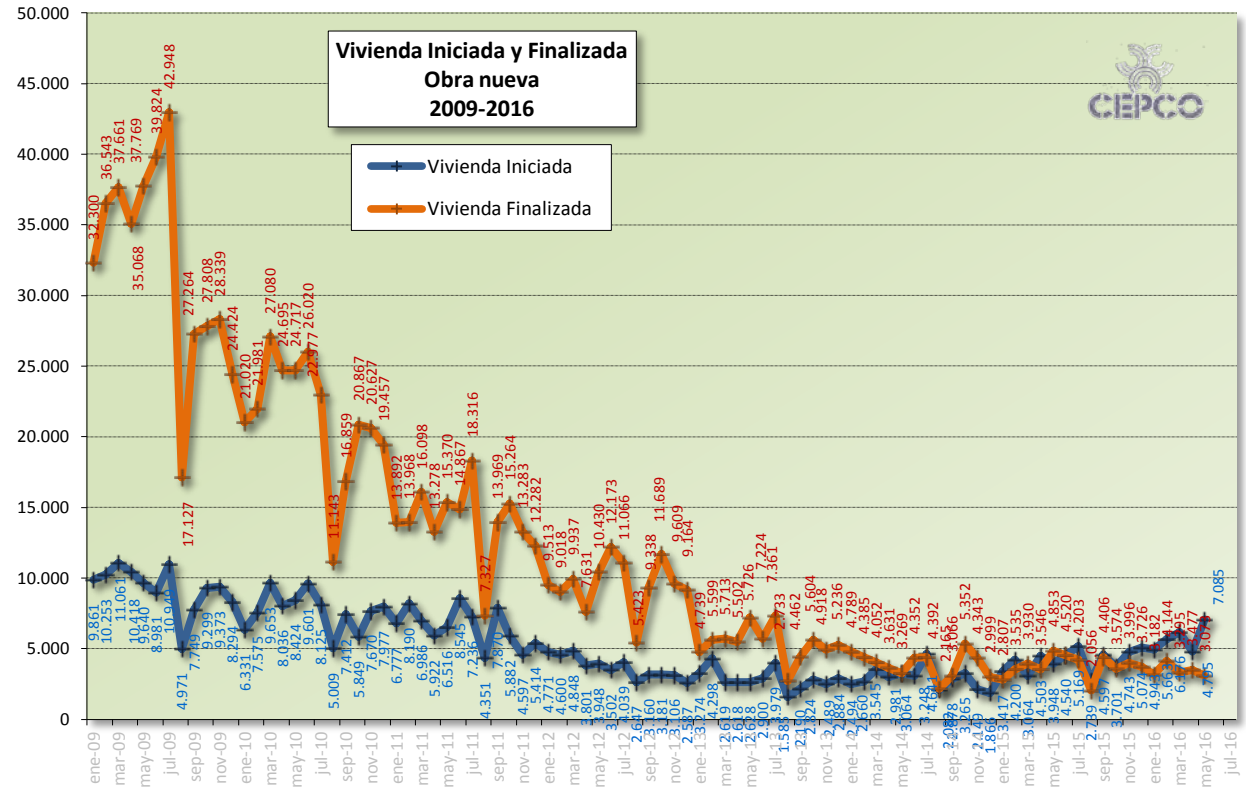
***Bienes intermedios***, cuya variación mensual del –0,3%l. Destaca en este comportamiento el descenso de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones y la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas.

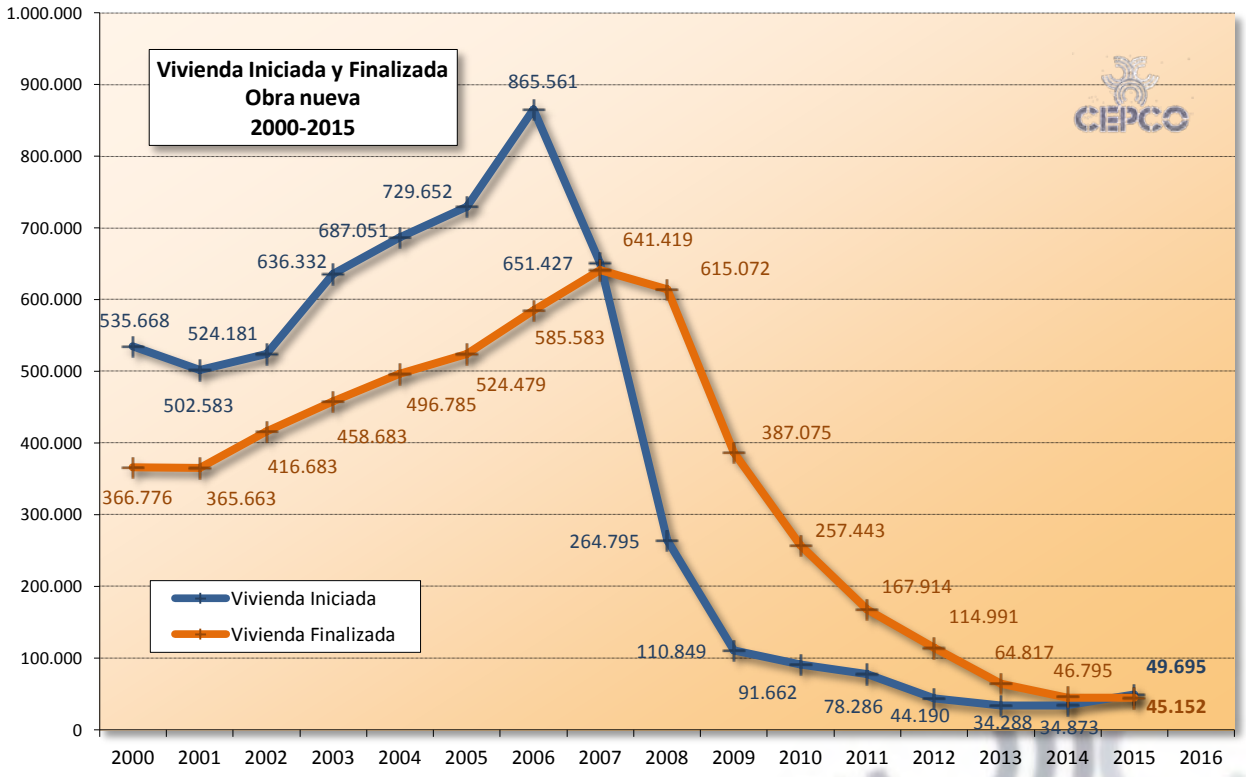



*Fuente: INE*

## Vivienda

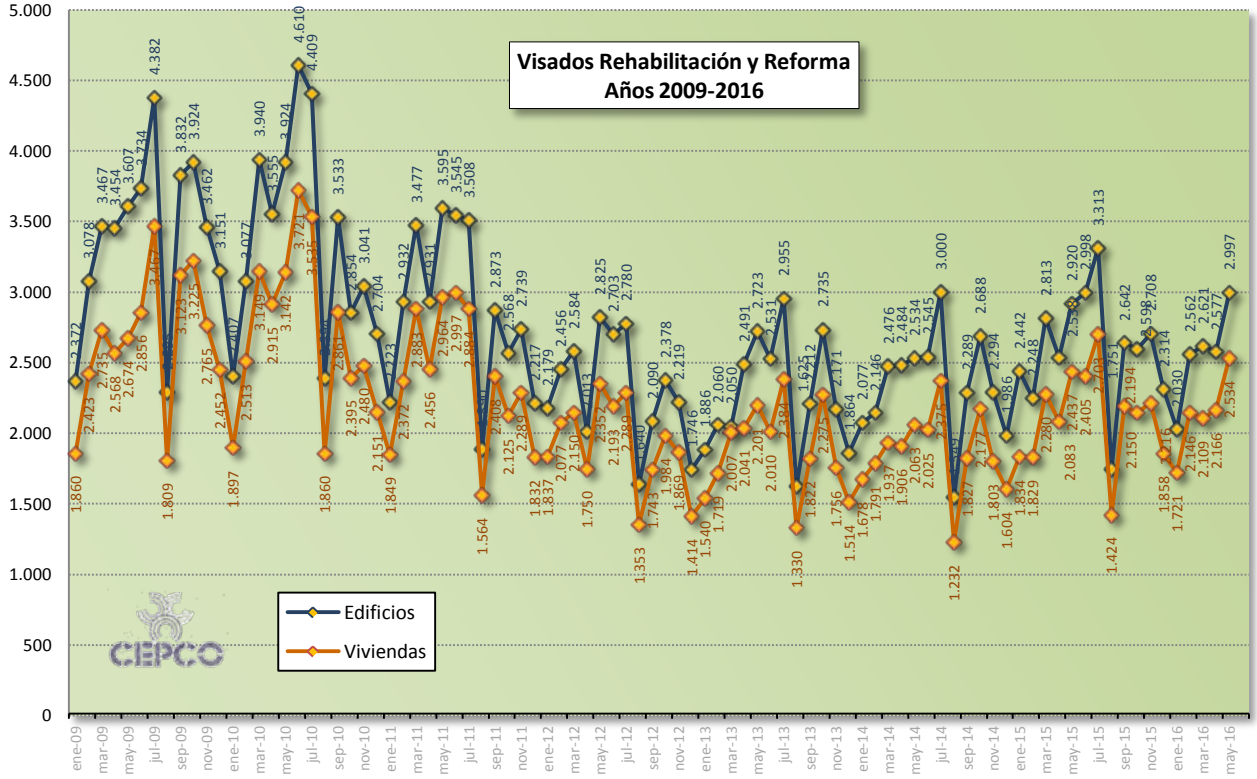
### Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Mayo 2016

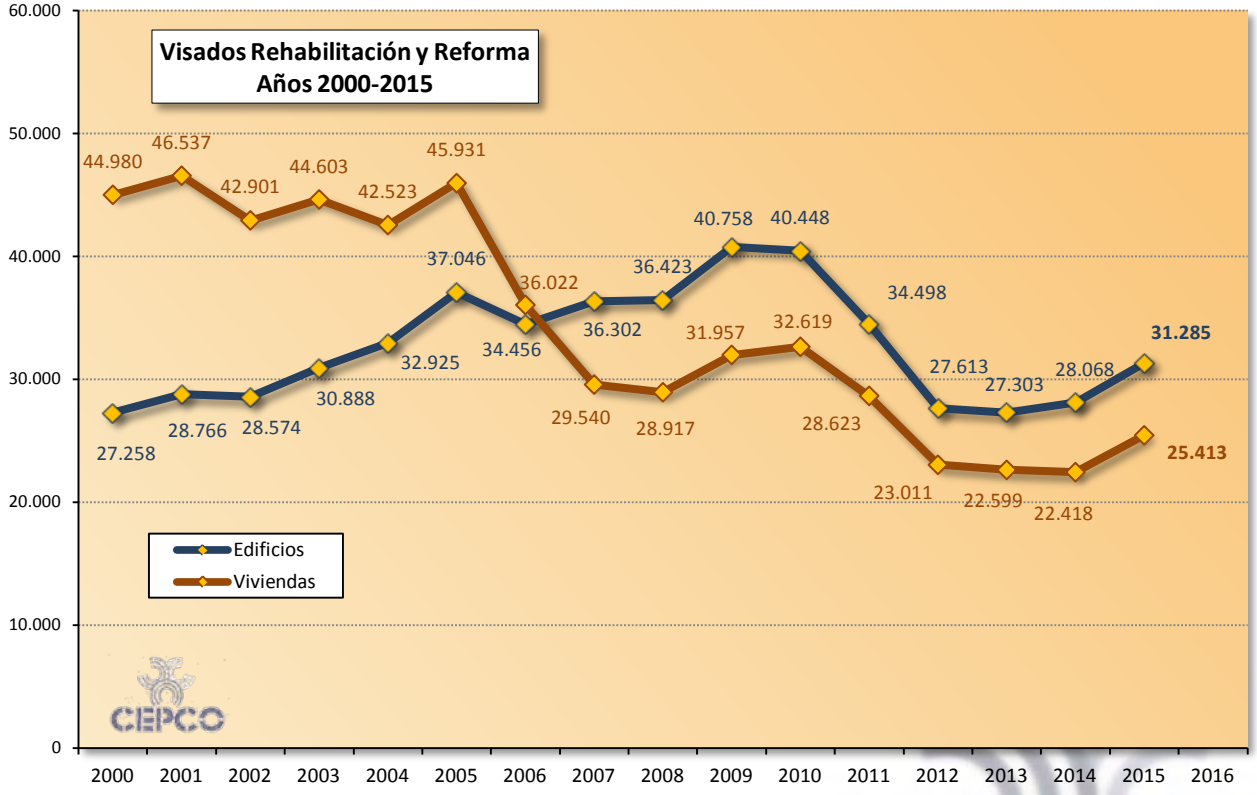



*Fuente: Ministerio de Fomento*

## Rehabilitación y Reforma. Mayo 2016

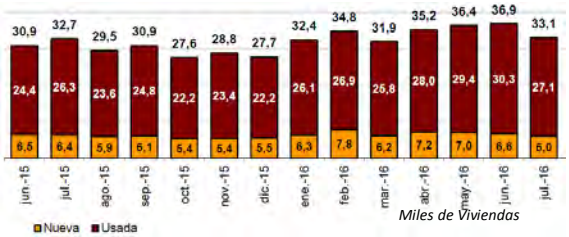



*Fuente: Ministerio de Fomento*

## Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Julio 2016

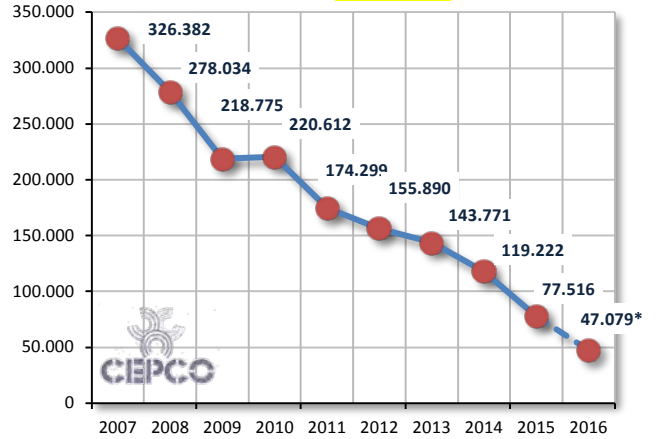
| | Total | Porcentaje | % Variación Mensual | Anual | Anual acumulada |
|---|---|---|---|---|---|
| **Total** | **33.084** | | **-10,2** | **1,1** | **14,0** |
| Libre | 29.579 | 89,4 | -11,4 | 0,4 | 14,2 |
| Protegida | 3.505 | 10,6 | 1,1 | 7,1 | 12,3 |
| **Total** | **33.084** | | **-10,2** | **1,1** | **14,0** |
| Nueva | 5.995 | 18,1 | -9,0 | -6,5 | -3,1 |
| Usada | 27.089 | 81,9 | -10,5 | 2,9 | 19,1 |




*Fuente: INE a partir de Registro Propiedad*

### Compraventa de Vivienda Nueva

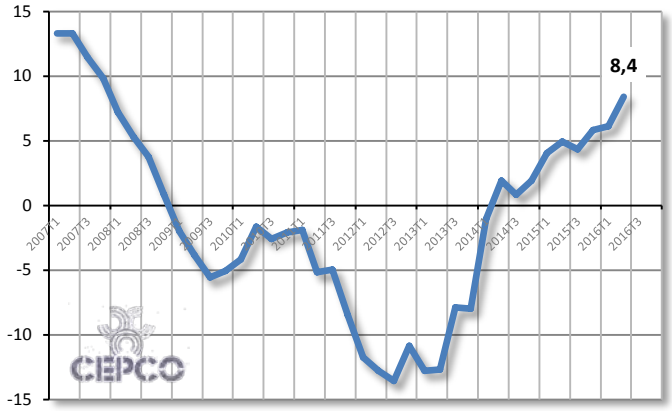
Años 2007-2016 *Actualizado!!*




*Fuente: INE a partir de Registro Propiedad* **Enero-Julio*

### Índice de Precios de Vivienda

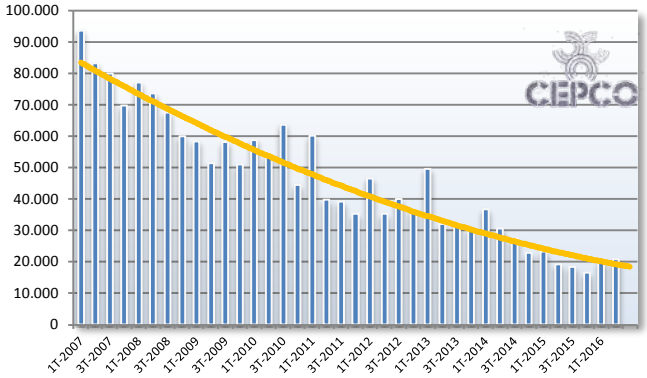
Vivienda Nueva; Variación anual (%) *Actualizado!!*




*Fuente: INE*

### Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2016
(trimestral)




*Fuente: INE a partir de Registro Propiedad*

### Ventas por sectores

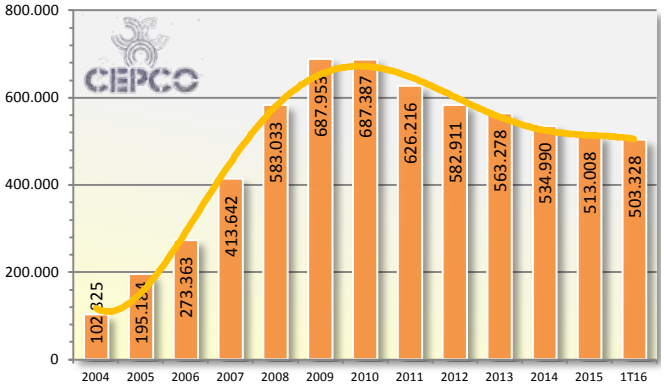
Tasas de variación anual (Medias trimestrales)

*Actualización: 2/09/16*

*Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad*

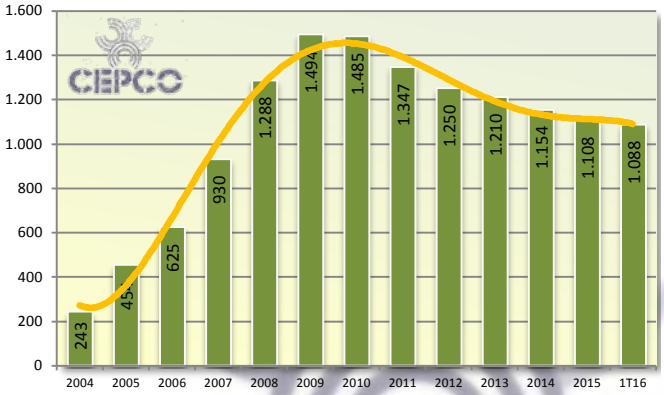
### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(España)




### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(España-uds/100.000 hab.)

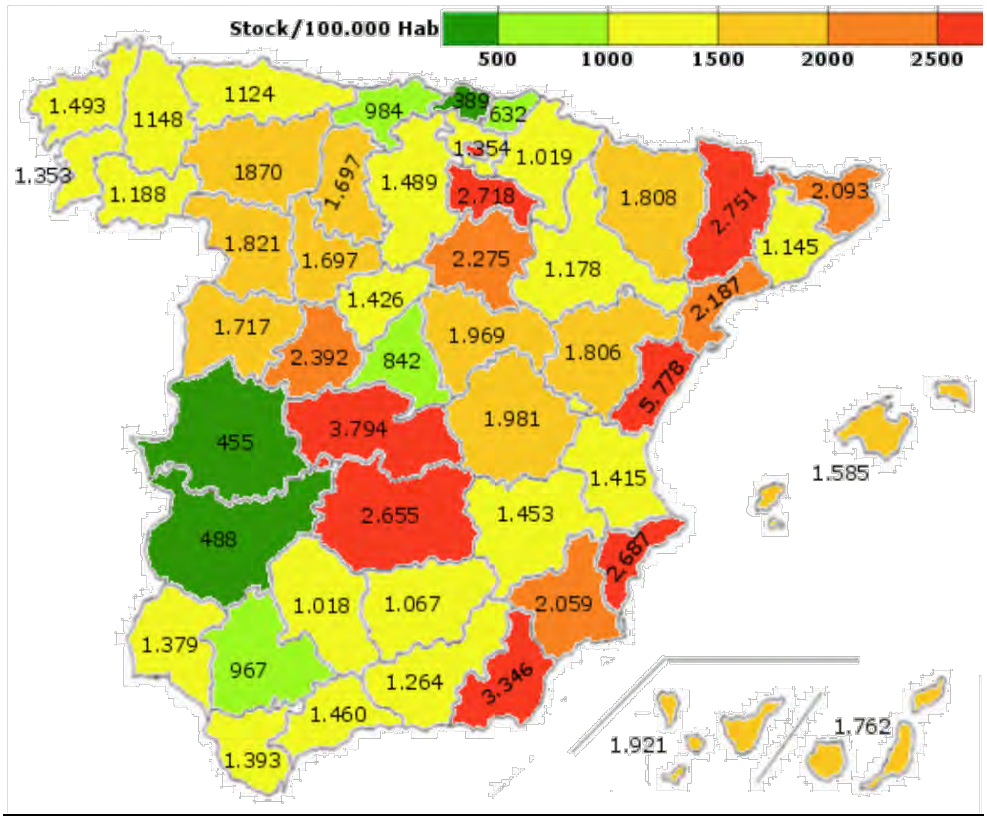



*Fuente: Mº Fomento y elaboración propia*

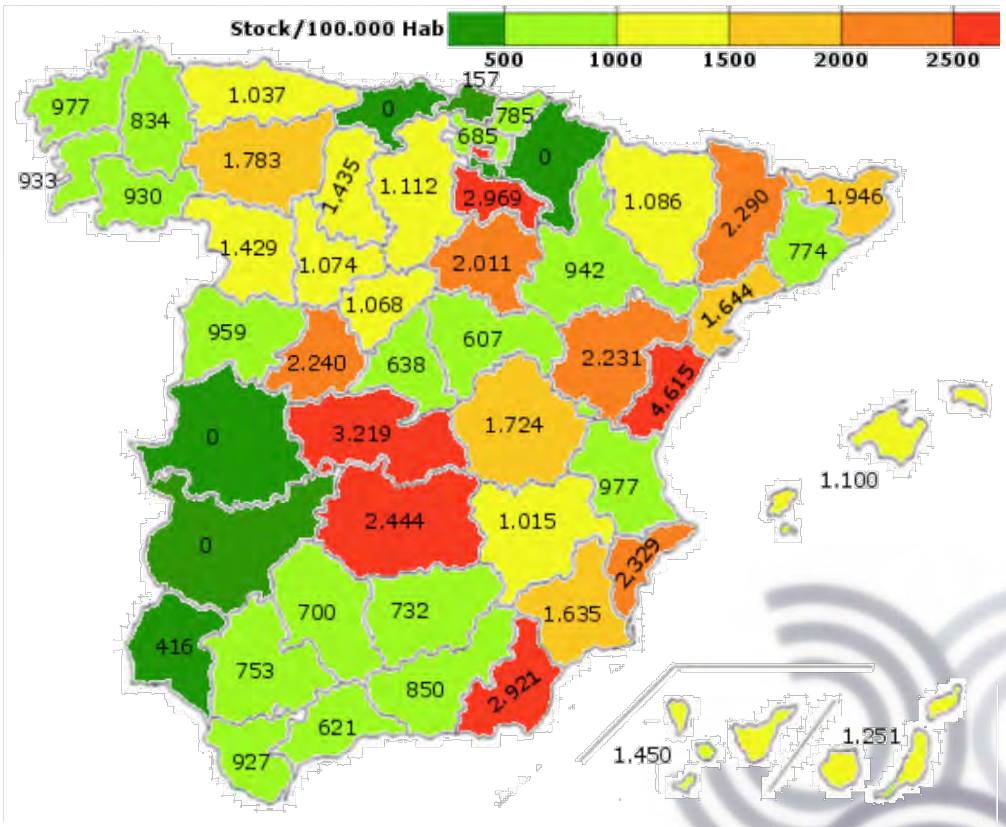
## Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Distribución por Provincias)

***Año 2009***




***Primer Trimestre 2016***

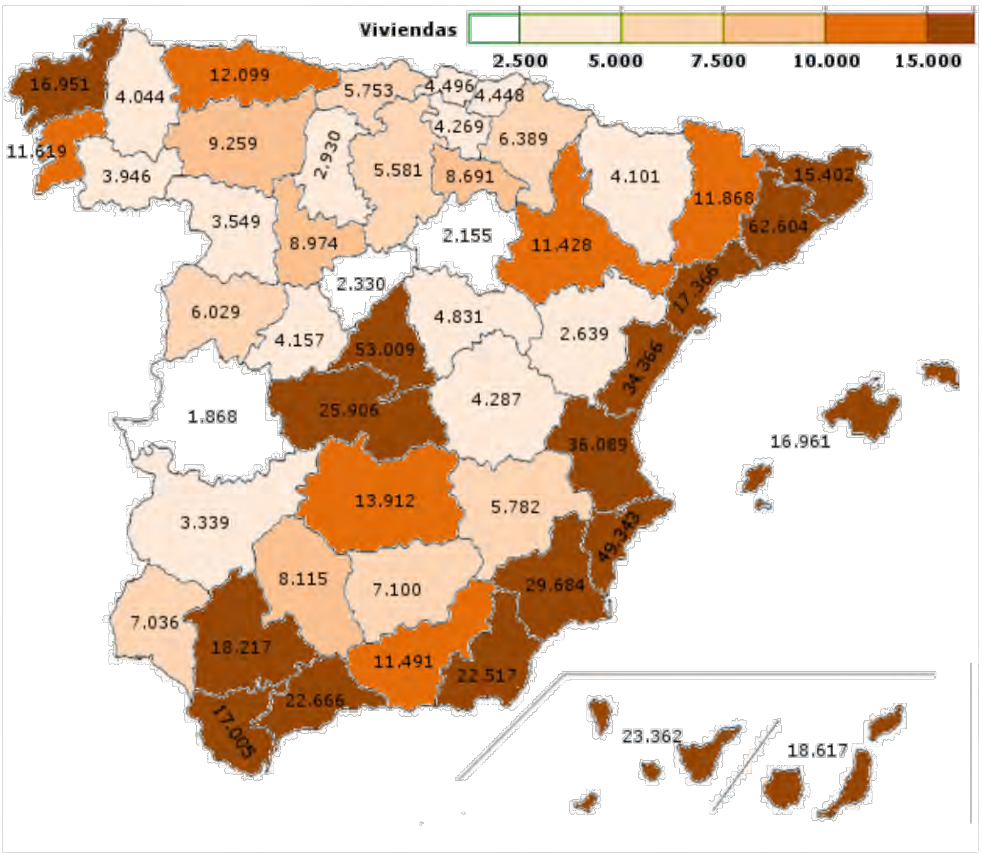



*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

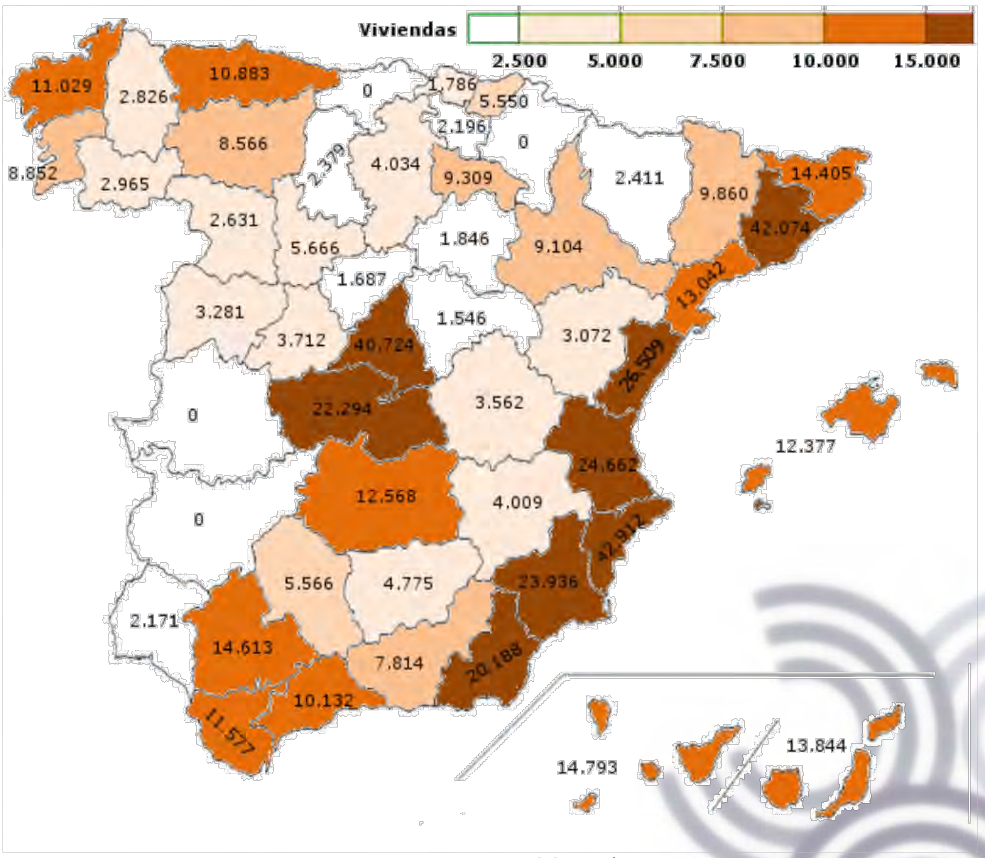
## Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Distribución por Provincias)

***Año 2009***




***Primer Trimestre 2016***




*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

## Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)

*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

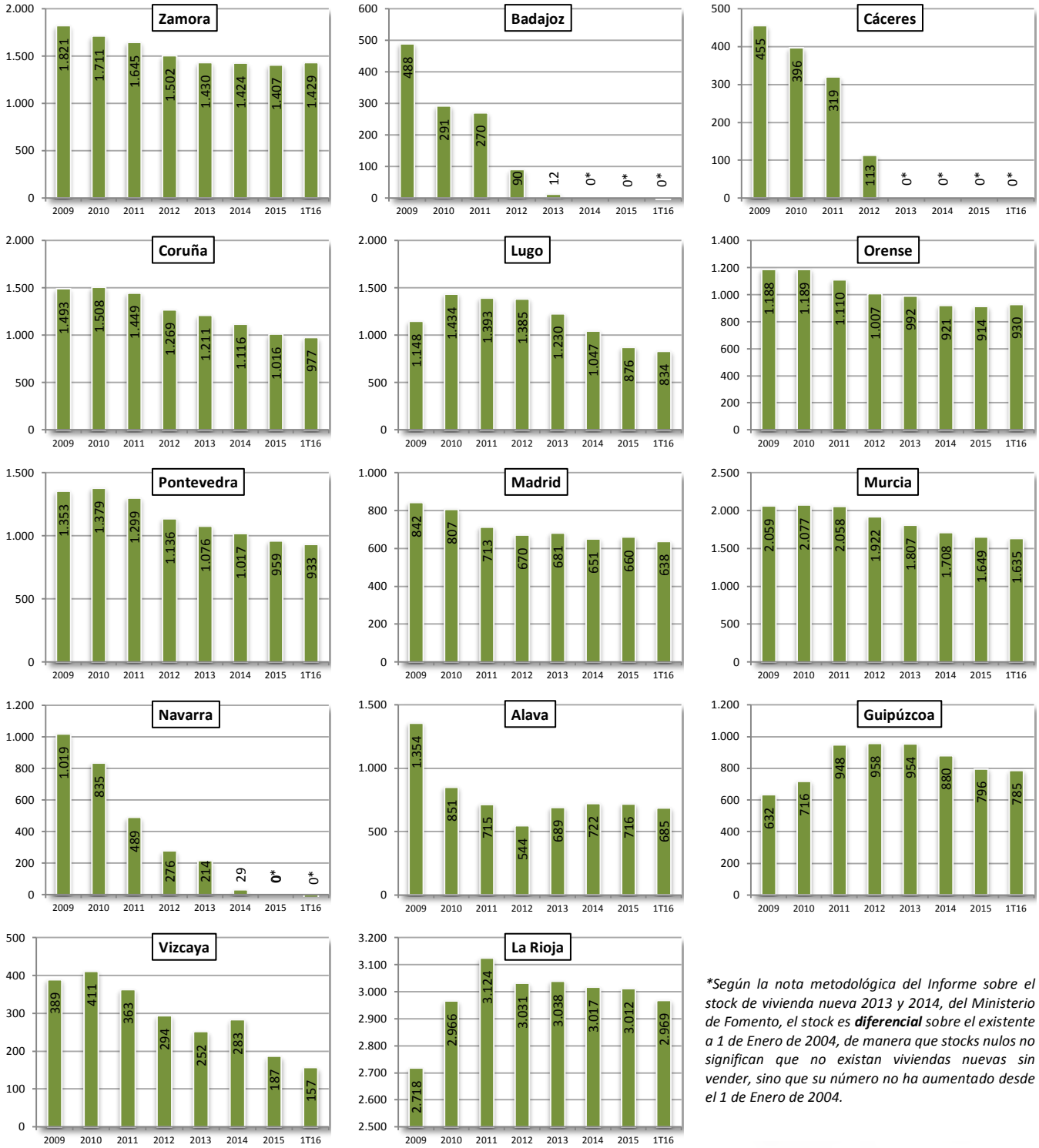
## Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)

*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

## Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)




**Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013 y 2014, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.*

*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

***Nota Metodológica:*** *La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014 y **2015, este último publicado en Julio de 2016**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2015, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2015 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.*

*Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino **dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica**.*

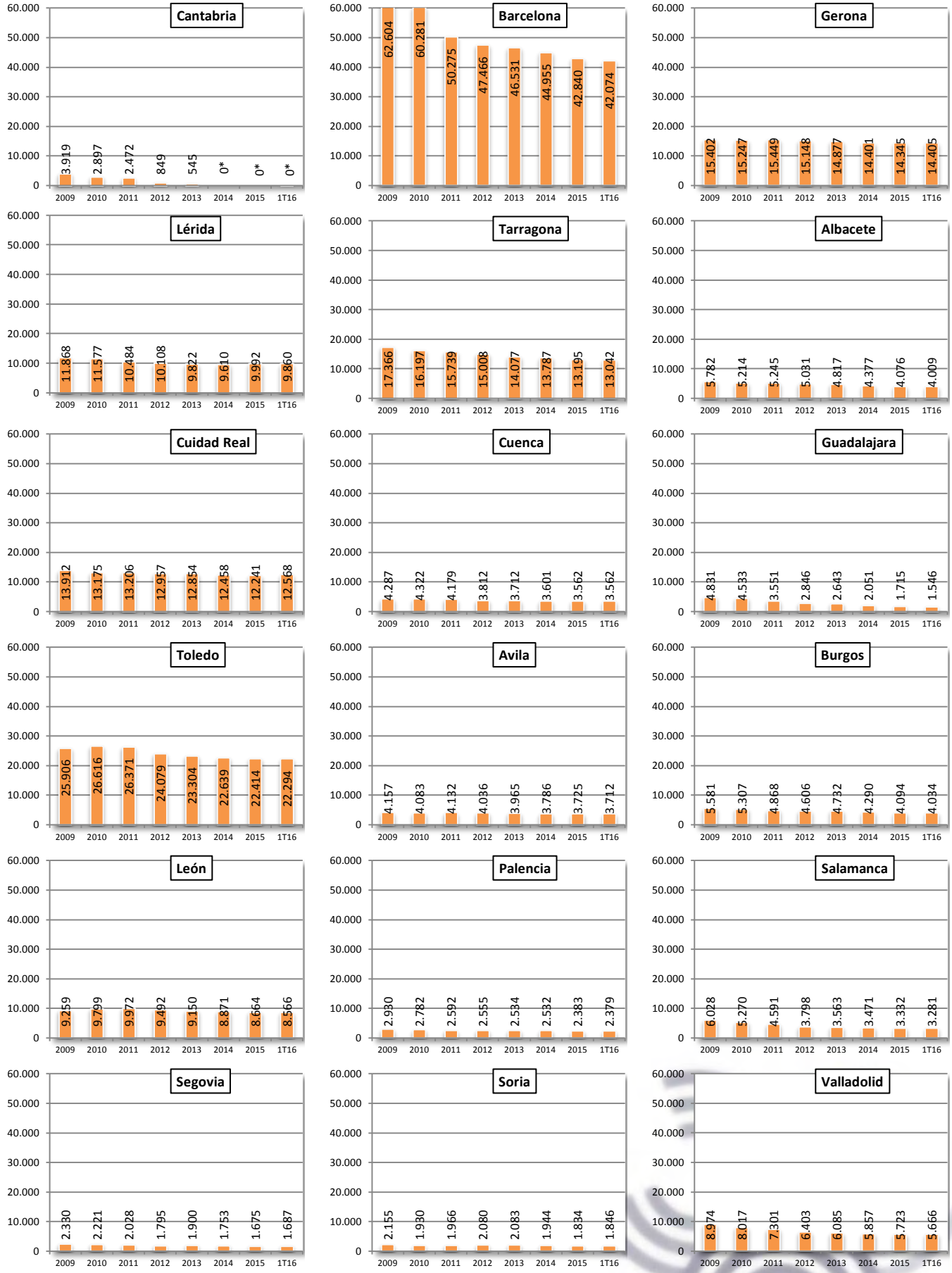
## Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral)

*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

## Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

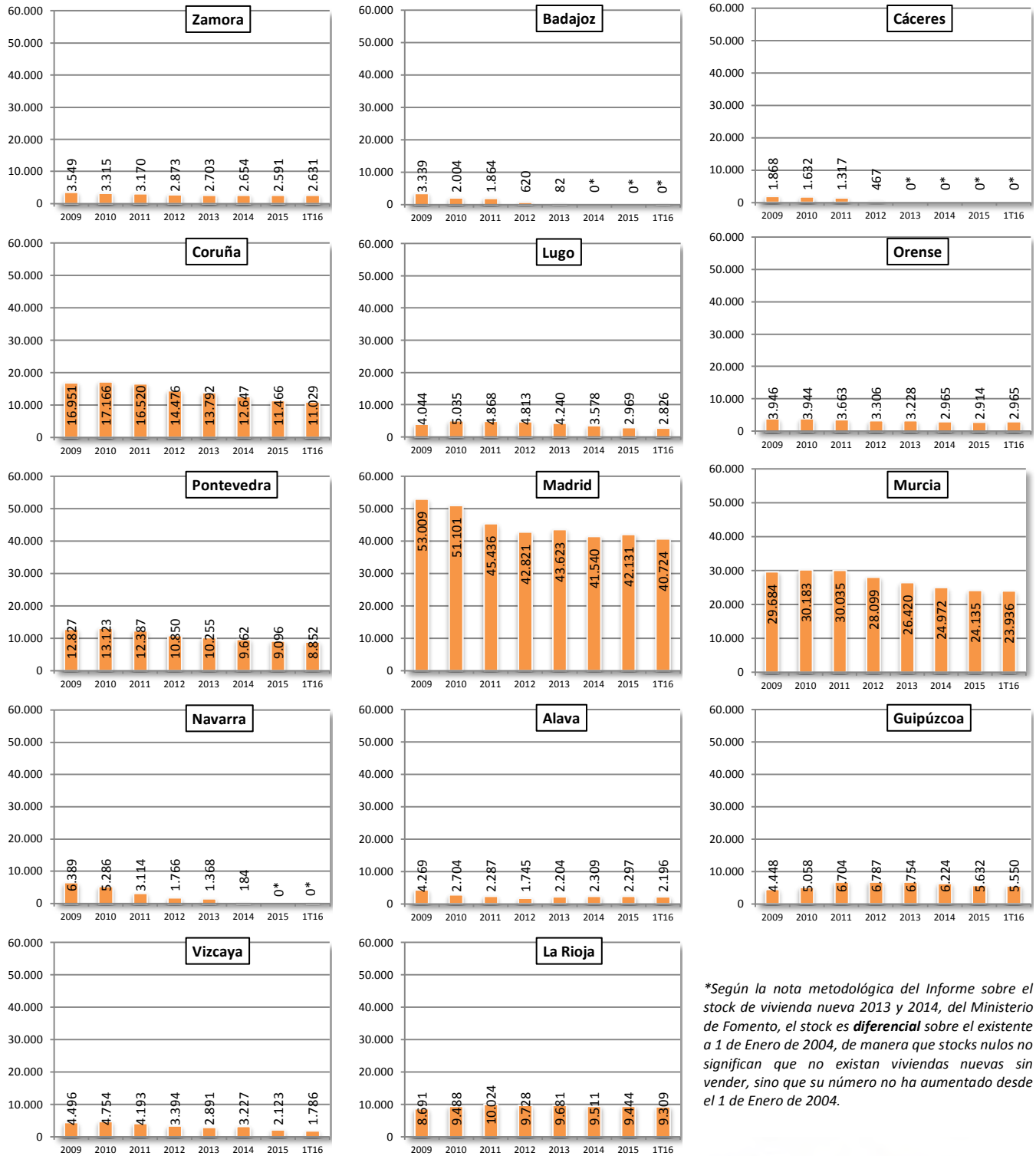
(Provincias-Trimestral)




*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

## Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)




**Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013 y 2014, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.*

*Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia*

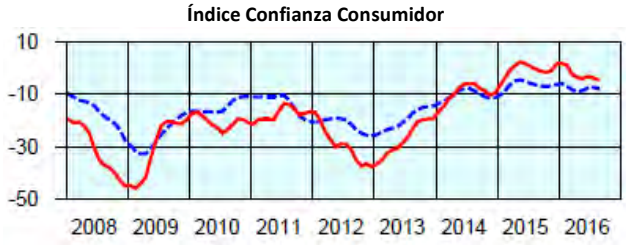
***Nota Metodológica:*** *La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014* ***y 2015, este último publicado en Julio de 2016****, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2015, así como los datos de vivienda nueva vendida de 2015 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.*

*Por estos motivos* ***el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock****, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino* ***dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica****.*

# Indicadores de Confianza

## Índices de Confianza. Ministerio Economía y Competitividad. Agosto 2016

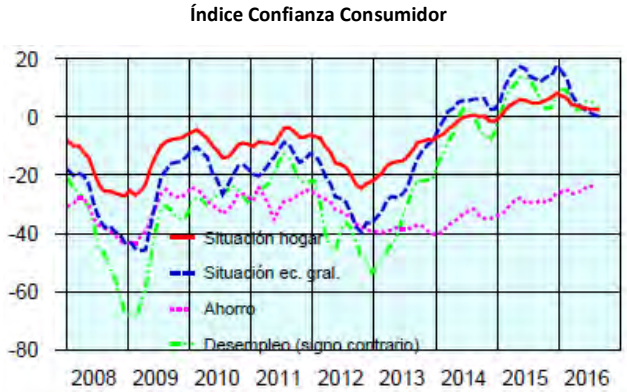
*Actualización: 30/08/16*



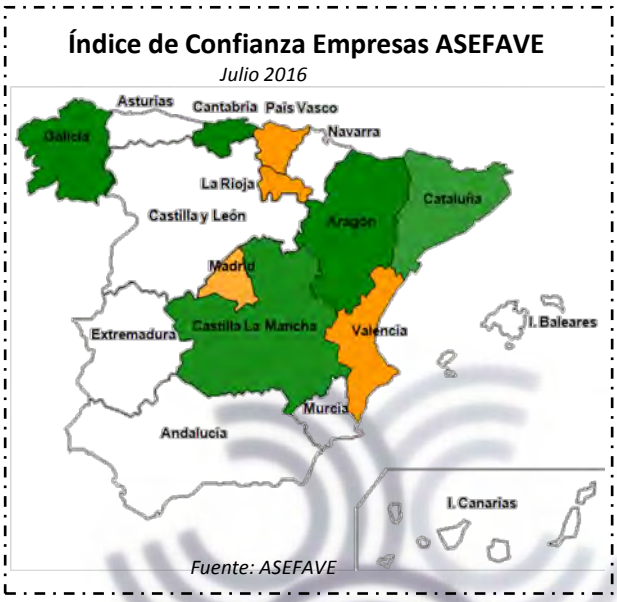
## Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

*Actualización: 30/08/16*




*Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad*

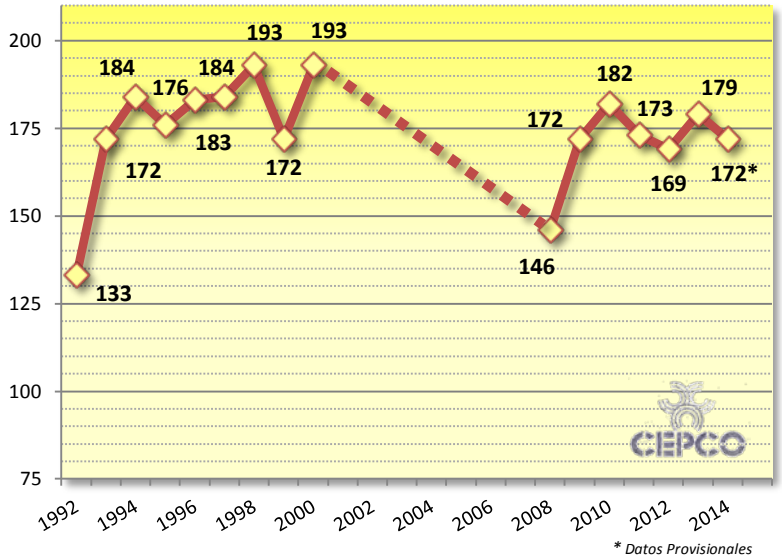


# Morosidad

## Periodo medio de pago a proveedores

*Actualización: 25/11/15*

*Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles*




***Nota Metodológica:***

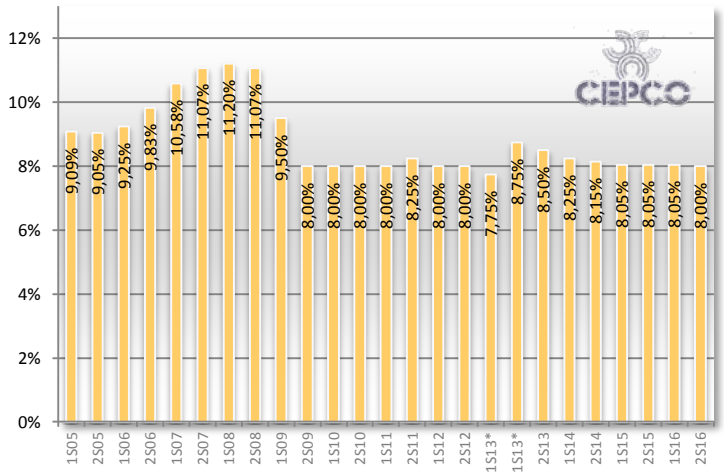
*Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formulario a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.*

*Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía.*

*Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.*

## Tipo legal de Interés de Demora

*Actualización: 29/06/165*

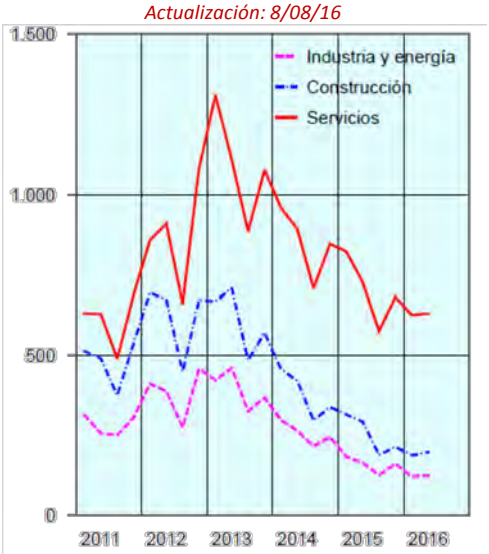



*Fuente: Boletín Oficial del Estado*

** 1/01/13 hasta el 23.02.13 y 24.02.13 hasta el 24.02.13*

## Deudores concursados por actividad económica

*Actualización: 8/08/16*




*Fuente:Ministerio de Economía y Competitividad a partir de INE*

*Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10*
*o escríbanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es*
***CEPCO***
*Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción*
*C/ Tambre 21, 28002,*
*Madrid ESPAÑA*

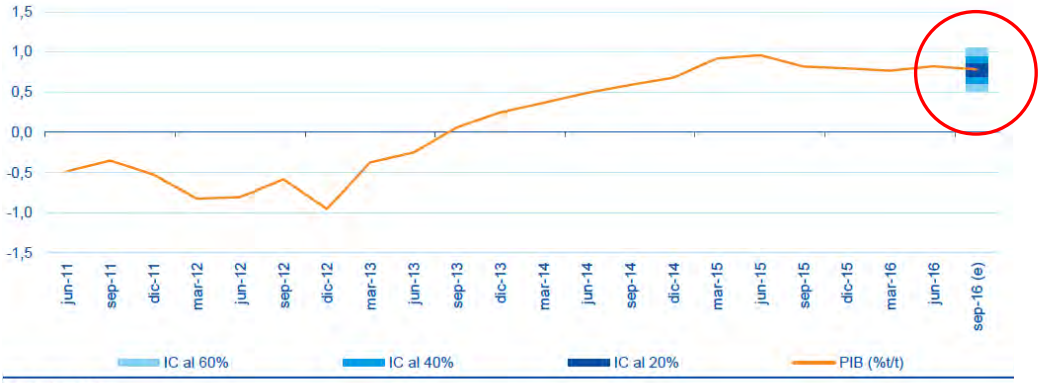
# Otros indicadores

## Situación Española en el Segundo Trimestre 2016; BBVA.

*Actualización: 8/09/16*

**Crecimiento observado del PIB España y Previsiones del Modelo MICA-BBVA (%t/t)**

*Fuente: BBVA Research*




(e): estimación.
Fuente: BBVA Research

## España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

*Fuente: BBVA Research y organismos oficiales*

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 (p) | 2017 (p) |
|---|---|---|---|---|---|
| **Actividad** | | | | | |
| PIB real | -1,7 | 1,4 | 3,2 | 3,1 | 2,3 |
| Consumo privado | -3,1 | 1,2 | 3,1 | 3,3 | 1,9 |
| Consumo público | -2,8 | 0,0 | 2,7 | 0,8 | 1,8 |
| Formación Bruta de Capital | -3,6 | 4,8 | 7,0 | 4,3 | 3,3 |
| Equipo y Maquinaria | 4,0 | 10,6 | 10,2 | 7,0 | 3,9 |
| Construcción | -7,1 | -0,2 | 5,3 | 2,3 | 3,0 |
| Vivienda | -7,2 | -1,4 | 2,4 | 2,8 | 3,3 |
| Demanda Interna (contribución al crecimiento) | -3,1 | 1,6 | 3,7 | 2,9 | 2,1 |
| Exportaciones | 4,3 | 5,1 | 5,4 | 5,6 | 4,5 |
| Importaciones | -0,3 | 6,4 | 7,5 | 5,3 | 4,5 |
| Demanda Externa (contribución al crecimiento) | 1,4 | -0,2 | -0,5 | 0,2 | 0,1 |
| PIB nominal | -1,1 | 1,0 | 3,8 | 3,9 | 4,5 |
| (Miles de millones de euros) | 1031,3 | 1041,2 | 1081,2 | 1123,4 | 1174,2 |
| **Mercado de trabajo** | | | | | |
| Empleo, EPA | -2,8 | 1,2 | 3,0 | 2,9 | 2,1 |
| Tasa de paro (% población activa) | 26,1 | 24,4 | 22,1 | 19,6 | 18,5 |
| Empleo CNTR (equivalente a tiempo completo) | -3,5 | 1,1 | 3,0 | 2,9 | 1,9 |
| Productividad apartente del factor trabajo | 1,8 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,3 |
| **Precios y costes** | | | | | |
| IPC (media anual) | 1,4 | -0,2 | -0,5 | -0,3 | 1,7 |
| IPC (fin de periodo) | 0,3 | -1,0 | 0,0 | 0,6 | 1,3 |
| Deflactor del PIB | 0,6 | -0,4 | 0,6 | 0,7 | 2,2 |
| Remuneración por asalariado | 1,7 | -0,6 | 0,5 | 1,0 | 1,5 |
| Coste laboral unitario | -0,1 | -0,8 | 0,3 | 0,7 | 1,2 |
| **Sector exterior** | | | | | |
| Balanza por Cuenta Corriente (% del PIB) | 1,5 | 1,0 | 1,4 | 1,5 | 1,9 |
| **Sector público (*)** | | | | | |
| Deuda (% PIB) | 93,7 | 99,3 | 99,2 | 99,8 | 99,1 |
| Saldo AA.PP. (% PIB) | -6,6 | -5,8 | -5,0 | -4,4 | -3,6 |
| **Hogares** | | | | | |
| Renta disponible nominal | -0,8 | 0,9 | 2,3 | 2,9 | 3,4 |
| Tasa de ahorro (% renta nominal) | 10,2 | 9,8 | 9,6 | 9,7 | 9,5 |

## España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

*Fuente: BBVA Research*

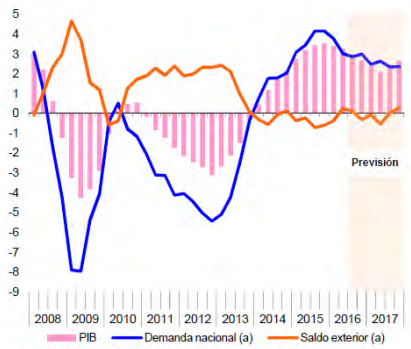
*Actualización: 2/09/16*

| | | ago 15 | sep 15 | oct 15 | nov 15 | dic 15 | ene 16 | feb 16 | mar 16 | abr 16 | may 16 | jun 16 | jul 16 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Variables de demanda | Ventas (%, m/m CVEC) | -4,9 | 4,9 | -0,9 | -0,8 | -1,8 | 22,0 | -7,6 | -8,0 | 18,3 | -10,5 | -2,1 | |
| | Afiliación (%, m/m CVEC) | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,4 | 0,3 |
| | Paro (%, m/m CVEC) | -0,3 | -0,6 | -0,4 | -1,0 | -0,5 | -0,9 | -0,7 | -1,0 | -0,5 | -1,0 | -1,2 | -1,1 |
| | Empleo EPA (%, t/t CVEC) | | 0,7 | | | 0,8 | | | 0,8 | | | 0,3 | |
| | Tasa de paro EPA (% población activa) | | 21,2 | | | 20,9 | | | 21,0 | | | 20,0 | |
| | T. de interés nuevas operaciones (%) | 2,22 | 2,17 | 2,15 | 2,10 | 1,98 | 2,04 | 2,03 | 1,98 | 2,09 | 2,05 | 1,99 | |
| | Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (%, a/a) | 113,7 | 68,6 | 36,2 | 21,8 | 18,6 | 2,8 | 19,5 | 11,1 | 100,3 | 33,4 | 17,8 | |
| | Rta. Bruta Disp. hogares (%, a/a ) | | 1,5 | | | 3,1 | | | 2,1 | | | | |
| | Confianza del consumidor (Índice) | 15,3 | 11,0 | 14,9 | 16,3 | 21,5 | 9,7 | 8,9 | 4,4 | 0,9 | 4,2 | 1,0 | -2,1 |
| | Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano) | | 32,9 | | | 32,9 | | | 32,2 | | | | |
| Variables de oferta | Visados (%, m/m CVEC) | 10,1 | 8,0 | -17,7 | 32,6 | -2,9 | 11,7 | -5,8 | 10,9 | -19,4 | 41,3 | | |
| | Consumo de cemento (%, m/m CVEC) | 2,8 | -0,9 | 0,5 | 2,1 | -1,0 | -2,4 | 1,4 | -2,4 | -1,2 | -1,3 | 3,0 | |
| | Afiliación construcción (%, m/m CVEC) | 0,1 | 0,2 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,4 | 0,3 |
| | Paro construcción (%, m/m CVEC) | -1,0 | -1,4 | -1,3 | -1,7 | -0,9 | -1,5 | -1,5 | -1,1 | -1,5 | -1,6 | -1,9 | -1,7 |
| | Clima empresarial construcción (Índice) | -15,2 | -39,7 | -33,2 | -24,8 | -28,6 | -33,4 | -21,7 | -51,8 | -39,3 | -51,0 | -49,9 | |
| | Transacciones suelo (%, a/a) | | 30,6 | | | 2,9 | | | 15,2 | | | 81,5 | |
| Precio | Precio de la vivienda (%, a/a MFOM) | | 1,4 | | | 1,8 | | | 2,4 | | | | |
| | Precio de la vivienda (%, t/t MFOM) | | 0,4 | | | 0,6 | | | 0,6 | | | | |
| | Índice Precio de la Vivienda (%, a/a INE) | | 4,5 | | | 4,2 | | | 6,3 | | | | |
| | Índice Precio de la Vivienda (%, t/t INE) | | 0,7 | | | 0,3 | | | 2,8 | | | | |

## Previsiones España. FUNCAS; Julio 2016

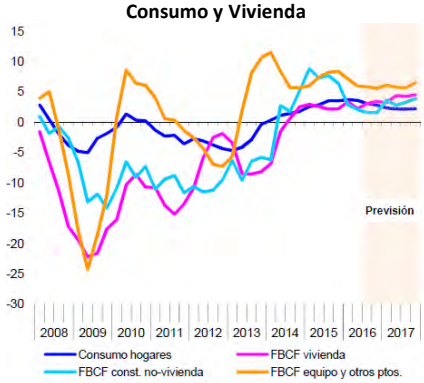
*Actualización: 20/09/16*

**PIB, demanda nacional y saldo exterior**

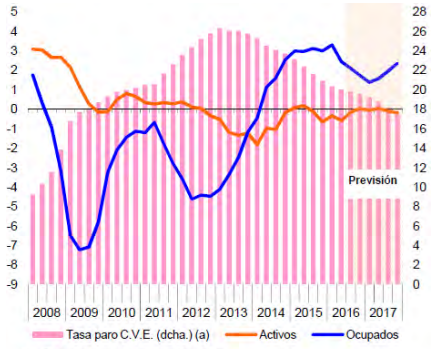



(a) Aportación al crecimiento del PIB en puntos porcentuales.

**Agregados demanda nacional: Consumo y Vivienda**




**Paro y Empleo**




(a) Porcentaje de la población activa.

*Fuente: FUNCAS*

## Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Septiembre 2016

*Actualización: 22/09/16*

Variación intertrimestral en porcentaje

| | 16-I T | 16-II T | 16-III T | 16-IV T | 17-I T | 17-II T | 17-III T | 17-IV T |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PIB | 0,8 | 0,8 | 0,6 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Consumo hogares | 1,0 | 0,7 | 0,6 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,5 |

## Previsiones IPC; FUNCAS; Septiembre 2016

*Actualización: 22/09/16*

| Variación mensual en % | | | | Variación interanual en % | |
|---|---|---|---|---|---|
| sep-16 | oct-16 | nov-16 | dic-16 | dic-16 | dic-17 |
| 0,0 | 0,5 | 0,4 | 0,2 | 0,7 | 1,3 |

## PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA
## SEPTIEMBRE 2016

*Actualización 22/09/16*

Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario

| | PIB | | Consumo hogares | | Consumo público | | Formac. bruta de capital fijo | | FBCF maquinaria y bienes equipo | | FBCF Construcción | | Demanda nacional | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 |
| Analistas Financieros Internacionales (AFI) | 3,2 | 2,3 | 3,5 | 2,5 | 1,2 | 0,9 | 4,1 | 3,7 | 7,4 | 5,6 | 2,7 | 3,1 | 3,0 | 2,2 |
| Axesor | 3,2 | 2,6 | 3,3 | 2,1 | 0,3 | -0,4 | 4,2 | 5,2 | 7,4 | 5,2 | 2,8 | 6,4 | 3,0 | 2,3 |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA) | 3,1 | 2,3 | 3,3 | 1,9 | 0,8 | 1,8 | 3,9 | 3,5 | 7,0 | 3,9 | 2,3 | 3,0 | 3,0 | 2,2 |
| Bankia | 3,2 | 2,5 | 3,4 | 2,5 | 1,5 | 1,2 | 4,4 | 4,6 | 8,1 | 7,6 | 2,7 | 3,3 | 3,3 | 2,7 |
| CaixaBank | 3,1 | 2,4 | 3,4 | 2,4 | 0,1 | 0,1 | 3,9 | 3,2 | 7,0 | 3,2 | 2,3 | 3,4 | 3,0 | 2,1 |
| Cemex | 3,1 | 2,4 | 3,4 | 2,6 | 1,6 | 0,9 | 4,0 | 4,3 | 7,0 | 4,8 | 2,1 | 4,0 | 3,2 | 2,6 |
| Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC) | 3,0 | 2,3 | 3,2 | 2,5 | 1,9 | 1,3 | 4,5 | 3,7 | 5,9 | 4,2 | 3,4 | 3,5 | 3,1 | 2,4 |
| Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM) | 2,9 | 1,9 | 3,1 | 1,6 | 0,9 | 1,2 | 3,9 | 3,9 | 6,8 | 3,5 | 2,4 | 4,0 | 2,9 | 2,0 |
| CEOE | 3,1 | 2,3 | 3,4 | 2,4 | 0,9 | 0,8 | 4,2 | 3,1 | 7,5 | 4,9 | 2,5 | 2,2 | 3,1 | 2,1 |
| Funcas | 3,1 | 2,3 | 3,3 | 2,2 | 0,6 | 0,6 | 4,2 | 4,8 | 7,7 | 7,1 | 2,4 | 3,7 | 3,1 | 2,4 |
| Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM) | 3,0 | 2,4 | 3,2 | 2,5 | 1,0 | 1,2 | 4,9 | 4,0 | 6,7 | 5,0 | 2,8 | 3,0 | 3,0 | 2,5 |
| Instituto de Estudios Económicos (IEE) | 3,1 | 2,3 | 3,4 | 2,9 | -0,6 | -0,7 | 4,5 | 5,2 | 7,9 | 8,3 | 2,4 | 3,3 | 2,5 | 2,4 |
| Instituto Flores de Lemus (IFL-UC3M) | 3,1 | 2,1 | 3,4 | 3,1 | 1,0 | -1,5 | 3,9 | 3,3 | 7,4 | 6,1 | 2,1 | 1,8 | 3,0 | 2,1 |
| Intermoney | 3,0 | 2,0 | 3,2 | 2,1 | 1,2 | 1,2 | 3,7 | 2,5 | 6,8 | 3,4 | 2,0 | 1,6 | 3,0 | 2,0 |
| Repsol | 3,2 | 2,6 | 3,4 | 2,6 | 0,5 | 1,0 | 4,2 | 5,0 | 7,6 | 6,6 | 2,5 | 4,2 | 3,1 | 2,8 |
| Santander | 3,1 | 2,2 | 3,3 | 2,4 | 0,5 | 0,7 | 4,1 | 3,9 | 7,3 | 3,1 | 2,4 | 4,8 | 3,0 | 2,4 |
| Solchaga Recio & asociados | 3,0 | 2,2 | 3,4 | 2,4 | 1,0 | 0,7 | 4,4 | 3,7 | 7,6 | 5,2 | 3,1 | 3,6 | 3,1 | 2,3 |
| CONSENSO (MEDIA) | 3,1 | 2,3 | 3,3 | 2,4 | 0,8 | 0,6 | 4,2 | 4,0 | 7,2 | 5,2 | 2,5 | 3,5 | 3,0 | 2,3 |
| Máximo | 3,2 | 2,6 | 3,5 | 3,1 | 1,9 | 1,8 | 4,9 | 5,2 | 8,1 | 8,3 | 3,4 | 6,4 | 3,3 | 2,8 |
| Mínimo | 2,9 | 1,9 | 3,1 | 1,6 | -0,6 | -1,5 | 3,7 | 2,5 | 5,9 | 3,1 | 2,0 | 1,6 | 2,5 | 2,0 |
| Diferencia 2 meses antes (1) | 0,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | -1,0 | -0,4 | 0,2 | 0,1 | 0,6 | 0,4 | -0,2 | -0,1 | -0,2 | -0,1 |
| - Suben (2) | 17 | 7 | 9 | 6 | 1 | 3 | 8 | 6 | 14 | 8 | 6 | 8 | 3 | 4 |
| - Bajan (2) | 0 | 3 | 5 | 7 | 15 | 11 | 5 | 9 | 2 | 6 | 9 | 9 | 10 | 10 |
| Diferencia 6 meses antes (1) | 0,4 | 0,0 | 0,4 | 0,0 | -0,5 | -0,5 | -0,6 | -0,2 | 0,6 | 0,0 | -1,4 | -0,3 | 0,1 | -0,2 |
| **Pro memoria:** | | | | | | | | | | | | | | |
| Gobierno (abril 2016) | 2,7 | 2,4 | 3,2 | 2,6 | 1,0 | 0,9 | 5,6 | 4,6 | 8,2 | 5,4 | 4,5 | 4,7 | 3,2 | 2,7 |
| Banco de España (abril 2016) | 2,7 | 2,3 | 2,9 | 2,0 | 1,0 | 0,5 | 5,0 | 5,4 | 8,3 (3) | 7,3 (3) | 3,5 | 4,9 | -- | -- |
| CE (mayo 2016) | 2,6 | 2,5 | 3,0 | 2,3 | 1,0 | 1,0 | 4,7 | 5,0 | 7,7 (3) | 6,5 (3) | 3,5 | 5,1 | 3,0 | 2,6 |
| FMI (julio 2016) | 2,6 | 2,1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| OCDE (junio 2016) | 2,8 | 2,3 | 3,1 | 2,1 | 1,5 | 1,2 | 4,6 | 3,8 | -- | -- | -- | -- | 3,1 | 2,3 |

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.
(3) Inversión en bienes de equipo.

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

*Actualización 16/09/16*

| Indicador | 2014 (1) | 2015 (1) | 2016 (1) | Penúlt. dato | Último dato | Periodo últ. dato | Previsiones FUNCAS (1) 2016 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.- PIB (serie c.v.e. y calendario) | 1,4 | 3,2 | 3,3 | 3,4 | 3,2 | II T.16 | 3,0 | 2,3 |
| - Demanda nacional (3) | 1,6 | 3,3 | 3,4 | 3,8 | 3,0 | II T.16 | 3,3 | 2,5 |
| - Saldo exterior (3) | -0,3 | -0,1 | -0,1 | -0,4 | 0,2 | II T.16 | -0,3 | -0,2 |
| 1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros) | 1037,0 | 1075,6 | 554,4 | 275,3 | 279,0 | II T.16 | 1119,2 | 1157,3 |
| 2.- IPI (filtrado calendario) | 1,3 | 3,4 | 1,7 | 0,7 | 0,4 | jul.-16 | -- | -- |
| 3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional) | 1,1 | 3,0 | 3,1 | 3,2 | 2,9 | II T.16 | 2,6 | 1,9 |
| 4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.) | 24,4 | 22,1 | 20,5 | 20,4 | 20,0 | II T.16 | 19,8 | 18,1 |
| 5.- IPC - Total (4) | -0,2 | -0,5 | -0,7 | -0,6 | -0,1 | ago.-16 | -0,3 | 1,3 |
| 5.b.- IPC - Inflación subyacente (4) | 0,0 | 0,6 | 0,8 | 0,7 | 0,9 | ago.-16 | 0,8 | 0,9 |
| 6.- Deflactor del PIB | -0,4 | 0,5 | 0,3 | 0,0 | 0,5 | II T.16 | 0,7 | 1,1 |
| 7. Coste laboral por unidad producida | -0,8 | 0,2 | 0,1 | -0,2 | 0,4 | II T.16 | 0,6 | 1,0 |
| 8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.: | | | | | | | | |
| - millones euros, media mensual | 852,8 | 1262,3 | 1055,3 | 2842,0 | 1996,0 | jun-16 | 1599,0 | 1590,0 |
| - % del PIB | 1,0 | 1,4 | 1,1 | -0,4 | 2,6 | II T.16 | 1,7 | 1,6 |
| 9.- Déficit/superávit público (total AA.PP.,% del PIB) (5) | -5,8 | -5,2 | -5,0 | -5,0 | -5,0 | I T.16 | -3,8 | -3,0 |
| 10.- Euríbor a tres meses (%) | 0,22 | -0,02 | -0,24 | -0,30 | -0,30 | ago.-16 | -0,3 | -0,2 |
| 11.- Tipo deuda pública 10 años (%) | 2,71 | 1,74 | 1,47 | 1,17 | 1,01 | ago.-16 | 1,5 | 1,4 |
| 12.- Tipo de cambio: dólares por euro | 1,329 | 1,110 | 1,115 | 1,107 | 1,121 | ago.-16 | 1,117 | 1,067 |
| - % variación interanual | 0,1 | -16,5 | 0,1 | 0,7 | 0,7 | ago.-16 | 0,6 | -4,5 |
| 13. Financiación a empresas y familias (6) | -4,1 | -1,6 | -1,4 | -1,1 | -1,4 | jul.-16 | -- | -- |
| 14. Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) (6) | 10279,5 | 9544,2 | 8716,8 | 8587,2 | 8716,8 | ago.-16 | -- | -- |

(1) Medias del periodo.
(2) Media del periodo para el que se dispone de datos, excepto B. Pagos (cifras acumuladas en el periodo disponible) e Índice de Bolsa de Madrid (dato del último día de cada periodo).
(3) Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales.
(4) Media anual. (5) Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. (6) Datos de fin de periodo.
Fuentes: MH, MTAS, INE, IGAE y Banco de España.

*Fuente: FUNCAS*

# CONSTRUTEC

25-28 OCTUBRE 2016
Madrid - España

ORGANIZA
IFEMA Feria de Madrid

PLAZO PRIORITARIO DE RESPUESTA: 31 de Marzo

**FORME PARTE DE LA CITA INDISPENSABLE DE SOLUCIONES PARA:**

- Estructuras, Instalaciones y Sistemas Constructivos
- Envolventes, Revestimientos Exteriores y Cubiertas
- Materiales, Acondicionamiento y Arquitectura Interior
- Maquinaria, Herramientas y Equipos para la Construcción

PIEDRA

ecoNSTRUTEC

**Let's build**

**PARTICIPE** como expositor **AHORA** y benefíciese de todas las **VENTAJAS**

**1.200** EXPOSITORES **65.000** VISITANTES PROFESIONALES **80** PAÍSES

## ePower&Building

INDUSTRY · ENGINEERING · AUTOMATION · ARCHITECTURE · CONSTRUCTION · BUILDING · INFRASTRUCTURES

MATELEC URBOTICA VETECO CONSTRUTEC BIMEXPO

IFEMA - Feria de Madrid • Tel. 902 22 15 15 • construtec@ifema.es

www.**construtec.ifema**.es

facebook.com/FeriaConstrutec • @Construtec_ • #construtec